



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
Bogotá D.C., doce (12) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref.: 2024-0140**

Como quiera que la demanda fue debidamente subsanada y se encuentran cumplidos los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- ADMITIR** la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **MARÍA DEL PILAR CORREA PORRAS, JOSÉ RICARTE CORREA PORRAS, HARNOL JULIAN CORREA MACHUCA, MARCO BENICIO CORREA PORRAS, GERMÁN CORREA PORRAS y MARTIN CORREA PORRAS** contra **EUSEBIO ÁNGEL TRUJILLO, ALVARO BRAVO, JAIME LASERNA, FINANCIERA DE BIENES RAICES LTDA. y URBANIZACIÓN BELLAVISTA LTDA.**, así como contra las **PERSONAS INDETERMINADAS**.

**2.- CORRER** traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

**3.- NOTIFICAR** esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la ley 2213 de 2022.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Ofíciense**.

**4.- DECRETAR** la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50N-480380** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Ofíciense**.

**5.-** La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

**6.- ADMITIR** la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **MARÍA DEL PILAR CORREA PORRAS, JOSÉ RICARTE CORREA PORRAS, HARNOL JULIAN CORREA MACHUCA, NELFER ASMET OTALORA CORREA, MARCO BENICIO CORREA PORRAS y JUAN FELIPE CORREA GONZÁLEZ** contra **URBANIZACIÓN BUENAVISTA LTDA.**, así como contra las **PERSONAS INDETERMINADAS**.

**7.- CORRER** traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

**8.- NOTIFICAR** esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la ley 2213 de 2022.

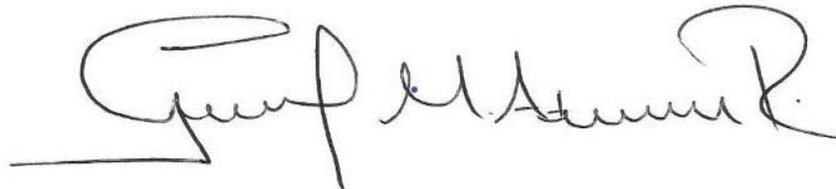
Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Ofíciense.**

**9.- DECRETAR** la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50N-20687303** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*).**Ofíciense.**

**10.-** La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

**11.- RECONOCER** personería adjetiva al abogado **JOSÉ FERNANDO RAMÍREZ PULIDO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

Notifíquese,



**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO  
JUEZ**

LM