

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Proceso No. 110013103007-2022-00327-00

Como quiera que los documentos aportados con la demanda reúnen tanto los requisitos contemplados en el artículo 422 del Código General del Proceso, el Juzgado, DISPONE:

Librar orden de pago por la vía EJECUTIVA DE MAYOR CUANTÍA a favor del EDIFICIO SARAGA - PROPIEDAD HORIZONTAL, en contra de INVERSIONES OSIRIS S.A.S., por las siguientes cantidades y conceptos:

1. Cuotas de administración de la oficina 1001:

1.1. Por las siguientes cuotas ordinarias y extraordinarias de administración:

MES	FECHA VENCIMIENTO	VALOR
ene-17	1/02/2017	\$ 1.143.300,00
feb-17	1/03/2017	\$ 1.143.300,00
mar-17	1/04/2017	\$ 1.143.300,00
abr-17	1/05/2017	\$ 1.143.300,00
abr-17	1/05/2017	\$ 1.741.300,00
may-17	1/06/2017	\$ 1.143.300,00
jun-17	1/07/2017	\$ 1.143.300,00
jul-17	1/08/2017	\$ 1.143.300,00
ago-17	1/09/2017	\$ 1.143.300,00
ago-17	1/09/2017	\$ 6.051.033,00
sep-17	1/10/2017	\$ 1.143.300,00
oct-17	1/11/2017	\$ 1.143.300,00
nov-17	1/12/2017	\$ 1.143.300,00
dic-17	1/01/2018	\$ 1.143.300,00
ene-18	1/02/2018	\$ 1.177.600,00
feb-18	1/03/2018	\$ 1.177.600,00
mar-18	1/04/2018	\$ 1.177.600,00
abr-18	1/05/2018	\$ 1.177.600,00
may-18	1/06/2018	\$ 1.177.600,00

MES	FECHA VENCIMIENTO	VALOR
jun-18	1/07/2018	\$ 1.177.600,00
jul-18	1/08/2018	\$ 1.177.600,00
ago-18	1/09/2018	\$ 1.177.600,00
sep-18	1/10/2018	\$ 1.177.600,00
oct-18	1/11/2018	\$ 1.177.600,00
nov-18	1/12/2018	\$ 1.177.600,00
dic-18	1/01/2019	\$ 1.177.600,00
ene-19	1/02/2019	\$ 1.248.300,00
feb-19	1/03/2019	\$ 1.248.300,00
mar-19	1/04/2019	\$ 1.248.300,00
abr-19	1/05/2019	\$ 1.248.300,00
may-19	1/06/2019	\$ 1.248.300,00
jun-19	1/07/2019	\$ 1.248.300,00
jul-19	1/08/2019	\$ 1.248.300,00
ago-19	1/09/2019	\$ 1.248.300,00
sep-19	1/10/2019	\$ 1.248.300,00
oct-19	1/11/2019	\$ 1.248.300,00
nov-19	1/12/2019	\$ 1.248.300,00
dic-19	1/01/2020	\$ 1.248.300,00

MES	FECHA VENCIMIENTO	VALOR
ene-20	1/02/2020	\$ 1.323.200,00
feb-20	1/03/2020	\$ 1.323.200,00
mar-20	1/04/2020	\$ 1.323.200,00
abr-20	1/05/2020	\$ 1.323.200,00
may-20	1/06/2020	\$ 1.323.200,00
jun-20	1/07/2020	\$ 1.323.200,00
jul-20	1/08/2020	\$ 1.323.200,00
ago-20	1/09/2020	\$ 1.323.200,00
sep-20	1/10/2020	\$ 1.323.200,00
oct-20	1/11/2020	\$ 1.323.200,00
nov-20	1/12/2020	\$ 1.323.200,00
dic-20	1/01/2021	\$ 1.323.200,00
ene-21	1/02/2021	\$ 1.323.200,00
feb-21	1/03/2021	\$ 1.323.200,00
mar-21	1/04/2021	\$ 1.323.200,00
abr-21	1/05/2021	\$ 1.323.200,00

MES	FECHA VENCIMIENTO	VALOR
may-21	1/06/2021	\$ 1.323.200,00
jun-21	1/07/2021	\$ 1.323.200,00
jul-21	1/08/2021	\$ 1.323.200,00
ago-21	1/09/2021	\$ 1.323.200,00
sep-21	1/10/2021	\$ 1.323.200,00
oct-21	1/11/2021	\$ 1.323.200,00
nov-21	1/12/2021	\$ 1.323.200,00
dic-21	1/01/2022	\$ 1.323.200,00
ene-22	1/02/2022	\$ 1.323.200,00
feb-22	1/03/2022	\$ 1.323.200,00
mar-22	1/04/2022	\$ 1.323.200,00
abr-22	1/05/2022	\$ 1.323.200,00
may-22	1/06/2022	\$ 1.323.200,00
jun-22	1/07/2022	\$ 1.323.200,00
jul-22	1/08/2022	\$ 1.323.200,00
TOTAL		\$ 91.641.933,00

1.2. Por los intereses moratorios sobre las sumas señaladas en el numeral 1.1., liquidados a una y media veces el interés bancario corriente que certifique la Superintendencia Financiera, desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración y hasta que su pago se verifique.

1.3. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias y sanciones e intereses que se causen a partir del mes de agosto de 2022 y hasta la emisión de la sentencia.

Sobre costas se decidirá oportunamente.

Notifíquese este proveído a la parte demandada, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar y cinco (5) más, para proponer excepciones.

Ofíciase a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN en los términos del artículo 630 del Estatuto Tributario.

Se reconoce a NANCY STELLA SALAMANCA BARRERA, quien actúa como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder.

Notifíquese,



SERGIO IVÁN MESA MACÍAS
 JUEZ

Firma autógrafa mecánica escaneada