

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Manizales, Caldas, veintiuno de abril de dos mil
veintiuno.

Interlocutorio Nro. 599

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: CENTRO INMOBILIARIO DE CALDAS
S.A.S
DEMANDADO: NATALY ROMAN LOPEZ
NELSON FABIO HERNANDEZ
JOSE LUIS ROMAN LOPEZ
Radicado: 170014003007-2019-00774-00

Vista la constancia de secretaría que antecede, procede el despacho a resolver sobre la aplicación de la figura del DESISTIMIENTO TÁCITO en este proceso **EJECUTIVO** promovido por **CENTRO INMOBILIARIO DE CALDAS S.A.S.** en contra de **NATALY ROMAN LOPEZ, NELSON FABIO HERNANDEZ y JOSE LUIS ROMAN LOPEZ.**

El artículo 317 de la Ley 1564 del 12 de julio de 2012 que consagra la figura del Desistimiento tácito, indica: "*...Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado...*"

Dando aplicación a dicha normativa, por auto calendarado el pasado 23 de febrero de 2021, el Juzgado dispuso requerir a la parte demandante para que en el término legal de treinta (30) días siguientes a la notificación de dicha providencia por estado, cumpliera con la carga procesal de realizar la notificación al codemandado JOSÉ LUIS ROMAN LÓPEZ del auto por medio del cual se libró mandamiento de pago en su contra y en los términos allí indicados, so pena de darse aplicación a la terminación del proceso por desistimiento tácito, consagrado en el artículo 317 del C.G.P.

El inciso 2 del citado artículo preceptúa: "*Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas*".

En el caso concreto se viabiliza la aplicación de la norma en cuestión, toda vez que, vencido el término del precepto antedicho, la parte actora en el asunto de la referencia no cumplió con la carga procesal impuesta; por tal razón se hará acreedor a las sanciones que establece el artículo 317 del C.G.P.

Se decretará el levantamiento de las medidas cautelares vigentes.

No se impondrá condena en costas ni perjuicios por cuanto no se causaron.

Finalmente, se decretará el desglose de los documentos que sirvieron de base para el mandamiento de pago, con las constancias del caso, a costa de la parte demandante.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Manizales, Caldas,

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR el DESISTIMIENTO TÁCITO a la presente demanda **EJECUTIVO** promovido por **CENTRO INMOBILIARIO DE CALDAS S.A.S.** en contra de **NATALY ROMAN LOPEZ, NELSON FABIO HERNANDEZ y JOSE LUIS ROMAN LOPEZ.**

SEGUNDO: DECRETAR la terminación del presente proceso, según lo dicho en la parte motiva.

TERCERO: DECRETAR el levantamiento de las medidas cautelares vigentes.

CUARTO: En caso de existir depósitos judiciales para este proceso, desde ya se ordena su devolución a quien le hayan sido retenidos, remitiendo comunicación en tal sentido a la Oficina de Ejecución Civil de esta ciudad.

QUINTO: NO IMPONER condena en costas ni en perjuicios por lo dicho en la parte motiva.

SEXTO: DECRETAR el desglose de los documentos que sirvieron de base para el mandamiento de pago, con las constancias del caso, a costa de la parte demandante.

SÉPTIMO: ARCHIVAR el expediente una vez agotadas todas las etapas subsiguientes a esta terminación.

Notifíquese,

La Jueza,



LUZ MARINA LÓPEZ GONZÁLEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
La providencia anterior se notifica en el estado
No. 061 Del 22 de ABRIL DE 2021
MARIBEL GARRERA GAMBOA
Secretaria