

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** 17 de noviembre de 2022. Pasa a Despacho de la señora Juez, informando que la parte demandante allegó el Certificado de Tradición del bien inmueble identificado con la Matricula Inmobiliaria Nro. 106-30450 de la Oficina de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, que incluye la Unidad Privada Bodega 302, área privada de 2.98 metros cuadrados, con la Actualización de la Ficha Catastral de acuerdo a la Resolución No. 17.380-000140-2022 de fecha 15 de mayo de 2022 del IGAC, que le otorgó la Matricula Catastral No. 00 - 00 - 00 - 0198 - 0008 - 9 - 01 - 03 - 0001, Lo anterior atendiendo el requerimiento efectuado por el Despacho.

**MARICELLY PRIMO ECHEVERRÍA**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

La Dorada, Caldas, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

**Auto de sustanciación No. 1156**

*Rad. Juzgado: 2016-00502-00*

Dentro de este proceso **EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DEL PROCESO DECLARATIVO**, promovido por el señor **LUIS EDUARDO USME MUÑOZ** en contra de la señora **MARIA ELSY AVENDAÑO DE HERNÁNDEZ**, se dispone lo siguiente:

**1.-)** Teniendo, en cuenta que, en el Certificado de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, con Matricula Inmobiliaria No. 106-30450 se encuentra registrado el Apartamento 301 y la Bodega 302, bajo el mismo número de Matrícula Inmobiliaria, y cobijados con la Actualización de la Ficha Catastral No. 00 - 00 - 00 - 0198 - 0008 - 9 - 01 - 03 - 0001 de acuerdo a la Resolución No. 17-380-000140-2022 de fecha 15 de mayo de 2022 expedida por el IGAC.

**2.-)** Se **DECRETA** el secuestro de la Bodega 302 con un Área de 2.98 metros cuadrados, que hace parte del Apartamento 301, identificado con la Matricula Inmobiliaria Nro. 106-30450 ubicado en la Carrera 2 No. 17 -60 EDIFICIO HERNÁNDEZ – Propiedad Horizontal.

Por lo tanto, se **ORDENA COMISIONAR** al **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL de La Dorada, Caldas**, para que lleve a cabo la diligencia de secuestro de la Bodega 302 que hace parte del Apartamento 301

ubicado en la Dorada Caldas K 2 No. 17 - 60, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 106 - 30450 de propiedad de MARIA ELSY AVENDAÑO, sede judicial que efectuó la diligencia de secuestro del apartamento 301.

**3.-)** Se le **ADVIERTE** al Despacho Judicial Comisionado que deberá nombrar como secuestre al señor LUIS FERNANDO FERNANDEZ ARIAS, quien funge como secuestre del Apartamento 301, y que le fijará honorarios provisionales en cuantía de **CUATROCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$400.000.00)**, así mismo le prevendrá para que rinda informes mensuales de su gestión ante este mismo Juzgado, de la Bodega 302 que hace parte del Apartamento 301.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**DIANA CLEMENCIA FRANCO RIVERA**  
**JUEZ**

M

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
LA DORADA, CALDAS**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El auto anterior se notificó por Estado No.  
Hoy 110 de 24 noviembre de 2022.

