

## **Informe secretarial:**

Informo al señor Juez, que el 28 de abril de 2022 a las 6:00 de la tarde venció el término para que la parte demandante corrigiera los defectos señalados en el auto del 20 de abril de 2022, que inadmitió la demanda, los términos corrieron los días 22, 25, 26, 27 y 28 de abril de 2022, la parte demandante no subsanó la demanda dentro del término concedido. A despacho. Mayo 18 de 2022.



**MARICELLY PRIMO ECHEVERRIA**  
**Secretaria**

## **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

La Dorada, Caldas, dieciocho (18) de mayo de dos mil Veintidós (2022)

***Interlocutorio: 835***

*Rad. Juzgado: 2022-00171-00*

Se decide respecto a la demanda de **"PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO"** promovida por la sociedad comercial **GIRALDO BETANCUR ASOCIADOS S. A. S.**, sociedad identificada con NIT 900.361.487-6 con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, en contra de **CACAOERA DEL ORIENTE DE CALDAS S.A. CAOCALSA, BANCO CAFETERO** hoy **DAVIVIENDA S.A. Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN A USUCAPIR.**

## **CONSIDERACIONES**

**1.-** La sociedad comercial **GIRALDO BETANCUR ASOCIADOS S. A. S.**, presentó la demanda de la referencia y la que por reparto general ha correspondido a este Despacho.

**2.** Mediante auto del 20 de abril de 2022, se inadmitió la presente demanda, y se concedió el término de cinco días a la parte demandante para que subsanara

los defectos allí señalados, los que se contarían a partir del día siguiente al de la notificación por anotación en estado del auto inadmisorio), por lo tanto, el término para corregir los defectos señalados corrió durante los días 22, 25, 26, 27 y 28 de abril de 2022, (Inhábiles el 23 y 24 de abril), acorde con lo establecido en el artículo 90 ídem.

**3.** Vencido el término atrás referido, el demandante no subsanó los defectos señalados en el auto Interlocutorio del 20 de abril de 2022.

**4.** Corolario de lo antedicho es que la demanda debe ser rechazada, siguiendo los parámetros del artículo 90 ibídem, que dice: **"...En estos casos el juez señalará los defectos de que adolezca, para que el demandante los subsane en el término de cinco días. Si no lo hiciere rechazará la demanda..."** y, complementariamente, disponer la devolución de los anexos, sin necesidad de desglose.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de La Dorada, Caldas,

#### **RESUELVE**

**Primero: Rechazar** la demanda de **"PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO"** promovida por la sociedad comercial **GIRALDO BETANCUR ASOCIADOS S. A. S.**, sociedad identificada con NIT 900.361.487-6 con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, en contra de **CACAOTERA DEL ORIENTE DE CALDAS S.A. CAOCALSA, BANCO CAFETERO** hoy **DAVIVIENDA S.A. Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN A USUCAPIR**, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**Segundo: Ordenar** la devolución de los anexos a la parte actora, sin necesidad de desglose.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**DIANA CLEMENCIA FRANCO RIVERA**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
LA DORADA, CALDAS**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El auto anterior se notificó por Estado N° 52 hoy 19 de mayo de 2022



MARICELLY PRIMO ECHEVERRIA  
SECRETARIA