

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** La Dorada, Caldas, 07 de noviembre de 2023.

A despacho del señor juez, el presente proceso Divisorio instaurado por Hungría del Carmen Echeverry en contra de Oscar Eduardo Cuellar Orozco, informándole que tiene una solicitud.

Sírvase proveer.

**Carolina Andrea Acevedo Camacho.**  
**Secretaria.**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**La Dorada, Caldas, siete (07) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Ref.** Verbal Declarativo Divisorio  
**Rad. No.** 17380 31 12 001 2009 00181 00

**RESUELVE SOLICITUD**

Revisada la presente actuación, se evidencia que la demandante, deprecó requerir al secuestre y al señor Nilton Cuellar, para que permitan la inclusión de una valla en el predio objeto de división, para hacer publicidad a la diligencia de remate.

Bien. Debe decirse, que la publicidad de la diligencia de remate se encuentra expresamente regulada en la Ley pues el artículo 450 del Código General del Proceso, establece la forma en que debe realizarse este acto, no encontrándose establecido la inclusión de una valla en el inmueble que se pretenda rematar, así las cosas, se avizora que este requisito no se encuentra establecido en la norma situación por la que no se requerirá a ninguna persona para que acceda a la fijación de la valla solicitada.

No obstante; se dejará esta potestad a la actora para que si a bien lo tiene bajo sus propios medios la fije, empero se le solicitara al secuestre que le preste la colaboración que requiera la actora, para proceder de tal forma.

Finalmente, se **ADVIERTE** a todos los intervinientes procesales, que la no colocación de la valla en el inmueble, no frustrara la licitación programada para el día 30/11/2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LUIS MARIO OSPINA RINCÓN**  
**JUEZ**

