

Juzgado 11 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

Para: Juan Pablo Díaz Serrano <juanpablods2920@i>

Vie 18/08/2023 12:12 PM

Acuso recibido,

Att.

Doris L. Mora

Escribiente

Juzgado Once (11) Civil del Circuito de Bogotá

☐ Responder ☐ Reenviar

J Juan Pablo Díaz Serrano <juanpablods2920@gmail.com> ☐ ☐ ☐ ☐

Para: Juzgado 11 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D

Vie 18/08/2023 12:03 PM



2 archivos adjuntos (413 KB) ☐ Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura ☐ Descargar todo

Señor

JUEZ ONCE (11) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ

E. S. D.

Ref. Proceso 110013103011**20180017900** Luz Yenny Puentes Ayala y Carlos Eduardo Barriga Neira contra Constructora Marquis S.A

Señor

JUEZ ONCE (11) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ

E. S. D.

Ref. Proceso 110013103011**20180017900** Luz Yenny Puentes Ayala y Carlos Eduardo Barriga Neira contra Constructora Marquis S.A

Como apoderado de los demandantes, anexo los siguientes documentos para ser tenidos en cuenta dentro del proceso.

Atentamente

Juan Pablo Díaz Serrano

T.P. 311.358 C.S.J.

Por favor acusar recibido.

Señor
JUEZ ONCE (11) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E. S. D.

Ref. Proceso 11001310301120180017900

Demandantes: Luz Yenny Puentes Ayala y Carlos Eduardo Barriga Neira
Demandado: Constructora Marquis S.A.

Asunto: Solicitud de medidas cautelares.

Con el propósito de que la ejecución de la sentencia solicitada en la demanda no sea ilusoria y de conformidad con la parte final del párrafo único del artículo 588 y 593 del Código General del Proceso, solicito a su señoría, que se decreten las siguientes medidas cautelares:

A.- El embargo de los siguientes inmuebles identificados con número de matrícula inmobiliaria.

1.- Inmueble N.º **Matrícula inmobiliaria 50C-1889561** Dirección Actual del Inmueble: Cll 66 n 59-31 Torre 7 apartamento 1206. De la ciudad de Bogotá.

2.- Inmueble N.º **Matrícula Inmobiliaria: 50C-1928816** Dirección Actual del Inmueble: Cll 66 N 59-31 Torre 6 GS 83, De la ciudad de Bogotá.

3.- Inmueble con Nº de **Matrícula Inmobiliaria: 50C-1889532** Dirección del inmueble: Cll 66 N 59 -31 Torre 7 Apartamento 801, de la ciudad de Bogotá.

4.- Inmueble con Nº **Matrícula Inmobiliaria: 50C-1889436,** Dirección del inmueble: Cll 66 N 59-31 Torre 7 DP 27, de la ciudad de Bogotá.

5.- Inmueble con Nº **matrícula inmobiliaria: 50C- 1928795,** Dirección del inmueble: Cll 66 N 59-31 Torre 6 GS 62, de la ciudad de Bogotá.

6.- Inmueble con Nº **matrícula inmobiliaria: 50C- 1928817,** Dirección del inmueble: Cll 66 N 59-31 Torre 6 GS 84, de la ciudad de Bogotá.

7.- Inmueble con N° matrícula inmobiliaria: 50C-1928847,
Dirección del inmueble: Cll 66 N 59-31 Torre 6 DP 26. De la ciudad de Bogotá.

8.- Inmueble con N°. Matrícula inmobiliaria: 140-11805,
Dirección del inmueble: cll 30 N 1 – 121, de la ciudad de Córdoba, Montería.

Todos los inmuebles anteriores están registrados a nombre del señor Humberto Milad Rojas Barguil, quien ocupa el cargo de representante legal en la empresa Constructora Marquis S.A. Los mencionados inmuebles se encuentran bajo su propiedad y control.



JUAN PABLO DÍAZ SERRANO

CC: 1.010.209.458

T. P. No. 311.358 del C.S de la Judicatura

Celular: 3138712223

Correos: juanpablods2920@gmail.com

ASESORES

Señor
JUEZ ONCE (11) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E. S. D.

Ref. Proceso 11001310301120180017900

Demandantes: Luz Yenny Puentes Ayala y Carlos Eduardo Barriga Neira
Demandado: Constructora Marquis S.A.

Asunto: liquidación del crédito

Juan Pablo Díaz Serrano, identificado como aparece al pie de mi firma con número de documento, 1.010.209.458 de Bogotá y tarjeta profesional 311.358 del consejo S.J. y de conformidad con el art 446 del Cod. General del proceso, me permito presentar la liquidación del crédito del proceso anteriormente mencionado, sírvase proceder de conformidad.

Atentamente.



JUAN PABLO DÍAZ SERRANO

CC: 1.010.209.458

T. P. No. 311.358 del C.S de la Judicatura

Celular: 3138712223

Correos: juanpablods2920@gmail.com

ASESORES

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Demandante:	Luz Yenny Puentes Ayala, Carlos Eduardo Barriga Neira
Demandados:	Constructora Marquis S.A., Humberto Milad Rojas Barguil
PROCESO 11001310301120180017900	

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima	IntAplicado	InterésEfectivo	Capital	CapitalALiquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	InteresMoraPeríodo	SaldoIntMora	Abonos	SubTotal
16/06/2020	30/06/2020	15	18,12	27,18	18,12	0,000456353	\$ 110.413.592,13	\$ 110.413.592,13	\$ 755.813,71	\$ 755.813,71	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 111.169.405,84
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	27,18	18,12	0,000456353	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.562.015,00	\$ 2.317.828,70	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 112.731.420,83
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	27,435	18,29	0,000460295	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.575.507,84	\$ 3.893.336,54	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 114.306.928,67
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,525	18,35	0,000461685	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.529.289,10	\$ 5.422.625,64	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 115.836.217,77
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	27,135	18,09	0,000455657	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.559.631,89	\$ 6.982.257,54	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 117.395.849,67
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76	17,84	0,000449848	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.490.079,88	\$ 8.472.337,42	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 118.885.929,55
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46	26,19	17,46	0,000440995	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.509.446,83	\$ 9.981.784,25	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 120.395.376,38
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32	25,98	17,32	0,000437726	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.498.258,14	\$ 11.480.042,39	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 121.893.634,52
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31	17,54	0,000442861	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.369.140,74	\$ 12.849.183,14	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 123.262.775,27
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41	26,115	17,41	0,000439828	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.505.452,40	\$ 14.354.635,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 124.768.227,66
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,965	17,31	0,000437492	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 1.449.153,33	\$ 15.803.788,86	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 126.217.380,99
01/05/2021	02/05/2021	2	17,22	25,83	17,22	0,000435389	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 96.145,68	\$ 15.899.934,54	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 126.313.526,67
03/05/2021	31/05/2021	29	0,06	25,83	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.261,98	\$ 5.261,98	\$ 0,00	\$ 126.318.788,65
01/06/2021	30/06/2021	30	0,06	25,815	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 10.705,40	\$ 0,00	\$ 126.324.232,08
01/07/2021	31/07/2021	31	0,06	25,77	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 16.330,28	\$ 0,00	\$ 126.329.856,95
01/08/2021	31/08/2021	31	0,06	25,86	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 21.955,15	\$ 0,00	\$ 126.335.481,82
01/09/2021	30/09/2021	30	0,06	25,785	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 27.398,57	\$ 0,00	\$ 126.340.925,25
01/10/2021	31/10/2021	31	0,06	25,62	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 33.023,45	\$ 0,00	\$ 126.346.550,12
01/11/2021	30/11/2021	30	0,06	25,905	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 38.466,87	\$ 0,00	\$ 126.351.993,55
01/12/2021	31/12/2021	31	0,06	26,19	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 44.091,75	\$ 0,00	\$ 126.357.618,42
01/01/2022	31/01/2022	31	0,06	26,49	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 49.716,62	\$ 0,00	\$ 126.363.243,29
01/02/2022	28/02/2022	28	0,06	27,45	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.080,53	\$ 54.797,15	\$ 0,00	\$ 126.368.323,82
01/03/2022	31/03/2022	31	0,06	27,705	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 60.422,02	\$ 0,00	\$ 126.373.948,70
01/04/2022	30/04/2022	30	0,06	28,575	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 65.865,45	\$ 0,00	\$ 126.379.392,12
01/05/2022	31/05/2022	31	0,06	29,565	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 71.490,32	\$ 0,00	\$ 126.385.016,99
01/06/2022	30/06/2022	30	0,06	30,6	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 76.933,75	\$ 0,00	\$ 126.390.460,42
01/07/2022	31/07/2022	31	0,06	31,92	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 82.558,62	\$ 0,00	\$ 126.396.085,29
01/08/2022	31/08/2022	31	0,06	33,315	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 88.183,49	\$ 0,00	\$ 126.401.710,17
01/09/2022	30/09/2022	30	0,06	35,25	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 93.626,92	\$ 0,00	\$ 126.407.153,59
01/10/2022	31/10/2022	31	0,06	36,915	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 99.251,79	\$ 0,00	\$ 126.412.778,46
01/11/2022	30/11/2022	30	0,06	38,67	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 104.695,22	\$ 0,00	\$ 126.418.221,89
01/12/2022	31/12/2022	31	0,06	41,46	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 110.320,09	\$ 0,00	\$ 126.423.846,76
01/01/2023	31/01/2023	31	0,06	43,26	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 115.944,96	\$ 0,00	\$ 126.429.471,64
01/02/2023	28/02/2023	28	0,06	45,27	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.080,53	\$ 121.025,49	\$ 0,00	\$ 126.434.552,17
01/03/2023	31/03/2023	31	0,06	46,26	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 126.650,37	\$ 0,00	\$ 126.440.177,04
01/04/2023	30/04/2023	30	0,06	46,95	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 132.093,79	\$ 0,00	\$ 126.445.620,46
01/05/2023	31/05/2023	31	0,06	45,405	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 137.718,66	\$ 0,00	\$ 126.451.245,34
01/06/2023	30/06/2023	30	0,06	44,64	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.443,43	\$ 143.162,09	\$ 0,00	\$ 126.456.688,76
01/07/2023	31/07/2023	31	0,06	46,785	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 5.624,87	\$ 148.786,96	\$ 0,00	\$ 126.462.313,64
01/08/2023	11/08/2023	11	0,06	44,055	0,06	1,64334E-06	\$ 0,00	\$ 110.413.592,13	\$ 0,00	\$ 15.899.934,54	\$ 1.995,92	\$ 150.782,89	\$ 0,00	\$ 126.464.309,56

Asunto	Valor
Capital	\$ 110.413.592,13
Capitales Adicionados	\$ 0,00
Total Capital	\$ 110.413.592,13
Total Interés de Plazo	\$ 15.899.934,54
Total Interés Mora	\$ 150.782,89
Total a Pagar	\$ 126.464.309,56
- Abonos	\$ 0,00
Neto a Pagar	\$ 126.464.309,56