

CARTEL DE REMATE

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL
CIRCUITO DE LA DORADA, CALDAS**

ANUNCIA

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo el **REMATE** del bien embargado, secuestrado y avaluado.

| | |
|--|--|
| PROCESO: | EJECUTIVO GARANTÍA REAL RD: 17380-31-12-001-2017-00395-00 |
| DEMANDANTE: | CORPORACION ACCION POR CALDAS ACTUAR – MICROEMPRESAS NIT. 8908075171 |
| DEMANDADO: | LUIS EDUARDO CRUZ CIFUENTES CC.No. 19.483.170 |
| FECHA Y HORA: | LUNES VIENTIOCHO (28) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022) A LA HORA DE LAS TRES EN PUNTO DE LA TARDE (03:00 P.M.) |
| BASE DEL REMATE: | EL SETENTA POR CIENTO 70% DEL AVALUO DEL INMUEBLE. |
| POSTOR HABIL: | QUIEN DEPOSITE EL CUARENTA POR CIENTO 40% DEL AVALUO DE LOS INMUEBLES. |
| Nro. DE MATRÍCULA INMOBILIARIA: | 106-7420 |
| AVALUOS: | \$66.800.000 |
| DURACION: | MINIMO UNA (1) HORA |
| DATOS DEL SECUESTRE: | LUIS FERNANDO FERNANDEZ ARIAS CC. 2.126.240 |
| DIRECCION DE LOS INMUEBLES: | CARRERA 15 No. 19-40 BARRIO CABRERO CARRERA 15 No. 19-90 BARRIO CABRERO |
| MICROSITIO WEB | https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito-de-la-dorada/46 |
| FORMA DE RECEPCION DE POSTURAS | https://youtu.be/7_WYcVhIMTw |
| CORREO ELECTRÓNICO | i01cctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co |
| PLATAFORMA MICROSOFT TEAMS | https://call.lifesizecloud.com/12757889 |

DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE:

UN LOTE DE TERRENO CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 144,00 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 1319 DE 28 DE DICIEMBRE DE 1985, DE LA NOTARIA UNICA DE LA DORADA – CALDAS.

COMPLEMENTACION

EL MUNICIPIO DE LA DORADA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA DEL TERRENO A CADAVID JARAMILLO, MARCO TULIO MEDIANTE ESCRITURA 742 DE 03 SEPTIEMBRE DE 1963, DE LA NOTARIA UNICA DE LA DORADA, REGISTRADA EL 07 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO AÑO, EN E LIBRO 1, TOMO 22, FOLIO 252, PARTIDA 577.

La Dorada, Caldas, 21 de enero del 2022.

CLAUDIA M. AVENDAÑO TORRES.
CLAUDIA M. AVENDAÑO TORRES

SECRETARIA

