

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** La Dorada, Caldas, 7 de julio de 2020.

A despacho de la señora Jueza el presente expediente promovido por el señor Jorge Hernández Ramírez en contra de Clemencia Álvarez Gaitán, informando que el apoderado judicial de la parte demandante presentó nuevamente avalúo catastral del inmueble con matrícula inmobiliaria No. 167-16105.

Sírvase proveer;

  
**Carolina Andrea Acevedo Camacho**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**La Dorada, Caldas, siete (7) de julio de dos mil veinte (2020)**

**Ref.:** Ejecutivo  
**Rad. No.:** 17380 31 12 001 2016 00310 00

---

**REQUIERE PARTE**

---

Mediante escrito que antecede, el apoderado judicial de la parte demandante allegó avalúo catastral actualizado del inmueble con matrícula inmobiliaria No. 167-16105.

Sin embargo, revisado el expediente se evidencia que mediante auto de fecha 6 de septiembre de 2019 el despacho indicó la falta de claridad respecto al área y hectáreas del inmueble y por lo tanto, se estableció que el predio no se encuentra debidamente determinado (fl. 41 cuaderno 1).

Así las cosas, toda vez que el avalúo catastral allegado a folio 146, a pesar de encontrarse actualizado, no determina debidamente el área y las hectáreas del predio, observándose que son los mismos que se indicaron en el avalúo catastral allegado a folio 27 cuaderno 1 y 132 cuaderno 2, se colige que la parte interesada no ha dado cumplimiento al requerimiento indicado en el auto de fecha 6 de septiembre de 2019.

En consecuencia, se requiere nuevamente a la parte ejecutante para que realice la actuación indicada en el auto multicitado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**EDNA PATRICIA DUQUE ISAZA  
JUEZA**

CAAC