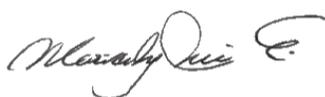


**CONSTANCIA SECRETARIAL:** 18 de abril de 2022. Pasa a Despacho de la señora Juez, informando que la parte activa, solicita se fije fecha para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 106-2353 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada – Caldas.

Se informa que el último avalúo aportado data del 15 de enero de 2020, por la suma de **\$1.069.200.000.00.** (Folio 875).

De otro lado, el auxiliar de la justicia en calidad de Secuestre, rindió informe de su gestión como administrador del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 106-2353. Sirva proveer.



**MARICELLY PRIMO ECHEVERRÍA**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

La Dorada – Caldas, diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Auto de Sustanciación No. 318**

Rad. Juzgado: 2013-00365-00

En el trámite del presente proceso de **DIVISION MATERIAL Y/O VENTA DE LA COSA COMUN DE NATURALEZA CIVIL**, promovido por el **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF** en contra de **LEOVARDO ANTONIO CARVAJAL MARTINEZ, JOSE DEL CARMEN ESPARZA ARCINIEGAS, CONRADO DE JESUS TUBERQUIA CARVAJAL, HUMBERTO ALVAREZ, JAIBER GARCIA, COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS LTDA, ALEJANDRO MEJIA ARANGO, ARCADIO QUINTERO AMEZQUITA, INSTITUTO DE LOS SEGUROS SOCIALES EN LIQUIDACION, CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A. E.S.P., GLORIA ESPERANZA TRUJILLO ARAGON, LEDIS GOMEZ FLOREZ Y CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA**, se hacen los siguientes ordenamientos:

**a.-)** Antes de proceder a fijar fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 106-2353 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada – Caldas, y

teniendo en cuenta la solicitud presentada por la parte demandante, de conformidad con el Art. 19 del Decreto 1420 de 1998, que establece:

*“Los avalúos tendrán una vigencia de un (1) año, contados desde la fecha de su expedición o desde aquella en que se decidió la revisión o impugnación”.*

Se requiere a la parte demandante, para que aporte el avalúo debidamente actualizado del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 106-2353 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada – Caldas, toda vez que el último avalúo aportado data del 15 de enero de 2020, perdiendo el mismo la vigencia para salir el predio objeto de remate a subasta pública.

**b.-)** Se ordena **AGREGAR** al presente proceso informes rendidos por el auxiliar de la justicia señor Luis Fernando Fernández Arias, sobre su gestión como administrador del bien inmueble secuestrado. Se pone en conocimiento de las partes para los fines procesales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**DIANA CLEMENCIA FRANCO RIVERA**  
**Juez**

<p><b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO</b> <b>LA DORADA, CALDAS</b></p> <p><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></p> <p>El auto anterior se notificó por Estado No. 042 Hoy 20 de abril de 2022.</p>  <hr/> <p><b>MARICELLY PRIMO ECHEVERRÍA</b> <b>Secretaria</b></p>
---