

**CONSTANCIA SECRETARIAL: Chinchiná - Caldas, trece (13) de diciembre de dos mil veintidós (2022).** Pasa a Despacho del señor Juez el proceso Verbal -Pertenenencia- Rad. 2022-00222, para revisión de admisibilidad, recibida a través del aplicativo de radicación virtual de demandas. Sírvase proveer.

**LEIDY CONSTANZA BEDOYA TORO**  
**Secretaria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CUARTO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Chinchiná - Caldas, trece (13) de diciembre de dos mil veintidós (2022).**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 800**

**PROCESO:** PERTENENCIA

**RADICADO:** 17-174-40-89-004-2022-00147-00

**DEMANDANTE:** GLORIA ESPERANZA VILLADA BURGOS CC. 30.328.011

**DEMANDADO:** MARÍA CLAUDIA HOYOS MAYA CC 39.684.443 Y OTROS  
PERSONAS INDETERMINADAS

Vista la constancia secretarial que antecede luego de analizada la demanda, así como sus anexos se hace necesario con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso **INADMITIR** el presente proceso para que en el término de cinco (5) días, la parte demandante corrija los siguientes defectos, so pena de rechazo:

1. Según lo reglado en el artículo 26 ibidem, en el cual se establece la determinación de la cuantía, se indica en su numeral 3, que la misma se determinará para procesos de pertenencia por el avalúo catastral del inmueble, razón por la que la parte demandante, deberá adjuntar el avalúo catastral del inmueble identificado con el FMI 100-79693 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Manizales, Caldas.
2. Deberá ser más específico el hecho sexto de la demanda, indicando de una parte el tiempo de posesión de sus antecesores, y así mismo identificarlos por nombre e identificación, y de otro lado, indicar de manera concreta el tiempo que de manera personal lleva en posesión del bien inmueble objeto del proceso, la demandante.

3. Deberá realizar un correcto escaneo del escrito de demanda, toda vez que en algunas hojas se observa como si faltara contenido al final de cada página.
4. A fin de dar mayor claridad en cuanto al área y ubicación del inmueble, deberá aportar la Escritura Pública No. 982 del 29 de diciembre de 1966 de la Notaría de Chinchiná, Caldas.

Se reconoce personería para actuar al Dr. MARIO ZULUAGA GALLEGO, identificado con la cédula No. 15-902.239 y Tarjeta Profesional No. 66.683 del C.S de la J, de conformidad con el poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



WALTER MALDONADO OSPINA  
JUEZ

Firmado Por:  
Walter Maldonado Ospina  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 004 Promiscuo Municipal  
Chinchina - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52ccf4886cf4ac898be11ae7cd1cb9fd7c0b16c3dbe3364fb6ea4b1062ffab3**

Documento generado en 13/12/2022 02:45:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**