

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., agosto dieciocho (18) de dos mil veintiuno (2021).-

Ref. Ejecutivo No. 11001310300920210010500

Demandante: Santiago Millán Pedraza

Demandado: Norma Beatriz Medina García

De conformidad con el informe secretarial que antecede, el Juzgado:

DISPONE

Primero: **INCORPÓRESE** a los autos la respuesta¹ allegada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, y la misma póngase en conocimiento de las partes, para los fines pertinentes.

Segundo: De conformidad con la solicitud² aportada, se **DECRETA** el SECUESTRO del inmueble identificado con FMI No. 100-79493.

Tercero: Por Secretaría procédase a elaborar el Despacho comisorio para la diligencia de secuestro ordenada, en tanto comisionese para el efecto a la ALCALDÍA LOCAL CORRESPONDIENTE y/o JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES y/o JUEZ CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ESA CIUDAD, judicaturas éstas últimas a las que se les otorgan amplias facultades, inclusive la de subcomisionar, nombrar secuestre y fijarle honorarios provisionales.

Estese a lo resuelto en auto que decreta medidas cautelares.-

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE

Juez

LMGL

Firmado Por:

¹ Documento "06ConstanciaInscripciónORIP"

² Documento "01EscritoMedidas"

Proceso Ejecutivo 11001310300920210010500
Demandante Santiago Millán Pedraza
Demandado Norma Beatriz Medina García
Ingreso al Despacho en Digital 18/06/2021

Luisa Myriam Lizarazo

Ricaurte

Juez

Civil 009

Juzgado De Circuito

Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d09fddf290379917414a8750c8a447d31bb3d4084065ad4c39f0213771176792**

Documento generado en 19/08/2021 07:44:00 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

RADICADO 2021-00105

Documentos Registro Manizales <documentosregistromanizales@Supernotariado.gov.co>

Mié 30/06/2021 14:59

Para: Juzgado 09 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j09cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (497 KB)

RADICADO 2021-00105 EE 1987 9 CCTO BOGOTA.pdf;

Señores buenas tardes, les remitimos respuesta al oficio 581 del 10/05/2021 para el proceso con el radicado del asunto que se lleva en ese despacho

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



ORIPMAN 1002021EE0001987

Manizales, 22 de junio del 2021

Fecha 23/06/2021 1:52:51 p. m.

Folios: 1 Anexos 4



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

1002021EE01987
Origen MARIA TERESA OSORNO RUIZ CALIFI
Destino JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO
Asunto RESPUESTA MATRICULA 100-79493

Señor
JUEZ NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO
Edificio El Virrey
Carrera 9 No. 11-45 Piso 4º.
Bogotá D.C.

Asunto: Solicitud inscripción medida **de embargo**
Matrícula inmobiliaria: 100-79493

Respetado Señor Juez:

En acatamiento a la medida de embargo ordenado por su Despacho con el oficio No. 581 de fecha 10/05/2021, Radicado 1100131030092021-0010500, me permito remitirle copia del mismo con la correspondiente constancia de inscripción y el certificado de tradición del predio identificado con la matrícula inmobiliaria Nos. 100-79493

Damos cumplimiento a lo establecido en el Artículo 593 del Código General del Proceso.

Atentamente,

HERMAN ZULUAGA SERNA
Registrador Principal de Instrumentos Públicos

Revisó: German E. Valencia – Coordinador Area Jurídica

Transcriptor – Elaboró: Maria Osorno.

Radicación: 2021-100-6-10445

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
MANIZALES - NE - ~~BARBARITA~~
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 26 de Mayo de 2021 a las 09:20:33 am

402966

Nº. RADICACIÓN: 2021-100-6-10445

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JAMES SOTO 3106944929

OFICIO NO. 1537 del 10/5/2011 JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

MATRICULAS: 100-79492

ACTOS A REGISTRAR:

Tip	Código	Cuenta	Forma	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	0	I	20.600 \$1

TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: 50

FORMA DE PAGO:

CONDICIONADO_L_C_FEVAL CUENTA PRODUCCION BANCO BAHIA COLOMBIA 001.000.750027 FECHA: 20/05/2021

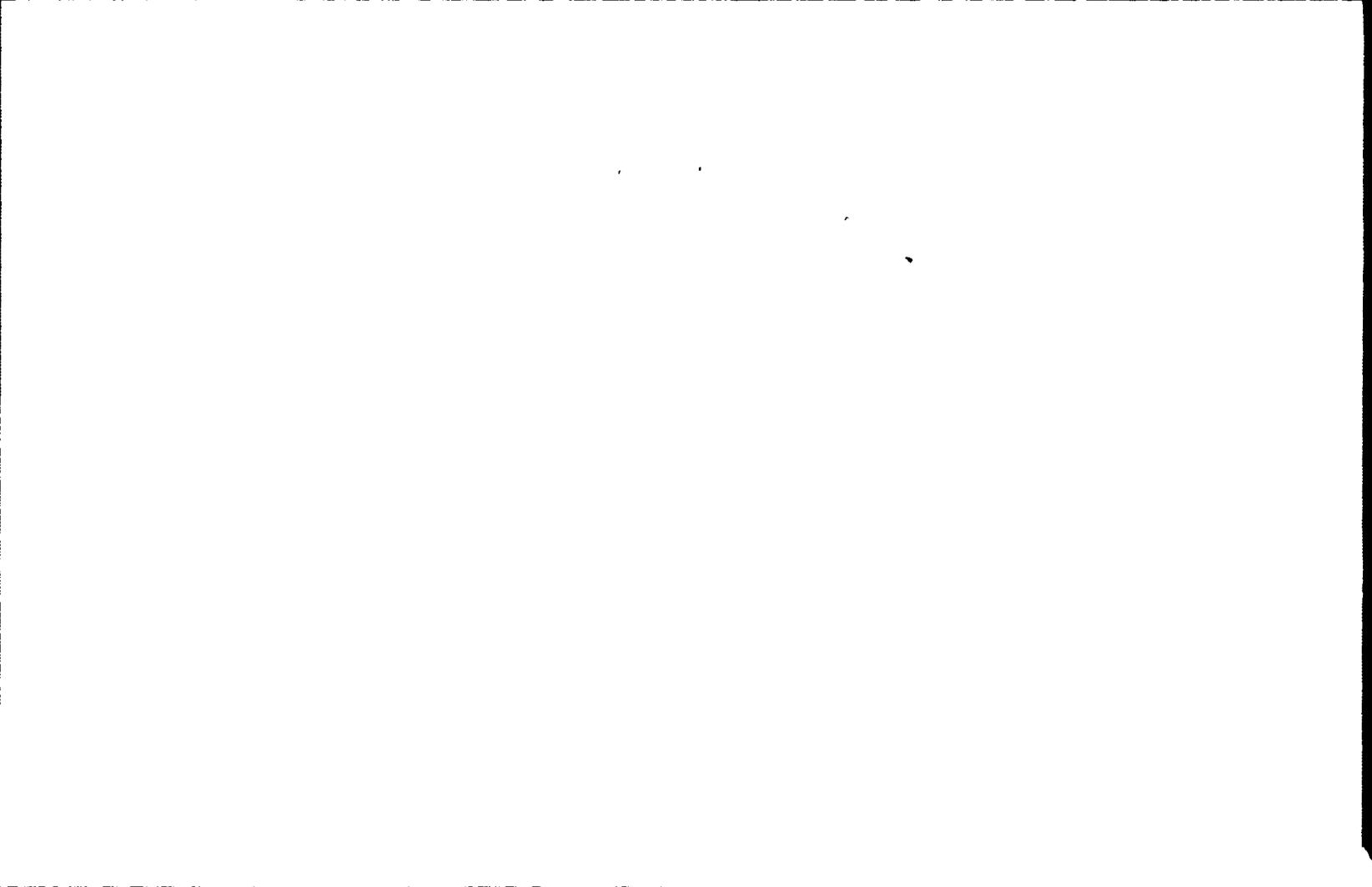
VALOR PAGADO: \$21.000 VALOR DDO: \$75.000

VALOR DERECHOS: \$20.600

Conservación documental del 2% 3 100

VALOR TOTAL A PAGAR EXISTENTE E INCENTIVO POR BRUOS: 21.000

Usuario: 2554





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO NOVENO (9°) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
Carrera 9 No. 11- 45 Piso 4° - TORRE CENTRAL EDIFICIO EL VIRREY
TELEFAX: 2820034 Correo Electrónico: judsectobtc@cdjor.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., 10 de mayo de 2021

OFICIO No.581

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS MANIZALES
Ant. Sr. REGISTRADOR y/o Represente Legal y/o Quien Haga sus Veces
documentosregistromanizales@Supernotariado.gov.co
MANIZALES - CALDAS
Copia: juanpablodiazf@hotmail.com

PEF: **EJECUTIVO**
Rad. Nro: 110013103009**2021-0010500**
Demandante(s): **SANTIAGO MILLAN PEDRAZA**
C.C. 19.237.044
Demandado(s): **NORMA BEATRIZ MEDINA GARCIA**
C.C. 1.053.797.641

Con el debido y acostumbrado respeto, me permito comunicarle(s) que este Despacho Judicial mediante auto de fecha doce (12) de abril de dos mil veintiuno (2021), proferido(s) dentro del proceso de la referencia, **DECRETÓ EL EMBARGO de lo(s) bien(es) inmueble(s)** y denunciado(s) como de propiedad de demandado(s) NORMA BEATRIZ MEDINA GARCIA, y que se identifica(n) con el(los) folio(s) de MATRÍCULA INMOBILIARIA Nos:

➤ **100-79493**

En consecuencia, ordenó oficiarle(s) para que se sirva(n) proceder a registrar dicha cautela en el correspondiente folio y expedir a costa de la parte interesada, un certificado sobre la situación jurídica de (los) referidos inmueble(s) e inscrita la medida remitir la(s) certificación(es) o constancia(s) correspondientes. En caso de no pertenecer uno o alguno de los inmuebles a el (los) ejecutado(s) por favor abstenerse de inscribir el embargo e informar sobre el particular.

En consecuencia, sirvase proceder de conformidad y al dar contestación favor hacerlo individualmente para cada caso en particular, citando el número de oficio y el proceso de nuestra referencia en forma completa.

Cordialmente,

Firmado Por:

LUZ BRICEIDA VEGA

SECRETARIO CIRCUITO

JUZGADO 009 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

[Handwritten signature]
25/5/21

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO NOVENO (9º) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
Carrera 9 No. 11- 45 Piso 4º - TORRE CENTRAL EDIFICIO EL VIRREY
TELEFAX: 2820034 Correo Electrónico: procesotob@cecdaj.ramajudicial.gov.co

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

177d80015dfdc48478c2adeec45bbdee87970b6c748d518c5cdacc3e81a5a338

Documento generado en 11/05/2021 11:22:03 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Página: 1

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 02:53:45 pm

Con el turno 2021-100-6-10445 se calificaron las siguientes matrículas:

100-79493

Nro Matricula: 100-79493

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES No. Catastro: 104000000520002000000000
MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS VEREDA: MANIZALES TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 16 Y 17 16-16 CARRERA 15

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 26/5/2021 Radicación 2021-100-6-10445
DOC: OFICIO 581 DEL: 10/5/2021 JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 1100131030092021-0010500
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MILLAN PEDRAZA SANTIAGO CC# 19237044
A: MEDINA GARCIA NORMA BEATRIZ CC# 1053797641 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 91303

REPUBLICA DOMINICANA FINANZAS DE LAS CANTONALES

402967

Nº. RADICACION: 2021-100-1-40220

Referido al título de registro: 2021-100-6-10445

IMPORTE: 100.79493

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JAMES SOTO TABARAZA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONTRIBUCION_CANTONAL CUENTA PRODUCTO BANCO DE DOMINICO 168227 FECHA: 2020/02/21 VALOR

PRADO: 147.000 VALOR DOL: 168.000

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: 17.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE FUEBRO A LOS DATOS ADMINISTRADOS

CUENTA DEB

Nro Matrícula: 100-79493

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 03:08:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES

FECHA APERTURA: 17/6/1987 RADICACION: 87-008584 CON: ESCRITURA DE 10/6/1987

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 104000000520002000000000

COD CATASTRAL ANT: 17001010400520002000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN SOLAR CONSTANTE 14.20 METROS DE FRENTE A LA CARRERA 15 POR 22.20 METROS DE CENTRO. AREA 252 M2. LOS LINDEROS SE HALLAN EN LA ESCRITURA 631 DEL 25-11-53 NOTARIA DE CHINCHINA (DECRETO 1711 ART. 11/84)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 16 Y 17 16-16 CARRERA 15

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

100-41323

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 16/12/1953 Radicación 0

DOC: ESCRITURA 631 DEL: 25/11/1953 NOTARIA DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ 6.500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAD BEDUIS

A: MONTOYA ARBELAEZ MANUEL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/7/1956 Radicación 0

DOC: ESCRITURA 1096 DEL: 12/5/1956 NOTARIA 1A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 2.500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA ARBELAEZ MANUEL

A: GIRALDO DE MONTOYA CLEMENTINA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/7/1973 Radicación 0

DOC: RESOLUCION 098 DEL: 18/7/1973 VALORIZACION DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 1.505,67

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MUNICIPAL DE MANIZALES

A: MONTOYA ARBELAEZ MANUEL X

Nro Matrícula: 100-79493

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 03:08:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/6/1987 Radicación 8584
DOC: OFICIO 594 DEL: 16/6/1987 VALORIZACION DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MUNICIPAL

A: MONTOYA ARBELAEZ MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 16/6/1987 Radicación 8585
DOC: SENTENCIA . DEL: 6/4/1987 JUZGADO 2. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 360.706

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 APROBACION TRABAJO DE PARTICION EN PROCESO DE SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA ARBELAEZ MANUEL

A: GOMEZ DE MONTOYA HERMELINA X LA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ MARIELA X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ JORGE LUIS X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ FANNY X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ JUAN ANTONIO X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ AMPARO X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ SAMUEL X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ NICOLAS JAVIER X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ GILBERTO X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ JUDITH X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ ANA ISABEL X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD
A: MONTOYA GOMEZ ELVIA X SE LES ADJUDICA LA OTRA MITAD

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 3/2/1988 Radicación 1481
DOC: ESCRITURA 101 DEL: 25/1/1988 NOTARIA 3A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 519.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA CUOTAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DE MONTOYA HERMELINA
DE: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA
DE: MONTOYA GOMEZ JORGE LUIS
DE: MONTOYA GOMEZ FANNY
DE: MONTOYA GOMEZ JUAN ANTONIO
DE: MONTOYA GOMEZ AMPARO
DE: MONTOYA GOMEZ SAMUEL
DE: MONTOYA GOMEZ NICOLAS JAVIER
DE: MONTOYA GOMEZ GILBERTO
DE: MONTOYA DE MONTOYA JUDITH
DE: MONTOYA DE QUINTERO ANA ISABEL
DE: MONTOYA GOMEZ ELVIA
DE: MONTOYA GOMEZ MARIELA
A: MONTOYA MANUEL SUCESORES CIA. LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/10/1989 Radicación 29285
DOC: OFICIO 4267 DEL: 9/10/1989 INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 40.526

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2021-100-1-46228

Nro Matrícula: 100-79493

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 03:08:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION OBRA 0316 ACUERDO 06 DEL 14-12-88
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES
A: MONTOYA MANUEL SUCESESORES Y CIA X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/3/1993 Radicación 6532
DOC: OFICIO DEL: 18/3/1993 INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION DE VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES
A: MONTOYA MANUEL SUCESESORES Y CIA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 13/4/1993 Radicación 8404
DOC: ESCRITURA 1246 DEL: 26/2/1993 NOTARIA 4A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 5.423.075,55
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE SOCIEDAD DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTOYA MANUEL SUCESESORES Y CIA LTDA
A: MONTOYA GOMEZ JORGE LUIS X UNA CUOTA DE \$3.615.787.70
A: MONTOYA GOMEZ FANNY X UNA CUOTA DE \$1.807.691.85

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 13/4/1993 Radicación 8405
DOC: ESCRITURA 1519 DEL: 10/3/1993 NOTARIA 4A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA N. 1246 DEL 26-02-93, EN CUANTO A CITAR EL FOLIO
DE MATRICULA CORRECTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MONTOYA SUCESESORES Y CIA LTDA EN LIQUID MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 19/5/2000 Radicación 2000-12314
DOC: OFICIO RTT 0418-0 DEL: 16/5/2000 TESORERIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TESORERIA GENERAL DEL MUNICIPIO
A: MONTOYA GOMEZ JORGE LUIS X
A: MONTOYA GOMEZ FANNY X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 23/7/2001 Radicación 2001-13195
DOC: OFICIO 0186-01 DEL: 23/7/2001 TESORERIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 792 CANCELACION EMBARGOS POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TESORERIA GENERAL DEL MUNICIPIO
A: MONTOYA GOMEZ JORGE LUIS
A: MONTOYA GOMEZ FANNY

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 23/7/2001 Radicación 2001-13196
DOC: ESCRITURA 3320 DEL: 6/7/2001 NOTARIA 4A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 15.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 2/3 PARTES (MODO DE

Nro Matrícula: 100-79493

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 03:08:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ADQUIRIR LIMITADO) BOLETA 073357 DE 09-07-2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA GOMEZ JORGE LUIS CC# 10232815
A: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA CC# 24324359 X
A: TORRES DAZA WILLIAM HUMBERTO CC# 10224072 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 12/10/2001 Radicación 2001-19420

DOC: ESCRITURA 5185 DEL: 11/10/2001 NOTARIA 4 DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 7.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 211 HIPOTECA DE DERECHOS PROINDIVISO - 1/3 PARTE EN ESTE INMUEBLE CON
OTRO PREDIO - GRAVAMEN (BF:081081/12-10-2001 MLS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA GOMEZ FANNY CC# 24316934 X
A: GRAJALES LONDOÑO LILIANA CC# 31191170
A: ZAMORA RODRIGUEZ JAVIER ORLANDO CC# 12956338

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 31/1/2003 Radicación 2003-1873

DOC: ESCRITURA 347 DEL: 30/1/2003 NOTARIA 4A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 7.000.000
Se cancela la anotación No, 14

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0774 CANCELACION HIPOTECA - DE 1/3 PARTE DE ESTE PREDIO CON OTRO
INMUEBLE (BF # 28171 DEL 31-01-2003)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRAJALES LONDOÑO LILIANA CC# 31191170
DE: ZAMORA RODRIGUEZ JAVIER ORLANDO CC# 12956338
A: MONTOYA GOMEZ FANNY

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 15/10/2009 Radicación 2009-100-6-31410

DOC: OFICIO IG-55609 DEL: 23/7/2007 INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA DE
MANIZALES VALOR ACTO: \$ 803.392

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0212 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA
A: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA X
A: MONTOYA GOMEZ FANNY X
A: TORRES DAZA WILLIAM HUMBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 9/5/2011 Radicación 2011-100-6-11241

DOC: OFICIO S N DEL: 4/5/2011 INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA DE
MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA
A: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA CC# 24324359 X
A: MONTOYA GOMEZ FANNY CC# 30271013 X
A: TORRES DAZA WILLIAM HUMBERTO CC# 10224072 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 10/2/2012 Radicación 2012-100-6-2836

DOC: OFICIO 210-2012-IE-108 DEL: 24/1/2012 INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES -
INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 5 - Turno 2021-100-1-46228

Nro Matrícula: 100-79493

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 03:08:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No. 17

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA

A: MONTOYA GOMEZ FANNY

A: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA

A: TORRES DAZA WILLIAM HUMBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 10/2/2012 Radicación 2012-100-6-2837

DOC: OFICIO LG-56749 DEL: 24/1/2012 INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 803.392

Se cancela la anotación No. 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES - INVAMA

A: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA CC# 24324359

A: MONTOYA GOMEZ FANNY CC# 30271013

A: TORRES DAZA WILLIAM HUMBERTO CC# 10224072

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 10/9/2020 Radicación 2020-100-6-11265

DOC: ESCRITURA 1022 DEL: 4/9/2020 NOTARIA TERCERA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 120.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA GOMEZ FANNY CC# 30271013

DE: MONTOYA GOMEZ LUZ MARINA CC# 24324359

DE: TORRES DAZA WILLIAM HUMBERTO CC# 10224072

A: MEDINA GARCIA NORMA BEATRIZ CC# 1053797641 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 26/5/2021 Radicación 2021-100-6-10445

DOC: OFICIO 581 DEL: 10/5/2021 JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 1100131030092021-0010500

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MILLAN PEDRAZA SANTIAGO CC# 19237044

A: MEDINA GARCIA NORMA BEATRIZ CC# 1053797641 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *21*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Nro Matrícula: 100-79493

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 03:08:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2654 impreso por: 2645

TURNO: 2021-100-1-46228 FECHA:26/5/2021

NIS: w25K9xZTVGPr8LLwJ6SG/AUxeLCQ6zl8cFV/DCE3dM/5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA