

## **CARTEL DE REMATE**

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE LA DORADA, CALDAS

### **ANUNCIA**

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo el REMATE del bien embargado, secuestrado y avaluado.

<b>PROCESO:</b>	EJECUTIVO HIPOTECARIO RD: 17380 31 12 001 2017 00075 00
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890903938-8
<b>DEMANDADO:</b>	PEDRO EMILIO ZULETA LUNA C.C NO. 3.131.703
<b>FECHA Y HORA:</b>	VIERNES VEINTISEIS (26) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO A LA HORA DE LAS DIEZ EN PUNTO DE LA MAÑANA (10:00 A.M.).
<b>BASE DEL REMATE:</b>	EL SETENTA POR CIENTO 70% DEL AVALUO DEL INMUEBLE.
<b>POSTOR HABIL:</b>	QUIEN DEPOSITE EL CUARENTA POR CIENTO 40% DEL AVALUO DEL INMUEBLE.
<b>MATRÍCULA INMOBILIARIA:</b>	162-15393.
<b>AVALÚO:</b>	\$42.900.000.00.
<b>DURACION:</b>	MINIMO UNA (1) HORA
<b>DATOS DEL SECUESTRE:</b>	RAMIRO QUINTERO MEDINA, CALLE 11 No. 11 -40 BARRIO ALTO DE BUENOS AIRES DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA. CEL. 3122456147.
<b>DIRECCION DEL INMUEBLE:</b>	CARRERA 12 No. 9-03 DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.
<b>MICROSITIO WEB:</b>	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito-de-la-dorada/46">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito-de-la-dorada/46</a>
<b>FORMA DE RECEPCIÓN DE POSTURAS:</b>	<a href="https://youtu.be/7_WYcVhIMTw">https://youtu.be/7_WYcVhIMTw</a>
<b>CORREO ELECTRÓNICO INSTITUCIONAL:</b>	<a href="mailto:j01cctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>
<b>PLATAFORMA LIFESIZE</b>	<a href="https://call.lifesizecloud.com/10182799">https://call.lifesizecloud.com/10182799</a>

### **DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE: MI.162-15393**

**UN LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA DE HABITACIÓN EN EL CONSTRUIDA QUE CONSTA DE UNA SALA, DOS ALCOBAS, COCINA, SERVICIO SANITARIOS, CONSTRUIDA EN BLOQUES DE CEMENTO, TECHO DE ZINC,**

**PISOS DE CEMENTO, ALBERCA, LAVADERO, TANQUE ELEVADO DE AGUA, SERVICIOS DE AGUA Y LUZ Y DEMÁS DEPENDENCIAS Y ANEXIDADES, UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO URBADO DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA No. 594 DEL 3 DE JUNIO DE 1.992 DE LA NOTARIA ÚNICA DE GUADUAS, DE UNA CABIDAD APROXIMADA DE 61.37 METROS CUADRADOS.**

**La Dorada, Caldas, 06 de agosto de 2021.**

*CLAUDIA M. AVENDAÑO TORRES.*

**CLAUDIA M. AVENDAÑO TORRES**

**SECRETARIA**

