

INFORME SECRETARIAL:

Agosto 18 de 2022. En la fecha siendo las 3 :54 de la tarde, ingresa al Despacho la presente solicitud de proceso de **DIVISIÒN MATERIAL DE LA COSA COMÚN** y/o **VENTA** promovida por 1.-) **LILA VERGARA DE ARRIETA**, 2.-) **RUBY VERGARA DE RAMÍREZ**, y 3.-) **MIRIAM VERGARA VERA** en contra de 1.-) **HECTOR VERGARA ZUÑIGA**, 2.-) **DALILA VERGARA ZUÑIGA**, 3.-) **SUSANA VERA VERGARA**, 4.-) **ISABEL VERA VERGARA**, 5.-) **CARMENZA VERA VERGARA**, 6.-) **ASCENSIÓN VERA VERGARA**, 7.-) **MARÍA NOREYA VERA VERGARA**, 8.-) **MARY VERA VERGARA**, 9.-) **MIRIAN VERA VERGARA**, 10.-) **MARÍA ELSA VERGARA ZUÑIGA**, 11.-) **DORA VERGARA ZUÑIGA**, 12.-) **MARIELA VERGARA VERA**, 13.-) **JOSÉ TUTO VERGARA VERA**, 14.-) **RUBEN DARIO VERGARA VANEGAS**, 15.-) **MONICA VERGARA VANEGAS**, 16.-) **LEIDYS VERGARA VENEGAS**, 17.-) **WILTON VERGARA VANEGAS**, 18.-) **BELINDA VERGARA VERA**, 19.-) **GALO VERGARA VERA**, 20.-) **HELIODORO VERGARA VERA**, 21.-) **TELMO VERGARA VERA**, y 22.-) **MIGUEL VERGARA VERA** y 23.-) **DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN A USUCAPIR**, para conocer en primera instancia, correspondiéndole la radicación No. 17380311200220220046200. A Despacho Para Proveer.



MARICELLY PRIMO ECHEVERRÍA
Secretaria

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

La Dorada, Caldas, veinticuatro (24) de agosto de dos Mil Veintidós (2022)

Interlocutorio No. 1285
Rad Juzgado: 2022-00462-00

Se resuelve a continuación sobre la admisibilidad de la demanda **ESPECIAL** de **DIVISIÒN MATERIAL DE LA COSA COMÚN** y/o **VENTA** promovida por 1.-) **LILA VERGARA DE ARRIETA**, 2.-) **RUBY VERGARA DE RAMÍREZ**, y 3.-) **MIRIAM VERGARA VERA** en contra de 1.-) **HECTOR VERGARA ZUÑIGA**, 2.-) **DALILA VERGARA ZUÑIGA**, 3.-) **SUSANA VERA VERGARA**, 4.-) **ISABEL VERA VERGARA**, 5.-) **CARMENZA VERA VERGARA**, 6.-) **ASCENSIÓN VERA VERGARA**, 7.-) **MARÍA NOREYA VERA VERGARA**, 8.-

) **MARY VERA VERGARA**, 9.-) **MIRIAN VERA VERGARA**, 10.-) **MARÍA ELSA VERGARA ZUÑIGA**, 11.-) **DORA VERGARA ZUÑIGA**, 12.-) **MARIELA VERGARA VERA**, 13.-) **JOSÉ TUTO VERGARA VERA**, 14.-) **RUBEN DARIO VERGARA VANEGAS**, 15.-) **MONICA VERGARA VANEGAS**, 16.-) **LEIDYS VERGARA VENEGAS**, 17.-) **WILTON VERGARA VANEGAS**, 18.-) **BELINDA VERGARA VERA**, 19.-) **GALO VERGARA VERA**, 20.-) **HELIODORO VERGARA VERA**, 21.-) **TELMO VERGARA VERA**, y 22.-) **MIGUEL VERGARA VERA** y 23.-) **DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN A USUCAPIR.**

CONSIDERACIONES:

Del estudio preliminar de Control de Admisibilidad en referencia se puede establecer que la misma presenta los siguientes defectos:

1.1. Se requiere a la parte demandante para que precise la pretensión que debe adelantar esto es la **DIVISIÒN MATERIAL DE LA COSA COMÚN** o su **VENTA**, lo anterior teniendo en cuenta que, en el encabezado de la demanda y asunto, se hace alusión a las dos clases de pretensiones, mientras en la pretensión a la venta en pública subasta.

Por lo antes citado, deberá precisar la pretensión de la demanda, conforme lo dispone el numeral 4 del artículo 82 del C. G. P., así mismo los hechos que la soportan.

1.2. Deberá la parte demandante aportar el Certificado de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas, Cundinamarca, Matricula Inmobiliaria Nro. 162-7512 debidamente actualizado, ya que el anexo a la demanda data del 4 de mayo de 2022.

1.3. Manifiesta la parte demandante que, el señor MIGUEL VERGARA VERA, falleció, por lo que se hace necesario que la demanda deba ir dirigida en contra de los Herederos determinados e indeterminados del causante.

1.4. Igualmente deberá informar, ante que, Juzgado, se adelanta o se adelantó la sucesión del señor MIGUEL VERGARA VERA.

1.5. Deberá aporta el Registro Civil de Defunción del señor MIGUEL VERGARA VERA.

1.6. Deberá la parte demandante aportar el dictamen pericial con el lleno de los requisitos del inciso 3º del Art. 406 del C.G.P., esto es determinar el valor del bien, **el tipo de división que fuere procedente**, la partición, si fuere el caso, y el valor de las mejoras si las reclama.

1.7. Como quiera que para efectos de, determinar la cuantía en este asunto, el cual versa sobre un bien inmueble, se hace necesario para tales efectos, determinarla, con el certificado de avalúo catastral, conforme lo establece el numeral 4 del artículo 26 del C. G. P, y con la demanda no se acompaña tal documento.

1.8. INFORMAR a los intervinientes que todos los memoriales del presente trámite procesal que serán recepcionadas por intermedio del correo electrónico j02cctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co, en formato PDF, y que por disposición del nivel central el correo electrónico del despacho únicamente está habilitado para **recibir emails** los días **lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m., a** pesar de que el horario de trabajo es de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m.

1.9. Así las cosas, de acuerdo a lo mencionado, deberán enviar las subsanaciones, memoriales y solicitudes al correo electrónico del despacho en el horario **autorizado**, mientras el nivel central desbloquea la cuenta y amplía el horario hasta las 6:00 p.m.

1.10. De conformidad con el artículo 90 del C.G.P., se inadmitirá la demanda y se concederá al demandante el término de 5 días para que subsane la presente demanda, so pena de rechazo.

1.11. La subsanación a la demanda deberá ser integrar con la demanda en un solo escrito.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de La Dorada, Caldas,

RESUELVE

Primero: Inadmitir la demanda **ESPECIAL** de **DIVISIÒN MATERIAL DE LA COSA COMÚN** y/o **VENTA** promovida por 1.-) **LILA VERGARA DE ARRIETA**, 2.-) **RUBY VERGARA DE RAMÍREZ**, y 3.-) **MIRIAM VERGARA VERA** en contra de 1.-) **HECTOR VERGARA ZUÑIGA**, 2.-) **DALILA VERGARA ZUÑIGA**, 3.-) **SUSANA VERA VERGARA**, 4.-) **ISABEL VERA VERGARA**, 5.-) **CARMENZA VERA VERGARA**, 6.-) **ASCENSIÓN VERA VERGARA**, 7.-) **MARÍA NOREYA VERA VERGARA**, 8.-) **MARY VERA VERGARA**, 9.-) **MIRIAN VERA**

VERGARA, 10.-) MARÍA ELSA VERGARA ZUÑIGA, 11.-) DORA VERGARA ZUÑIGA, 12.-) MARIELA VERGARA VERA, 13.-) JOSÉ TUTO VERGARA VERA, 14.-) RUBEN DARIO VERGARA VANEGAS, 15.-) MONICA VERGARA VANEGAS, 16.-) LEIDYS VERGARA VENEGAS, 17.-) WILTON VERGARA VANEGAS, 18.-) BELINDA VERGARA VERA, 19.-) GALO VERGARA VERA, 20.-) HELIODORO VERGARA VERA, 21.-) TELMO VERGARA VERA, y 22.-) MIGUEL VERGARA VERA y 23.-) DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN A USUCAPIR, por lo dicho en la parte motiva.

Segundo: Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que corrija los defectos anteriormente señalados, so pena de rechazo.

Tercero: Reconocer personería al abogado Juan Felipe Ramírez García identificado civilmente con la C.C. No. 1.053.775.960 y T.P. No. 318.987 del C.S.J., en los términos y fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**DIANA CLEMENCIA FRANCO RIVERA
JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO LA DORADA – CALDAS <u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u> La providencia anterior se notificó por Estado No. 82 hoy 25 de agosto de 2022.  MARICELLY PRIMO ECHEVERRÍA Secretaria
--