

**Constancia Secretarial:** La Dorada, Caldas, 01 de octubre de 2021.

A despacho del señor juez el presente Proceso Ejecutivo con Garantía Hipotecaria promovido por Víctor Manuel Florido Herrera y Edilma Borja Ávila en contra de Didier Leonardo Godoy Triana, Diego Fernando Godoy Triana y Arelis Andrea Godoy Triana.

Sírvase proveer

**Claudia Marcela Avendaño Torres**  
secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**La Dorada, Caldas, primero (01) de octubre de dos mil veintiuno (2021)**

Ref. Ejecutivo con Garantía Real  
Rad. No. 17380 31 12 001 2021 00355 00

**PREVIO A LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**

Previo a librar mandamiento de pago de conformidad con los artículos 84, 89, 90 y 430 del Código General del Proceso, el despacho resuelve conferir el término de cinco (5) días para que la parte ejecutante subsane lo siguiente:

***En relación a los hechos***

- Cada numeral debe referirse a un solo hecho; y se sabe que es un solo hecho cuando admite una sola respuesta; requisitos que no cumplen el numeral 2.

Deberá separar los hechos y explicar de manera clara cada uno de los intereses que pretende relacionar en el mismo.

- En relación al hecho 8 deberá la parte interesada identificar y especificar los valores pagados y adeudados por el deudor, para ello se requiere el certificado de las obligaciones pagadas.

***En relación a las pretensiones***

- De la pretensión primera, señale con claridad cuál es el monto total de la obligación, pues en los hechos adujo que los demandados efectuaron el pago de su deuda hasta el día 01/12/2020, sin embargo, pretende se libre mandamiento de pago por el valor total de la obligación inicial.

- De los hechos se extrae que pretende la parte actora se paguen los intereses corrientes y en caso de mora, se le cobraran esos intereses incrementados en la forma fijada por la Super Intendencia Financiera de Colombia; sin embargo, nada señaló ni determinó en las pretensiones.
- La pretensión número 4 se trata de una medida cautelar.

***De los requisitos formales de la demanda***

- Deberá aportar el certificado de tradición actualizado, esto es, no con más de un mes de emisión del mismo.
- Debe el libelo introductor contener la dirección física y electrónica de los demandados y demandantes de manera independiente, toda vez que el artículo 6 Decreto 806 de 2020, los señalan como dos requisitos separados.

**DECISIÓN**

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de La Dorada, Caldas,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Requerir a la parte ejecutante para que allegue lo solicitado en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Conferir el término de cinco (5) días a la parte ejecutante para que subsane lo anteriormente expuesto.

**TERCERO:** Reconocer personería jurídica a la abogada Bertha Amaia Gómez Zapata identificada con C.C. No. 51.772.610 y T.P. No. 105.029 C.S. de la J., para que represente a la parte ejecutante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CAROLINA ANDREA ACEVEDO CAMACHO**  
**JUEZ**