

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintiocho (28) de marzo de dos mil veintidós (2022)

EXPEDIENTE No. 110013103-007-2021-00331-00

En atención a las solicitudes de corrección incoadas a través del escrito mediante el que se interpuso recurso de reposición, y a las facultades expresas contempladas en el artículo 286 del Código General del Proceso respecto de ello, el Juzgado DISPONE:

1. Corregir el numeral 2.1 del auto de fecha 8 de octubre de 2021, mediante el cual se libró mandamiento de pago, para señalar que la suma total de las acreencias allí contempladas asciende a \$6.758.365 y no como inicialmente se refirió. Para el efecto, se citan nuevamente dichas obligaciones, así:

“2.1. Por las siguientes cuotas de administración:

#	Fecha de vencimiento	Valor cuota	Cuotas extraordinarias	Cuotas Codensa	Total
1	28/02/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
2	30/03/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
3	30/04/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
4	30/05/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
5	30/06/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
6	30/07/2019	\$ 179.600,00	\$ 718.200,00	\$ -	\$ 897.800,00
7	30/08/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
8	30/09/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
9	30/10/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
10	30/11/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
11	30/12/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
12	30/01/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
13	29/02/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
14	30/03/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
15	30/04/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
16	30/05/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
17	30/06/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
18	30/07/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 27.583,00	\$ 207.183,00
19	30/08/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 98.940,00	\$ 278.540,00
20	30/09/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 49.641,00	\$ 229.241,00
21	30/10/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 48.118,00	\$ 227.718,00
22	30/11/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 54.921,00	\$ 234.521,00
23	30/12/2020	\$ 179.600,00	\$ 150.000,00	\$ 53.397,00	\$ 382.997,00
24	30/01/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 56.654,00	\$ 236.254,00
25	28/02/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 49.657,00	\$ 229.257,00
26	30/03/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 56.472,00	\$ 236.072,00
27	30/04/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 65.016,00	\$ 244.616,00

#	Fecha de vencimiento	Valor cuota	Cuotas extraordinarias	Cuotas Codensa	Total
28	30/05/2021	\$ 210.700,00	\$ -	\$ 59.166,00	\$ 269.866,00
29	30/06/2021	\$ 210.700,00	\$ -	\$ -	\$ 210.700,00
TOTALES		\$ 5.270.600,00	\$ 868.200,00	\$ 619.565,00	\$ 6.758.365,00

2. Corregir el numeral 3.1 del auto atrás mencionado, para señalar que la suma total de las acreencias allí contempladas asciende a \$6.728.249 y no como inicialmente se refirió. Para el efecto, se citan nuevamente dichas obligaciones, así:

“3.1. Por las siguientes cuotas de administración:

#	Fecha de vencimiento	Valor cuota	Cuotas extraordinarias	Cuotas Codensa	Total
1	28/02/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
2	30/03/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
3	30/04/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
4	30/05/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
5	30/06/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
6	30/07/2019	\$ 179.600,00	\$ 718.200,00	\$ -	\$ 897.800,00
7	30/08/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
8	30/09/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
9	30/10/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
10	30/11/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
11	30/12/2019	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
12	30/01/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
13	29/02/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
14	30/03/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
15	30/04/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
16	30/05/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
17	30/06/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ -	\$ 179.600,00
18	30/07/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 27.583,00	\$ 207.183,00
19	30/08/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 98.940,00	\$ 278.540,00
20	30/09/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 49.641,00	\$ 229.241,00
21	30/10/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 48.118,00	\$ 227.718,00
22	30/11/2020	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 54.921,00	\$ 234.521,00
23	30/12/2020	\$ 179.600,00	\$ 150.000,00	\$ 53.397,00	\$ 382.997,00
24	30/01/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 56.654,00	\$ 236.254,00
25	28/02/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 49.657,00	\$ 229.257,00
26	30/03/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 56.472,00	\$ 236.072,00
27	30/04/2021	\$ 179.600,00	\$ -	\$ 65.016,00	\$ 244.616,00
28	30/05/2021	\$ 197.500,00	\$ -	\$ 55.450,00	\$ 252.950,00
29	30/06/2021	\$ 197.500,00	\$ -	\$ -	\$ 197.500,00
TOTALES		\$ 5.244.200,00	\$ 868.200,00	\$ 615.849,00	\$ 6.728.249,00

3. Corregir el numeral 4.1 del auto atrás mencionado, para señalar que la suma total de las acreencias allí contempladas asciende a \$6.692.819 y no como inicialmente se refirió. Para el efecto, se citan nuevamente dichas obligaciones, así:

“4.1. Por las siguientes cuotas de administración:

#	Fecha de vencimiento	Valor cuota	Cuotas extraordinarias	Cuotas Codensa	Total
1	28/02/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
2	30/03/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
3	30/04/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
4	30/05/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
5	30/06/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
6	30/07/2019	\$ 177.300,00	\$ 709.300,00	\$ -	\$ 886.600,00
7	30/08/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
8	30/09/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
9	30/10/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
10	30/11/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
11	30/12/2019	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
12	30/01/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
13	29/02/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
14	30/03/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
15	30/04/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
16	30/05/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
17	30/06/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ -	\$ 177.300,00
18	30/07/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 26.852,00	\$ 204.152,00
19	30/08/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 97.717,00	\$ 275.017,00
20	30/09/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 49.028,00	\$ 226.328,00
21	30/10/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 47.524,00	\$ 224.824,00
22	30/11/2020	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 54.243,00	\$ 231.543,00
23	30/12/2020	\$ 177.300,00	\$ 150.000,00	\$ 52.738,00	\$ 380.038,00
24	30/01/2021	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 55.954,00	\$ 233.254,00
25	28/02/2021	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 49.044,00	\$ 226.344,00
26	30/03/2021	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 55.775,00	\$ 233.075,00
27	30/04/2021	\$ 177.300,00	\$ -	\$ 64.213,00	\$ 241.513,00
28	30/05/2021	\$ 216.300,00	\$ -	\$ 60.731,00	\$ 277.031,00
29	30/06/2021	\$ 216.300,00	\$ -	\$ -	\$ 216.300,00
TOTALES		\$ 5.219.700,00	\$ 859.300,00	\$ 613.819,00	\$ 6.692.819,00

4. Corregir el numeral 40 del auto atrás mencionado, para señalar que la unidad residencial sobre la que se causaron las cuotas de administración allí relacionadas es la 8503 y no como inicialmente se refirió.

Notifíquese este proveído a la parte demandada, conjuntamente con el mandamiento de pago.

NOTIFÍQUESE,



SERGIO IVÁN MESA MACÍAS
JUEZ

Firma autógrafa mecánica escaneada
Decreto 491 de 2020, artículo 11.