

**CONSTANCIA SECRETARIAL. Chinchiná, Caldas, ocho (8) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).** A Despacho del señor Juez, el proceso Verbal – Restitución Inmueble Arrendado- Rad. 2024-00016, para resolver sobre su admisión, recibido a través del aplicativo de radicación de demandas virtuales. Sírvasse proveer.

**LEIDY CONSTANZA BEDOYA TORO**  
**Secretaria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CUARTO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Chinchiná, Caldas, ocho (8) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 083**

**PROCESO:** VERBAL – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENADADO

**RADICADO:** 17-174-40-89-004-2024-00016-00

**DEMANDANTE:** JAIME EDUARDO GIRALDO MOLINA CC. 75.147.044

**DEMANDADO:** MARÍA NANCY VALDERRAMA HERNANDEZ CC. 24.548.283  
JOSÉ SAMIR HERNÁNDEZ OSORIO CC. 15.904.816

Vista la constancia secretarial que antecede luego de analizada la demanda, así como sus anexos se hace necesario con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso **INADMITIR** el presente proceso para que en el término de cinco (5) días, la parte demandante corrija los siguientes defectos, so pena de rechazo.

1. Deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 5 y 6 del artículo 6 de la ley 2213 de 2022, que al efecto indica:

*“En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos.*”

*En caso de que el demandante haya remitido copia de la demanda con todos sus anexos al demandado, al admitirse la demanda la notificación personal se limitará al envío del auto admisorio al demandado".*

En este caso, revisado el escrito de demanda, se observan que no se solicitan medidas cautelares, razón por la que deberá dar cumplimiento a la disposición señalada.

**RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado JORGE ALBERTO ALZATE RESTREPO, identificado con la CC. 15.904.979 y Tarjeta Profesional No. 175.919 del C.S. de la J, para que actúe dentro del presente proceso de conformidad y para los fines indicados en el poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
WALTER MALDONADO OSPINA  
JUEZ

Firmado Por:  
Walter Maldonado Ospina  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 004 Promiscuo Municipal  
Chinchina - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c87eac77723fecc1c9cc8bc70c888f2864dda13647fe6109b5b28fad11707e**

Documento generado en 08/02/2024 02:44:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**