

19-693
D-05-08



FÓRMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 28 de Febrero de 2020 a las 03:08:04 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-15973 se calificaron las siguientes matriculas:

1800772 1800783

Nro Matricula: 1800772

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0230TLFZ
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 38 #55-21 APARTAMENTO 401
2) KR 38 55 21 AP 401 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 26-02-2020 Radicacion: 2020-15973 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 466 del: 24-02-2020 JUZGADO 007 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF.11001310300720190069300 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815640
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

Nro Matricula: 1800783

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0230TLAW
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 38 #55-21 GARAJE 401
2) CARRERA 118A 63 14 #
3) KR 38 55 21 GS 401 (DIRECCION CATASTRAL)

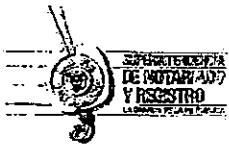
ANOTACION: Nro 13 Fecha: 26-02-2020 Radicacion: 2020-15973 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 466 del: 24-02-2020 JUZGADO 007 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF.11001310300720190069300 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815640
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos



FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 2

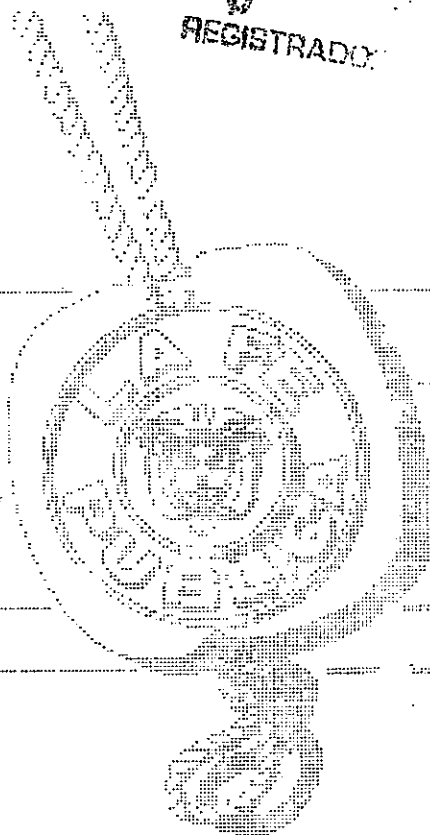
Impreso el 25 de Febrero de 2020 a las 03:08:04 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador :
	Dia Mes Ano	Firma

ABOGA334.

05 MAR 2020.

[Firma manuscrita]
REGISTRADOR



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1800772

Pagina 1

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:44 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BDGDTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUN.CIFID: BDGDTA D. C. VEREDA: BDGDTA D. C.
FECHA APERTURA: 05-01-2011 RADICACION: 2010-12783 CDN: ESCRITURA DE: 23-12-2010
CODIGO CATASTRAL: AAA0230TLFZ COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 4419 de fecha 15-12-2010 en NOTARIA 62 de BOGOTA D.C. APARTAMENTO 401 con area de 133.65 M2 con coeficiente de 10.40 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

IMPLEMENTACION:

MIRTHA GRACIELA SILVA DE FORERO Y GABRIEL REINALDO VALDERRAMA SILVA, ADQUIRIERON POR COMPRA DE ALBA MARIELA ESPINA DE RINCON POR ESCRITURA 13686 DEL 23-11-2006 NOTARIA 19 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRID POR COMPRA DE BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA POR ESCRITURA 3411 DEL 23-07-1984 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADA AL FOLIO 232953.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 38 #55-21 APARTAMENTO 401
- 2) KR 38 55 21 AP 401 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integracion y otros)
232953

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2065 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4193 del: 24-12-2009 NOTARIA 40 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174

X

DE: VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79882633

X

COOPERATIVA DE PROFESORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

8600271869

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-12-2010 Radicacion: 2010-12783 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4419 del: 15-12-2010 NOTARIA 62 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL "EDIFICIO SENDERO DEL PARQUE" PH LEY 675/2001 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174

X

A: VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79882633

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-06-2012 Radicacion: 2012-52918 VALOR ACTO: \$ 17,625,000.00

Documento: ESCRITURA 5363 del: 17-12-2011 NOTARIA 62 de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No. 1.

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL DE ESTE Y DTR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 506-1800772

Pagina 2

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:44 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: COOPERATIVA DE PROFESORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA 8600271869

A: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174 X

A: VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79683633 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 03-06-2012 Radicacion: 2012-52918 VALOR ACTO: \$ 303,560,000.00

Documento: ESCRITURA 5363 del: 17-12-2011 NOTARIA 62 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA DE ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174

DE: VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79683633

A: VARGAS FORERO GONZALO ALFREDO

7165135 X

A: MORELLI MARIN IDA MARIA

52528243 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-07-2012 Radicacion: 2012-51774 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5592 del: 30-12-2011 NOTARIA 62 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A QUE MODIFICA AREA Y LINDEROS, REFORMA CAPITULO VI DE LOS BIENES COMUNES, DETERMINA ZONA SOBRE LA CUAL SE CONSTITUYE LA SERVIDUMBRE DE ENERGIA A CODENSA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO SENDERO DEL PARQUE - PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 14-03-2013 Radicacion: 2013-22797 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4887 del: 19-12-2012 NOTARIA SESENTA Y DOS de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL A.P. 4419 DEL 15/12/2010 NOT. 62 EN CUANTO DIVIDIR EL GARAJE 701 EN DOS UNIDADES DENOMINADAS GARAJES 701 Y 701-A. SE PROTOCOLIZA ACTA DE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS DEL 21/08/2012. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO SENDERO DEL PARQUE - PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 22-11-2013 Radicacion: 2013-109496 VALOR ACTO: \$ 430,000,000.00

Documento: ESCRITURA 10103 del: 07-11-2013 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS-FORERO GONZALO ALFREDO

7165135

DE: MORELLI MARIN IDA MARIA

52528243

A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA

65783052 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 22-11-2013 Radicacion: 2013-109496 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 10106 del: 07-11-2013 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA

65783052 X

A: FONDO DE EMPLEADOS DE LOS TRABAJADORES Y PENSIONADOS DE ECOPETROL S.A. SIGLA CAVIPETROL 8600067732

ANOTACION: Nro 9



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1800772

Pagina 3

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:44 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 22-11-2013 Radicacion: 2013-109496 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 10106 del: 07-11-2013 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-03-2014 Radicacion: 2014-28349 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 1796 del: 04-03-2014 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No. 9,
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 29-03-2014 Radicacion: 2014-28349 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 1796 del: 04-03-2014 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0113 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052
DE: MU/OS ROSAS ANDRES MAURICIO 79754660
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 14-03-2017 Radicacion: 2017-45059 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1857 del: 23-05-2017 JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 11001400307020170030100 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815540
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 04-04-2019 Radicacion: 2019-26210 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 01316-193 del: 27-03-2019 JUZGADO 52 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No. 12,
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815540
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 26-02-2020 Radicacion: 2020-15973 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 466 del: 24-02-2020 JUZGADO 007 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERSAL REF. 11001310300720190069300 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815540
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 60C-1800772

Pagina 4

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:44 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2013-10024 fecha 16-05-2013
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

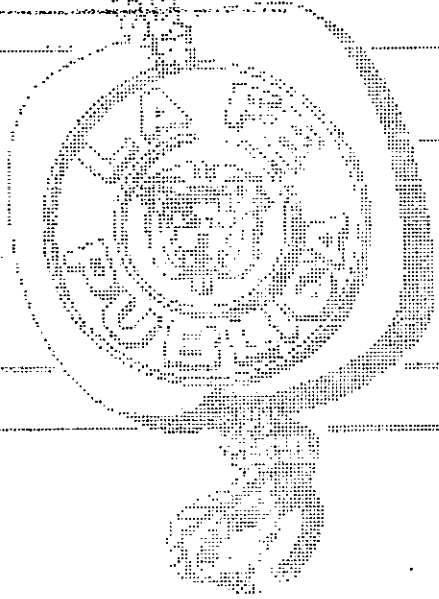
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUI109 Impreso por: MESAC19

TURNO: 2020-142891 FECHA: 26-02-2020

Janeth Diaz

El Registrador Principal JANETH CECILIA DIAZ C. :



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1800783

Pagina 1

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:45 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO. BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 05-01-2011 RADICACION: 2010-12783 CON: ESCRITURA DE: 23-12-2010

CODIGO CATASTRAL: AAA0230TLAW

COD. CATASTRAL ANT.:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 4419 de fecha 15-12-2010 en NOTARIA 62 de BOGOTA D.C. GARAJE 401 con area de 19.80 M2 con coeficiente de 1.35 (ART. 11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

IMPLEMENTACION:

ITHA GRACIELA SILVA DE FORERO Y GABRIEL REINALDO VALDERRAMA SILVA, ADQUIRIERON POR COMPRA DE ALBA MARIELA OSPINA DE RINCON POR ESCRITURA 13686 DEL 23-11-2006 NOTARIA 19 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA POR ESCRITURA 3411 DEL 23-07-1934 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADA AL FOLIO 232953.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 38 #55-21 GARAJE 401
- 2) CARRERA 118A 63 14 #
- 3) KR 38 55 21 GS 401 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
232953

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2065

VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4193 del: 24-12-2009 NOTARIA 40 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174

X

VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79883633

X

A: COOPERATIVA DE PROFESORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

8600271865

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-12-2010 Radicacion: 2010-127831

VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4419 del: 15-12-2010 NOTARIA 62 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0317-CONSTITUCION-REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL "EDIFICIO SENDERO DEL PARQUE" PH. LEY-675/2001 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174

X

A: VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79883633

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-06-2012 Radicacion: 2012-52918

VALOR ACTO: \$ 17,625,000.00

Documento: ESCRITURA 5333 del: 17-12-2011 NOTARIA 32 de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No. 1,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL DE ESTE Y OTRO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1800783

Pagina 2

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:45 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA DE PROFESORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

8600271869

A: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174 X

A: VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79883633 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-06-2012 Radicacion: 2012-52913 VALOR ACTO: \$ 303,560,000.00

Documento: ESCRITURA 5363 del: 17-12-2011 NOTARIA 62 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA DE ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA DE FORERO MIRTHA GRACIELA

41444174

DE: VALDERRAMA SILVA GABRIEL REINALDO

79883633

A: VARGAS FORERO GONZALO ALFREDO

7165135 X

A: MORELLI MARIN IDA MARIA

52528243 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-07-2012 Radicacion: 2012-61774 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5592 del: 30-12-2011 NOTARIA 62 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A QUE MODIFICA AREA Y LINDEROS, REFORMA CAPITULO VI DE LOS BIENES COMUNES, DETERMINA ZONA SOBRE LA CUAL SE CONSTITUYE LA SERVIDUMBRE DE ENERGIA A CODENSA" (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO SENDERO DEL PARQUE - PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 14-09-2012 Radicacion: 2012-B6435 VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 678755 del: 12-09-2012 CATASTRO DISTRITAL - UNIDAD ADMON de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA DE CATASTRO DISTRITAL

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 14-03-2013 Radicacion: 2013-22797 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4887 del: 19-12-2012 NOTARIA SESENTA Y DOS de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL A E.P. 3419 DEL 16/12/2010 NOT.62 EN CUANTO DIVIDIR EL GARAJE 701 EN DOS UNIDADES DENOMINADAS GARAJES 701 Y 701-A.- SE PROTOCOLIZA ACTA DE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE PROPIETARIOS DEL 21/08/2012. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO SENDERO DEL PARQUE - PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 22-11-2013 Radicacion: 2013-109498 VALOR ACTO: \$ 430,000,000.00

Documento: ESCRITURA 10106 del: 07-11-2013 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS FORERO GONZALO ALFREDO

7165135

DE: MORELLI MARIN IDA MARIA

52528243

A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA

65783052 X

ANOTACION: Nro 9

58



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1800783

Pagina 3

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:45 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 22-11-2013 Radicacion: 2013-109496 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 10108 del 07-11-2013 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X
A: FONDO DE EMPLEADOS DE LOS TRABAJADORES Y PENSIONADOS DE ECOPETROL S.A. SIGLA CAVIPETROL 8600067732

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-03-2014 Radicacion: 2014-28349 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 1796 del 04-03-2014 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0113 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052
DE: MUÑOZ ROSAS ANDRES MAURICIO 79784660
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 14-06-2017 Radicacion: 2017-45059 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1867 del 26-05-2017 JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 11001400307020170030100 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815640
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 04-04-2019 Radicacion: 2019-26210 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 01316-19S del 27-03-2019 JUZGADO 52 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES de BOGOTA D. C.
Se cancela la anotacion No. 11
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815640
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 26-02-2020 Radicacion: 2020-15973 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 466 del 24-02-2020 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF: 11001310309720190069300 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PANTOJA ROSAS MARIA XIMENA 59815640
A: GARZON LOPEZ LUZ ANGELA 65783052 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 13*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2013-10024 fecha 16-05-2013
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1800783

Pagina 4

Impreso el 05 de Marzo de 2020 a las 03:32:45 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

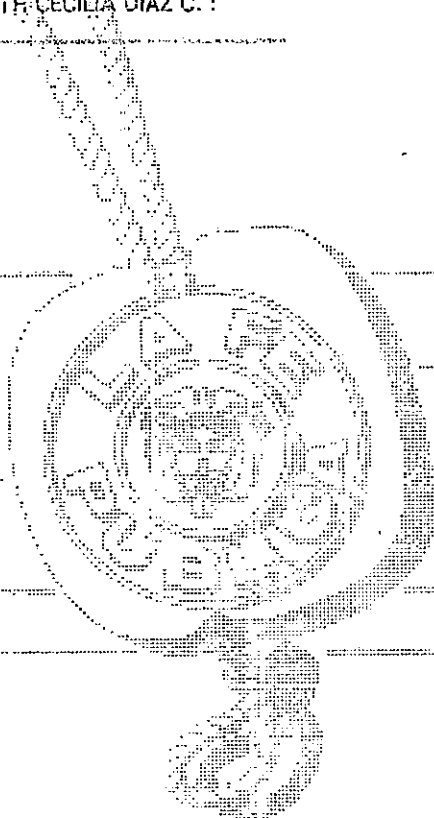
USUARIO: LIQUI109 Impreso por: MESAC19

TURNO: 2020-142894

FECHA: 26-02-2020

Janeth Diaz

El Registrador Principal JANETH CECILIA DIAZ C. :



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

5

20 pas
A

10951847

BOGOTA ZONA CENTRO LIQUI109
SOLICITUD PUESTO ALUMNOS
MIT 899.999.007-0
Impreso el 26 de Febrero de 2020 a las 02:10:53 a.m.
No. RADICACION: 2020-15973

NOMBRE SOLICITANTE: MARIA PANTOJA
FECHA DE: 443 del 24-02-2020 JUNCOBO (07) (V3) DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
MATRICULAS 1800772 BOGOTA D. C. 1800783 BOGOTA D. C.

A REGISTRAR:				
ITEM	VALOR	DERECHOS	CONTRIB. (2/100)	
11. DEMANDA	1	20.300	400	
12. INSCRIPCION	1	10.700	200	
		31.000	600	
Total a Pagar:		\$ 31.600		

DISCRIMINACION PAGOS:
CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
CCO: 07. DOTO.PAGO: 59125631 PIN: 1 VLR:31600

10

10951848

BOGOTA ZONA CENTRO LIQUI109
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
MIT 899.999.007-0
Impreso el 26 de Febrero de 2020 a las 02:10:58 a.m.
No. RADICACION: 2020-142391

MATRICULA: 500-1800772
NOMBRE SOLICITANTE: MARIA PANTOJA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 1.6800
ASOCIADO AL TURNO No: 2020-15973
DISCRIMINACION DEL PAGO:
CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
CCO: 07. DOTO.PAGO: 59125631 PIN: 1 VLR:16800

CERTIFICADO DE EXPOSICION DEL AGUERO A LA MATRICULA CITADA

10951869

BOGOTA ZONA CENTRO 1101107

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 26 de Febrero de 2020 a las 02:19:01 p.m.

No. RADICACION: 2020-1412345

MATRICULA: 5017-11000713

NOMBRE SOLICITANTE: MARIA PANTUJA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$1.680.000

ASOCIADO AL TURNO No: 2020-15973

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 59125631 PIN: 1 VLR:16800



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

Carrera 9 No. 11-45 Piso 5º

ccto07bt@cendoj.ramajudicial.gov.co ✓

Teléfono No. 3376309

Bogotá D.C. Febrero 24 de 2020

Oficio No. 0466

Señor (a) (es)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Ciudad

REF. Verbal No. 110013103007201900693 00

DE: MARÍA XIMENA PANTOJA ROSAS (C.C. Nº 59'815.640)

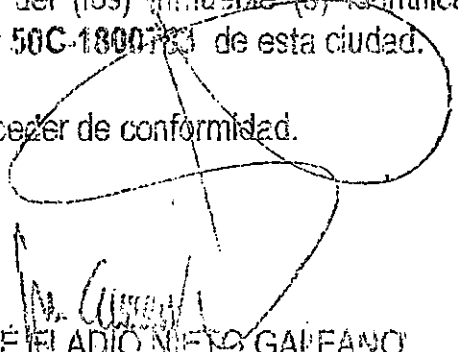
CONTRA: ANDRÉS MAURICIO MUÑOZ ROSAS (C.C. Nº 79'754.660) y
LUZ ÁNGELA GARZÓN LÓPEZ (C.C. Nº 65'783.032)

(Al contestar cite la anterior referencia)

Comendidamente me permito informarle (s) que este juzgado mediante auto de fecha febrero cuatro (04) de dos mil veinte (2020), decretó la INSCRIPCION de la demanda en el certificado de tradición del (los) inmueble (s) identificado (s) con matrícula inmobiliaria N° 50C-1800772 y 50C-1800783 de esta ciudad.

En consecuencia sirvanse proceder de conformidad.

Cordialmente,


JOSE ELADIO NIETO GALEANO

Secretario

Bogotá D.C., Marzo 9 de 2020,

ORIPBZC- 50C2020EE05473

Señor
Juez 7 Civil del Circuito
Carrera 9 N° 11 45 Piso 5
Bogotá D.C.

REFERENCIA:	SU OFICIO	0466 de febrero 24//2020
	PROCESO	Verbal N° 11001310300720190069300
	DEMANDANTE	María Ximena Pantoja Rosas
	DEMANDADO	Luz Ángela Garzón López
	TURNO 2020-	15973 Folio de Matricula 050C-1800772 y otra

Respetado Señor Juez:

Para su conocimiento y fines pertinentes envío **debidamente registrado**, el turno de documento citado en la referencia, calificado por la abogada 334 de la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 593 del Código General del Proceso.

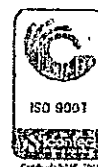
Cordialmente;

María Isabel Sosa Cárdenas
Abogada de la División Jurídica Orip Oficina Zona Centro.

Nota: Reviso el Abogado que suscribe el presente oficio
Transcriptor: Dolly Carvajal Sáenz.

Código:
GDE - GD - FR - 08 V.03
28-01-2019

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co



Bogotá D.C., Marzo 9 de 2020,

ORIPBZC- 50C2020EE05473

Señor

Juez 7 Civil del Circuito

Carrera 9 N° 11 45 Piso 5

Bogotá D.C.

REFERENCIA:	SU OFICIO	0466 de febrero 24/2020
	PROCESO	Verbal N° 11001810300720190039300
	DEMANDANTE	María Ximena Pantoja Rosas
	DEMANDADO	Luz Ángela Garzón López
	TURNO 2020-	15973 Folio de Matricula 050C-1800772 y otra

Respetado Señor Juez:

Para su concurrencia y fines pertinentes envío debidamente registrado, el turno de documento citado en la referencia, calificado por la abogada 334 de la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 593 del Código General del Proceso.

Cordialmente;



María Isabel Sosa Cardenas

Abogada de la División Jurídica Orip Oficina Zona Centro.

Nota: Reviso el Abogado que suscribe el presente oficio
Transcriptor: Dolly Carvajal Sáenz.

Código:
GDE-GD-FR-C8 V.03
28-01-2019

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PEX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co



Certificado N° 36. 2015-1

Certificado N° 134-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., 11 NOV. 2020

EXPEDIENTE No. 110013103007 - 2019 - 00693 - 00

Incorpórese a los autos la anterior documental remitida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, en la cual se ve reflejada la inscripción de la demanda, la misma se pone en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

El memorialista deberá estarse a lo dispuesto en el párrafo anterior, pues le corresponde a este revisar las actuaciones aquí desplegadas y no es dable emitir informes al respecto.

Para efectos de notificar al extremo pasivo, deberá proceder bajo los lineamientos de los artículos 291, 292 y ss del Código General del Proceso, en concordancia con el numeral 8° del Decreto 806 de 2020, pues para ese acto procesal no se requiere autorización expresa del despacho.

NOTIFÍQUESE,

SERGIO IVÁN MESA MACÍAS
JUEZ

Jec.

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.	
La providencia anterior se notifica por estado No. _____ de	
hoy _____	la hora de las 8:00 am
12 NOV. 2020	
JOSE ELADIO NIETO GALEANO	
SECRETARIO	