**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

CARRERA 9 No. 11-45 TORRE CENTRAL PISO 3

TELEFAX : 2 82 00 43

Bogotá, D.C., nueve (9) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**ACTA**

**(AUDIENCIA VIRTUAL ART 373 DEL C.G.P.)**

Hora inicio : 2: 30 P.M.

Hora finalización: : 4: 27 P.M.

**Clase Proceso** **:** VERBAL

**Número Proceso :** 11001310301220160074600

**SUJETOS DEL PROCESO**

**JUEZ :** **WILSON PALOMO ENCISO**

**DEMANDANTE (S) :** **ANA BELEN GOMEZ DE SANABRIA**

 **C.C. 41.339.415**

**APODERADO : JAIR ALEXANDER OLAVE CALDERON**

 **C.C.79.609.307**

 **T.P. 238.131 del C.S.J.**

**DEMANDADO (A) : MARTHA SONIA MORRIS GOMEZ**

C.C. 52.323.478

**APODERADA : MARGARITA ROSA CUADRADO QUINTERO**

 **C.C. 51.**

**DEMANDADO (A)** : **LUISA FERNANDA GOMEZ**

 C.C. 52.188.355

**APODERADO : LUIS ALFREDO SOLER PLAZAS**

 **C.C. 1020508**

**T.P. 21465**

**DEMANDADOS : MONICA GOMEZ**

 C.C. 52.439.529

 **LUIS MIGUEL GOMEZ**

 C.C. 80.175.450

**APODERADO : NELSON ANDRES LOSADA SANABRIA**

 **C.C. 1.073.234.451**

 **T.P. 277.661 del C.S.J.**

**CURADOR AD-LITEM : SERGIO BLANCO**

**DE LOS PERSONAS C.C. 91.214.264**

**INDETERMINADAS T.P. 211.607 del C.S.J.**

**DESARROLLO**

|  |
| --- |
| Notas: Continuación audiencia art. 373 del C.G.P. **AUTO 1: El** despacho en aplicación del artículo 173 del C.G.P. prescinde la prueba solicitada por la apoderada de la parte demandada, en razón a que ha transcurrido más de un año sin que haya sido posible la incorporación de la copia del expediente que se tramita en el Juzgado 5 Civil Circuito a estas diligencias, en este sentido se entiendo que la epata probatoria ha finalizado. Esta decisión es notificada en estrados.Recurso de Reposición : Si x **AUTO 2:** Procede el despacho a resolver los recursos de reposición presentados por la doctora MARGARITA ROSA CUADRADO QUINTERO apoderada judicial de la señora SONIA MORRIS GOMEZ y el doctor LUIS ALFREDO SOLER apoderado judicial de la señora LUISA FERNNAN GOMEZ; para lo cual y conforme a los argumentos expuestos en esta audiencia, este juzgador mantiene incólume la decisión atacada y dispone continuar con la etapa procesal correspondiente. Esta decisión es notificada en estrados.**FALLO**En mérito de lo expuesto el JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley.**RESUELVE:****PRIMERO: DECLARAR** que por el modo de la **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** la demandante **ANA BELEN GOMEZ DE SANABRIA** ha adquirido el derecho de dominio del inmueble que correspondiera a los demandados **LUIS MIGUEL GOMEZ, LUISA FERNANDA GOMEZ, MONICA GOMEZ y MARTHA SONIA MORRIS GOMEZ**, ubicado en la Calle 64 D No. 111B-19 barrio Villa Gladys de la actual nomenclatura urbana de la ciudad de Bogotá, al cual corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1412304, cuyas demás especificaciones y linderos aparecen en la demanda y en la diligencia de inspección judicial.**SEGUNDO:** **ORDENAR** que se inscriba este fallo en la oficina de registro de instrumentos públicos y privados que corresponda y remítasele copia auténtica de esta sentencia una vez cobre ejecutoria para que conste en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1412304 correspondiente al bien inmueble ubicado en la Calle 64 D No. 111B-19 barrio Villa Gladys de esta ciudad.**TERCERO: DECRETAR** la cancelación de la inscripción de la demanda. **OFICIESE**.**CUARTO:** **CONDENAR** al extremo demandado a pagar a favor de la demandante las costas procesales. Liquídense, fíjese como agencias en derecho la suma de $ 3’000.000 **QUINTO:** **ARCHIVAR** el expediente una vez se encuentre en firme esta providencia. **ESTE FALLO SE NOTIFICA EN ESTRADOS****RECURSO APELACIÒN** : SI **X** NO.**AUTO 3:** El despacho concede el recurso de apelación formulados por los dos apoderados de los demandados para ante la Honorable Sala Civil del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá, en el efecto suspensivo por secretaría una vez venza el término que prevé el artículo 322 del C.G.P. remítase copia digitalizada del expediente para que se surta la apelación.Decisión Notificada en estrados. El desarrollo de la audiencia se registra por sistema de videograbación. (Art. 107 núm. 4° del Código General del Proceso, artículo 7º del Decreto 806 del 04/06/2020, Acuerdos núms. PCSJA20-11581 27/06/20, PCSJA20-11549 07/05/2020 y Circular PCSJC20-11 del 31 de marzo de 2020) |
|  |
|  |

 **WILSON PALOMO ENCISO.**

 **JUEZ**

****

**YORLADIS PINEDA CORREA**

**SECRETARIA AD- HOC**