

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, treinta de julio de dos mil veinte.**

**Interlocutorio :Número 618**  
**PROCESO :EJECUTIVO**  
**Radicado :170014003007-2020-00254-00**  
**DEMANDANTE :JAIME ALBERTO BOTERO QUINTERO**  
**DEMANDADO :CARLOS ANDRES DIAZ PÉREZ**

Se accederá a lo solicitado en el escrito anterior presentado por el señor apoderado de la parte actora dentro de esta demanda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 92 del Código General del Proceso; entendiéndose que los anexos originales se encuentran en su poder de acuerdo al numeral 12 del artículo 78 del Código General del Proceso, y se ordenará el archivo de las diligencias previa cancelación en justicia Siglo XXI.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero: AUTORIZAR** el retiro de la demanda de la referencia.

**Segundo: ENTENDER** que los anexos originales de la demanda se encuentran en poder del profesional del derecho que presentó la misma de conformidad con el numeral 12 del artículo 78 del Código General del Proceso.

**Tercero: ORDENAR** el archivo de las diligencias, previa cancelación en justicia Siglo XXI.

**NOTIFÍQUESE**

  
**MERCEDES RODRIGUEZ HIGUERA**  
J u e z a

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior se notifica en el estado</p> <p>No. <u>065</u> Del <u>31 DE JULIO DE 2020</u></p> <p><b>MARIBEL BARRERA GAMBOA</b> Secretaria</p>
---

JABO

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, treinta de julio de dos mil veinte.**

**Interlocutorio :Número 0618**  
**PROCESO :EJECUTIVO**  
**Radicado :170014003007-2020-00286-00**  
**DEMANDANTE: MARÍA NOHELIA GUTIÉRREZ DE HENAO**  
**DEMANDADA: BEATRIZ ELENA GALLO DUQUE**

A continuación, se inadmitirá la demanda de la referencia, para que sea corregida del defecto que adolece:

De conformidad con el artículo 5 del Decreto 806 del 04 de junio de 2020 se deberá allegar el poder otorgado por la demandante a la profesional del derecho que instaura la demanda en el que se indique **expresamente** la dirección de correo electrónico de la apoderada, el cual debe coincidir con la que tenga inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Así mismo el poder deberá otorgarse para promover proceso contra la señora GALLO DUQUE, pues el allegado es para adelantar demanda en contra de una persona totalmente distinta a la aquí demandada.

Por lo anterior se inadmitirá la presente demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso y se le concederá a la parte actora un término de cinco días para que subsane el libelo de los defectos anotados, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**Primero: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva, por lo dicho en la parte motiva de este proveído.

**Segundo: CONCEDER** a la parte actora un término de cinco días para que corrija el libelo del defecto anotado, so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

  
**MERCEDES RODRIGUEZ HIGUERA**  
Jueza

jabo

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior se notifica en el estado</p> <p>No. <u>065</u> Del <u>31 DE JULIO DE 2020</u></p> <p><b>MARIBEL BARRERA GAMBOA</b> Secretaria</p>
---

**Radicado 170014003007-2020-00028-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, treinta de julio de dos mil veinte**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: LUIS ALBERTO GOMEZ**

**DEMANDADA: MONICA MARIA ZULUAGA LOPEZ**

Se ordena agregar al expediente la anterior respuesta recibida de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para los fines legales pertinentes.

Inscrito como se encuentra el embargo del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 100-154886 de propiedad de la demandada, señora **MÓNICA MARIA ZULUAGA LÓPEZ**, procede su secuestro. Con tal fin, y de conformidad con el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, se comisiona al señor Alcalde Municipal de esta ciudad, a quien se le enviará el despacho comisorio con los insertos del caso, quien podrá subcomisionar conforme lo prevé la Ley 2030 del 27 de julio de 2020.

El funcionario comisionado queda facultado para nombrar secuestre, posesionarlo, remplazarlo solo en el caso necesario, y le fijará los honorarios por la asistencia a la diligencia, en la suma de \$ 200.000.

Como del Certificado de tradición del bien embargado se desprende que existe garantía hipotecaria a favor del Banco Caja Social (Anotación 004), de conformidad con el artículo 462 del Código General del Proceso se ordena su citación a fin de que haga valer su crédito sea o no exigible dentro de los veinte días siguientes a la notificación que reciba del presente auto.

Se requiere a la parte actora a fin de que allegue el certificado de existencia y representación y suministre la dirección en donde la persona jurídica citada como acreedora oirá notificaciones personales.

También se le requiere para que en el término de treinta días proceda a retirar el exhorto que se libra y así mismo allegue la constancia de su recibido, so pena de declarar desistimiento tácito de la medida de secuestro.

Se le hace saber a la profesional del derecho, doctora MARIANA LOAIZA CARDONA que en su poder debe reposar la demanda y sus anexos, en consecuencia, no se accede al pedimento de remitirle digitalizados los documentos como lo solicita; que no contar con los mismos en su poder, deberá solicitar cita para proceder por secretaría a entregarle la demanda y sus anexo que haya aportado para el traslado; en el entendido que esta demanda fue presentada el 28 de enero de este año, previo a la vigencia del Decreto 806 de 2020 y en específico del artículo 6 al cual refiere su petición.

**NOTIFIQUESE**

  
**MERCEDES RODRIGUEZ HIGUERA**  
Jueza

jabo

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
**La providencia anterior se notifica en el estado**

No. 065 Del 31 DE JULIO DE 2020

**MARIBEL BARRERA GAMBOA**  
Secretaria

**170001-40-03-007-201900534-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
Manizales, treinta de julio de dos mil veinte**

Se agrega al expediente los anteriores documentos de ENVIA para los fines legales.

Se requiere a la parte actora a fin de que allegue al expediente el documento de notificación personal remitida al demandado VICTOR HUGO DÁVILA TANGARIFE, entregado el día 14 de julio de 2020, según guía de Envía número 076000159787; a efectos de verificar el día en que queda notificado el demandado del auto admisorio de la demanda; conforme lo prevé el artículo 8 del Decreto 806 del 04 de junio de 2020.

Tomando en consideración que el término concedido en el auto del 22 de julio de 2020, quedó interrumpido por lo dicho en precedencia; se advierte que tal lapso comenzará a contabilizarse nuevamente a partir del día siguiente de la notificación por anotación en estado de esta providencia, para cumplir con la carga allí impuesta.

**NOTIFÍQUESE**

  
**MERCEDES RODRIGUEZ HIGUERA**  
J u e z

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior se notifica en el estado</p> <p>No. <u>065</u> Del <u>31 DE JULIO DE 2020</u></p> <p><b>MARIBEL BARRERA GAMBOA</b> Secretaria</p>
---

**RADICADO: 2020-00149-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, treinta de julio de dos mil veinte.**

**CREDITO**

**Proceso : EJECUTIVO**  
**Demandante : COOPERATIVA DE AHORRO Y**  
**COOPSERPUCOL**  
**Demandados : GUILLERMO ANDRES RODRIGUEZ ZABALETA**  
**RUBEN DARIO ARANGO**  
**GONZÁLEZ**

La anterior comunicación procedente de la Alcaldía de Manizales, informando que los demandados no son funcionarios de esta entidad; se agrega al expediente, para conocimiento de la parte actora y los fines legales pertinentes.

Se **REQUIERE** a la parte actora para que, en el término de **TREINTA DÍAS SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE LA PRESENTE PROVIDENCIA**, cumpla con la carga procesal de allegar la constancia de recibido del oficio dirigido a diferentes entidades bancarias, so pena de proceder a dar aplicación al **LEVANTAMIENTO DE LA MEDIDA CAUTELAR DECRETADA, POR DESISTIMIENTO TACITO**, contemplado en el artículo 317 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE

  
**MERCEDES RODRIGUEZ HIGUERA**  
Jueza

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior se notifica en el estado</p> <p>No. <u>065</u> Del <u>31 DE JULIO DE 2020</u></p> <p><b>MARIBEL BARRERA GAMBOA</b> Secretaría</p>
---



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, treinta de julio de dos mil veinte**

**Interlocutorio :Número 617**  
**PROCESO :EJECUTIVO**  
**RADICADO :17001-40-03-007-2019-00847-00**  
**DEMANDANTE :AGUAS DE**  
**MANIZALES S.A. E.S.P.**  
**DEMANDADO :SERGIO MARIN BERMÚDEZ**

Se procede a resolver sobre la solicitud de terminación del presente proceso ejecutivo, solicitada por la parte actora.

En escrito presentado con anterioridad, la parte actora solicita la terminación del proceso, por pago total de la obligación demandada y las costas y el archivo del expediente.

El artículo 461 del Código General del Proceso al hablar sobre terminación del proceso por pago en su inciso primero preceptúa:

**"Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente".**

Como la petición se ajusta a lo reglamentado en la norma anteriormente transcrita, por reunir los requisitos se declarará terminado el proceso por pago total de la obligación, no hay lugar al levantamiento de medidas, teniendo en cuenta que no fueron decretadas y se ordena el archivo del expediente.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero: DECLARAR** terminado el proceso, por pago total de la obligación demandada y las costas.

**Segundo: NO HAY** lugar al levantamiento de medidas, por lo dicho anteriormente.

**Tercero: ARCHIVAR** el proceso previa cancelación en justicia siglo XXI.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

  
**MERCEDES RODRÍGUEZ HIGUERA**  
Jueza

<b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b>	
La providencia anterior se notifica en el estado	
No. <u>065</u>	Del <u>31 DE JULIO DE 2020</u>
<b>MARIBEL BARRERA GAMBOA</b> Secretaria	

Jabo

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, treinta de julio de dos mil veinte**

**Interlocutorio :Número 0610**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**RADICADO :17001-40-03-007-2018-00662-00**

**DEMANDANTE : SEBASTIAN**

**GIRALDO HENAO**

**DEMANDADAS : DANIELA PUERTA VASQUEZ**

**BERTHA**

**LUCIA**

**VÁSQUEZ GIRALDO**

Se procede a continuación a resolver sobre la solicitud presentada por la parte actora y que hace sobre la terminación del proceso por transacción.

M anifiesta en el escrito que se declare la terminación del proceso por la transacción realizada el día 27 de julio de 2020 entre el demandante y la demandada, señora BERTHA LUCIA VASQUEZ GIRALDO, consistente en el pago al actor de la suma de \$9.000.000, que cubre todas las pretensiones: Cánones de arrendamiento adeudados, cláusula penal y costas procesales, el levantamiento de las medidas decretadas y la citada demandada asume los honorarios definitivos que se le fijen al secuestre.

El artículo 312 del Código General del Proceso, estipula:

**"En cualquier estado del proceso podrán las partes transigir la litis.....**

**Para que la transacción produzca efectos procesales, deberá solicitarse por quienes la hayan celebrado, dirigida al juez o tribunal que conozca del proceso o de la respectiva actuación posterior a éste, según fuere el caso, precisando sus alcances o acompañando el documento que la contenga. Dicha solicitud podrá presentarla también cualquiera de las partes, acompañando el documento de transacción.....**

**El juez aceptará la transacción que se ajuste al derecho sustancial y declarará terminado el proceso, si se celebró por todas las partes y versa sobre la totalidad de las cuestiones debatidas,.....**

**Cuando el proceso termine por transacción o ésta sea parcial, no habrá lugar a costas, salvo que las partes convengan otra cosa....".**

De la petición formulada por la parte se advierte que la misma reúne las exigencias de la norma transcrita, y aunque no se celebró con la otra demandada, la misma versa sobre la totalidad de las cuestiones debatidas, por lo tanto habrá de decidirse favorablemente, es decir, se declarará la terminación del presente proceso por transacción de la obligación demandada, incluidos los gastos procesales, costas y agencias en derecho, el levantamiento de medidas que se hubieren practicado y el archivo del expediente.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero: ACEPTAR** la transacción que han realizado la parte demandante y la demandada, señora BERTHA LUCIA VASQUEZ GIRALDO, sobre las pretensiones reclamadas en este proceso.

**Segundo: DECLARAR** terminado el proceso, por el acuerdo transaccional realizado.

**Tercero: DECRETAR** el levantamiento de la

medida cautelar deprecada en este asunto, sobre el bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria número 100-138670 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad y de propiedad de la demandada, señora BERTHA LUCIA VASQUEZ GIRALDO. Líbrese el respectivo oficio.

**Cuarto: NOTIFICAR** al secuestre el cese de sus funciones, debiendo hacer entrega del bien dejado bajo su custodia a la persona que lo tenía al momento de practicarse la diligencia de secuestro, además de rendir cuentas comprobadas de su gestión, dentro de los diez días siguientes a la comunicación que reciba con tal fin.

**Quinto: ARCHIVAR** el proceso previa cancelación en justicia  
Siglo XXI.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

  
**MERCEDES RODRIGUEZ HIGUERA**  
Jueza

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior se notifica en el estado No. <u>065</u> Del <u>31 DE JULIO DE 2020</u>  <b>MARIBEL BARRERA GAMBOA</b> Secretaria</p>
--

JABO