



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	1-2021-205	Pagare 185200051235
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	
DEMANDADO	DAIRO ALBERTO VELÁSQUEZ GARCÍA	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-07-20	2020-07-20	1	18,60	479.682,09	479.682,09	244,44	479.926,53	0,00	244,44	479.926,53	0,00	0,00	0,00
2020-07-21	2020-07-31	11	18,60	0,00	479.682,09	2.688,85	482.370,94	0,00	2.933,29	482.615,38	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-19	19	18,60	0,00	479.682,09	4.644,37	484.326,46	0,00	7.577,66	487.259,75	0,00	0,00	0,00
2020-08-20	2020-08-20	1	18,60	484.323,67	964.005,76	491,25	964.497,01	0,00	8.068,91	972.074,67	0,00	0,00	0,00
2020-08-21	2020-08-31	11	18,60	0,00	964.005,76	5.403,71	969.409,47	0,00	13.472,62	977.478,38	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-19	19	18,60	0,00	964.005,76	9.333,69	973.339,45	0,00	22.806,31	986.812,07	0,00	0,00	0,00
2020-09-20	2020-09-20	1	18,60	489.010,17	1.453.015,93	740,44	1.453.756,37	0,00	23.546,75	1.476.562,68	0,00	0,00	0,00
2020-09-21	2020-09-30	10	18,60	0,00	1.453.015,93	7.404,41	1.460.420,34	0,00	30.951,16	1.483.967,09	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-19	19	18,60	0,00	1.453.015,93	14.068,38	1.467.084,31	0,00	45.019,54	1.498.035,47	0,00	0,00	0,00
2020-10-20	2020-10-20	1	18,60	493.742,02	1.946.757,95	992,05	1.947.750,00	0,00	46.011,59	1.992.769,54	0,00	0,00	0,00
2020-10-21	2020-10-31	11	18,60	0,00	1.946.757,95	10.912,51	1.957.670,46	0,00	56.924,10	2.003.682,05	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-19	19	18,60	0,00	1.946.757,95	18.848,88	1.965.606,83	0,00	75.772,98	2.022.530,93	0,00	0,00	0,00
2020-11-20	2020-11-20	1	18,60	498.519,65	2.445.277,60	1.246,09	2.446.523,69	0,00	77.019,07	2.522.296,67	0,00	0,00	0,00
2020-11-21	2020-11-30	10	18,60	0,00	2.445.277,60	12.460,87	2.457.738,47	0,00	89.479,94	2.534.757,54	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-19	19	18,60	0,00	2.445.277,60	23.675,65	2.468.953,25	0,00	113.155,58	2.558.433,18	0,00	0,00	0,00
2020-12-20	2020-12-20	1	18,60	503.343,52	2.948.621,12	1.502,59	2.950.123,71	0,00	114.658,17	3.063.279,29	0,00	0,00	0,00
2020-12-21	2020-12-31	11	18,60	0,00	2.948.621,12	16.528,44	2.965.149,56	0,00	131.186,60	3.079.807,72	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-19	19	18,60	0,00	2.948.621,12	28.549,12	2.977.170,24	0,00	159.735,72	3.108.356,84	0,00	0,00	0,00
2021-01-20	2021-01-20	1	18,60	508.214,06	3.456.835,18	1.761,57	3.458.596,75	0,00	161.497,29	3.618.332,47	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	1-2021-205	Pagare 185200051235
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	
DEMANDADO	DAIRO ALBERTO VELÁSQUEZ GARCÍA	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-01-21	2021-01-31	11	18,60	0,00	3.456.835,18	19.377,22	3.476.212,40	0,00	180.874,50	3.637.709,68	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-19	19	18,60	0,00	3.456.835,18	33.469,74	3.490.304,92	0,00	214.344,24	3.671.179,42	0,00	0,00	0,00
2021-02-20	2021-02-20	1	18,60	513.131,73	3.969.966,91	2.023,05	3.971.989,96	0,00	216.367,30	4.186.334,21	0,00	0,00	0,00
2021-02-21	2021-02-28	8	18,60	0,00	3.969.966,91	16.184,41	3.986.151,32	0,00	232.551,71	4.202.518,62	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-19	19	18,60	0,00	3.969.966,91	38.437,98	4.008.404,89	0,00	270.989,69	4.240.956,60	0,00	0,00	0,00
2021-03-20	2021-03-20	1	18,60	518.096,99	4.488.063,90	2.287,07	4.490.350,97	0,00	273.276,76	4.761.340,66	0,00	0,00	0,00
2021-03-21	2021-03-31	11	18,60	0,00	4.488.063,90	25.157,75	4.513.221,65	0,00	298.434,51	4.786.498,41	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-19	19	18,60	0,00	4.488.063,90	43.454,30	4.531.518,20	0,00	341.888,80	4.829.952,70	0,00	0,00	0,00
2021-04-20	2021-04-20	1	18,60	523.110,29	5.011.174,19	2.553,64	5.013.727,83	0,00	344.442,44	5.355.616,63	0,00	0,00	0,00
2021-04-21	2021-04-30	10	18,60	0,00	5.011.174,19	25.536,39	5.036.710,58	0,00	369.978,84	5.381.153,03	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-19	19	18,60	0,00	5.011.174,19	48.519,15	5.059.693,34	0,00	418.497,99	5.429.672,18	0,00	0,00	0,00
2021-05-20	2021-05-20	1	18,60	528.172,10	5.539.346,29	2.822,79	5.542.169,08	0,00	421.320,78	5.960.667,07	0,00	0,00	0,00
2021-05-21	2021-05-31	11	18,60	0,00	5.539.346,29	31.050,69	5.570.396,98	0,00	452.371,47	5.991.717,76	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-02	2	18,60	0,00	5.539.346,29	5.645,58	5.544.991,87	0,00	458.017,05	5.997.363,34	0,00	0,00	0,00
2021-06-03	2021-06-03	1	18,60	141.339.066,67	146.878.412,96	74.847,63	146.953.260,59	0,00	532.864,68	147.411.277,64	0,00	0,00	0,00
2021-06-04	2021-06-04	1	18,60	0,00	146.878.412,96	74.847,63	146.953.260,59	0,00	607.712,31	147.486.125,27	0,00	0,00	0,00
2021-06-04	2021-06-04	0	18,60	0,00	145.487.675,27	0,00	145.487.675,27	1.998.450,00	0,00	145.487.675,27	0,00	607.712,31	1.390.737,69
2021-06-05	2021-06-30	26	18,60	0,00	145.487.675,27	1.927.612,05	147.415.287,32	0,00	1.927.612,05	147.415.287,32	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-05	5	18,60	0,00	145.487.675,27	370.694,62	145.858.369,89	0,00	2.298.306,67	147.785.981,94	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	1-2021-205	Pagare 185200051235
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	
DEMANDADO	DAIRO ALBERTO VELÁSQUEZ GARCÍA	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1$	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-07-06	2021-07-06	1	18,60	0,00	145.487.675,27	74.138,92	145.561.814,19	0,00	2.372.445,60	147.860.120,87	0,00	0,00	0,00
2021-07-06	2021-07-06	0	18,60	0,00	145.487.675,27	0,00	145.487.675,27	1.285.033,00	1.087.412,60	146.575.087,87	0,00	1.285.033,00	0,00
2021-07-07	2021-07-31	25	18,60	0,00	145.487.675,27	1.853.473,12	147.341.148,39	0,00	2.940.885,72	148.428.560,99	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	18,60	0,00	145.487.675,27	2.298.306,67	147.785.981,94	0,00	5.239.192,39	150.726.867,66	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	18,60	0,00	145.487.675,27	2.224.167,75	147.711.843,02	0,00	7.463.360,14	152.951.035,41	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-27	27	18,60	0,00	145.487.675,27	2.001.750,97	147.489.426,24	0,00	9.465.111,12	154.952.786,38	0,00	0,00	0,00
2021-10-28	2021-10-28	1	18,60	0,00	145.487.675,27	74.138,92	145.561.814,19	0,00	9.539.250,04	155.026.925,31	0,00	0,00	0,00
2021-10-28	2021-10-28	0	18,60	0,00	145.487.675,27	0,00	145.487.675,27	2.120.000,00	7.419.250,04	152.906.925,31	0,00	2.120.000,00	0,00
2021-10-29	2021-10-31	3	18,60	0,00	145.487.675,27	222.416,77	145.710.092,04	0,00	7.641.666,81	153.129.342,08	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	18,60	0,00	145.487.675,27	2.224.167,75	147.711.843,02	0,00	9.865.834,56	155.353.509,83	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-26	26	18,60	0,00	145.487.675,27	1.927.612,05	147.415.287,32	0,00	11.793.446,61	157.281.121,88	0,00	0,00	0,00
2021-12-27	2021-12-27	1	18,60	0,00	145.487.675,27	74.138,92	145.561.814,19	0,00	11.867.585,54	157.355.260,81	0,00	0,00	0,00
2021-12-27	2021-12-27	0	18,60	0,00	145.487.675,27	0,00	145.487.675,27	2.125.000,00	9.742.585,54	155.230.260,81	0,00	2.125.000,00	0,00
2021-12-28	2021-12-31	4	18,60	0,00	145.487.675,27	296.555,70	145.784.230,97	0,00	10.039.141,24	155.526.816,50	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	18,60	0,00	145.487.675,27	2.298.306,67	147.785.981,94	0,00	12.337.447,91	157.825.123,18	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	18,60	0,00	145.487.675,27	2.075.889,90	147.563.565,17	0,00	14.413.337,81	159.901.013,08	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	18,60	0,00	145.487.675,27	2.298.306,67	147.785.981,94	0,00	16.711.644,48	162.199.319,75	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	18,60	0,00	145.487.675,27	2.224.167,75	147.711.843,02	0,00	18.935.812,23	164.423.487,50	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	18,60	0,00	145.487.675,27	2.298.306,67	147.785.981,94	0,00	21.234.118,90	166.721.794,17	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	1-2021-205	Pagare 185200051235
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	
DEMANDADO	DAIRO ALBERTO VELÁSQUEZ GARCÍA	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-06-01	2022-06-30	30	18,60	0,00	145.487.675,27	2.224.167,75	147.711.843,02	0,00	23.458.286,65	168.945.961,92	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	18,60	0,00	145.487.675,27	2.298.306,67	147.785.981,94	0,00	25.756.593,32	171.244.268,59	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	18,60	0,00	145.487.675,27	2.298.306,67	147.785.981,94	0,00	28.054.899,99	173.542.575,26	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-19	19	18,60	0,00	145.487.675,27	1.408.639,57	146.896.314,84	0,00	29.463.539,57	174.951.214,84	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	1-2021-205	Pagare 185200051235
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	
DEMANDADO	DAIRO ALBERTO VELÁSQUEZ GARCÍA	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$145.487.675,27
SALDO INTERESES	\$29.463.539,57

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$15.370.918,14
SALDO SANCIONES	\$15.370.918,14
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$190.322.132,98
----------------------	-------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$7.528.483,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

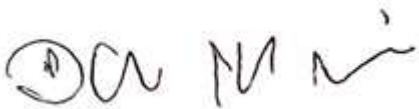
OBSERVACIONES

Señor
JUEZ 1° CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
E. E. D.

*Ref. –Hipotecario de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
Vs. DAIRO ALBERTO VELÁSQUEZ GARCÍA.
Rad. 2021-205.*

En mi condición de apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio de este escrito manifiesto muy respetuosamente al Despacho que presento la correspondiente liquidación del crédito materia de recaudo, para los fines pertinentes.

Del señor Juez, atentamente.



FACUNDO PINEDA MARÍN
C.C. 79.372.472 de Bogotá
T.P. 47.217 del C. S. de la J.

Anexo lo anunciado.

Rad. 2021-205 Hipotecario de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS Vs. DAIRO ALBERTO VELÁSQUEZ GARCÍA

pineda jaramillo abogados <pinedajaramilloabogados@yahoo.com>

Lun 19/09/2022 10:29

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto01bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: dairovelasquez84@gmail.com <dairovelasquez84@gmail.com>

Respetados señores

Juzgado 1° Civil del Circuito de Bogotá D.C.

Rad. 2021-205. En mi condición de apoderado de la actora, de manera atenta allego la correspondiente liquidación del crédito materia de recaudo, según soportes adjuntos.

Se envía copia de este mensaje al correo electrónico de la parte Demandada, para los fines del Art. 3° de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el Art. 78-14 del CGP.

Cordialmente.

Facundo Pineda Marín

C.C. 79'372.472 Btá.

T.P 47.217 del C.S. de la J.

PINEDA JARAMILLO ABOGADOS S.A.S

Carrera 14 No. 89-48, Oficina 406. Tels. 7568220 y 7568354

Bogotá, D.C.