

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., treinta (30) de octubre de dos mil veinte (2020)

**REF.: 11001310301120180032000**

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la audiencia celebrada el pasado 16 de octubre, y conforme a lo dispuesto en el artículo 5° del Acuerdo No. CSJBTA20-96 expedido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, se fija como fecha para continuar con la audiencia de instrucción y juzgamiento de que trata el artículo 373 del Código General del Proceso, en la cual se llevará a cabo la inspección judicial de forma **virtual**, el día **07** del mes **diciembre** del año **2020** a partir de las **10:00 a.m.**

Para efectos de evacuar la precitada diligencia, se requiere a la parte demandante para que disponga de los elementos tecnológicos móviles necesarios, para que una vez conectados a la plataforma, pueda trasladarse con libertad por todo el inmueble objeto de usucapión sin perder la conexión. En todo caso, al momento de iniciarse con la audiencia, se darán las instrucciones pertinentes para culminarla en debida forma.

Se aclara que, al igual que la anterior ocasión, la diligencia se surtirá a través de los canales digitales y virtuales que tiene a disposición el Juzgado, por lo tanto, a través de los correos electrónicos registrados en el expediente, y días previos a la misma, se remitirá el link de acceso a través de la plataforma **Microsoft Teams**.

Finalmente, se advierte a las partes que todo memorial que sea radicado ante el Juzgado, debe remitirse con copia a su contraparte y acreditar dicha actuación, tal como lo preceptúa el numeral 14 del artículo 78 del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

  
**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**  
Jueza

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO N° 124** hoy **04 DE NOVIMEMBRE DE 2020.**

**LUÍS ORLANDO BUSTOS DOMÍNGUEZ**  
Secretario

JASS 11-2018-320

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., treinta (30) de octubre de dos mil veinte (2020)

**REF.: 11001310301120180039400**

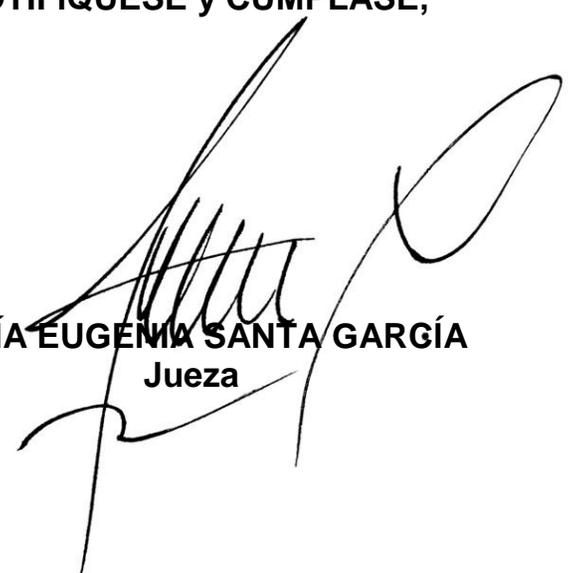
Teniendo en cuenta las fallas técnicas y la falta de los elementos tecnológicos por parte del extremo demandado para surtir la audiencia aperturada el 15 de octubre pasado, se fija como fecha para efectos de reanudar la misma, para el día **10** del mes **marzo** del año **2021**, a partir de las **10:00 a.m.**

La diligencia se surtirá a través de los canales digitales y virtuales que tiene a disposición el Juzgado, por lo tanto, a través de los correos electrónicos registrados en el expediente, y días previos a la misma, se remitirá el link de acceso a través de la plataforma **Microsoft Teams**.

Tal como se advirtió en la citada audiencia, se requiere a las partes, en especial a la parte pasiva, para que disponga de los elementos necesarios para la plena identificación y participación en la diligencia, esto es, tener habilitada la cámara web, una alta calidad del sonido y una conexión de internet que soporte el uso de la plataforma. En tal caso, también se les exhorta para que, días previos a la audiencia antes fijada, hagan los ensayos que estimen pertinentes.

Finalmente, se advierte a las partes que todo memorial que sea radicado ante el Juzgado, debe remitirse con copia a su contraparte y acreditar dicha actuación, tal como lo preceptúa el numeral 14 del artículo 78 del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

  
**MARÍA EUGENIA SANTA GARGÍA**  
Jueza

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO N° 124** hoy **04 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

**LUÍS ORLANDO BUSTOS DOMÍNGUEZ**  
Secretario

JASS 11-2018-394

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres (03) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Exp. N°.11001310301120200029200**

Subsanada en debida forma y tomando en consideración que la demanda reúne las exigencias legales, y con ella se acompaña el título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mayor cuantía a favor de **Diego Enrique Sierra Yañez, Juan David Gil Piedrahita y Manuel Alejandro Zuluaga Ibarra** contra **Andrés Mauricio Cabas Rosales** por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** La suma de \$193'560.000 por concepto de capital invertido a retribuir, conforme el contrato de mutuo acuerdo base de la acción.

**1.2.** Por los intereses moratorios calculados respecto de la suma que compone el numeral anterior, a la tasa del 0,5% mensual siempre que no superen la tasa máxima legal permitida, desde el 16 de enero de 2019 y hasta que se verifique su pago.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibídem*.

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en los artículos 290 y 291 *ídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**QUINTO: OFICIAR** a la Administración de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, de conformidad con el artículo 630 del Estatuto Tributario.

**SEXTO: RECONOCER** personería adjetiva a la abogada María Camila Seisa Cura como apoderada judicial de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**  
Jueza  
(2)

JUZGADO ONCE CIVIL DEL  
CIRCUITO  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO** N° 124 hoy 4 de noviembre de 2020

**LUIS ORLANDO BUSTOS  
DOMÍNGUEZ**  
Secretario

EC

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres (03) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Exp. Nº.11001310301120200029200**

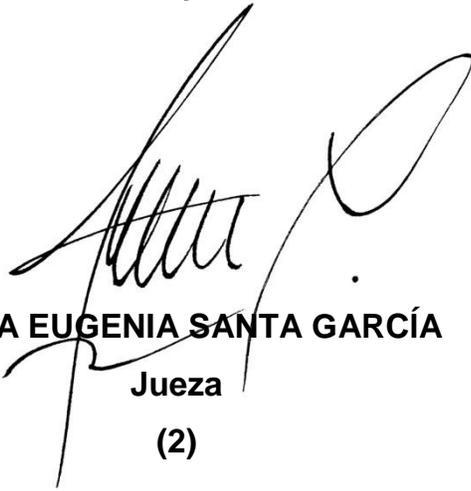
De conformidad con lo establecido en los artículos 593 y 599 del CGP, el Juzgado, **resuelve:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del extremo pasivo y relacionado en el escrito de medidas cautelares. Oficiése a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente para la inscripción del embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del predio.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de remanentes existentes y los que llegaren a existir a favor del extremo demandado, al interior del proceso radicado bajo el No. 2006-785 que cursa en el Juzgado Décimo Civil Municipal de Cartagena. Por secretaría **oficiése** de conformidad con lo establecido en artículo 466 *Ibídem*, limitando la medida a la suma de \$290'340.000,00 M/cte.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo de remanentes existentes y los que llegaren a existir a favor del extremo demandado, al interior del proceso radicado bajo el No. 2017-983 que cursa en el Juzgado Décimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá. Por secretaría **oficiése** de conformidad con lo establecido en artículo 466 *Ibídem*, limitando la medida a la suma de \$290'340.000,00 M/cte.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

  
**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**

Jueza

(2)

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL  
CIRCUITO**

Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO** N° 124 hoy 4 de noviembre de 2020

**LUIS ORLANDO BUSTOS  
DOMÍNGUEZ**  
Secretario

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres (03) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Exp. N°.11001310301120200029900**

Subsanada en debida forma y tomando en consideración que la demanda reúne las exigencias legales, y con ella se acompaña el título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mayor cuantía a favor de **Gloria Lucía Abaunza Lagos** contra **Constructora Inmobiliaria Trebolis S.A.S.**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** La suma de \$270'000.000 por concepto de capital invertido a retribuir, conforme el contrato de mutuo acuerdo base de la acción.

**1.2.** Por los intereses moratorios calculados respecto de la suma que compone el numeral anterior, a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 15 de agosto de 2018 y hasta que se verifique su pago.

**1.3.** Por la suma de \$121'500.000 por concepto de rentabilidad a que se había comprometido la demandada mediante el contrato objeto de ejecución.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta

misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibídem*.

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en los artículos 290 y 291 *ídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**QUINTO: OFICIAR** a la Administración de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, de conformidad con el artículo 630 del Estatuto Tributario.

**SEXTO: RECONOCER** personería adjetiva a la abogada Sandra Patricia Torres Mendieta como apoderada judicial de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**  
Jueza  
(2)

JUZGADO ONCE CIVIL DEL  
CIRCUITO  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO** N° 124 hoy 4 de noviembre de 2020

**LUIS ORLANDO BUSTOS  
DOMÍNGUEZ**  
Secretario

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres (03) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Exp. Nº.11001310301120200029900**

De conformidad con lo establecido en los artículos 593 y 599 del CGP, el Juzgado, **resuelve:**

**ÚNICO: DECRETAR** el embargo de remanentes existentes y los que llegaren a existir a favor del extremo demandado, dentro del proceso ejecutivo hipotecario que cursa en el Juzgado 10 Civil del Circuito de esta ciudad, con el radicado No. 11001310301020190054400. Por secretaría ofíciase de conformidad con lo establecido en artículo 466 *Ibídem*, limitando la medida a la suma de \$587'250.000,00 M/cte.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**

**Jueza**

**(2)**

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL  
CIRCUITO**  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO** N° 124 hoy 4 de noviembre de 2020

**LUIS ORLANDO BUSTOS  
DOMÍNGUEZ**  
Secretario

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres (03) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Exp. N°.11001310301120200030200**

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 a 85 y 368 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE:

**1.) ADMITIR** la demanda instaurada por **Gerardo Ballen Castañeda, Luz Stella Ballen Castañeda, José Antonio Ballen Castañeda y Alejandro Ballen Castañeda en calidad de herederos de María Mercedes Ballen Castañeda** contra **Raúl Sánchez Vásquez**.

**2.) CORRER** traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días, conforme lo señala el artículo 369 *ibídem*.

**3.) DAR** a la presente demandada el trámite del proceso verbal.

**4.) NOTIFICAR** esta providencia al extremo demandado en la forma y términos de los artículos 291, 293 y 301 *ejúsdem*.

**5.) ORDENAR** a la parte actora que preste caución, por la suma de \$4'000.000,00, conforme lo dispone el numeral 2º del artículo 590 del Código General del Proceso, previo a la resolución de la medida cautelar deprecada

**6.) RECONOCER** personería para actuar a la abogada María Olith Noguera Rincón como apoderada judicial de la parte demandante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**

Jueza

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO N°** 124 hoy 04 de noviembre de 2020

**LUIS ORLANDO BUSTOS DOMÍNGUEZ**  
**Secretario**

EC

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., treinta (30) de octubre de dos mil veinte (2020)

**Exp. Nº.11001310301120200030400**

En atención a que la anterior solicitud impetrada por la sociedad High Quality Engineering S.A.S., cumple con los requisitos exigidos por los artículos 183 y 184 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PRACTICAR** la prueba extraproceso de **interrogatorio de parte** del representante legal o quien haga sus veces, de **TPL Colombia LTD – Sucursal Colombia**, con el fin de que absuelva el cuestionario escrito o verbal que le formulará la apoderada de la sociedad solicitante.

**2. FIJAR**, para efecto de llevar a cabo la precitada diligencia, el día **22 de febrero del 2021**, a las **10:00 a.m.**

**3. NOTIFICAR** esta providencia al convocado en la forma y términos establecidos en los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso y/o según lo dispuesto en el artículo 8° el Decreto 806 del 2020.

**4. RECONOCER** personería para actuar a la abogada Ángela María Jiménez Álvarez, como apoderada judicial de la parte solicitante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**  
Jueza

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO N° 124** hoy **04 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

**LUIS ORLANDO BUSTOS DOMÍNGUEZ**  
**Secretario**

EC

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres (03) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Exp. Nº.11001310301120200031200**

Toda vez que la demanda reúne las exigencias legales, y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 468, del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento ejecutivo con título hipotecario, de mayor cuantía, a favor de **Bancolombia S.A.** contra **Ernesto Ramperez Tellez** por las siguientes sumas:

#### 1. Pagaré No. 2273 320177818

1.1. El valor de 715.34329 que equivalen a la suma de \$ 202.996.13, que se hizo exigible el 30 de agosto de 2020.

1.2. El valor de 720.22300 UVR que equivalen a la suma de \$ 204.380.87, que se hizo exigible el 30 de septiembre de 2020.

1.3. El valor de 3.645.9038 UVR que equivale a la suma de \$1'034.614.28 por concepto de intereses de plazo de la cuota indicada en el numeral "1.1."

1.4. El valor de 3.641.0241 UVR que equivale a la suma de \$1'033.229,54 por concepto de intereses de plazo de la cuota indicada en el numeral "1.2."

1.5. Por los intereses de mora sobre sobre las cuotas adeudadas a las que se refieren los numerales "1.1. y 1.2." a la tasa una y media del interés remuneratorio Art 19 Ley 546 de 1999, desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique su pago total.

**1.6.** El valor de 550.339.8261 UVR (Valor Unidad 274,5900) que equivale a la suma de \$151'117.812.85.

**1.7.** Por los intereses de mora sobre la cantidad antes mencionada a la tasa máxima legal permitida para este tipo de créditos, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

## **2. Pagaré No. 42648326**

**2.1.** La suma de \$29'477.294 contenido en el pagaré base de la acción.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior desde el 16 de octubre de 2020 y hasta que se haga el pago total del mismo, a la tasa del 24.00% anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitida.

## **3. Pagaré No. 840088116**

**3.1.** La suma de \$ 39.342.662 contenido en el pagaré base de la acción.

**3.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior desde el 16 de octubre de 2020 y hasta que se haga el pago total del mismo, a la tasa del 24.00% anual, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitida.

**CUARTO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**QUINTO:** ORDENAR a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibídem*.

**SEXTO:** NOTIFICAR esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 *ídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**SÉPTIMO:** DECRETAR el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20177088. Ofíciase a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente para la inscripción del embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición de los inmuebles.

**OCTAVO:** OFICIAR a la Administración de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, de conformidad con el artículo 630 del Estatuto Tributario.

**NOVENO:** RECONOCER a la sociedad MGR Abogados & Consultores S.A.S., como endosataria en procuración de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**

Jueza

JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO  
Bogotá, D. C.  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es  
notificada por anotación en ESTADO No. 124 hoy 4 de  
noviembre de 2020

LUÍS ORLANDO BUSTOS DOMÍNGUEZ  
Secretario

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres (03) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Exp. N°.11001310301120200031900**

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la anterior demanda, para que dentro del término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. La parte demandante deberá conferir nuevo poder, en el cual su apoderada judicial señale expresamente su dirección de correo electrónico, que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 5 del Decreto 806 de 2020.
2. Apórtese la totalidad del contrato suscrito el 01 de octubre de 2003, toda vez que el allegado al plenario obra en un solo folio y se encuentra incompleto.
3. Clarifíquese el tipo de acción instaurada, pues, de los hechos narrados en el libelo introductor, se colige que la obligación contenida en el contrato de promesa de compraventa, es la de suscribir un documento, esto es, una escritura pública de compraventa.
4. En concordancia con lo anterior, adecúense las pretensiones de la demanda, presentándolas en forma clara de acuerdo a la naturaleza de la acción que pretende adelantar, así como los lineamientos que para el efecto prevé el numeral 4º del artículo 82 *íbidem*, para lo cual, además, deberá observar las normas procesales para efectos de la acumulación de pretensiones.
5. Con fundamento en lo dispuesto en el inciso 1º del artículo 434 del estatuto procesal general, la parte demandante deberá aportar la minuta o el documento que debe ser suscrito por los ejecutados o, en su defecto, por el juez.

6. Señálese dirección electrónica donde las partes recibirán notificaciones personales si la conoce o, en su defecto, así deberá manifestarlo. Numeral 10 artículo 82 *ibídem*.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**  
Jueza

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL  
CIRCUITO**  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO N° 124** hoy 4 de noviembre de 2020

**LUIS ORLANDO BUSTOS  
DOMÍNGUEZ**  
Secretario

EC