

CARTEL DE REMATE

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL
CIRCUITO DE LA DORADA, CALDAS

ANUNCIA

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo el REMATE del bien embargado, secuestrado y avaluado.

PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO RD: 17380 31 12 001 2012 00239 00
DEMANDANTE:	OLGA TERESA MURILLO MOSQUERA CESIONARIA DE BANCOLOMBIA S.A. PROCESO ACUMULADO CON LEIDY JOHANA Y CRISTIAN DAVID BLANDON ISAZA SUCESTORES PROCESALES DEL CAUSTANE ARNULFO BLANDON.
DEMANDADO:	JOSÉ WILLIAM CÁRDENAS GUERRA
FECHA Y HORA:	JUEVES OCHO (08) DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTIUNO (2021), HORA DE LAS TRES DE LA TARDE. (03:00 PM)
BASE DEL REMATE:	EL SETENTA POR CIENTO 70% DEL AVALUO DEL INMUEBLE.
POSTOR HABIL:	QUIEN DEPOSITE EL CUARENTA POR CIENTO 40% DEL AVALUO DEL INMUEBLE.
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	106-199.
AVALÚO:	\$263.950.000.oo.
DURACION:	MINIMO UNA (1) HORA
DATOS DEL SECUESTRE:	LUIS FERNANDO FERNÁNDEZ ARIAS CARRERA 12 N. 11-40 BARRIO LAS PALMAS / LA DORADA- CALDAS. CEL. 314 8967177.
DIRECCION DEL INMUEBLE:	CARRERA 12 No. 10-36 DEL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.
MICROSITIO WEB:	https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito-de-la-dorada/46
FORMA DE RECEPCIÓN DE POSTURAS:	https://youtu.be/7_WYcVhIMTw
CORREO ELECTRÓNICO INSTITUCIONAL:	j01cctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co
PLATAFORMA MICROSOFT TEAMS:	https://teams.microsoft.com/#/scheduling-form/?isBroadcast=false&eventId=AAMkAGVIMjJjOGVILWRIMTMtNGE4YS05ZTc4LWFkYTE4Nzk4NWJiNQBGAAAAADuB4YaJXsmR7LbP1KG05tWBwCsWgkkyvTBS443GN6sQtRYAAAK_VjAABzdMZIafqSY4IPoeH4y3PAAY-0a85AAA%3D&conversationId=19:meeting_OGJmZjcOGEtNmEzMi00NDRiLTk2NDctZGRjMTdkY2I2Yzgw@thread.v2&opener=1&providerType=0&navCtx=event-card-peek&calendarType=User

DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE:

UN LOTE DE TERRENO DETERMINADO CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 909.00 METROS CUADRADOS JUNTA CON LA EDIFICACION EN EL LEVANTADA Y DEMÁS MEJORAS Y

ANEXIDADES Y CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: ### POR EL OCCIDENTE, QUE ES SU FRENTE, CON LA CARRERA 12 EN EXTENSIÓN DE 17.65 METROS, POR EL ORIENTE, CON PROPIEDAD DE INOCENCIO GUZMAN EN EXTENSION DE 14.50 METROS, POR EL NORTE, CON PROPIEDAD DE ROSALBINA GARIBELLO Y EFIGENIA AMAYA EN EXTENSION DE 26.60 METROS Y 14.30 METROS RESPECTIVAMENTE, POR EL SUR, CON PROPIEDAD DE GABRIEL SÁNCHEZ, MARÍA JOSEFA CAVIDES Y ANA MONTERO EN EXTENSIÓN DE 25.10 METROS Y 7.06 METROS Y 20.70 METROS RESPECTIVAMENTE.

La Dorada, Caldas, 16 de diciembre de 2020.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by a smaller, more complex mark that appears to be the initials 'A' and 'C'.

**CAROLINA ANDREA ACEVEDO CAMACHO
SECRETARIA**