

La Dorada, Febrero 10 de 2020.

Señor(es)

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

ACR
Juzgado 1 Civil Circuito
La Dorada

10 FEB 2020

RECIBIDO

11/10/2020

ASUNTO: CALIFICACION Y GRADUACION Y DETERMINACION DE DERECHOS DE VOTO

Señora Juez

Como Promotora del proceso de Reorganización de Personas Naturales Comerciantes, del Sr Nimer Augusto Martínez Beltrán con Ced 10.261.031 y la Señora Diana Esperanza Vélez Marín con documento de identificación 30.394.184; me permito adjuntar la Calificación y Graduación y de Determinación de Derechos de Voto con corte al 26 de Septiembre de 2017 día anterior a la admisión al proceso de Reorganización

Espero haber atendido lo requerido

Atte.



Ximena Gomez M
Auxiliar de Justicia de la Superintendencia de Sociedades
Promotora

Anexo 5 folios

PROYECTO CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE CRÉDITOS
ACUERDO DE REORGANIZACIÓN DE LA PERSONA NATURAL COMERCIANTE
NIMER AUGUSTO MARTINEZ BELTRAN c.c. 10.281.031

De conformidad con lo dispuesto el artículo 24 de la Ley 1116 de 2006 y por el artículo 2495 y siguientes del Código Civil (Título XL del libro cuarto), se calificaron y graduaron los créditos detallando claramente las obligaciones y los acreedores de las mismas. Para tal efecto, se ha establecido como corte con los acreedores hasta el 26 de Septiembre de 2017 día anterior al inicio del acuerdo del Acuerdo de Reorganización de la Persona Natural Comerciante NIMER AUGUSTO MARTINEZ BELTRAN, así:

1) Pertenecen a la PRIMERA CLASE de créditos, de acuerdo con lo previsto en el artículo 2.495 del Código Civil. Incluye laborales y fiscales:

Nombre o Razón Social del Acreedor	Nit o CC	Tipo de Documento	Nro Documento	Capital por Pagar	Intereses por Pagar	Total Acreencia
GERMAN DAVID RENDON QUINTERO	1.059.811.431	LABORAL	ND	\$711.997	\$0	\$711.997
MUNICIPIO DE LA DORADA	890.801.130-6	IMP PREDIAL-IMP Ccio	VIG 2.015-2.016-2.017	\$3.513.089	\$0	\$3.513.089
Total Primera Clase				\$4.225.086	\$0	\$4.225.086

2) Pertenecen a la TERCERA CLASE de créditos, los hipotecarios

Nombre o Razón Social del Acreedor	Nit o CC	Tipo de Documento	Nro Documento	Capital por Pagar	Intereses por Pagar	Total Acreencia
BANCO AGRARIO	800.037.800-8	TARJETA DE CREDITO	0004481860000272655	\$9.902.842	\$0	\$9.902.842
BANCO AGRARIO	800.037.800-8	CREDITO BANCOLDX	7250316400096498	\$13.333.400	\$0	\$13.333.400
BANCO AGRARIO	800.037.800-8	CREDITO ROTATIVO AGRO	725031640107517	\$21.000.000	\$0	\$21.000.000
BANCO AGRARIO	800.037.800-8	CREDITO ROTATIVO AGRO	725031640113975	\$7.000.000	\$0	\$7.000.000
BANCO AGRARIO	800.037.800-8	SOBREGIRO CTA CTE 258-9	725031640119105	\$20.609.703	\$0	\$20.609.703
Total BANCO AGRARIO				\$71.845.945	\$0	\$71.845.945
CRISTIAN ANDRES ORDOÑEZ MIRANDA	1.026.581.464	CREDITO HIPOTECARIO	ESCRITURA # 0498	\$60.000.000	\$0	\$60.000.000
Total Tercera Clase				\$131.845.945	\$0	\$131.845.945

3) Pertenecen a la QUINTA CLASE de créditos, los demás créditos

Nombre o Razón Social del Acreedor	Nit o CC	Tipo de Documento	Nro Documento	Capital por Pagar	Intereses por Pagar	Total Acreencia
BANCO BOGOTA	860.002.964-4	TARJETA DE CREDITO	4599180006872856	\$4.344.679	\$0	\$4.344.679
BANCO BOGOTA	860.002.964-4	CREDITO CREDISERVICE	00153136834	\$4.236.055	\$0	\$4.236.055
Total BANCO BOGOTA				\$8.580.734	\$0	\$8.580.734
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	TARJETA DE CREDITO	0032060423771779	\$21.861.192	\$10.402.600	\$32.263.792
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	TARJETA DE CREDITO	003603246789021	\$3.595.711	\$0	\$3.595.711
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	TARJETA DE CREDITO	455968210577968	\$4.218.319	\$0	\$4.218.319
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	TARJETA DE CREDITO	5471309173558358	\$3.387.699	\$0	\$3.387.699
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	TARJETA DE CREDITO	5474828842649570	\$946.608	\$0	\$946.608
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	LINEA DE CREDITO PLUS	6508055000037023	\$13.491.243	\$0	\$13.491.243
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	LINEA DE CREDITO PLUS	6716085000133150	\$3.982.089	\$0	\$3.982.089
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	CREDITO ORDINARIO	0560085060004430	\$591.431	\$0	\$591.431
Total BANCO DAVIVIENDA				\$52.084.292	\$10.402.600	\$62.486.892
FRANCY CARDONA ALARCON	30.385.992	CREDITO PERSONAL	ND	\$40.000.000	\$0	\$40.000.000
MARIA EDILMA MARIN OSPINA	24.865.023	CREDITO PERSONAL	ND	\$30.000.000	\$0	\$30.000.000
YESID MORENO SARMIENTO	10.178.977	CREDITO PERSONAL	ND	\$6.000.000	\$0	\$6.000.000
CARLOS ARTURO ARANGO ZULUAGA	14.968.358	CONTRATO ARRENDAMIENTO	ND	\$2.000.000	\$0	\$2.000.000
PIJAS MOTOS S.A	900.040.848	NIMER FIADOR DE UNA MOTO	ND	\$3.800.000	\$0	\$3.800.000
Total Quinta Clase				\$142.485.026	\$10.402.600	\$152.887.626
TOTAL GENERAL				\$278.536.057	\$10.402.600	\$288.938.657

PROYECTO DE DETERMINACION DE DERECHOS DE VOTOS
ACUERDO DE REORGANIZACION DE LA PERSONA NAURAL CONTROLANTE
NIMER AUGUSTO MARTINEZ BELTRAN c.c. 10.381.821

Los Directores de Votos se han calculado con base a lo establecido al artículo 24 y 27 de la Ley 1116 de 2006. Para tal efecto se ha establecido como corte con los acreedores hasta el 28 de Septiembre de 2017, día anterior a la suscripción del Acuerdo de Reorganización de la Persona Natural Comerciante NIMER AUGUSTO MARTINEZ BELTRAN, del: El cálculo de votos de los acreedores internos (categoría D) se realizó según lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 38 de la Ley 1429 de 2010. Los índices de Serie de Empleo, fueron seleccionados de la tabla del Corte con corte a Septiembre de 2017 (mes de suscripción del acuerdo). Para calcular el factor de actualización, se calculó el índice de serie de empleo de Septiembre de 2017 (08.36) y se divide por cada uno de los índices de antigüedad de cada acreedor.

Nombre o Razón Social del Acreedor	Nit o CC	Vínculo con el Deudor	Dirección de Notificación Acreedor	Municipio	Nro Documento	Capital por Pagar	Capital Vencido	Fecha Vencida	IPC (Serie E)	Factor	Capital Actualizado	Derechos de Votos	% Tot
ACREEDORES CATEGORIA A: LABORALES													
GERMAN DAVID RENDON QUINTERO	1059.811.431	Ninguno	CALLE 12 No 3-56	LA DORADA	ND	\$711.897	\$711.897	5/9/16	92.73	1.0391	\$739.869	739.869	0.17%
TOTAL LABORALES						\$711.897	\$711.897				\$739.869	739.869	0.17%
ACREEDORES CATEGORIA B: ENTIDADES PUBLICAS													
MUNICIPIO DE LA DORADA	891.871.130-6	Ninguno	CALLE 13 No 2-21	LA DORADA	VIG 2015-2016-2017	\$3.513.086	\$3.513.086	5/9/16	98.92	0.9942	\$3.492.791	3.492.791	0.82%
TOTAL ENTIDADES PUBLICAS						\$3.513.086	\$3.513.086				\$3.492.791	3.492.791	0.82%
ACREEDORES CATEGORIA C: ENTIDADES FINANCIERAS													
BANCO AGROARIO	801.037.800-8	Ninguno	CALLE 12 No 11-17	PUERTO SALGAR	0004-618000072655	\$9.922.842	\$9.922.842	2/10/16	81.14	1.1976	\$11.701.396	11.701.396	2.70%
BANCO AGROARIO	801.037.800-8	Ninguno	CALLE 12 No 11-17	PUERTO SALGAR	72503164009498	\$13.333.400	\$13.333.400	7/6/16	80.77	1.1900	\$15.806.976	15.806.976	3.74%
BANCO AGROARIO	801.037.800-8	Ninguno	CALLE 12 No 11-17	PUERTO SALGAR	725031640107517	\$24.000.000	\$24.000.000	21/1/16	92.73	1.0791	\$25.822.394	25.822.394	5.17%
BANCO AGROARIO	801.037.800-8	Ninguno	CALLE 12 No 11-17	PUERTO SALGAR	725031640113975	\$7.000.000	\$7.000.000	8/1/16	92.82	1.0404	\$7.282.860	7.282.860	1.71%
BANCO AGROARIO	801.037.800-8	Ninguno	CALLE 12 No 11-17	PUERTO SALGAR	725031640119165	\$20.809.703	\$20.809.703	5/9/16	92.73	1.0391	\$21.418.499	21.418.499	5.03%
Total BANCO AGROARIO						\$71.845.945	\$71.845.945				\$78.188.576	78.188.576	18.30%
BANCO BOGOTA	801.002.964-4	Ninguno	CARRERA 2 No 14-02	LA DORADA	459180006872856	\$4.344.679	\$4.344.679	6/8/16	77.42	1.2448	\$5.407.590	5.407.590	1.27%
BANCO BOGOTA	801.002.964-4	Ninguno	CARRERA 2 No 14-02	LA DORADA	0151313834	\$4.236.056	\$4.236.056	5/8/16	78.06	1.2341	\$5.227.785	5.227.785	1.23%
Total BANCO BOGOTA						\$8.580.734	\$8.580.734				\$10.635.375	10.635.375	2.50%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	003890420771779	\$21.861.982	\$21.861.982	10/10/16	75.82	1.2743	\$27.886.975	27.886.975	6.54%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	008903045786221	\$3.936.711	\$3.936.711	10/8/16	75.07	1.2905	\$4.815.462	4.815.462	1.09%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	450886210577688	\$4.218.318	\$4.218.318	20/8/16	75.07	1.2905	\$5.144.643	5.144.643	1.27%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	547130317558358	\$3.387.880	\$3.387.880	20/8/16	75.07	1.2905	\$4.148.457	4.148.457	1.00%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	547402842846507	\$946.806	\$946.806	21/8/16	83.96	1.1477	\$1.086.412	1.086.412	0.26%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	5608055000307023	\$13.461.243	\$13.461.243	10/8/16	75.07	1.2905	\$16.717.385	16.717.385	4.05%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	871809000131150	\$3.922.066	\$3.922.066	19/8/16	83.96	1.1477	\$4.591.676	4.591.676	1.09%
BANCO DAVIVIENDA	861.034.313-7	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	260085090004430	\$591.431	\$591.431	41/2/16	85.21	1.1300	\$688.827	688.827	0.16%
Total BANCO DAVIVIENDA						\$52.084.292	\$52.084.292				\$65.989.834	65.989.834	16.47%
TOTAL CATEGORIA C: ENTIDADES FINANCIERAS						\$132.510.971	\$132.510.971				\$154.713.766	154.713.766	36.32%
ACREEDORES CATEGORIA D: ACREEDORES INTERNOS													
NIMER AUGUSTO MARTINEZ BELTRAN	10.381.821	Scio	10	LA DORADA	0	\$0	\$0				\$0	112.630.843	28.44%
TOTAL CATEGORIA D: ACREEDORES INTERNOS						\$0	\$0				\$0	112.630.843	28.44%
ACREEDORES CATEGORIA E: DEMAS ACREEDORES													
CARLOS ARTURO ADONZO ZULLIAGA	14.959.359	Ninguno	CRA 2 No 14-07	LA DORADA	ND	\$2.000.000	\$2.000.000	5/9/16	95.46	1.0704	\$2.118.483	2.118.483	0.47%
CRISTIAN ANDRES ORDONEZ MIRANDA	1028.591.464	Ninguno	CRA 2 No 135-135	LA DORADA	ESC-RIT-URA 8 0469	\$20.000.000	\$20.000.000	5/12/14	91.63	1.0516	\$20.387.239	20.387.239	4.61%
FRANCISDY CARDONA ALARCON	30.385.982	Ninguno	CRA 4 No 3-49	GUARICOTO	ND	\$40.000.000	\$40.000.000	28/8/16	81.51	1.1011	\$44.046.252	44.046.252	10.34%
MARIA EDILMA MARRIN OSPINA	24.885.023	Ninguno	CRA 2 No 95-21	MANIZALES	ND	\$30.000.000	\$30.000.000	5/9/16	82.47	1.1084	\$33.052.746	33.052.746	8.27%
PUMOS MOTOS S.A	901.040.948	Ninguno	CRA 8 No 25-08	LA DORADA	ND	\$3.800.000	\$3.800.000	8/1/16	95.46	1.0904	\$3.838.827	3.838.827	0.89%
YESID MORENO SARMENTO	10.178.977	Ninguno	CRA 5 No 12-29	LA DORADA	ND	\$6.000.000	\$6.000.000	5/9/16	90.33	1.0888	\$6.402.531	6.402.531	1.50%
TOTAL DEMAS ACREEDORES						\$144.800.000	\$144.800.000				\$154.489.481	154.489.481	36.29%
TOTAL GENERAL						\$278.936.867	\$278.936.867				\$313.386.876	\$313.386.876	100.00%

PROYECTO DE DETERMINACION DE DERECHOS DE VOTOS
ACUERDO DE REORGANIZACION DE LA PERSONA NAURAL COMERCIANTE
DIANA ESPERANZA VELEZ MARIN c.c. 30.394.184

Los Derechos de Votos se han calculado con base a lo establecido al artículo 24 y 27 de la Ley 1116 de 2008. Para tal efecto se ha establecido como corte con los acreedores hasta el 28 de Septiembre de 2017, día anterior a la admisión a la admisión a un Acuerdo de Reorganización de la Persona Natural Comerciante DIANA ESPERANZA VELEZ MARIN, así: El cálculo de votos de los acreedores internos (categoría D) se realizó según lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 38 de la Ley 1420 de 2010.

Los índices de Serie de Empalme, fueron seleccionados de la tabla del Dane con corte a agosto de 2017 (día anterior a la admisión a la admisión a un Acuerdo de Reorganización). Para calcular el factor de actualización, se calcula el índice de serie de empalme de Agosto de 2017 (96,38) y se divide por cada uno de los índices de empalme de cada acreencia

Nombre o Razón Social del Acreedor	Nit o CC	Vínculo con el Deudor	Dirección de Notificación Acreedor	Municipio	Nro Documento	Capital por Pagar	Capital Vencido	Fecha Vencido	IPC (Serie E)	Factor Acción	Capital Actualizado	Derechos de Votos	% Td
ACREEDORES CATEGORIA C: ENTIDADES FINANCIERAS													
BANCO BOGOTA	860.002.954	Ninguno	CARRERA 2 No 14-02	LA DORADA	4506880002883690	\$2.048.380	\$2.048.380	6/09/16	92,73	1,0391	\$2.128.574	2.128.574,0	0,74%
BANCO BOGOTA	860.002.954	Ninguno	CARRERA 2 No 14-02	LA DORADA	4631100025870540	\$2.134.848	\$2.134.848	6/09/16	92,73	1,0391	\$2.218.419	2.218.419,0	0,77%
Total BANCO BOGOTA						\$4.183.228	\$4.183.228				\$4.346.993	4.346.993,0	1,50%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	00.36032481626155	\$5.605.972	\$5.605.972	10/08/16	92,73	1,0391	\$5.825.423	5.825.423,0	2,01%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	455883008104290	\$5.697.815	\$5.697.815	23/08/16	92,73	1,0391	\$5.920.653	5.920.653,0	2,05%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	4516462448192540	\$2.110.988	\$2.110.988	8/09/16	92,69	1,0397	\$2.194.818	2.194.818,0	0,78%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	5474025752468252	\$3.210.870	\$3.210.870	23/08/16	92,73	1,0391	\$3.336.355	3.336.355,0	1,15%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	5491586554487110	\$5.284.538	\$5.284.538	9/09/16	92,88	1,0397	\$5.494.367	5.494.367,0	1,95%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	6516065000065780	\$5.658.583	\$5.658.583	31/08/16	92,73	1,0391	\$5.919.239	5.919.239,0	2,39%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	6816085000137564	\$19.938.840	\$19.938.840	31/08/16	92,73	1,0391	\$20.720.403	20.720.403,0	7,18%
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	Ninguno	CALLE 13 No 2-62	LA DORADA	5916085000091135	\$11.246.478	\$11.246.478	14/10/16	92,82	1,0404	\$11.700.611	11.700.611,0	4,04%
Total BANCO DAVIVIEDA						\$59.754.692	\$59.754.692				\$62.111.869	62.111.869,0	21,49%
BANCO POPULAR	860.007.738	Ninguno	CALLE 13 No 2-50	LA DORADA	39203420000245	\$16.827.470	\$16.827.470	4/12/16	93,11	1,0349	\$17.414.832	17.414.832,0	6,02%
Total CATEGORIA C: ENTIDADES FINANCIERAS						\$90.765.388	\$90.765.388				\$93.873.694	93.873.694,0	28,89%
ACREEDORES CATEGORIA D: ACREEDORES INTERNOS													
DIANA ESPERANZA VELEZ MARIN	30.394.184	Socio	0	0		\$0	\$0				\$0	202.579.031,0	69,99%
Total CATEGORIA D: ACREEDORES INTERNOS						\$0	\$0				\$0	\$202.579.031,0	69,99%
ACREEDORES CATEGORIA E: DEMAS ACREEDORES													
COOPALPRO LTDA	890.803.103	Ninguno	CALLE 22 No 20-58	MANIZALES	598876832587	\$2.900.471	\$2.900.471	4/12/16	93,11	1,0349	\$3.001.712	3.001.712,0	1,04%
Total CATEGORIA E: DEMAS ACREEDORES						\$2.900.471	\$2.900.471				\$3.001.712	\$3.001.712,0	1,04%
Total GENERAL						\$93.665.859	\$93.665.859	\$0	\$0	\$0	\$96.875.406	\$299.454.437	100,00%

PROYECTO CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE CRÉDITOS
ACUERDO DE REORGANIZACIÓN DE LA PERSONA NAURAL COMERCIANTE
DIANA ESPERANZA VELEZ MARIN c.c. 30.394.184

De conformidad con lo dispuesto el artículo 24 de la Ley 1116 de 2006 y por el artículo 2495 y siguientes del Código Civil (Título XL del libro cuarto), se calificaron y graduaron los créditos detallando claramente las obligaciones y los acreedores de las mismas. Para tal efecto, se ha establecido como corte con los acreedores hasta el 26 de Septiembre de 2017 día anterior al inicio del acuerdo del Acuerdo de Reorganización de la Persona Natural Comerciante DIANA ESPERANZA

1) Pertenecen a la QUINTA CLASE de créditos, de acuerdo con lo previsto en el artículo 2.509 del Código Civil, los siguientes acreedores:

Nombre o Razón Social del Acreedor	Nit o CC	Tipo de Documento	Nro Documento	Capital por Pagar	Intereses por Pagar	Total Acreencia
BANCO BOGOTA	860.002.964	TC	'4506680002983690	\$2.048.388,00	\$0,00	\$ 2.048.388
BANCO BOGOTA	860.002.964	TC	'4931100025670540	\$2.134.848,00	\$0,00	\$ 2.134.848
Total BANCO BOGOTA				\$4.183.236,00	\$0,00	\$ 4.183.236
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	TC	'00 36032481826155	\$5.605.972,00	\$6.250.000,00	\$ 11.855.972
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	TC	'4559830006104260	\$5.697.615,00	\$0,00	\$ 5.697.615
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	TC	'4916462448192540	\$2.110.998,00	\$0,00	\$ 2.110.998
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	TC	'5474825752468252	\$3.210.670,00	\$0,00	\$ 3.210.670
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	TC	'5491566554467110	\$5.284.536,00	\$0,00	\$ 5.284.536
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	LINEA DE CREDITO PLUS	'6516085000065760	\$6.658.583,00	\$0,00	\$ 6.658.583
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	LINEA DE CREDITO PLUS	'6816085000137564	\$19.939.840,00	\$0,00	\$ 19.939.840
BANCO DAVIVIEDA	860.034.313	LINEA DE CREDITO CREDIEXPRESS FIJC	'5916085000091135	\$11.246.478,00	\$0,00	\$ 11.246.478
Total BANCO DAVIVIEDA				\$59.754.692,00	\$6.250.000,00	\$ 66.004.692
BANCO POPULAR	860.007.738	CREDITO ORDINARIO LIBRANZA	'392034200000245	\$16.827.470,00	\$0,00	\$ 16.827.470
COOCALPRO LTDA	890.803.103	CREDITO ORDINARIO LIBRANZA	'568976832567	\$2.900.471,00	\$0,00	\$ 2.900.471
Total Quinta Clase				\$83.665.869,00	\$6.250.000,00	\$ 89.915.869
TOTAL GENERAL				\$83.665.869,00	\$6.250.000,00	\$ 89.915.869

