

Señor:

JUEZ 01 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ.

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (HIPOTECARIO) DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. VS. RAFAEL ENRIQUE CATAÑO CALDERON.

RAD- 2020/00316.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar liquidación del crédito con corte al 26 de Julio de 2022, en los siguientes términos:

I. POR LA OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 20400417459.

1.1 POR CONCEPTO DE CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA

La parte deudora pagó el capital de las cuotas vencidas al momento de la presentación de la demanda por valor de **14763.8565 UVR**, como se desagrega en el siguiente cuadro:

FECHA VENCIMIENTO CUOTA	CANTIDAD UVR CUOTA A CAPITAL	FECHA ABONO	UVR ABONADAS	SALDO UVR DESPUES DEL ABONO
20200317	2075.7960	30-10-2020 30-11-2020 11-02-2021 24-05-2021	14763.8565	-
20200417	2087.0342			
20200517	2098.3688			
20200617	2109.3658			
20200715	2120.0895			
20200815	2131.5688			
20200915	2141.6333			
SUMATORIA	14763.8565		14763.8565	-

1.2 POR CONCEPTO DE INTERESES PLAZO LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS

Los intereses de plazo sobre las cuotas de capital vencidas (según libelo) por valor de **\$6.624.828,98 mcte**, fueron debidamente pagados por la parte demandada.

1.3. POR CONCEPTO DE CAPITAL ACELERADO

La cantidad de **604331.2210 UVR**, que al día 26 de Julio de 2022 equivalían a \$187,998,800.92 pesos mcte.

La parte deudora realizó abonos al capital acelerado por valor de **43815.0477 UVR**, como se relaciona en el siguiente cuadro:

CAPITAL ACCELERADO EN UVR	FECHA DE ABONO	ABONO A CAPITAL ACCELERADO EN UVR	SALDO FINAL EN UVR	SALDO FINAL EN PESOS AL 26-07-2022
648146.2687	24-05-2021	43815.0477	604331.2210	\$ 187,998,800.92
	23-06-2021			
	04-08-2021			
	10-08-2021			
	24-08-2021			
	22-09-2021			
	06-12-2021			
	14-12-2021			
	27-01-2022			
	23-02-2022			
	15-03-2022			
	21-04-2022			
	06-05-2022			
	13-06-2022			
	15-07-2022			
648146.2687		43815.0477	604331.2210	\$ 187,998,800.92

1.4.POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACCELERADO

La suma de **\$28,442,845.28 pesos mcte**, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda (13 de Noviembre de 2020) y hasta el día 26 de Julio de 2022, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

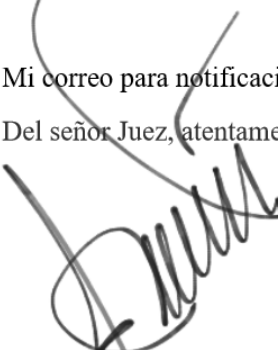
CAPITAL ACCELERADO- INTERESES MORATORIOS - PAGARÉ No. 20400417459													
PERIODO	MES	AÑO	DÍAS	TASA EFECTIVA- MORA- EFECTIVO ANUAL	INT. MORA- PESOS	FECHA ABONO	VALOR ABONO	LIQUIDACIÓN FINAL INT. MORA- PESOS	FECHA ABONO	CANTIDAD ABONO UVR	CAPITAL EN PESOS	CANTIDAD UVR	VALOR UVR
	13/11/2020												
13 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2020	30/11/2020	2020	17	9.72%	\$ 772,740.61			\$ 772,740.61			\$ 178,472,584.33	648146.2687	275.3585
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2020	31/12/2020	2020	31	9.72%	\$ 1,410,109.89			\$ 1,410,109.89			\$ 178,280,797.85	648146.2687	275.0626
01 ENERO A 31 ENERO 2021	31/01/2021	2021	31	9.72%	\$ 1,411,847.26			\$ 1,411,847.26			\$ 178,500,454.62	648146.2687	275.4015
01 FEBRERO A 28 FEBRERO 2021	28/02/2021	2021	28	9.72%	\$ 1,279,500.04			\$ 1,279,500.04			\$ 179,168,369.35	648146.2687	276.4320
01 MARZO A 31 MARZO 2021	31/03/2021	2021	31	9.72%	\$ 1,424,923.95			\$ 1,424,923.95			\$ 180,153,746.12	648146.2687	277.9523
01 ABRIL A 30 ABRIL 2021	30/04/2021	2021	30	9.72%	\$ 1,386,568.23			\$ 1,386,568.23			\$ 181,170,946.88	648146.2687	279.5217
01 MAYO A 24 MAYO 2021	24/05/2021	2021	24	9.72%	\$ 1,113,130.19			\$ 1,113,130.19			\$ 181,942,759.45	648146.2687	280.7125
25 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	7	9.72%	\$ 324,392.52			\$ 324,392.52			\$ 182,184,582.83	648146.2687	281.0856
01 JUNIO A 23 JUNIO 2021	23/06/2021	2021	23	9.72%	\$ 1,073,922.37	23/06/2021	\$ 14,963.63	\$ 1,058,958.74	23/06/2021	11480.4617	\$ 183,189,403.99	648146.2687	282.6359
24 JUNIO A 30 JUNIO 2021	30/06/2021	2021	7	9.72%	\$ 321,148.77			\$ 321,148.77			\$ 180,362,839.13	636665.8070	283.2928
01 JULIO A 31 JULIO 2021	31/07/2021	2021	31	9.72%	\$ 1,433,323.09			\$ 1,433,323.09			\$ 181,215,652.98	636665.8070	284.6323
01 AGOSTO A 04 AGOSTO 2021	04/08/2021	2021	4	9.72%	\$ 184,299.16	04/08/2021	\$ 16,509.74	\$ 167,789.42	04/08/2021	5589.6584	\$ 181,204,001.99	636665.8070	284.6140
05 AGOSTO A 10 AGOSTO 2021	10/08/2021	2021	6	9.72%	\$ 274,064.71	10/08/2021	\$ 10,180.33	\$ 263,884.38	10/08/2021	5173.489	\$ 179,595,689.26	633076.1486	284.5864
11 AGOSTO A 24 AGOSTO 2021	24/08/2021	2021	14	9.72%	\$ 635,425.13	24/08/2021	\$ 2,852.90	\$ 632,572.23	24/08/2021	1739.7752	\$ 178,274,289.78	625902.6596	284.8275
25 AGOSTO A 31 AGOSTO 2021	31/08/2021	2021	7	9.72%	\$ 316,776.01			\$ 316,776.01			\$ 177,907,019.43	624162.8844	285.0330
01 SEPTIEMBRE A 22 SEPTIEMBRE 2021	22/09/2021	2021	22	9.72%	\$ 1,000,072.72	22/09/2021	\$ 3,891.53	\$ 996,181.19	22/09/2021	1515.5259	\$ 178,369,024.80	624162.8844	285.7732
23 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2021	30/09/2021	2021	8	9.72%	\$ 362,568.48			\$ 362,568.48			\$ 178,149,122.57	622647.3585	286.1156
01 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2021	31/10/2021	2021	31	9.72%	\$ 1,415,002.32			\$ 1,415,002.32			\$ 178,899,350.37	622647.3585	287.3205
01 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2021	30/11/2021	2021	30	9.72%	\$ 1,371,766.64			\$ 1,371,766.64			\$ 179,236,949.77	622647.3585	287.8627
01 DICIEMBRE A 06 DICIEMBRE 2021	06/12/2021	2021	6	9.72%	\$ 273,522.69	06/12/2021	\$ 27,857.16	\$ 245,665.53	06/12/2021	1494.0663	\$ 179,240,498.86	622647.3585	287.8684
07 DICIEMBRE A 14 DICIEMBRE 2021	14/12/2021	2021	8	9.72%	\$ 363,924.05	14/12/2021	\$ 12,755.66	\$ 351,168.39	14/12/2021	2091.4742	\$ 178,815,187.26	621153.2922	287.8761
15 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2021	31/12/2021	2021	17	9.72%	\$ 773,608.64			\$ 773,608.64			\$ 178,673,064.76	619061.8180	288.6191
01 ENERO A 27 ENERO 2022	27/01/2022	2022	27	9.72%	\$ 1,237,847.39	27/01/2022	\$ 26,462.23	\$ 1,211,385.16	27/01/2022	2305.0441	\$ 179,778,461.54	619061.8180	290.4047
28 ENERO A 31 ENERO 2022	31/01/2022	2022	4	9.72%	\$ 182,168.44			\$ 182,168.44			\$ 179,109,065.90	616736.7739	290.4047
01 FEBRERO A 23 FEBRERO 2022	23/02/2022	2022	23	9.72%	\$ 1,061,837.42	23/02/2022	\$ 22,304.90	\$ 1,039,532.52	23/02/2022	2316.7339	\$ 181,127,957.52	616736.7739	293.6781
24 FEBRERO A 28 FEBRERO 2022	28/02/2022	2022	5	9.72%	\$ 229,441.43			\$ 229,441.43			\$ 180,447,583.51	614440.0400	293.6781
01 MARZO A 15 MARZO 2022	15/03/2022	2022	15	9.72%	\$ 701,169.19	15/03/2022	\$ 19,597.79	\$ 681,571.40	15/03/2022	2330.2708	\$ 183,581,412.05	614440.0400	298.7784
16 MARZO A 31 MARZO 2022	31/03/2022	2022	16	9.72%	\$ 745,172.07			\$ 745,172.07			\$ 182,885,177.47	612109.7692	298.7784
01 ABRIL A 21 ABRIL 2022	21/04/2022	2022	21	9.72%	\$ 991,266.35	21/04/2022	\$ 6,640.99	\$ 984,625.36	21/04/2022	2108.6599	\$ 185,240,881.91	612109.7692	302.6269
22 ABRIL A 30 ABRIL 2022	30/04/2022	2022	9	9.72%	\$ 422,719.46			\$ 422,719.46			\$ 184,602,744.70	610001.1093	302.6269
01 MAYO A 06 MAYO 2022	06/05/2022	2022	6	9.72%	\$ 284,931.63	06/05/2022	\$ 9,448.07	\$ 275,483.56	06/05/2022	1867.5442	\$ 186,716,825.55	610001.1093	306.0926
07 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2022	2022	25	9.72%	\$ 1,186,443.33			\$ 1,186,443.33			\$ 186,145,184.09	608133.5651	306.0926
01 JUNIO A 13 JUNIO 2022	13/06/2022	2022	13	9.72%	\$ 620,761.24	13/06/2022	\$ 11,803.31	\$ 608,957.93	13/06/2022	2059.2706	\$ 187,580,987.44	608133.5651	308.4536
14 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2022	2022	17	9.72%	\$ 809,879.08			\$ 809,879.08			\$ 187,050,103.39	606074.2945	308.6257
01 JULIO A 15 JULIO 2022	15/07/2022	2022	15	9.72%	\$ 718,813.35	15/07/2022	\$ 13,269.95	\$ 705,543.40	15/07/2022	1743.0735	\$ 188,201,038.48	606074.2945	310.5247
16 JULIO A 26 JULIO 2022	26/07/2022	2022	11	9.72%	\$ 536,295.62			\$ 536,295.62			\$ 187,998,800.92	604331.2210	311.0857
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 28,641,383.47		\$198,538.19	\$28,442,845.28		42071.9742	\$ 187,998,800.92	604331.2210	

2. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIÓN 20400417459		
CONCEPTO	UVR	PESOS
SALDO CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE PRESENTAR LA DEMANDA	-	-
SALDO INTERESES DE PLAZO AL MOMENTO DE PRESENTAR LA DEMANDA	-	-
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS	-	-
CAPITAL ACELERADO	604331.2210	\$ 187,998,800.92
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO	-	\$ 28,442,845.28
SUMATORIA	-	\$ 216,441,646.20
SALDO TOTAL EN PESOS	\$ 216,441,646.20	

Mi correo para notificaciones es: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,


FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS
C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL
T.P. 76.229 DEL C.S.J

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2020/0316 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
CONTRA RAFAEL ENRIQUE CATAÑO CALDERON**

FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Lun 1/08/2022 16:36

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto01bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <gerencia@bancanegocios.info>; KARLA FERNANDEZ TRIANA <juridico3@bancanegocios.info>; recc1974@gmail.com <recc1974@gmail.com>

Buenas tardes.

En mi calidad de apoderado especial de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., dentro del proceso 2020/0316 contra RAFAEL ENRIQUE CATAÑO CALDERÓN, el cual cursa actualmente en el Juzgado 01 de Civil del Circuito de Bogotá, me permito radicar liquidación del crédito por valor \$216.441.646,20.

Cordialmente,

FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

Gerente General

Dirección: Calle 12 No. 5 - 32 oficina 1003

Tel: 3336025605 - 6017451052

Bogotá - Colombia

email: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info