

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** La Dorada, Caldas 9 de julio de 2021. A despacho de la señora Juez el presente proceso informándole que la parte ejecutante presentó una solicitud.

Sírvase Proveer;

**Claudia M. Avendaño Torres**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**La Dorada, Caldas, nueve (9) de julio de dos mil veintiuno (2021)**

**Ref.** Ejecutivo con Garantía Real  
**Rad. No.** 17380 31 12 001 2020 00350 00

---

---

**PREVIO A DECIDIR**

---

---

La parte ejecutante solicitó el secuestro del bien cautelado al interior del presente proceso, empero al estudiar la viabilidad de acceder a lo deprecado, se vislumbra que mediante auto de siete (7) de diciembre de 2020 se ordenó el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 106-33451 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, propiedad del demandado Francisco Antonio Ocampo Salazar; y mediante oficio No. 029 de 24 de febrero de 2021 le fue comunicado lo pertinente a la mentada dependencia.

No obstante lo anterior, en aparte alguno del expediente se observa el certificado de libertad y tradición con la anotación de embargo, pese a que le fuera solicitada su expedición a la ORIP atrás referenciada. Lo que impide que la solicitud de secuestro se abra paso, al no tener certeza sobre el efecto de la medida cautelar de embargo que se decretó.

Así las cosas, se requerirá a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada, Caldas, para allegue al despacho el respectivo registro de embargo solicitado mediante No. 029 de 24 de febrero de 2021.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CAROLINA ANDREA ACEVEDO CAMACHO**  
**JUEZ**