



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
**Medellín, catorce (14) de julio de dos mil veintidós (2022)**

|                     |                                                               |
|---------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>RADICADO</b>     | <b>05001 31 03 012 2020-00174 00</b>                          |
| <b>PROCESO:</b>     | <b>Verbal –Responsabilidad Civil-</b>                         |
| <b>DEMANDANTE:</b>  | <b>Binyamín Mizrahí Jiménez</b>                               |
| <b>DEMANDADA:</b>   | <b>Arrendamientos ALNAGO y/o Aracelly Naranjo Aristizábal</b> |
| <b>PROVIDENCIA:</b> | <b>Auto Interlocutorio N° 6 7 5</b>                           |
| <b>DECISIÓN:</b>    | <b>fija fecha para audiencia y decreta pruebas</b>            |

A fin de continuar con el trámite en el presente asunto al estar debidamente integrado el contradictorio, sin que la parte demandada haya emitido pronunciamiento sobre la demanda promovida en su contra, y realizado el control de legalidad estatuido en el artículo 132 del Código General del Proceso, se encuentra que es procedente continuar con el trámite del asunto de la referencia, por lo que de conformidad con lo establecido en los artículos 372 y 373 ídem, se fija el próximo **6 DE DICIEMBRE DE 2022 A PARTIR DE LAS 8:30 AM**, como fecha para llevar a cabo la audiencia **INICIAL Y DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO** prevista en los artículos citados. En dicha calenda se adelantarán las etapas de conciliación, interrogatorio al demandante, fijación de hechos y pretensiones objeto del litigio, control de legalidad (saneamiento del proceso), práctica de pruebas, alegatos de conclusión y se dictará la respectiva sentencia, dando aplicación al parágrafo del artículo 372 de la norma procesal antedicha, en virtud de lo dispuesto por el artículo 43 ejusdem y en aras de la igualdad procesal derivada del decreto y práctica de las pruebas peticionadas por el demandante y la pertinencia para practicarlas de manera concentrada, procurando la aplicación de lo dispuesto en la norma referida.

Se advierte a las partes y apoderados que la inasistencia injustificada a la aludida diligencia, les acarreará las sanciones establecidas en los numerales 3º y 4º del artículo 372 expresado.

En consecuencia, para llevar a cabo con éxito la indicada audiencia, se decretan las siguientes pruebas:

#### **A. PARTE DEMANDANTE.**

**DOCUMENTALES:** Se dará valor probatorio a los documentos aportados con la demanda por cumplir con los preceptos del artículo 244, inciso 2º, del Código General del Proceso (documentos de 4 a 37, documentos digitales en PDF).

**TESTIMONIALES:** En la audiencia se oirá el testimonio de los señores LUZ ESTELA RUIZ GEORGE, YHON FREDY ROMERO MENESES y SARA CORREA GÓMEZ (fl. 9 c-3 Documento digital en PDF).

**INTERROGATORIO DE PARTE:** Podrá interrogar a la parte demandada.

#### **B. PRUEBA DE OFICIO**

**A. INTERROGATORIO DE PARTE:** Tal y como lo establece el artículo 170 del Código General del Proceso, se decreta como prueba de oficio el interrogatorio de parte al demandante.

Se requiere a las partes para que gestionen a la mayor brevedad lo pertinente para que las pruebas se recauden de la mejor manera, a fin que obren en el plenario el día de la audiencia que se realizará de forma **MIXTA**, es decir, quienes puedan comparecer de forma presencial lo harán en la ya asignada **sala 13 del piso 14**, del Palacio de Justicia **“JOSÉ FÉLIX DE RESTREPO”** dotada de los elementos necesarios para la grabación; los demás podrán conectarse a través del aplicativo lifesize, para lo cual deberán allegar al Despacho antes de la fecha de la audiencia, los correos electrónicos de cada una de las partes y terceros intervinientes, advirtiéndoles que los

problemas de conexión de éstos últimos no servirán de excusa, dada la posibilidad de comparecencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TATIANA VILLADA OSORIO**  
**J U E Z**

*f.m.*

Firmado Por:  
Tatiana Villada Osorio  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 012 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff8d431652f30d46dfb7876d851846d7dc3bfb3076dec14a337b23573d7c542c**

Documento generado en 14/07/2022 10:12:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**