**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**
**Medellín, doce (12) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

| | |
|---|---|
| **RADICADO:** | **05001 31 03 012 2022 – 00390 - 00** |
| **PROCESO:** | **Ejecutivo -Hipotecario-** |
| **DEMANDANTE:** | **Industrias Metálicas Sudamericanas S.A.** |
| **DEMANDADOS:** | **Distriruedas LG S.A.S. en liquidación y otro** |
| **PROVIDENCIA:** | **Auto Interlocutorio 1 0 1 4** |
| **DECISIÓN:** | **Rechaza demanda, ordena remitir al competente** |

## 1. ASUNTO A TRATAR

Rechaza demanda por falta de competencia.

## 2. CONSIDERACIONES

Correspondió a este Despacho Judicial por reparto de la oficina judicial, conocer de la presente demanda ejecutiva con título hipotecario de mayor cuantía, incoada a través de apoderada judicial idónea por la sociedad **INDUSTRIAS METÁLICAS SUDAMERICANAS S.A. –IMSA S.A.-** en contra de la sociedad **DISTRIRUEDAS LG S.A.S. –en Liquidación-** y del señor **OLEGARIO DE JESÚS LONDOÑO**, la cual viene procedente del Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, en virtud de la citación que se le hiciera en su calidad de acreedora hipotecaria de la parte demandada en el proceso ejecutivo singular incoado por el **BANCO DAVIVIENDA**, que allí mismo se adelantaba.

La demanda para el cobro de la garantía hipotecaria, asciende a la suma de **TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y CINCO PESOS M.L. ($ 362.854.035,00)** por capital, más los intereses de plazo y moratorios a la tasa máxima legal autorizada, razón por la cual, la Juez a quo, al ver que se alteraba la competencia de los Juzgados Civiles Municipales por la

cuantía, mediante proveído del 13 de septiembre del año corriente, declaró su incompetencia en razón de la cuantía y ordenó la remisión del expediente al reparto de los juzgados civiles del circuito, por intermedio de la oficina judicial.

El juzgado para efectos de determinar la competencia, **tiene en cuenta el acuerdo N° PSAA13-9984 del 5 de septiembre de 2013**, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura y observa que el artículo 8° inciso segundo, habla de las competencias de los Jueces Civiles de Ejecución Civil, quienes conocerán de los avalúos, liquidaciones de costas y de créditos, remates, demandas acumuladas, incidentes de cualquier naturaleza, oposición o solicitudes relacionadas con las medidas cautelares, así como de las demás actuaciones de cualquier naturaleza que se adelanten a partir de la ejecutoria de la providencia que ordena seguir adelante la ejecución.

Si bien la acumulación de la demanda ejecutiva hipotecaria que es objeto de este análisis altera la competencia del juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, por ser de mayor cuantía, cierto es que se presenta en el marco de una demanda que se está ejecutando la orden proferida en el Juzgado Primero Civil Municipal, al proferir el auto que ordenó seguir adelante la ejecución y por tanto dicha acumulación por ser de mayor cuantía, corresponde al Juez Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias, tal y como lo dispuso el acuerdo del Consejo Superior de la Judicatura.

En ese orden de ideas, se advierte que este Despacho no es competente para conocer de esta demanda, por la razón ya expresada y, en consecuencia, ordenará la remisión del expediente contentivo de esta demanda ejecutiva con título hipotecario acumulada por la acreedora hipotecaria **INDUSTRIAS METÁLICAS SUDAMERICANAS S.A. –IMSA S.A.-** a los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias ® de Medellín, a través de la oficina judicial, previa desanotación en el sistema de gestión de este Despacho.

En mérito de lo anteriormente expuesto, **EL JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN, ANTIOQUIA**,

**RESUELVE*:***

**PRIMERO**: **RECHAZAR** la presenta demanda ejecutiva –hipotecaria- de mayor cuantía, incoada por la sociedad **INDUSTRIAS METÁLICAS SUDAMERICANAS S.A. –IMSA S.A.-** en contra de la sociedad **DISTRIRUEDAS LG S.A.S. –en Liquidación-** y del señor **OLEGARIO DE JESÚS LONDOÑO**, por ser de competencia de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias ® de Medellín, tal como se indicó en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO**: **REMÍTASE** la demanda a los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias ® de Medellín, a través de la oficina judicial.

**TERCERO*:* Desanotar** el presente proceso del sistema de gestión de este despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

**TATIANA VILLADA OSORIO**
**J U E Z**

***f.m.***

**Firmado Por:**
**Tatiana Villada Osorio**
**Juez**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 012 Oral**
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **208f665c95b14e125746528d7e80211f5dc8c29fad86fb1d691d0c1ca36a382f**
Documento generado en 12/10/2022 08:42:44 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica