

**CONSTANCIA SECRETARIAL: Chinchiná - Caldas, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintitrés (2023).** Pasa a Despacho del señor Juez el proceso radicado No. 2018-00189, indicando de la oficina de instrumentos públicos de Manizales, mediante el oficio ORIPMAN 1002023EE00225, manifestó la efectividad de la medida cautelar de embargo sobre el bien inmueble con FMI 100-119023, se encuentra pendiente lo relacionado con el secuestro del inmueble.

Se indica que la ORIP advirtió que la demandada es propietaria de una cuota del inmueble. Sírvase proveer.

**LEIDY CONSTANZA BEDOYA TORO**  
**Secretaria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CUARTO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Chinchiná - Caldas, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintitrés (2023)**

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 089**

**PROCESO:** EJECUTIVO A CONTINUACIÓN

**RADICADO:** 17-174-40-89-004-2018-00189-04

**DEMANDANTE:** DUBER ESPINOSA GIRALDO

**DEMANDADO:** LUZ ELI ESPINOSA GIRLADO

Vista la constancia secretarial, se dispone agregar y poner en conocimiento la respuesta allegada por la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Manizales, mediante oficio ORIPMAN 1002023EE00225, indicando la efectividad de la medida cautelar de embargo sobre el bien inmueble con FMI 100-119023.

Ahora bien, revisado el certificado de libertado y tradición, no se observa que se haga necesario vincular al presente asunto otro acreedor.

Teniendo en cuenta la inscripción efectiva de la medida de embargo decretada al interior del presente asunto, sería del caso continuar con la orden de secuestro, no obstante y advertido que la Oficina de Instrumentos Públicos indicó que la demandada es propietaria de una cuota parta, previo a realizar los ordenamiento correspondientes, la parte demandante deberá allegar los documentos idóneos que den cuenta el porcentaje del cual es propietaria la demanda, información que se hace necesaria para la diligencia de secuestro.

Advertido entonces que existen pendientes actuaciones a instancia de parte, se requiere a la parte actora con el de que adelante las gestiones correspondientes para poder continuar con la materialización de la medida cautelar de secuestro y en tal sentido, allegar los documentos indicados.

Lo anterior de conformidad con lo preceptuado en el artículo 317 del C.G.P, actuación que deberá adelantar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de este auto, so pena de desistimiento tácito.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



WALTER MALDONADO OSPINA  
JUEZ

J4P MCH

Firmado Por:  
Walter Maldonado Ospina  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 004 Promiscuo Municipal

**Chinchina - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba258fed78a005ca548383481ab5ffa87cd8cec1127af52f4918f37778190ca4**

Documento generado en 24/02/2023 10:52:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**