

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** La Dorada, Caldas, 27 de febrero de 2024.

A despacho del señor Juez, el presente proceso Ejecutivo con Garantía Real promovido por Bancolombia S.A. en contra de Carlos Eduardo Fuentes Ávila y otros.

Sírvase proveer;

**Carolina Andrea Acevedo Camacho**  
Secretaría



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

La Dorada, Caldas, veintisiete (27) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref.** Ejecutivo con Garantía Real  
**Rad. No.:** 17380 31 12 001 2019 00296 00

**CORRE TRASLADO AVALÚO Y PONE EN CONOCIMIENTO INFORME**  
**PROCESO INSOLVENCIA**

Mediante escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte demandante allegó avalúo comercial de los inmuebles con folio de matrícula inmobiliaria No. 106-10943 de la Oficina de Instrumentos Públicos La Dorada, Caldas, de propiedad de Carlos Eduardo Fuentes Ávila S.A.S. y 106-9765 de la Oficina de Instrumentos Públicos La Dorada, Caldas, de propiedad de Diego Andrés Cardozo Mahecha.

El numeral 4º del artículo 444 del C.G.P., establece:

*"Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%), salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral."*

Por ello, y de conformidad a lo establecido en la norma que antecede, se correrá traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines pertinentes.

Por otra parte, se pone en conocimiento la respuesta oficio No. 002 del Centro de Conciliación Armonía Concertada, mediante el cual informan el estado del

proceso de insolvencia del ejecutado Carlos Eduardo Fuentes Ávila en calidad de persona natural, visto en el archivo 068 cuaderno principal del expediente electrónico.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

CAAC

**Firmado Por:**  
**Luis Mario Ospina Rincon**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**La Dorada - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2df09a14dc5759c9a5fbd883f5d1a3e2081d16611eb86b8c6cb370622c840be2**

Documento generado en 27/02/2024 01:44:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**