

REF. PROCESO No 11001310300720220001700 OUR BAGS SAS CONTRA TORRE CIUDAD

dora lucia riveros riveros <doraluriveros@hotmail.com>

Lun 15/05/2023 4:02 PM

Para: Juzgado 07 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <ccto07bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (8 MB)

RECURSO CON ANEXOS MEDIDA CAUTELAR.pdf;

Buenas tardes Doctores

Atentamente en archivo adjunto remito memorial con recurso para el proceso referido

Cordial saludo

DORA LUCIA RIVEROS RIVEROS
APODERADO
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA
doraluriveros@hotmail.com

Señor:

JUEZ SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: OUR BAGS SAS

DEMANDADO TORRE CIUDAD LTDA

RADICACO No 110013103007-2022-00017-00

DORA LUCIA RIVEROS RIVEROS, mayor y vecina de Bogotá, identificada con la cedula de ciudadanía numero 51652520 de Bogotá, portadora de la Tarjeta de Profesional No 63.665 del C.S.jud. En mi calidad de apoderada de la pasiva TORRE CIUDAD, dentro del referido proceso, por medio del presente escrito, manifiesto que interpongo el recurso DE **REPOSICION Y SUBSIDIARIO** de **APELACION** contra PROVIDENCIA que decreto medida cautelar fechado el 10 de mayo hogaño a fin de que se REVOQUE la providencia, teniendo en cuenta las siguientes razones:

1. El Despacho a su digno cargo, mediante auto del 28 de febrero del 2022, decreto medidas cautelares, las cuales ya se encuentran materializadas, conforme al auto del 10 de mayo del 2022, donde se puso en conocimiento de las respuestas de la oficina de instrumentos públicos y privados

De otra parte, se incorpora al expediente la comunicación allegada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, que da cuenta del registro del embargo en los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria N° 50C-1873992, 50C-1873968, 50C-1873993, 50C-1873980, 50C-1873957, 50C-1873916, 50C-1873958, 50C-1873939, 50C-1873781, 50C-1874050, 50C-1874053, 50C-1874051 y 50C-1873882. Se pone en conocimiento para los fines pertinentes.

En virtud de lo anterior, se decreta su SECUESTRO, cuyas direcciones, ubicaciones y linderos se encuentran contemplados en los documentos, aportados al proceso.

Para el efecto se comisiona con amplias facultades incluso para designar secuestre, y asignarle honorarios provisionales, a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES Nos. 087, 088, 089 y 090 creados por el artículo 43, literal b, del Acuerdo PSCJA22-12028 del C.S.J.; y/o al ALCALDE LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA. Librese despacho comisorio con los insertos del caso, incluyendo esta providencia, folios de matrícula, demandas y escrituras públicas para verificar los linderos, e identificar plenamente los inmuebles.

Notifíquese



SERGIO IVÁN MESA MACÍAS

2. Pues se puede evidenciar que se encuentran embargados 13 inmuebles, lo que cubriría el valor del capital más los intereses y costas del proceso.
3. En el mismo sentido El monto o valor de las medidas cautelares no puede exceder el doble de la deuda que se pretende cobrar según lo dispone el inciso 3 del artículo 599 del código general del proceso, y el cual reza, «El juez, al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o su venalidad.»
4. Si se tuvieran en cuenta el avalúo catastral conforme al predial sin aumentar el 1.5, el solo valor de los prediales, los bienes embargados sumarian \$1640858000, que sería el doble del valor pretendido.
5. Aunado a lo anterior podemos ver que el parágrafo del art. 599 de la misma obra preceptúa: “El ejecutado podrá solicitar que, de la relación de bienes de su propiedad e ingresos, el juez ordene el embargo y secuestro de los que señale con el fin de evitar que se embarguen otros”.
6. Pues a los bienes ya embargados se solicita se limite la medida, se evite revoque la ordenada mediante auto del 10 de mayo para tal se anexa los certificado catastrales con el fin de corroborar el avalúo catastral de cada bien

Por tal se solicita se **REVOQUE LA PROVIDENCIA** que decreto la medida cautelar , por lo expuesto,

Atentamente,



DORA LUCIA RIVEROS RIVEROS
C.C. No 51.652.520 DE BOGOTA
T.P. No 63.665 del C.S.JUD.

AÑO GRAVABLE

2023



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

FACTURA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

No. Referencia
Recaudo

23010560757

401



Factura
Número:

2023001041805607373

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NTMS 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC C106 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873882

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 9,250,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 74,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 29,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 45,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 45,000	\$ 45,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 5,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 40,000	\$ 45,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 5,000	\$ 5,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 45,000	\$ 50,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

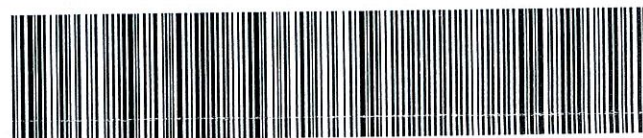
PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010560757147681311(3900)00000000045000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010560757117697108(3900)00000000050000(96)20230714

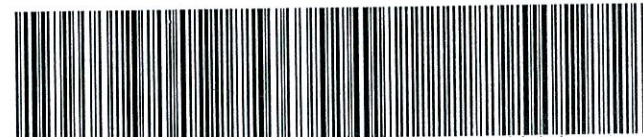
PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

☐ Páguese hasta 12/05/2023

☐ Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010560757012462874(3900)00000000040000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010560757067842192(3900)00000000045000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023


 ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

 FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO
No. Referencia
Recaudo

23010259084

401

Factura
Número:

2023001041802590685

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NEMR 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC L355 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01874050

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 75,238,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 602,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 0	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 602,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 602,000	\$ 602,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 60,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 542,000	\$ 602,000

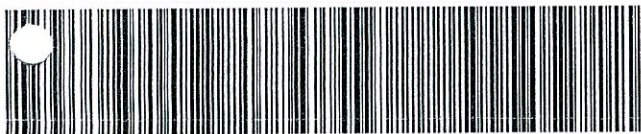
E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 60,000	\$ 60,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 602,000	\$ 662,000

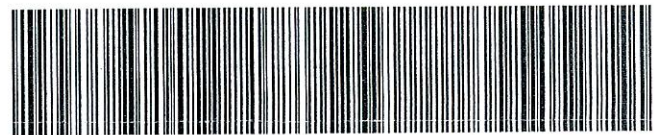
F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO


 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23010259084199741183(3900)0000000602000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010259084167012326(3900)0000000662000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO



Páguese hasta 12/05/2023



Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010259084039697004(3900)0000000542000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010259084047780641(3900)0000000602000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023


 ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

**FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO**
No. Referencia
Recaudo

23010261950

401

Factura
Número:

2023001041802619345

CÓDIGO QR

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NENX 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC L356 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01874051

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 75,238,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 602,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 0	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 602,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 602,000	\$ 602,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 60,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 542,000	\$ 602,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 60,000	\$ 60,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 602,000	\$ 662,000

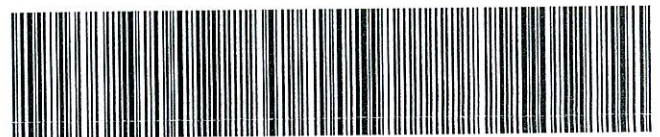
F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO**PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO**
☐

 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

☐

 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23010261950180475257(3900)0000000602000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010261950169228014(3900)0000000602000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO
☐

Páguese hasta 12/05/2023

☐

Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010261950083158047(3900)0000000542000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010261950048206088(3900)0000000602000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2023



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

**FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO**

No. Referencia
Recaudo

23010266383

401



Factura
Número:

2023001041802663671

CÓDIGO QR

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NEPA 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC L358 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01874053

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 130,892,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 1,047,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 0	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 1,047,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 1,047,000	\$ 1,047,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 105,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 942,000	\$ 1,047,000

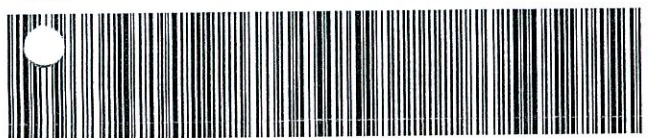
E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 105,000	\$ 105,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 1,047,000	\$ 1,152,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023



(415)7707202600856(8020)23010266383142944640(3900)00000001047000(96)20230512

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010266383188509935(3900)00000001152000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

☐ Páguese hasta 12/05/2023



(415)7707202600856(8020)23010266383035743372(3900)00000000942000(96)20230512

☐ Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010266383016192753(3900)00000001047000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

FACTURA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

No. Referencia
Recaudo

23012185095

401



Factura
Número:

2023001041821850153

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP		AAA0244NNXR		2. DIRECCIÓN		AC 9 62 84 LC 1206		3. MATRÍCULA INMOBILIARIA		050C01873781			
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE													
4. TIPO		5. No. IDENTIFICACIÓN		6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL		7. % PROPIEDAD		8. CALIDAD		9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN		10. MUNICIPIO	
NIT		800195822		TORRE CIUDAD LTDA		100.000		PROPIETARIO		KR 7 113 43 OF 1201		11001	

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL	13. DESTINO HACENDARIO	14. TARIFA	15. % EXENCIÓN	16. % EXCLUSIÓN
\$ 589,971,000	62-COMERCIAL	9.5 x MIL	0%	0.00%
17. IMPUESTO A CARGO	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL	19. IMPUESTO AJUSTADO		
\$ 5,605,000	\$ 1,939,000	\$ 3,666,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 3,666,000	\$ 3,666,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 367,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 3,299,000	\$ 3,666,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

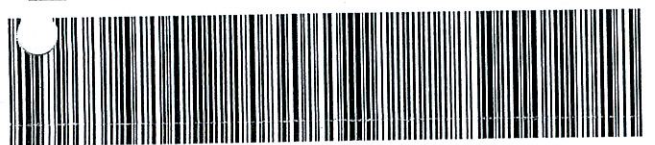
24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 367,000	\$ 367,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 3,666,000	\$ 4,033,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

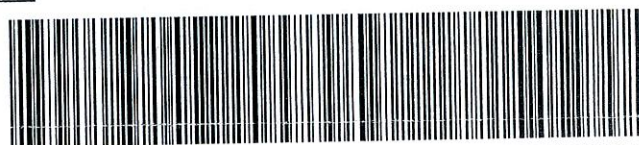
PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23012185095187765299(3900)0000003666000(96)20230512

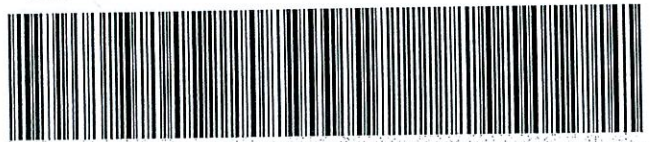


(415)7707202600856(8020)23012185095135682469(3900)0000004033000(96)20230714

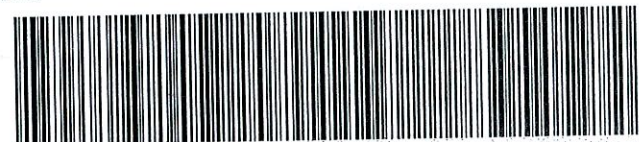
PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

☐ Páguese hasta 12/05/2023

☐ Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23012185095086987711(3900)0000003299000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23012185095020832347(3900)0000003666000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

FACTURA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

No. Referencia
Recaudo

23012299292

401



Factura
Número:

2023001041822992128

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NYZE 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC 294A 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873980

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 46,009,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 368,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 55,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 313,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 313,000	\$ 313,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 31,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 282,000	\$ 313,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 31,000	\$ 31,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 313,000	\$ 344,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023



(415)7707202600856(8020)23012299292173971297(3900)00000000313000(96)20230512

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23012299292151301662(3900)00000000344000(96)20230714

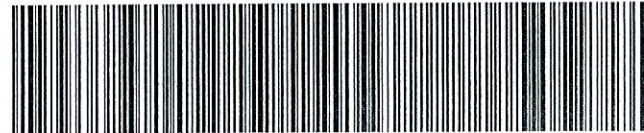
PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

☐ Páguese hasta 12/05/2023



(415)7707202600856(8020)23012299292029795508(3900)00000000282000(96)20230512

☐ Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23012299292016998456(3900)00000000313000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023


 ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

**FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO**
No. Referencia
Recaudo

23010821759

401

Factura
Número:

2023001041808217342

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NWBS 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC L233 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873916

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 127,820,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 1,023,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 138,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 885,000		

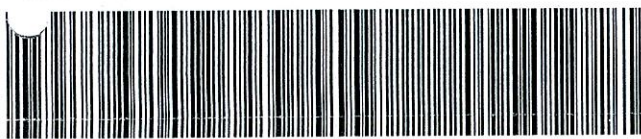
D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 885,000	\$ 885,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 89,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 796,000	\$ 885,000

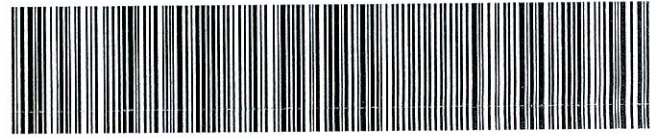
E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 89,000	\$ 89,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 885,000	\$ 974,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO**PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO**
 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23010821759101826386(3900)0000000885000(96)20230512



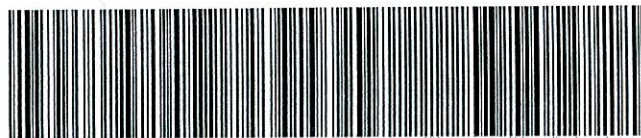
(415)7707202600856(8020)23010821759158466029(3900)0000000974000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

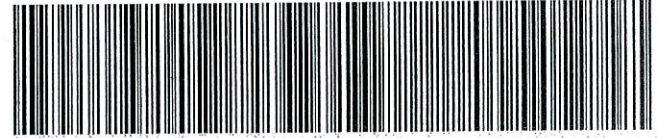
Páguese hasta 12/05/2023



Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010821759018866845(3900)0000000796000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010821759048704260(3900)0000000885000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023



FACTURA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

No. Referencia
Recaudo

23012180504

401

Factura
Número:

2023001041821804241

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	AAA0244NXCX	2. DIRECCIÓN	AC 9 62 84 LC L254	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA	050C01873939
---------	-------------	--------------	--------------------	---------------------------	--------------

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 138,842,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 1,111,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 151,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 960,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

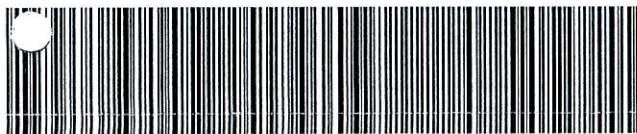
		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 960,000	\$ 960,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 96,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 864,000	\$ 960,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

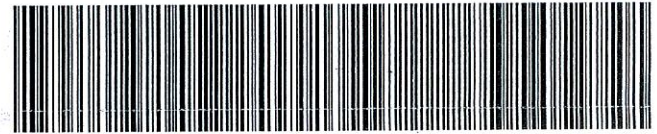
24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 96,000	\$ 96,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 960,000	\$ 1,056,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

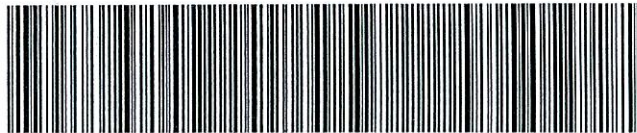
☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023


(415)7707202600856(8020)23012180504189657688(3900)0000000960000(96)20230512

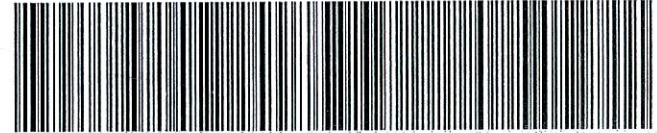
☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23012180504125596816(3900)00000001056000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

☐ Páguese hasta 12/05/2023


(415)7707202600856(8020)23012180504030812449(3900)00000000864000(96)20230512

☐ Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23012180504074946018(3900)00000000960000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023



FACTURA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

No. Referencia
Recaudo

23012254060

401

Factura
Número:

2023001041822539808

CÓDIGO QR

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NXYX 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC L272 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873957

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 167,495,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 1,340,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 165,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 1,175,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 1,175,000	\$ 1,175,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 118,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 1,057,000	\$ 1,175,000

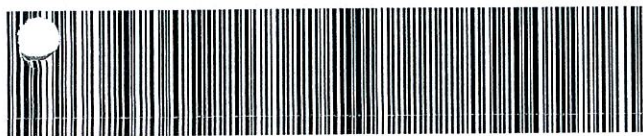
E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 118,000	\$ 118,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 1,175,000	\$ 1,293,000

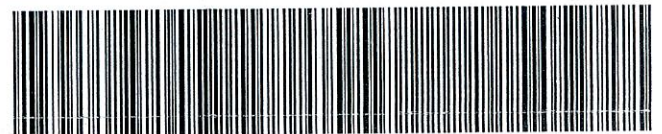
F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


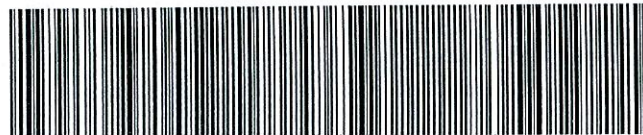
(415)7707202600856(8020)23012254060116281260(3900)00000001175000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23012254060119737924(3900)00000001293000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

☐ Páguese hasta 12/05/2023

☐ Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23012254060013416947(3900)00000001057000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23012254060024654029(3900)00000001175000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDAFACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADONo. Referencia
Recaudo

23012257095

401

Factura
Número:

2023001041822570153

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NXZM 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC L273 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873958

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 174,182,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 1,393,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 170,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 1,223,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

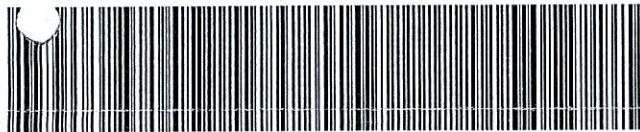
		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 1,223,000	\$ 1,223,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 122,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 1,101,000	\$ 1,223,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 122,000	\$ 122,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 1,223,000	\$ 1,345,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

(415)7707202600856(8020)23012257095102405728(3900)00000001223000(96)20230512

☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023

(415)7707202600856(8020)23012257095141121408(3900)00000001345000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

☐ Páguese hasta 12/05/2023

(415)7707202600856(8020)23012257095056385921(3900)00000001101000(96)20230512

☐ Páguese hasta 14/07/2023

(415)7707202600856(8020)23012257095027413523(3900)00000001223000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCION

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023


 ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

**FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO**

 No. Referencia
Recaudo

23010482543

401


 Factura
Número:

2023001041804825231

CÓDIGO QR

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NYLF 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC L283 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873968

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 92,507,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 740,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 110,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 630,000		

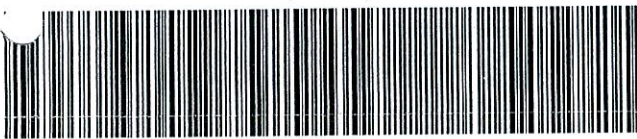
D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 630,000	\$ 630,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 63,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 567,000	\$ 630,000

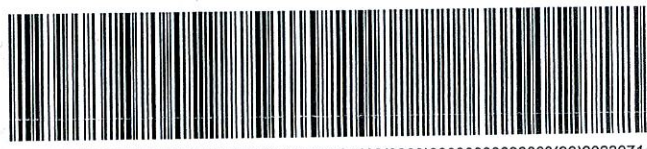
E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 63,000	\$ 63,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 630,000	\$ 693,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO**PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO**
 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23010482543179259967(3900)0000000630000(96)20230512



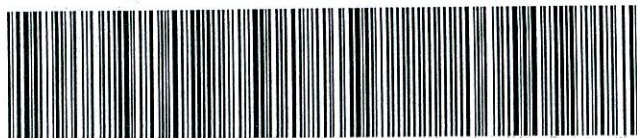
(415)7707202600856(8020)23010482543137861429(3900)0000000693000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

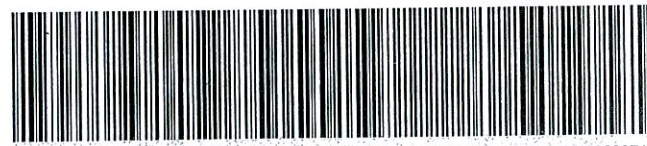
Páguese hasta 12/05/2023



Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010482543028037649(3900)00000000567000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010482543077794249(3900)00000000630000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023


 ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

**FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO**

 No. Referencia
Recaudo

23010843702

401

 Factura
Número:

2023001041808436775

CÓDIGO QR:

**A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

1. CHIP AAA0244NZOE 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC C206 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873993

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 6,707,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 54,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 6,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 48,000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 48,000	\$ 48,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 5,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 43,000	\$ 48,000

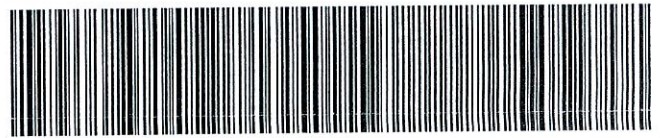
E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 5,000	\$ 5,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 48,000	\$ 53,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO**PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO**
☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

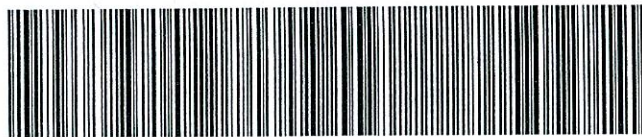
☐ Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23010843702151449308(3900)0000000048000(96)20230512

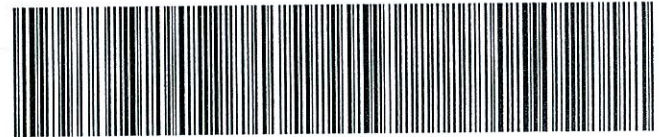


(415)7707202600856(8020)23010843702184881616(3900)0000000053000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO
☐ Páguese hasta 12/05/2023

☐ Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23010843702044913097(3900)0000000043000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010843702022025724(3900)0000000048000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2023


 ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

**FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO**

 No. Referencia
Recaudo

23010838931

401


 Factura
Número:

2023001041808389067

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0244NZNN 2. DIRECCIÓN AC 9 62 84 LC C205 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01873992

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
NIT	800195822	TORRE CIUDAD LTDA	100.000	PROPIETARIO	KR 7 113 43 OF 1201	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL \$ 6,707,000	13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIAL	14. TARIFA 8.0 x MIL	15. % EXENCIÓN 0%	16. % EXCLUSIÓN 0.00%
17. IMPUESTO A CARGO \$ 54,000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL \$ 6,000	19. IMPUESTO AJUSTADO \$ 48,000		

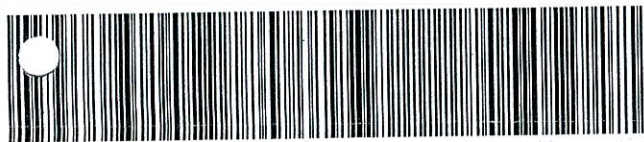
D. PAGO CON DESCUENTO

		Hasta (12/05/2023)	Hasta (14/07/2023)
20. VALOR A PAGAR	VP	\$ 48,000	\$ 48,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	\$ 5,000	\$ 0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	\$ 0	\$ 0
23. TOTAL A PAGAR	TP	\$ 43,000	\$ 48,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	\$ 5,000	\$ 5,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	\$ 48,000	\$ 53,000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO**PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO**
 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 12/05/2023

 Bogotá Solidaria en Casa
Páguese hasta 14/07/2023


(415)7707202600856(8020)23010838931171632250(3900)0000000048000(96)20230512



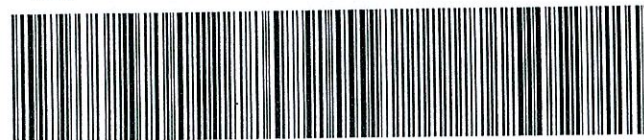
(415)7707202600856(8020)23010838931183739922(3900)0000000053000(96)20230714

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

Páguese hasta 12/05/2023



Páguese hasta 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010838931094188084(3900)0000000043000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010838931010409625(3900)0000000048000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN

SELLO

CONTRIBUYENTE