

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**Expediente:** 11001310301120190010400  
**Clase:** *Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio*  
**Demandante:** *Yolanda Margarita Acevedo Arias y Otros*  
**Demandado:** *Beatriz Acevedo de Ferrari*

**I. OBJETO DE DECISIÓN**

Procede el Despacho a decidir sobre la terminación del presente proceso dentro del asunto de la referencia, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 317 del Código General del Proceso.

**II. ANTECEDENTES**

1. Mediante auto del 15 de septiembre de 2021, y de conformidad con lo dispuesto en el precitado artículo 317 del estatuto general del proceso, se requirió a la parte interesada para que, dentro del término legal de treinta (30) días contados a partir de su notificación, diera cumplimiento a lo ordenado en auto del 27 de agosto de 2021, esto es, citando en debida forma al acreedor hipotecario conforme al artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

2. Vencido el termino aludido, dicho extremo procesal no ha cumplido con la carga impuesta, según la constancia secretarial que antecede.

## II. CONSIDERACIONES

1. El numeral 1° del artículo 317 del Ibidem, establece que “[1.] Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.”

A su turno, el inciso segundo del referido numeral, señala que, “Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”.

2. Conforme a la norma transcrita, y toda vez que la parte demandante no dio cumplimiento al requerimiento efectuado, se procederá a decretar la terminación del proceso, ordenado el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. Así mismo, se ordenará la devolución de la demanda junto con sus respectivos anexos, con las anotaciones de rigor.

## III. DECISIÓN

En mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.**

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, por desistimiento tácito, conforme a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron como base para el presente proceso, si a ello hubiere lugar tenido en cuenta la digitalización que actualmente rige, a costa de la parte interesada, con la constancia en el sentido que el proceso se terminó por desistimiento tácito, en los términos señalados en el párrafo 2° de la citada normatividad.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado.

**CUARTO: ABSTENERSE** de condenar en costas por no aparecer causadas.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**MARÍA EUGENIA SANTA GARCÍA**  
Jueza

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá, D. C.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO N° 178** hoy 18 de noviembre de 2021

**LUIS ORLANDO BUSTOS DOMÍNGUEZ**  
Secretario

LS