

**CONSTANCIA SECRETARIAL: Chinchiná, Caldas veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022).** A Despacho del señor Juez el proceso Divisorio Rad. 2021-00077, informando que dentro el auto del 16 de junio de 2022, por medio del cual se ordenó la división quedó ejecutoriado el 23 de junio del mismo año, y la pasiva contó con los días 21, 22 y 23 de junio del presente año, para hacer uso de la opción de compra prevista en el artículo 414 del C.G.P.

Se indica que en la contestación allegada por los comuneros Carlos Alberto, Clara Inés y Luz Elena, estos manifestaron su intención de ejercer el derecho de compra. Sírvase proveer.

**LEIDY CONSTANZA BEDOYA TORO**  
**Secretaria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CUARTO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**Chinchiná - Caldas, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós.**

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 214**

**PROCESO:** DIVISORIO

**RADICADO:** 17-174-40-89-004-2021-00077

**DEMANDANTE:** DORA MORENO MESA Y OTROS

**DEMANDADO:** CARLOS ALBERTO MORENO MESA Y OTROS

Vista la constancia secretarial que antecede dentro del proceso de la referencia, se tiene que el auto por medio del cual decretó la venta en pública subasta fue notificado por estado el 17 de junio de 2022, teniendo como vencimiento el término de ejecutorita el 23 de junio del mismo año, y contando la pasiva con los días 21, 22 y 23 de junio del presente año, para hacer uso de la opción de compra prevista en el artículo 414 ya referido, sin que ello se hubiese dado.

Ahora bien, del escrito de contestación allegado por los comuneros Carlos Alberto, Clara Inés y Luz Elena se evidencia que éstos indicaron que ejercerían el derecho de compra acorde al avalúo presentado por los demandantes.

En razón de lo anterior, se requiere a estos comuneros para que, en el

término de ejecutoria del presente auto, realicen la manifestación concreta de si ejercer o no el derecho de compra reglado en el artículo 414 del C.G.P, so pone de continuar con el presente trámite y ordenar el secuestro del bien inmueble objeto de división y posteriormente la subasta correspondiente.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



WALTER MALDONADO OSPINA  
JUEZ

J4P MCH

Firmado Por:

Walter Maldonado Ospina

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 004 Promiscuo Municipal

**Chinchina - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f26c8cc7d87aa00cecb229fd9ff6846fe412318c88880682c32530e1bab2e58a**

Documento generado en 28/06/2022 03:23:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**