**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**
Junio veinte (20) de dos mil veintitrés (2023)

| | |
|---|---|
| **RADICADO:** | 05001 31 03 012 **2023-00218** 00 |
| **PROCESO:** | EJECUTIVO HIPOTECARIO |
| **DEMANDANTE:** | FABIO ALBERTO PULGARÍN RESTREPO, ORLANDO DE JESUS RAMIREZ |
| **DEMANDADO:** | OLGA LUCÍA ÁLVAREZ CASTRILLÓN, JOSÉ DAVID GÓMEZ ÁLVAREZ, JUAN FELIPE GÓMEZ ÁLVAREZ, JOHNNY ESTEBAN ROZO ÁLVAREZ |
| **DECISIÓN:** | INADMITE DEMANDA |

Sometida la presente demanda a un estudio de admisibilidad conforme el artículo 82 del Código General del Proceso y concordantes; se advierte que la misma adolece de las siguientes falencias:

**1.** Encuentra el despacho judicial en el acápite de notificaciones de la demanda, que no se presentó dirección para notificación de la demandada OLGA LUCÍA ÁLVAREZ CASTRILLÓN.

**2.** No entiende el juzgado por qué pretende el cobro de interés de plazo en los literales de la pretensión primera a sabiendas que para esas fechas que aduce en los literales el pagaré ya se encontraba vencido. Corrija esas imprecisiones.

**3.** Deberá corregir la pretensión segunda, toda vez que solicita librar mandamiento de pago con un valor numérico y otro en letras. Corrija esa imprecisión.

**4.** No entiende el juzgado por qué pretende el cobro de interés de plazo en los literales de la pretensión segunda a sabiendas que para esas fechas que aduce en los literales el pagaré ya se encontraba vencido. Corrija esas imprecisiones.

**5.** Indíquele al despacho judicial de qué forma obtuvo el correo electrónico de los demandados.

**6.** Informar al despacho judicial si los demandados han realizado, pagos parciales o abonos a la deuda, en caso afirmativo indicar en qué fecha realizaron el pago y por cuánto valor.

**7.** Para una mejor comprensión, deberá allegar nuevamente la demanda integrando el cumplimiento de los requisitos acá exigidos, individualizando cada documento por archivo en formato PDF, indicando el nombre del documento que contiene.

Ahora bien, el artículo 90 del Código General del Proceso establece que el Juez declarará inadmisible la demanda, cuando no reúna los requisitos formales; y concederá a la parte demandante el término de cinco (5) días, con el fin de que subsane los defectos de los cuales adolece.

Por lo expuesto anteriormente, EL JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA interpuesta por FABIO ALBERTO PULGARÍN RESTREPO, ORLANDO DE JESUS RAMIREZ, en contra de OLGA LUCÍA ÁLVAREZ CASTRILLÓN, JOSÉ DAVID GÓMEZ ÁLVAREZ, JUAN FELIPE GÓMEZ ÁLVAREZ, JOHNNY ESTEBAN ROZO ÁLVAREZ, por las razones expuestas.

**SEGUNDO:** CONCEDER al demandante el término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación por estado de este proveído, para que corrija los defectos sobre los cuales adolece la presente demanda, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo, conforme el artículo 90 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**
**Juez**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 012**
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a814a041de8c09e90140d919368c8a37ebe9fb790c37e85808de0d18cfa1511**
Documento generado en 20/06/2023 10:38:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**