

Señores

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CANDELARIA

La Ciudad.

Ref. Proceso ejecutivo de mínima cuantía

Rad. 2018 - 410

Dte. COOPERTAIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS INTEGRALES Y
TECNOLOGICOS COOPTECPOL

Ddo. HUMBERTO MUÑOZ

REF: LIQUIDACION DE CREDITO Y PAGO DE TITULOS

Se dirige a Ustedes muy respetuosamente **CRISTHIAN ADOLFO GUTIERREZ**, mayor de edad, de esta vecindad, identificado con C.C. Nro. 94.544.409 de Cali (V), portador de la T.P. Nro. 197.774 del C.S.J.; actuando en calidad de apoderado de la parte demandante me permito aportar liquidacin de crédito actualizada, toda vez que desde la presentación de la demanda hasta la fecha se han generado intereses.

Capital	\$1.000.000
Intereses	\$669.656
Total	\$1.669.656.

Sírvase señor juez en continuar con el proceso y corre traslado de la liquidación de crédito aportada y una vez aceptada proceda en pagar lo títulos por el valor total del crédito más las costas es decir **pagar un total de \$1.779.656.**

Un vez se pague el valor total manifestado, proceda en terminar el proceso por pago total de la obligación.

Cordialmente,

CRISTHIAN ADOLFO GUTIERREZ

C.C. Nro. 94.544.409 de Cali (V)

T.P. nro. 197.774del C.S.J.

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 1.000.000,00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	26-jun-18
DIAS	4
TASA EFECTIVA	44,28
FECHA DE CORTE	10-jul-20
DIAS	-20
TASA EFECTIVA	44,28
TIEMPO DE MORA	734
TASA PACTADA	2,75

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	3,10
INTERESES	\$ 488,89

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 669.656
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.000.000
SALDO INTERESES	\$ 669.656
DEUDA TOTAL	\$ 1.669.656



Pradera, Valle del Cauca, Julio 27 de 2020

JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA

Candelaria, valle

E. S. D.

Demandante: **JORGE MINORU LOZANO AMEZQUITA**
Demandado: **NOHEMY LATORRE CAICEDO Y LEONOR SUAREZ MELECIO**
Proceso: **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA**
Radicación: **2019-00015**

Referencia: **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito allegar al despacho **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del código General del Proceso, ley 1564 de 2012, y el auto interlocutorio No 0007 del 08 de julio de 2020, en su parte resolutive que libra mandamiento de pago a favor de **JORGE MINORU LOZANO AMEZQUITA** en los siguientes términos:

Así las cosas, en atención a lo ordenado en el numeral tercero de la parte resolutive del auto interlocutorio No 0007 del 08 de julio de 2020, proferido dentro del proceso de la referencia, procedo a presentar la liquidación del crédito, en los siguientes términos:

PRIMERO: DIECISÉIS MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (COP\$16.000.000.00). Por concepto de capital del PAGARE celebrado entre JORGE MINORU LOZANO AMEZQUITA y los señores **NOHEMY LATORRE CAICEDO Y LEONOR SUAREZ MELECIO**, los cuales debieron ser pagados el 03 de febrero de 2018.

SEGUNDO: Por concepto de intereses corrientes por el valor **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (COP\$6.480.000.00).** Por concepto de PAGARE, los cuales debieron ser pagados el 03 de febrero de 2018, de la siguiente manera:

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
17/12/2015	31/12/2015	15	1,500	\$ 240.000,00
01/01/2016	31/01/2016	31	1,500	\$ 240.000,00
01/02/2016	29/02/2016	29	1,500	\$ 240.000,00
01/03/2016	31/03/2016	31	1,500	\$ 240.000,00
01/04/2016	30/04/2016	30	1,500	\$ 240.000,00
01/05/2016	31/05/2016	31	1,500	\$ 240.000,00
01/06/2016	30/06/2016	30	1,500	\$ 240.000,00
01/07/2016	31/07/2016	31	1,500	\$ 240.000,00
01/08/2016	31/08/2016	31	1,500	\$ 240.000,00
01/09/2016	30/09/2016	30	1,500	\$ 240.000,00
01/10/2016	31/10/2016	31	1,500	\$ 240.000,00



01/11/2016	30/11/2016	30	1,500	\$	240.000,00
01/12/2016	31/12/2016	31	1,500	\$	240.000,00
01/01/2017	31/01/2017	31	1,500	\$	240.000,00
01/02/2017	28/02/2017	28	1,500	\$	240.000,00
01/03/2017	31/03/2017	31	1,500	\$	240.000,00
01/04/2017	30/04/2017	30	1,500	\$	240.000,00
01/05/2017	31/05/2017	31	1,500	\$	240.000,00
01/06/2017	30/06/2017	30	1,500	\$	240.000,00
01/07/2017	31/07/2017	31	1,500	\$	240.000,00
01/08/2017	31/08/2017	31	1,500	\$	240.000,00
01/09/2017	30/09/2017	30	1,500	\$	240.000,00
01/10/2017	31/10/2017	31	1,500	\$	240.000,00
01/11/2017	30/11/2017	30	1,500	\$	240.000,00
01/12/2017	31/12/2017	31	1,500	\$	240.000,00
01/01/2018	31/01/2018	31	1,500	\$	240.000,00
01/02/2018	28/02/2018	28	1,500	\$	240.000,00
01/03/2018	03/03/2018	3	1,500	\$	240.000,00
Total Intereses Corrientes					1.5
Subtotal				\$	6.480.000,00
total				\$	22.480.000,00

TERCERO: Por concepto de intereses moratorios por el valor de **NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (COP\$9.280.000)**. Por concepto de PAGARE, hasta la fecha de presentar la correspondiente liquidación de crédito, de la siguiente manera:

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
04/03/2018	31/03/2018	28	2.0	\$ 320.000,00
01/04/2018	30/04/2018	30	2.0	\$ 320.000,00
01/05/2018	31/05/2018	31	2.0	\$ 320.000,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2.0	\$ 320.000,00
01/07/2018	31/07/2018	31	2.0	\$ 320.000,00
01/08/2018	31/08/2018	31	2.0	\$ 320.000,00
01/09/2018	30/09/2018	30	2.0	\$ 320.000,00
01/10/2018	31/10/2018	31	2.0	\$ 320.000,00
01/11/2018	30/11/2018	30	2.0	\$ 320.000,00
01/12/2018	31/12/2018	31	2.0	\$ 320.000,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2.0	\$ 320.000,00
01/02/2019	28/02/2019	28	2.0	\$ 320.000,00
01/03/2019	31/03/2019	31	2.0	\$ 320.000,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2.0	\$ 320.000,00
01/05/2019	31/05/2019	31	2.0	\$ 320.000,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2.0	\$ 320.000,00
01/07/2019	31/07/2019	31	2.0	\$ 320.000,00
01/08/2019	31/08/2019	31	2.0	\$ 320.000,00
01/09/2019	30/09/2019	30	2.0	\$ 320.000,00
01/10/2019	31/10/2019	31	2.0	\$ 320.000,00



ABOGADOS ASOCIADOS

01/11/2019	30/11/2019	30	2.0	\$ 320.000,00
01/12/2019	31/12/2019	31	2.0	\$ 320.000,00
01/01/2020	31/01/2020	31	2.0	\$ 320.000,00
01/02/2020	28/02/2020	28	2.0	\$ 320.000,00
01/03/2020	31/03/2020	31	2.0	\$ 320.000,00
01/04/2020	30/04/2020	30	2.0	\$ 320.000,00
01/05/2020	31/05/2020	31	2.0	\$ 320.000,00
01/06/2020	30/06/2020	30	2.0	\$ 320.000,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2.0	\$ 320.000,00
		Total Intereses de Mora		2.0
		Subtotal		\$ 9.280.000,00
		total		\$ 25.280.000,00

TOTAL, OBLIGACIONES POR PAGAR: **CUARENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (COP\$ \$47.760.000).**

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	16.000.000
Total Intereses Corrientes (+)	22.480.000
Total Intereses Mora (+)	25.280.000
Abonos (-)	-
TOTAL OBLIGACIÓN	47.760.000
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	47.760.000

Del señor juez

JULIÁN DAVID TORRES CASTRO
C.C. No. 1.113.635.168 de Palmira-Valle.
T.P. No. 233.502. Del CS de la J.



Señor

JUEZ 02 PROMISCOU MUNICIPAL DE CANDELARIA

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: PEDRO ANTONIO MAYORGA
RADICACIÓN: 2019-020

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 07 de Julio de 2020.

- Obligación No. 90000033381 \$ 58.845.857,53

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

LR



Medellin, julio 7 de 2020

Ciudad

Titular PEDRO ANTONIO MAYORGA
Cédula o Nit. 16.636.677
Obligación Nro. 90000033381
Mora desde 24/06/2018

Tasa pactada en el pagaré 8,00%
Tasa de mora 12,00%
Tasa máxima 27,16%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a ene 22 de 2019		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 264,1445 UVR
Capital	46.869.978,17	177.440,6675
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.488.309,64	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	49.358.287,81	

Saldo de la obligación a jul 7 de 2020		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	49.368.647,76	178.110,1043
Interes Corriente	1.360.701,44	
Intereses por Mora	8.116.508,33	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	58.845.857,53	

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas

PEDRO ANTONIO MAYORGA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/22/2019			260.9936	179.582.8640	46.869.978,17	2.488.309,64	0,00						46.869.978,17	2.488.309,64	0,00	49.358.287,81
Idos para Demar	ene-22-2019	8,00%	0	260.9936	179.582.8640	46.869.978,17	2.488.309,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.869.978,17	2.488.309,64	0,00	49.358.287,81
Cierre de Mes	ene-31-2019	12,00%	9	261.2207	179.582.8640	46.910.761,44	2.488.309,64	131.108,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.910.761,44	2.488.309,64	131.108,06	49.530.179,14
Cierre de Mes	feb-28-2019	12,00%	28	261.9285	179.582.8640	47.037.870,19	2.488.309,64	540.460,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.037.870,19	2.488.309,64	540.460,28	50.066.640,11
Cierre de Mes	mar-31-2019	12,00%	31	263.9424	179.582.8640	47.399.532,12	2.488.309,64	1.000.915,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.399.532,12	2.488.309,64	1.000.915,41	50.888.757,17
Cierre de Mes	abr-30-2019	12,00%	30	265.2377	179.582.8640	47.632.145,81	2.488.309,64	1.449.574,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.632.145,81	2.488.309,64	1.449.574,81	51.570.030,26
Cierre de Mes	may-31-2019	12,00%	31	266.4925	179.582.8640	47.857.486,38	2.488.309,64	1.917.140,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.857.486,38	2.488.309,64	1.917.140,78	52.262.936,80
Cierre de Mes	jun-30-2019	12,00%	30	267.5501	179.582.8640	48.047.413,22	2.488.309,64	2.372.365,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.047.413,22	2.488.309,64	2.372.365,20	52.908.088,06
Cierre de Mes	jul-31-2019	12,00%	31	268.3377	179.582.8640	48.188.852,69	2.488.309,64	2.843.247,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.188.852,69	2.488.309,64	2.843.247,05	53.520.409,38
Cierre de Mes	ago-31-2019	12,00%	31	268.9929	179.582.8640	48.306.515,38	2.488.309,64	3.315.220,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.306.515,38	2.488.309,64	3.315.220,31	54.110.045,33
Cierre de Mes	sep-30-2019	12,00%	30	269.4002	179.582.8640	48.379.659,48	2.488.309,64	3.770.951,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.379.659,48	2.488.309,64	3.770.951,43	54.638.920,55
Cierre de Mes	oct-31-2019	12,00%	31	269.8413	179.582.8640	48.458.873,48	2.488.309,64	4.243.623,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.458.873,48	2.488.309,64	4.243.623,37	55.190.806,49
Cierre de Mes	nov-30-2019	12,00%	30	270.4414	179.582.8640	48.566.641,16	2.488.309,64	4.705.514,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.566.641,16	2.488.309,64	4.705.514,03	55.760.464,83
Cierre de Mes	dic-31-2019	12,00%	31	270.7132	179.582.8640	48.615.451,78	2.488.309,64	5.178.248,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.615.451,78	2.488.309,64	5.178.248,12	56.282.009,54
Cierre de Mes	ene-31-2020	12,00%	31	271.2074	179.582.8640	48.704.201,63	2.488.309,64	5.655.279,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.704.201,63	2.488.309,64	5.655.279,32	56.847.790,59
Abono	feb-14-2020	12,00%	14	271.5257	179.582.8640	48.761.362,86	2.488.309,64	5.873.328,70	399.892,10	1.127.608,20	79.097,80	209.685,00	1.816.283,10	48.361.470,76	1.360.701,44	5.794.230,90	55.516.403,10
Cierre de Mes	feb-29-2020	12,00%	15	272.0984	178.110.1043	48.463.474,40	1.360.701,44	6.031.581,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.463.474,40	1.360.701,44	6.031.581,24	55.855.757,08
Cierre de Mes	mar-31-2020	12,00%	31	273.3193	178.110.1043	48.680.929,03	1.360.701,44	6.525.999,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.680.929,03	1.360.701,44	6.525.999,46	56.567.629,93
Cierre de Mes	abr-30-2020	12,00%	30	274.5013	178.110.1043	48.891.455,17	1.360.701,44	7.008.456,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.891.455,17	1.360.701,44	7.008.456,49	57.260.613,10
Cierre de Mes	may-31-2020	12,00%	31	275.7227	178.110.1043	49.108.998,85	1.360.701,44	7.511.105,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.108.998,85	1.360.701,44	7.511.105,05	57.980.805,34
Cierre de Mes	jun-30-2020	12,00%	30	276.9047	178.110.1043	49.319.525,00	1.360.701,44	8.001.516,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.319.525,00	1.360.701,44	8.001.516,19	58.681.742,63
Idos para Demar	jul-7-2020	12,00%	7	277.1805	178.110.1043	49.368.647,76	1.360.701,44	8.116.508,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.368.647,76	1.360.701,44	8.116.508,33	58.845.857,53

SEÑOR(a):
JUEZ SEGUNDO (2) PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA
CIUDAD.

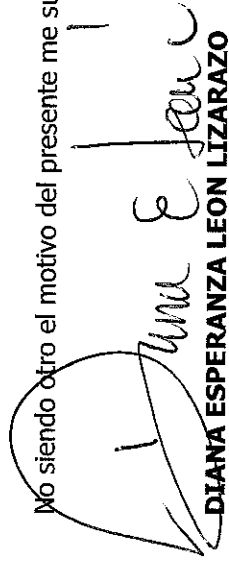
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: EVANGELISTA MARTINEZ RODRIGUEZ CC. 2570849
RADICADO: 2019-134

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

Respetado Señor Juez:

DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio portador de la T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente escrito me permito aportar de manera respetuosa conforme al artículo 446 del C.G.P liquidación de crédito según lo solicitado por su honorable despacho.

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.


DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

CC: 52.008.552 DE Bogotá D.C.

TP: 101.541 del C.S de la J.

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE VALLE							
LIQUIDACIÓN PAGARE No. 1850082129							
PROCESO DE REINTEGRA 19 CONTRA:							
MARTINEZ RODRIGUEZ EVANGELISTA CC 2.570.849							
VALORES EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada	Dias Mora	Capital	Int. de Mora Capital	Acumulado Intereses de Mora
24/04/2019	30/04/2019	28,98%	28,98%	7	48.067.990,00	235.172,89	235.172,89
01/05/2019	31/05/2019	29,01%	29,01%	31	48.067.990,00	1.051.219,87	1.286.392,76
01/06/2019	30/06/2019	28,95%	28,95%	30	48.067.990,00	1.015.076,67	2.301.469,43
01/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	31	48.067.990,00	1.048.308,63	3.349.778,05
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	48.067.990,00	1.050.249,66	4.400.027,71
01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	48.067.990,00	1.016.015,12	5.416.042,83
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	48.067.990,00	1.039.563,73	6.455.606,57
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	48.067.990,00	1.002.544,75	7.458.151,31
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	48.067.990,00	1.030.477,20	8.488.628,51
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	48.067.990,00	1.023.650,39	9.512.278,90
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	48.067.990,00	970.004,24	10.482.283,15
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	48.067.990,00	1.032.425,84	11.514.708,99
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	48.067.990,00	986.514,53	12.501.223,52
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	48.067.990,00	995.258,40	13.496.481,92
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	48.067.990,00	959.349,99	14.455.831,92
TOTAL					48.067.990,00		14.455.831,92

Fecha Saldo	30-jun-20
-------------	-----------

CONCEPTO	PESOS
Capital	48.067.990,00
Interes de plazo	36.149.869,67
Intereses de mora	14.455.831,92
TOTAL	98.673.691,59

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE VALLE							
LIQUIDACIÓN PAGARE No. 1850082129							
PROCESO DE REINTEGRA 19 CONTRA:							
MARTINEZ RODRIGUEZ EVANGELISTA CC 2.570.849							
VALORES EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada	Días Mora	Capital	Int. de Mora Capital	Acumulado Intereses de Mora
24/04/2019	30/04/2019	28,98%	28,98%	7	48.067.990,00	235.172,89	235.172,89
01/05/2019	31/05/2019	29,01%	29,01%	31	48.067.990,00	1.051.219,87	1.286.392,76
01/06/2019	30/06/2019	28,95%	28,95%	30	48.067.990,00	1.015.076,67	2.301.469,43
01/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	31	48.067.990,00	1.048.308,63	3.349.778,05
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	48.067.990,00	1.050.249,66	4.400.027,71
01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	48.067.990,00	1.016.015,12	5.416.042,83
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	48.067.990,00	1.039.563,73	6.455.606,57
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	48.067.990,00	1.002.544,75	7.458.151,31
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	48.067.990,00	1.030.477,20	8.488.628,51
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	48.067.990,00	1.023.650,39	9.512.278,90
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	48.067.990,00	970.004,24	10.482.283,15
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	48.067.990,00	1.032.425,84	11.514.708,99
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	48.067.990,00	986.514,53	12.501.223,52
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	48.067.990,00	995.258,40	13.496.481,92
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	48.067.990,00	959.349,99	14.455.831,92
TOTAL					48.067.990,00		14.455.831,92

Fecha Saldo	30-jun-20
-------------	-----------

CONCEPTO	PESOS
Capital	48.067.990,00
Interes de plazo	36.149.869,67
Intereses de mora	14.455.831,92
TOTAL	98.673.691,59



Señor

JUEZ 2 PROMISCOU MUNICIPAL DE CANDELARIA

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: BERNARDO LOZANO RODRIGUEZ

RADICACIÓN: 2019-362

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 8 de Julio de 2020.

- Obligación No. 3265 320039559 \$ 14.713.097,16

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

LR

Medellín, julio 8 de 2020

Ciudad

Titular	BERNARDO LOZANO RODRIGUEZ
Cédula o Nit.	6.236.328
Obligación Nro.	30990039559
Mora desde	17/06/2019

Tasa pactada en el pagaré	12,68%
Tasa de mora	19,02%
Tasa máxima	27,16%

Liquidación de la Obligación a ago 28 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	14.269.459,52
Int. Corrientes a fecha de demanda	562.861,60
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	14.832.321,12

Saldo de la obligación a jul 8 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	12.802.216,21
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.910.880,95
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	14.713.097,16

SARA LÓPEZ CALLE
Preparación de demandas



BERNARDO LOZANO RODRIGUEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/28/2019			14.269.459,52	562.861,60	0,00						14.269.459,52	562.861,60	0,00	14.832.321,12
Idos para Demar	ago-28-2019	12,68%	0	14.269.459,52	562.861,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.269.459,52	562.861,60	0,00	14.832.321,12
Cierre de Mes	ago-31-2019	19,02%	3	14.269.459,52	562.861,60	20.426,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.269.459,52	562.861,60	20.426,39	14.852.747,51
Abono	sep-24-2019	19,02%	24	14.269.459,52	562.861,60	183.837,48	113.250,26	133.693,37	10.219,37	12.837,00	270.000,00	14.156.209,26	429.168,23	173.618,11	14.758.995,60
Cierre de Mes	sep-30-2019	19,02%	6	14.156.209,26	429.168,23	214.146,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.156.209,26	429.168,23	214.146,66	14.799.524,15
Cierre de Mes	oct-31-2019	19,02%	31	14.156.209,26	429.168,23	423.544,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.156.209,26	429.168,23	423.544,14	15.008.921,63
Cierre de Mes	nov-30-2019	19,02%	30	14.156.209,26	429.168,23	626.186,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.156.209,26	429.168,23	626.186,86	15.211.564,35
Abono	dic-13-2019	19,02%	13	14.156.209,26	429.168,23	713.998,70	464.437,71	498.072,37	36.194,92	51.348,00	1.050.053,00	13.622.867,41	0,00	677.803,78	14.300.671,19
Cierre de Mes	dic-31-2019	19,02%	18	13.622.867,41	0,00	794.808,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.622.867,41	0,00	794.808,62	14.417.676,03
Cierre de Mes	ene-31-2020	19,02%	31	13.622.867,41	0,00	995.766,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.622.867,41	0,00	995.766,25	14.618.633,66
Abono	feb-28-2020	19,02%	28	13.622.867,41	0,00	1.177.276,37	39.764,82	116.254,20	23.980,98	0,00	180.000,00	13.466.848,39	0,00	1.153.295,39	14.620.143,78
Cierre de Mes	feb-29-2020	19,02%	1	13.466.848,39	0,00	1.159.703,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.466.848,39	0,00	1.159.703,65	14.626.552,04
Cierre de Mes	mar-31-2020	19,02%	31	13.466.848,39	0,00	1.358.359,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.466.848,39	0,00	1.358.359,76	14.825.208,15
Cierre de Mes	abr-30-2020	19,02%	30	13.466.848,39	0,00	1.550.607,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.466.848,39	0,00	1.550.607,62	15.017.456,01
Cierre de Mes	may-31-2020	19,02%	31	13.466.848,39	0,00	1.749.263,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.466.848,39	0,00	1.749.263,74	15.216.112,13
Abono	jun-26-2020	19,02%	26	13.466.848,39	0,00	1.915.878,54	79.261,23	0,00	74.656,41	0,00	153.917,64	13.387.587,16	0,00	1.841.222,13	15.228.809,29
Cierre de Mes	jun-30-2020	19,02%	4	13.387.587,16	0,00	1.866.704,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.387.587,16	0,00	1.866.704,31	15.254.291,47
Abono	jul-2-2020	19,02%	2	13.387.587,16	0,00	1.879.445,40	241.634,13	343.736,82	5.116,41	35.277,00	625.764,36	12.802.216,21	0,00	1.874.328,99	14.676.545,20
Idos para Demar	jul-8-2020	19,02%	6	12.802.216,21	0,00	1.910.880,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.802.216,21	0,00	1.910.880,95	14.713.097,16