

**JUZGADO NOVENO CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTÁ**

Bogotá D.C., **noviembre veintiuno (21) de dos mil veintitrés (2023).**-

**Efectividad Garantía Real del FONDO NACIONAL DEL AHORRO**  
contra **SANDRA MARITZA MOYANO TABORDA.**

**Radicado:** 110013103 009 2023 00390 00.

**Secuencia de Radicación** 26789 29/09/2023 Hora: 9:33 a.m

**Ingreso al Despacho en Virtualidad** 06/10/2023

**SE INADMITE** la anterior demanda, para que su proponente en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, subsane los siguientes defectos:

*Primero:* Allegue de forma digital y *de manera legible* el pagaré base de la acción ejecutiva y la Escritura Pública, a través de la cual, se constituyó la hipoteca objeto de ejecución en este asunto, y en donde se identifique plenamente que es *primera copia de la escritura publica* No. 4434 del 17 de diciembre de 2018, puesto que, el documento que se anexo no se advierte esta situación.

*Segundo:* Indíquese la razón por la cual se pretende el valor del capital insoluto, en suma de \$ 163.318.461,53 (pretensión "1), si en el pagaré base de recaudo se estipuló la suma de \$ \$ 140,400,000.,oo. y teniendo en cuenta que se efectuaron abonos por parte de la demandada, según el hecho "1.1".

*Tercero:* Aclare la pretensión primera del líbelo- CAPITAL ACELERADO, toda vez que la cantidad representada en UVR 466.161,8764, dista diametralmente para ese mismo periodo, según el histórico del crédito que se adjunta a la demanda, quedó en mora (2 de junio de 2023), pues descontándose las cuotas causadas y no pagadas, la cantidad representada en UVR incontestablemente debe reducirse. Explíquese en forma puntual el porqué de la disparidad, pues ésta resulta evidentemente relevante frente al capital que se intenta ejecutar.

**NOTIFÍQUESE**

**LUISA MYRIAM LIZARZO RICAURTE**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Luisa Myriam Lizarazo Ricaurte**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 009**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **025707701b6cd3da6e4a2141898e39691593f6783e17e37d4cb4417fde490a80**

Documento generado en 22/11/2023 07:24:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**