



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
**Medellín, siete (7) de septiembre de dos mil veintidós (2022)**

<b>RADICADO:</b>	<b>05001 31 03 012 2021 00099 00</b>
<b>PROCESO:</b>	<b>Verbal -Incumplimiento Contrato Compraventa-</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>Óscar Andrés Bedoya Sánchez</b>
<b>DEMANDADA:</b>	<b>Sandra Patricia Murillo Yépez</b>
<b>PROVIDENCIA:</b>	<b>Auto de sustanciación</b>
<b>DECISIÓN:</b>	<b>Dispone oficiar al tribunal</b>

En esta demanda verbal por incumplimiento de contrato de promesa de compraventa de bienes inmuebles, que presentó el señor ÓSCAR ANDRÉS BEDOYA SÁNCHEZ en contra de la señora SANDRA PATRICIA MURILLO YÉPEZ, esta agencia judicial en el auto del 13 de julio del corriente año, repuso parcialmente el auto fechado el 17 de mayo hogano, que decreto las pruebas pedidas por las partes y fijó fecha para la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso, concediendo el recurso de alzada subsidiariamente interpuesto por la parte demandante, al haberse negado la práctica de una prueba, en el efecto devolutivo, para lo cual se remitió el expediente digital el 9 de Agosto del año que discurre.

Pero como el 11 del referido mes y año se llevó a cabo la audiencia de los artículos 372 y 373 de la norma en cita, en la que se profirió **SENTENCIA** que **DECLARÓ LA NULIDAD ABSOLUTA** del contrato de promesa de compraventa de bienes inmuebles, celebrado el 29 de noviembre de 2018 entre las partes, desestimándose las pretensiones de la demanda, se ordena oficiar al **TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE MEDELLÍN, SALA CIVIL,**

para que se ponga en conocimiento del magistrado ponente, a quien correspondió conocer por reparto de la apelación concedida, antes de decidir el recurso de alzada que actualmente cursa allí.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TATIANA VILLADA OSORIO**

**J U E Z**

***f.m.***

Firmado Por:  
Tatiana Villada Osorio  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 012 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ada37652262bb294a343fb167640b8aa7e49fa7bf27a2ed38884cec9bac55cba**

Documento generado en 07/09/2022 10:36:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**