

**CONSTANCIA SECRETARIAL: Chinchiná - Caldas, veintidós (22) de marzo de dos mil veintitrés (2023).** A despacho del señor Juez el proceso Rad. 2022-00133, indicándose que se encuentra pendiente la citación del tercer acreedor hipotecario ordenada en el auto de fecha 09 de diciembre de 2022 y la notificación de la demandada. Sírvase proveer.

**LEIDY CONSTANZA BEDOYA TORO  
SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CUARTO PROMISCOU MUNICIPAL  
Chinchiná – Caldas, veintidós (22) de marzo de dos mil  
veintitrés (2023)**

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 131**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 17-174-40-89-004-2022-00133-00

**DEMANDANTE:** ARRENDAMIENTOS CHINCHINA

**DEMANDADO:** MARÍA YOLANDA LÓPEZ VARGAS Y OTRO

Vista la constancia secretarial que antecede dentro del proceso de la referencia, se tiene que, mediante auto del 09 de diciembre de 2022, se dispuso la citación del acreedor hipotecario FERMÍN RIVERA, y a la fecha la parte actora no ha suministrado los datos para notificación; de igual forma se advierte que a la fecha no se notificado a los demandados.

Se indica que la medida de embargo ordenada, ya se encuentra materializado.

Conforme con lo anterior y advertido que se encuentran pendientes actuaciones a instancia de parte, **se requiere** a la parte demandante para que, dentro del término de treinta (30) días contados a partir del día siguiente de la notificación de este auto, suministre la dirección para notificaciones del acreedor hipotecario indicado y además adelante las gestiones correspondientes para la notificación de los demandados MARÍA YOLANDA LÓPEZ y MARLENY GALVIS DE TORO. Al efecto deberá la parte acreditar las diligencias desplegadas para cumplir con la carga impuesta.

El incumplimiento de esta carga procesal dentro del término fijado dará lugar a que se tenga por desistida la presente demanda.

En efecto el artículo 317 del Estatuto General del Proceso contempla que:

*"1- Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlos dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas".*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
WALTER MALDONADO OSPINA  
JUEZ

Firmado Por:

Walter Maldonado Ospina

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 004 Promiscuo Municipal

Chinchina - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a735c708497e7682455b8260925b7398159fe9f55dc2d9531fc8ebefbb7e652**

Documento generado en 22/03/2023 11:00:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**