



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintinueve (29) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 2020-0181

Por cumplir los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso (archivo 15), el Juzgado,

RESUELVE:

1.- ADMITIR la demanda **de reconvención** de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio presentada por **NELSON DÍAZ RUIZ** contra la **FUNDACIÓN SANTA TERESA DE ÁVILA** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- CORRER traslado del pliego introductor y de sus anexos a las encartadas por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- NOTIFICAR esta providencia a la convocada FUNDACIÓN SANTA TERESA DE ÁVILA **por estado**.

Asimismo, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: proceda conforme a las pautas del artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

Además, el reclamante deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibid*. **Oficiese**.

Igualmente, instalará la valla o el aviso, según sea el caso, referidos en la norma en cita.

4.- DECRETAR la inscripción del libelo en el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la litis. (art.592 *ibidem*). **oficiese** al señor registrador de instrumentos públicos correspondiente.

5.- RECONOCER personería adjetiva al abogado MAURICIO CAQUIMBO VILLEGAS como vocero judicial del gestor en reconvención.

Notifíquese,

El Juez,


HERNÁN AUGUSTO BOLÍVAR SILVA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO	
SECRETARIA	
Bogotá, D.C.,	<u>30/04/2021</u>
Notificado por anotación en ESTADO	
ELECTRÓNICO No. <u>35</u>	de esta misma
fecha. -	
Miguel Ávila Barón	
Secretario	

AP