CARTEL DE REMATE

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA DORADA, CALDAS

ANUNCIA

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo el REMATE del bien embargado, secuestrado y avaluado.

PROCESO:	**EJECUTIVO** **RD: 17380-31-12-001-2014-00444-00**
DEMANDANTE:	**BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1**
DEMANDADO:	**CESAR AUGUSTO SALAZAR CUELLAR CC.No. 10.186.681**
FECHA Y HORA:	**VIERNES DIECINUEVE (19) DE MAYO DE DOS MIS VEINTIUNO (2021) A LAS DIEZ (10:00AM) DE LA MAÑANA.**
BASE DEL REMATE:	**EL SETENTA POR CIENTO 70% DEL AVALUO DEL INMUEBLE.**
POSTOR HABIL:	**QUIEN DEPOSITE EL CUARENTA POR CIENTO 40% DEL AVALUO DE LOS INMUEBLES.**
Nro. DE MATRÌCULA INMOBILIARIA:	**106-12397**
AVALÙOS:	**$61.584.000**
DURACION:	**MINIMO UNA (1) HORA**
DATOS DEL SECUESTRE:	**LUIS FERNANDO FERNANDEZ ARIAS** **CARRERA 12 N. 11-40 BARRIO LAS PALMAS / LA DORADA – CALDAS CEL. 314 896 7177**
DIRECCION DE LOS INMUEBLES:	**CALLE 46 N. 6B – 10 MZ32 LT 1047 BARRIO LAS FERIAS DE LA DORADA, CALDAS**
MICROSITIO WEB	**https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito- de-la-dorada/46**
FORMA DE RECEPCION DE POSTURAS	**https:youtu.be/7_WYcVhlMTw**
CORREO ELECTRÓNICO	**j01cctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co**
PLATAFORMA LIFESIZE	**https://call.lifesizecloud.com/8921333**

DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE:

UN LOTE DE TERRENO DETERMINADO COMO LOTE N.1047 DE LA MANZANA N.32 DE LA URBANIZACIÓN "LAS FERIAS" CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 48.00 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ECUENTRAN CONTENIDOS EN EL PLANO QUE SE PROTOCOLIZÓ MEDIANTE ESCRITURA N 903 DE 22 DE AGOSTO DE 1991, NOTARÍA ÚNICA DE LA DORADA SEGÚN EL DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

La Dorada, Caldas, 22 de abril del 2021.

Claudia M. Avendaño Torres.

CLAUDIA M. AVENDAÑO TORRES

SECRETARIA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIO LA DORADA CALDAS