



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Medellín, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)**

<b>RADICADO N°:</b>	05001 31 03 012 2021 00114 00
<b>PROCESO:</b>	Verbal –Divisorio-
<b>DEMANDANTES:</b>	Estela María y Juan Guillermo Morales Vélez
<b>DEMANDADOS:</b>	Hernán Darío Morales Vélez y otros
<b>PROVIDENCIA:</b>	Auto de Sustanciación
<b>DECISIÓN:</b>	Requiere demandados

En esta demanda verbal de trámite especial –División- incoada por los señores Estela María y Juan Guillermo Morales Vélez en contra de Hernán Darío Morales Vélez y otros, mediante auto del 5 de abril hogaño, el Despacho puso en conocimiento de los demandantes la escritura pública que contiene la dación en pago que hace los demandados con el fin de saldar la obligación hipotecaria que soporta el inmueble objeto del proceso, para extinguir el derecho real de dominio del 29.66% y dispuso que una vez dicho documento público se encuentre registrado, se anexará el certificado de libertad y tradición a fin de pronunciarse sobre las consecuencias procesales de la referida dación en pago.

Como a la fecha no se allega el certificado de matrícula inmobiliaria actualizado en donde conste tal acto procesal, se requiere a los demandados por intermedio de su apoderado, para que en el término de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído se allegue el mismo, so pena de requerirse para desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TATIANA VILLADA OSORIO**  
**J U E Z**

*f.m.*

**Firmado Por:**

**Tatiana Villada Osorio  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 012 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **830c03d12b538633ec2b06a9c7ae658baa67602ad7a1e3cfe414b026bc02eb10**

Documento generado en 28/06/2022 12:07:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**