

**CONTESTACIÓN DEMANDA DE PERTENENCIA N° 2022-340**

Patricia Murcia &lt;pat08802@hotmail.com&gt;

Vie 21/10/2022 16:13

Para: Juzgado 12 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. &lt;ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

**VIDEO COMO MEDIO PROBATORIO DE LA CONTESTACIÓN** [CONFIRMACIÓN AUDIENCIA PRUEBA ANTICIPADA No. 2019-0773.mp4](#)

Cordial saludo,

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**, Abogada, titulada y en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma; obrando en calidad de apoderada especial de los señores: **JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, quienes actúan en calidad de demandados en el proceso de referencia, por medio de la presente misiva; me permito respetuosamente presentar la **CONTESTACIÓN DEMANDA PERTENENCIA N° 2022-00340** facultada con los poderes debidamente otorgados por los demandados, el cual se adjunta con el archivo **PDF** de la Contestación al final de la firma del escrito.

Procedo a dar cumplimiento a lo señalado en el **Decreto 806 de 2020** Art 3, respecto a remitir la presente misiva no solo al despacho judicial sino también a los correos electrónicos de las partes:

Demandante:

**CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN:** cleraura51f27@hotmail.com  
y delisasjuris@hotmail.comApoderado de la demandante: **JOSÉ SANTIAGO BOHORQUEZ TAVERA:**  
delisasjuris@hotmail.com

Demandados:

**RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA:** [yb0206@gmail.com](mailto:yb0206@gmail.com)**JAIME BEJARANO LEIVA:** [jaimbejaranoleiva1965@gmail.com](mailto:jaimbejaranoleiva1965@gmail.com)**MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA:** [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)Apoderada de **CARLOS HUMBERTO BEJARANO LEIVA:** [katazea@hotmail.com](mailto:katazea@hotmail.com)**ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA:** [cleraura51f27@hotmail.com](mailto:cleraura51f27@hotmail.com)

Sin más en particular quedo atenta y dejo a continuación los datos de Notificación de la suscrita.

Del Señor Juez,

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**

C.C. 52.070.349 de Bogotá

T.P. N° 253.820 del C.S. de la J.

Email: [pat08802@hotmail.com](mailto:pat08802@hotmail.com)

21/10/22, 19:04

Correo: Juzgado 12 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. - Outlook

**Móvil:** 312 5109687

**Dirección:** Carrera 81 j # 41 F 14 Sur Barrio Kennedy de la ciudad de Bogotá

SEÑOR (A):

**JUEZ DOCE (12) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C**

E. S. D.

**REF: PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA**

**DE: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**

**DEMANDADOS: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE:  
CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D) y  
JAIME BEJARANO (Q.E.P.D) y OTROS.**

**RADICADO N: 2022-00340**

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Bogotá -Colombia, identificada con cédula de ciudadanía N°52.070.349 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional N° 253.820 del C. S. de la J., actuando como apoderada de los señores: **JAIME BEJARANO LEIVA**, mayor de edad, de nacionalidad Colombiano, identificado con C.C 79.361.134 de Bogotá -República de Colombia, estado civil soltero y domiciliado en la calle J 92 y García Moreno en la Provincia de Pichincha en QUITO – ECUADOR, **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**, mayor de edad, de nacionalidad Colombiana, identificada con C.C 52.095.224 de Bogotá -República de Colombia, estado civil casada y domiciliada en la calle Puerto Príncipe S 8- 25 La forestal en QUITO ECUADOR y **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, mayor de edad, de nacionalidad Colombiano, identificado con C.C 51.650.569 de Bogotá -República de Colombia, estado civil casad con sociedad conyugal vigente y domiciliada en la carrera 91 # 157 B 85 Torre 12 Apartamento 503 Conjunto Aragón II Salitre Suba de la ciudad de Bogotá, según poder debidamente otorgado, quienes actúan en el proceso de referencia en calidad de **HEREDEROS DETERMINADOS**, por medio del presente escrito concurre a su despacho y me permito dentro del término procesal oportuno acorde a lo estipulado en el Código General del Proceso Art: 369, la cual fue NOTIFICADA a mis representados vía correo electrónico el día martes **27 de septiembre del 2022 a las 11:55 horas**, a dar contestación a la demanda de **PERTENENCIA**, instaurada ante usted por: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, persona mayor de edad, en contra de: **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** de: **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (QEPD)** y **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)**, con base en los hechos, así como las pretensiones expuestas en el libelo demandatorio y seguidamente expongo y presento las **EXCEPCIONES DE MÉRITO** correspondientes:

**PRONUNCIAMIENTO EXPRESO SOBRE LOS HECHOS:**

Respecto a los hechos enunciados como fundamento fáctico de la demanda en el proceso de referencia, me permitiré hacer los siguientes pronunciamientos:

**AL HECHO PRIMERO: ES CIERTO** en cuanto a la descripción de linderos y **NO ME CONSTA** en cuanto a los Linderos Especiales y/o distribución de cada planta.

**AL HECHO SEGUNDO: NO ES CIERTO** y agrego lo siguiente:

**RESPECTO AL LITERAL A:** Es **IMPROCEDENTE** que la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, pretenda incorporar este documento en este proceso, más cuando la demandante **OMITE** comunicar que esto ya fue debatido en el proceso de **PRUEBA ANTICIPADA radicado N° 2019- 773**, el cual conoció el **JUZGADO 23 CIVIL DEL CIRCUITO**, para su comprobación arrimo pantallazo de caratula y video de la audiencia en cuestión, donde mi mandante: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, claramente indico que con la señora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, **NUNCA**

REALIZO NEGOCIO ALGUNO y contrario a ello manifestó que se está dando posiblemente una FALSEDAD de Documento, por lo cual indico que de ser posible se realizara una prueba grafológica.

**RESPECTO AL LITERAL B y C:** No me consta y pese a la documentación allegada como medio probatorio, de ello se pronunciaran en la respectiva contestación los Herederos determinados **CARLOS HUMBERTO** y **ORLANDO BEJARANO**, así que a la suscrita no le atañe.

**AL HECHO TERCERO: NO ES CIERTO** y completo con lo siguiente:

La señora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, no ejerce ninguna posesión, es mera **BENEFICIARIA** de la heredad de los: **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** de: **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)** y **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)**, por ende; **FALTA A LA VERDAD** al no indicar que ella es la **COMPAÑERA SENTIMENTAL** del heredero determinado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, quien **HABITA** el bien objeto presente proceso, por consiguiente es **IMPROCEDENTE** esta demanda de **PERTENECÍA**, carece de fundamento fáctico, más cuando existe una **ACCIÓN CIVIL** encaminada con anterioridad como lo es la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de los causantes mencionados, la cual fue **ADMITIDA** el **22 de octubre de dos mil diecinueve (2019)** y cursa en este momento en el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C** y de ello tiene conocimiento la parte actora, tanto así que anexan el escrito de la sucesión referida, cuando esto es de uso exclusivo del despacho judicial y de las partes procesales.

Para demostrar lo descubierto, se anexa fotografías del núcleo familiar, donde se les ve compartiendo en diferentes fechas, así mismo del **AUTO ADMISORIO** de la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** y pantallazo de consulta de procesos para que se verifique que el proceso esta con anterioridad y sigue en curso.

Llama la atención y no hay que perder de vista que: la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, pretende que se le otorgue la pertenencia por un bien que **NO ESTÁ ABANDONADO** ni mucho menos se le ha entregado voluntariamente como lo aduce; pues diferente es la realidad de lo que manifiesta la parte activa; ya que la señora en mención es únicamente **BENEFICIARIA** de una heredad que se está tramitando; por ende solo tiene **USO** del predio, así que se configura en **MERA TENENCIA**, que se demostrará más adelante; aunado a que tal y como se ha dejado al descubierto y se vuelve a reiterar; ella es la **COMPAÑERA SENTIMENTAL** y de **CONVIVENCIA** del señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, que es **HEREDERO DETERMINADO** y **HABITA** el terreno, por consiguiente tienen una **UNIÓN MARITAL DE HECHO SIN DECLARAR** con hijos, los cuales se **BENEFICIAN** de la propiedad que es una Heredad.

Ahora, para comenzar a demostrar lo participado respecto a la **UNIÓN MARITAL DE HECHO SIN DECLARAR** con hijos, existente entre la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y su aparente demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, nótese que la dirección de **NOTIFICACIÓN** del señor en alusión es la misma de la parte actora; es decir: la **calle 22 Sur # 51 F 27 de la ciudad de Bogotá**, misma dirección del predio objeto de la pertenencia. Uno pantallazo del libelo demandatorio enmarcando lo descubierto.

**NOTIFICACIONES**  
Demandante:

Señora: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN: se puede notificar en la: Calle 22 sur No 51F-27 de la ciudad de Bogotá o por el correo electrónico del suscrito apoderado: correo electrónico: delisasjuris@hotmail.com

**Demandados:**

**A)- HEREDEROS DETERMINADOS DE LOS CAUSANTES JAIME BEJARANO Y CECILIA LEIVA DE BEJARANO:**

1º- MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA: Carrera 91 No 157 B-85, conjunto residencial Aragón II, salitre Suba, torre 12, Apartamento 503, de la ciudad de Bogotá, correo electrónico: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com).

2º- RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA: Calle Puerto Príncipe, S-8-25 La Florestal, ciudad de Quito, Ecuador, correo electrónico: [yb0206@gmail.com](mailto:yb0206@gmail.com)

3º- JAIME BEJARANO LEIVA: Calle J 92 y Garcia Moreno en la provincia de Pichincha, en la ciudad de Quito, Ecuador, correo electrónico: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com).

4º- ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA: Calle 22 sur No 51F-27, de la ciudad de Bogotá, con correo electrónico: [51f27@@mail.com](mailto:51f27@@mail.com).

5º- CARLOS HUMBERTO BEJARANO LEIVA: Se desconoce su domicilio actual.

Los pantallazos de NOTIFICACIONES, demuestra y son clara evidencia de que:

- 1- El Bien **NO ESTÁ, NI HA SIDO ABANDONADO NUNCA;** pues uno de los **HEREDEROS DETERMINADOS** a saber: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA, HABITA** el predio objeto de la **PERTENENCIA**; quien por no tener reconocido aún su derecho herencial NO puede él mismo ejercer la acción de referencia sobre su propio derecho y por ello es notable que se ha valido de su **COMPAÑERA PERMANENTE: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, para realizar dicho **FRAUDE PROCESAL**, con el que pretenden **ARREBATAR TEMERARIAMENTE** los Derechos Herenciales de los demás herederos determinados, quienes de BUENA FE han confiado y dejado encargado el manejo del predio al Hermano doble de conjunción y Heredero: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, quien sin Temor a Dios, ni mucho menos amor y respeto por sus consanguíneos; ahora con la complicidad de su pareja han elaborado esta **FALSA SITUACIÓN DE POSESIÓN** que **NO EXISTE**, con la finalidad de hacerse a la heredad de sus hermanos quienes tienen los mismos derechos sobre el bien al ser **HEREDEROS DETERMINADOS** y ellos son los que represento a saber: **JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA.**
- 2- De la misma manera quedo al descubierto que entre la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y su simulado demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** existe una **UNIÓN MARITAL DE HECHO SIN DECLARAR**, quienes además tienen hijos en común, esto se podrá verificar en uno de los tantos correos que se aporta como evidencia, en la que el señor hace referencia de la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y de sus hijas, así que; la parte actora está siendo es **PARTÍCIPE** para cometer **FRAUDE PROCESAL**, argumentando cosas que son **FALACIA**, pues el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, lo que ejerce es una **MERA TENENCIA** configurado en la administración del Predio objeto del presente proceso y su pareja que actúa como demandante es **MERA BENEFICIARIA** con el uso de la heredad.

- 3- Si según la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, los herederos le realizaron la entrega del inmueble de manera voluntaria en el año 2005, entonces como explica que: aparecen bastantes depósitos realizados por ella en los cuales señala no solo su nombre completo sino además cita su documento de identidad y hace alusión que esas sumas son de los cánones de arrendamiento del predio objeto de esta pertenencia que se distingue con la nomenclatura urbana de: **calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá**, así mismo el aquí simulado demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, remitió misivas con depósitos por el mismo concepto, pagos que se dieron entre el año **dos mil catorce (2014) hasta noviembre del dos mil diecisiete (2017)** fecha en que sus corazones por la avaricia, ambición y amor al dinero dejaron de realizar.
- 4- Ahora, llama la atención que la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, dice haber realizado un contrato de CESIÓN DE DERECHOS HERENCIALES, pero extrañamente NO protocolizó dicho negocio jurídico, lo cual asombra y más cuando se pone en riesgo el patrimonio económico y solo cuando la señora en mención se enteró de la apertura de la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de los causantes: **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)** y **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)**, es que recuerda que debe hacer efectivo el presunto documento y más extraño es que no se hace parte directa de dicho proceso para reclamar ese derecho, sino que lo incorpora a través de su COMPAÑERO PERMANENTE: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, quienes al ver que el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C**, NO ACEPTO dicho escrito precisamente por no haberse PROTOCOLIZADO, lo cual consta en el auto que emitió el Juzgado referido el **cinco (5) de noviembre de dos mil veinte (2020)**, en donde indica en el numeral dos (2) párrafo segundo (2) lo siguiente que transcribo:

*" No obstante, en lo que atañe a la venta de derechos herenciales que el señor Bejarano Leiva aduce haber realizado a favor de la señora Clara Aurora Martínez Beltrán, y previo a decidir lo que en derecho corresponda sobre el reconocimiento de ésta como cesionaria dentro de este asunto, se requiere al interesado para que acredite el perfeccionamiento de dicho acto jurídico, pues aunque a folios 88 y 89 del expediente obra el contrato de 'cesión de derechos hereditarios' [así como la cesión que de sus derechos realizó la heredera Martha Cecilia Bejarano Leiva a favor de esa misma persona], lo cierto es que **dicha cesión es un negocio jurídico solemne que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 1853 del código civil, no se reputa perfecto mientras no se haya otorgado escritura pública**". Resaltado y subrayado fuera de texto. Se añade Auto con dicha cita*

Así que, se evidencia que ante la NO ACEPTACIÓN que el despacho judicial manifestó sobre el aparente contrato de CESIÓN DE DERECHOS HERENCIALES, tanto la aquí demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y su COMPAÑERO PERMANENTE que simula ser demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, en su deseo de quedarse con la HEREDAD se dieron a la tarea de acudir a las instancias jurídicas para impetrar procesos como:

- 4.1- **PRUEBA ANTICIPADA** cuyo radicado fue el: **N° 2019- 773**, que conoció el **JUZGADO 23 CIVIL DEL CIRCUITO**, el cual la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** impetru en contra de mi prohijada: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, quien claramente declaro que con la señora en alusión NUNCA realizo negocio alguno y en cambio solicito prueba grafológica al documento.

- 4.2- Así mismo la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** quiso mediante su **COMPAÑERO SENTIMENTAL** con quien sostiene una **UNIÓN MARITAL DE HECHO SIN DECALARAR** a saber: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, que el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C** reconociera el presunto documentos de **CESIÓN DE DERECHOS HERENCIALES** dentro de la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de los causantes: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, pero llama la atención como la señora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, extrañamente **NUNCA** Protocolizo la sospechosa **CESIÓN DE DERECHOS HERENCIALES** y
- 4.3- Es notable que la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** ahora pretende usar la acción de **PERTENENCIA**, para que se le dé un reconocimiento de un Bien que como ya se ha indicado está **HABITADO** por el **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, quien obviamente está acolitando a la parte actora debido a que son **COMPAÑEROS SENTIMENTALES**, pues tienen una **UNIÓN MARITAL DE HECHO SIN DECALARAR**, pese a estar enterados y Notificados de la existencia con anterioridad de la Acción Civil de **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de los causantes: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, la cual está en curso desde el **22 de octubre de dos mil diecinueve (2019)** fecha en que fue **DAMITIDA** por el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C**, así que esa acción civil antecede a esta **PERTENENCIA**.

También se deja de manifiesto que el **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, a través de su apoderado judicial **JOSÉ ELKIN ROBLES SANTOS**, solicito la suspensión del proceso por termino de seis (6) meses con la excusa de arreglar el área de construcción y linderos, por ello de **BUENA FE** se coadyuvo a dicha suspensión, pero ahora sale a la luz que lo que pretendían era hacer tiempo para impetrar esta demanda de pertenecía a través de la cómplice y aquí demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** para que se haga pasar por tercera de buena fe, que ha ejercido presuntamente dominio sobre el bien en debate y lo que están es encaminados a cometer un **FRAUDE PROCESAL**, pues ellos claramente dejan al descubierto en el escrito demandatorio que conocen del Proceso de: **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** y como en dicho proceso el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, no ha estado de acuerdo con los **INVENTARIOS Y AVALÚOS** allí presentados, ni se ha prestado para tratar el tema de las **MEJORAS**, en el referido proceso y prefirió idear con su pareja **MARITAL: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** quien actúa como demandante, el presentar esta demanda de **PERTENENCIA**, dejando evidenciado el por qué solicitaron la suspensión de la **AUDIENCIA de INVENTARIOS y AVALUOS** en el proceso respectivo, al cual se accedió de Buena Fe; demostrando que lo que intentan es mediante este proceso de **PERTENENCIA, DESPOJAR** a los **HEREDEROS DETERMINADOS** de su derecho herencial.

Se anexa la solicitud del apoderado donde se puede notar que el profesional nombra a la se demandante de este proceso y el auto que señala lo aquí manifestado.

**AL HECHO CUARTO: NO ES CIERTO** y adiciono lo siguiente:

Si lo que la parte demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, pretende osadamente es hacerse ver como POSEEDORA y que ha realizado actos de amo, señor y dueño; auspiciada de su supuesto demandado y que en realidad es el COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, la cual alega que ejerce dicha posesión desde hace 17 años con actos de poseedora, entonces como explica la señora lo siguiente:

- 1- Como es que la señora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y su pareja: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, realizaban consignaciones de cánones de arrendamiento, producto de los Frutos que produce el Bien ubicado en la calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá y que es objeto de la pertenencia, pues se cuentan con pruebas documentales como son: correos electrónicos y consignaciones que se adjuntan con este escrito, los cuales tienen fechas y referencia de quien los remite en donde la señora **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** no solo aposta su nombre completo, sino su documento de identidad e indica que son pagos de cánones de arrendamiento de específicos meses y años del bien objeto de la PERTENENCIA.

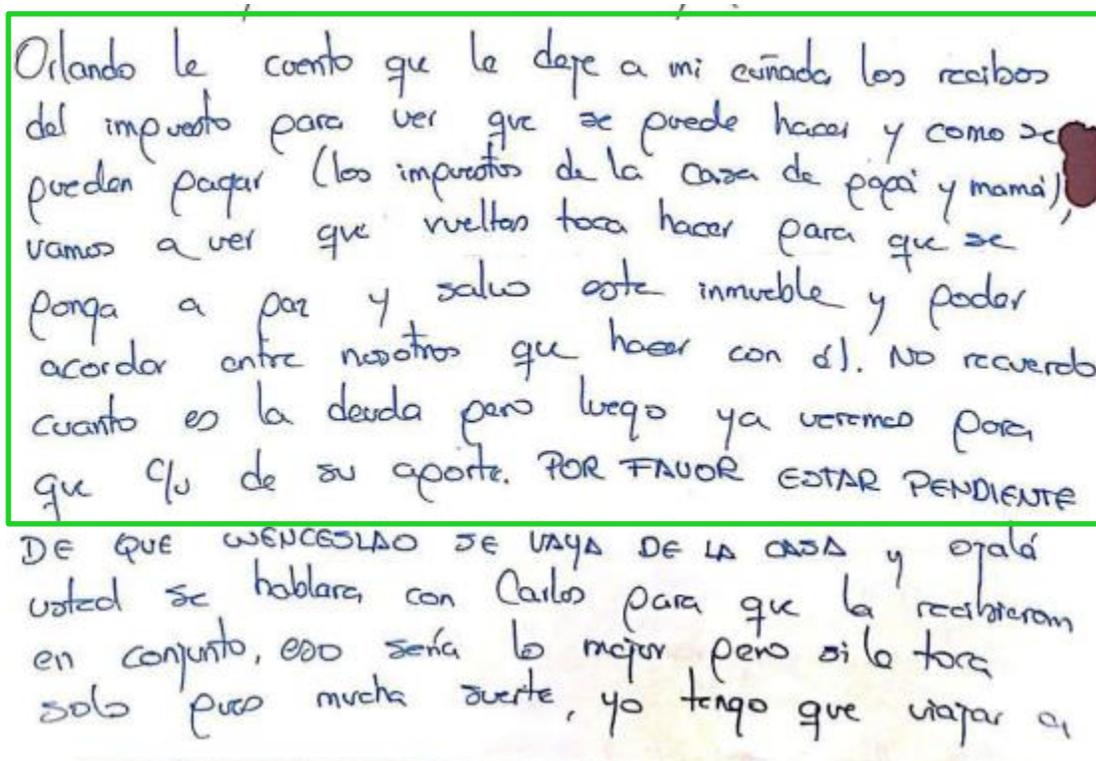
Los medios probatorios aducidos demostrarán que NO EXISTE ACTOS, ni mucho menos la POSESIÓN, alegada por la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, pues se aprecia claramente que la señora junto con su COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA han realizado RENDICIÓN DE CUENTAS a mis poderdantes: **JAIME BEJARANO LEIVA**, **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA** y **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, la normatividad de dicha acción indica que quien se refute como amo, señor y dueño debe actuar como tal, es decir; no realiza rendición de cuentas a nadie, pues ejerce dominio por sí solo, pero contrario a ello la actora realiza RENDICIÓN DE CUENTAS el cual se materializaba en los depósitos de cánones de arrendamientos realizados a los demandados referidos y que represento y esto se dio en el lapso de tiempo que la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, dice estar ejecutando la supuesta posesión de 17 años, pues las consignaciones datan entre **el 14 de junio de 2016** hasta **el 09 de noviembre del 2017**, pagos que son producto de los frutos que causa el bien ubicado en la calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá la ciudad de Bogotá, dirección del predio objeto de la presente PERTENENCIA, nomenclatura que casualmente es la misma de NOTIFICACIÓN de la pareja de la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, que actúa como aparente demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**.

- 2- Ahora, cabe aclarar que lo manifestado en los literales

- a) En relación a las **MEJORAS**, cabe aclarar que, al fallecer los progenitores de los **HEREDEROS DETERMINADOS** es decir los causantes: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, ellos dejaron el bien Inmueble objeto de la **SUCESIÓN**; con una construcción de un piso y si bien es cierto el señor **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** edifico tres (3) plantas más en dicho predio, fue con materiales dejados por los fenecidos padres, los cuales estaba representados en una factura de compra de unos ladrillos huecos N° 5 cuya factura está a nombre de: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, la cual se junta como prueba, de los otros materiales más no existen facturas, pero el producido del predio dio para hacer las construcciones ejecutadas y al existir pagos adicionales, el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA de la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** no ha querido buscar mecanismos amigables pese a las convocatorias realizadas a éste, pues ha **GUARDADO SILENCIO**, posiblemente para poder así su pareja y demandante alegar que ella fue quien realizo tales mejoras que

nunca han estipulado detalladamente y tampoco han acreditado la hipotética inversión.

Es TOTALMENTE FALSO, ya que los causantes **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, dejaron el inmueble en buen estado, que ellos lo hayan dejado deteriorar es otra cosa y pues al estar USANDOLO la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y su núcleo familiar que está conformado con su COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** y sus hijas, debe propender por su mantenimiento con los mismos cánones que produce el mismo predio y no de dineros como la demandante pretende hacer ver era de ella, ahora respecto al pago de impuestos atrasados en una de las cartas que mi mandante: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, remitió el **22 de enero de 2004** claramente señalo que dejaba la plata de los impuestos con la cuñada de ella de parte de su cónyuge, la señora: **ELSA RODRIGUEZ RODRIGUEZ**, para demostrar lo expuesto pongo enseguida el pantallazo del aparte de la carta en mención que está en el expediente general en los folios **53 a 56**



Orlando le conto que le deje a mi cuñada los recibos del impuesto para ver que se puede hacer y como se puedan pagar (los impuestos de la casa de papa y mama), vamos a ver que vueltas toca hacer para que se ponga a paz y salus este inmueble y poder acordar entre nosotros que hacer con él. NO recuerdo cuanto es la deuda pero luego ya veremos por que yo de su aporte. POR FAVOR ESTAR PENDIENTE DE QUE WENCESLAO SE VAYA DE LA CASA y ojalá usted se hablara con Carlos para que la recibieran en conjunto, eso sería lo mejor pero si le toca solo pues mucha suerte, yo tengo que viajar a

- b) Las referidas **MEJORAS** del inmueble que son por la construcción del 2.3 y 4 piso, ya se ha indicado y vuelvo a citar que: el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA de la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** no ha querido buscar mecanismos amigables pese a las convocatorias realizadas a éste, mediante varios email a través de su pareja: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** cuyo correo es: cleraura51f27@hotmail.com (cler= **CLARA**, aura= **AURORA**) el cual facilito el apoderado del señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** y que aquí ahora usan para notificar al señor en referencia, misivas que tenían la finalidad de **DEFINIR EL VALOR DEL ACTIVO SOCIAL DEL BIEN**, pues se requería para presentar los **INVENTARIOS** y **AVALUOS** del predio, comunicados que se vuelve a resaltar fueron Ignorados por el señor y su compañera permanente que es la demandante, demostrando su renuencia a **CONCILIAR** lo referente a las **MEJORAS**, lo cual evidencia que no desean solucionar amigablemente la situación y en cambio pretenden **DESPOJAR** mediante esta acción, el derecho **HERENCIAL** a los aquí demandados en calidad de: **HEREDEROS DETERMINADOS**.

Se adjuntan misiva, acuerdo escrito elaborado por el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** y los correos para su confirmación.

Pantallazo del correo electrónico del profesional: JOSÉ ELKIN ROBLES SANTOS quien es el apoderado del señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** en la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de los causantes: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)** el cual facilito el correo de su representado que corresponde a la demandante pero que para este proceso CAMBIO.



jose elkin robles santos <jelkinrobles@hotmail.com>

Para: Usted

Jun 28/04/2022 7:05 AM

DRA.PATRICIA BUENOS DIAS, ME PERMITO ENVIAR EL CORREO ELECTRONICO DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA:  
cleraura51f27@hotmail.com

- c) Referente a los pago de recibos de impuestos que aparecen firmados por la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, con los cuales procura argumenta la inexistente posesión, los mismos no dan plena certeza de ello, pues como compañera SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA del simulado demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, es notable que el señor en alusión; delego a su señora: **CLARA AURORA** para que realizase los pagos con dineros que no solo aportaban los demás **HEREDEROS DETERMINADOS**, como se puede ver en la carta citada; sino que se pagaban y pagan con los frutos que ha producido el bien objeto del debate; el cual es una edificación de cuatro (4) pisos, así que lo más lógico es que el mismo bien se sostenga, mantenga con el capital que el mismo bien causa por concepto de cánones de arrendamiento, que algunos recibos estén a nombre de ella, no es prueba fehaciente de ser Dueña, ya que cualquier ciudadano con la documentación requerida puede acercarse a dichas entidades para que quede señalado en el mismo o por cualquier pago ellos lo pueden sentar, pues si eso fuera Prueba para refutarse como amo, señor y dueño ¿ entonces qué necesidad de incoar esta demanda?
- d) Respecto a la renta que ha obtenido del mismo, mediante el arrendamiento de *apartamentos*, demuestra lo que se ha manifestado de la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y su COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, en la contestación del **HECHO CUARTO** numeral uno, párrafo dos es la REALIDAD y es que los aquí nombrados, han ejecutado es la ADMINISTRACIÓN del bien y por ello allegaban los depósitos por concepto de arrendamientos, los cuales de un momento a otro dejaron de realizar, por ende, NO EXISTE ACTOS, ni mucho menos la POSESIÓN, alegada por la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, pues vemos como la pareja al entregar dineros a los demás **HEREDEROS DETERMINADOS** por dichas rentas, ejercen es una RENDICIÓN DE CUENTAS a mis poderdantes: **JAIME BEJARANO LEIVA**, **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA** y **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, configurándose así es una **MERA TENENCIA** del bien herencial y no Posesión como lo quieren hacer ver.
- e) En lo que tienen que ver con *instalación de servicios públicos y pago de los mismos*, es la consecuencia obvia de cumplir con las obligaciones para obtener y gozar de la prestación del servicio, así que mínimo que se espera de quien ejerce la **MERA TENENCIA** del bien herencial y que se pretende hacer pasar como posesión, pues son la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, su COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA, así como sus hijas quienes se BENEFICIAN de la heredad sin

pagar un peso a cambio de administrarlo, cuidarlo, conservarlo y por tanto para tener una vida digna lo más racional es realizar dicha instalación de servicios, eso no establece que ya se de una posesión.

- f) Este literal confirma la señora **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** que tiene una familia, lo que OMITIO fue indicar que la misma está conformada por su COMPAÑERO SENTIMENTAL y de CONVIVENCIA que aquí aparece casualmente como demandado, el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** y sus hijas, quienes USAN el bien a cambio de administrarlo, cuidarlo, preservarlo como **MEROS TENEDORES**, pues la pareja en cuestión han realizado RENDICIÓN DE CUENTAS a mis poderdantes: **JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA, ACTOS** que son contrarios a lo que la normatividad de dicha acción indica que señala que : quien se refute como amo, señor y dueño debe actuar como tal, en consecuencia, no deberían haber realizado **RENDICIÓN DE CUENTAS** a nadie, ni depositar sumas de dinero por concepto de cánones de arrendamiento del bien objeto de debate, pero se está exponiendo que la actora realizaba junto con su pareja y que actúa como demandado, RENDICIÓN DE CUENTAS el cual se materializaba en los depósitos que ya se han relacionado así que NO HAY NINGUNA POSESION de 17 años ni de ningún periodo, pues las consignaciones proceden desde **el 14 de junio de 2016 hasta el 09 de noviembre del 2017**, pagos que son producto de los frutos que causa el bien ubicado en la calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá la ciudad de Bogotá, dirección del predio objeto de la presente PERTENENCIA, nomenclatura que casualmente es la misma de NOTIFICACIÓN de la pareja de la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, que actúa como aparente demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**.

Se vuelve a hacer hincapié que: La RENDICIÓN DE CUENTAS que ha ejecutado la actora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** quien se dice ser poseedora, se ve reflejado en los correos que la señora remitía a mi poderdante: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA** en donde indicaba que las sumas de dinero consignadas eran por concepto de cánones de arrendamiento del bien ubicado en la calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá la ciudad de Bogotá, los cuales son producto de los frutos del predio en debate y esos capitales eran para ser enviados a mis otros representados: **JAIME BEJARANO LEIVA y RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**, quienes por hallarse fuera de Colombia delegaron a su hermana doble de conjunción: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA** para que fuese ella quien los recepcionará e hiciera llegar a sus manos.

#### **AL HECHO QUINTO: NO ME CONSTA**

**AL HECHO SEXTO: NO ES CIERTO** y añadido lo siguiente:

Ya se ha expuesto en los apartes anteriores la REAL SITUACIÓN y se ha aportado los suficientes medios probatorios que están demostrando que la parte demandante a saber: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, quien es cuñada de los **HEREDEROS DETERMINADOS**, está incurriendo en **FALSEDADES, ENGAÑO** al adjudicarse como poseedora del Bien desde el año 2005, argumentando que desconoce dominio ajeno, cuando ya se ha dejado demostrado que la señora realizaba depósito de cánones de arrendamientos a los **HEREDEROS DETERMINADOS: JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA** quienes son hermanos doble de conjunción del señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA, Heredero** que **HABITA** el bien objeto de debate, aunado a que el señor en alusión sostiene una **UNIÓN MARITAL DE HECHO SIN DECLARAR** con la demandante: **CLARA**

**AURORA MARTINEZ BELTRAN**, los cuales ejercen una **MERA TENENCIA** al administrar el predio, por eso realizaron hasta **noviembre del año 2017** la **RENDICIÓN DE CUENTAS** referente a pago de impuestos, mejoras, cánones de arrendamiento, así que predicar que la demandante es Poseedora es **TOTALMENTE FALSO**, pues al darse una **MERA TENENCIA** sumado a que **uno de los HEREDEROS DETERMINADOS HABITA** en el predio deja al descubierto que **NO EXISTE POSESIÓN ALGUNA** como se pretende la parte activa hacer ver a este despacho para que le sea otorgada su acción temeraria que conlleva a **FRAUDE PROCESAL**.

**AL HECHO SÉPTIMO:** No es un hecho que tenga que ver con las pretensiones

### **FRENTE A LAS PRETENSIONES DEL DEMANDANTE**

En cuanto a las pretensiones de la demanda, respetuosamente me permito indicar que desde ya **ME OPONGO** a todas y cada una de ellas, pedidas por la parte actora, a su solicitud de condena en contra de mis representados, por carecer de fundamento factico y de derecho, por no encontrar respaldo en la realidad de los hechos, por el actuar de **MALA FE** de la demandante al reclamar un derecho **INEXISTENTE**. Por ello solicito con todo respeto a su señoría, que **NO** se concedan en forma favorable tales pretensiones, consistente en lo que me permito objetar al pronunciarme al respecto de cada una de ellas:

**PRIMERA: ME OPONGO** a la prosperidad de esta pretensión y solicito respetuosamente a su señoría, desestimarla consistente en que:

Es **IMPROCEDENTE** otorgar la demanda de **PERTENENCIA** porque:

- 1) Está en curso una ACCIÓN LEGAL que antecede a esta **PERTENENCIA**, acción **ADMITIDA** el **22 de octubre de dos mil diecinueve (2019)** por el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C** y que refiere a una **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de los causantes: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, progenitores de los demandados que son **HEREDEROS DETERMINADOS**, así que la demanda referenciada es la solicitud judicial del derecho herencial para obtener la partición de una heredad que **NO ESTA, NI HA ESTADO** en **ABANDONO** alguno, pues el **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA, HABITA** el bien objeto de debate y como herederos a reclamar dicha heredad para hacerse a la titularidad del mismo, iniciaron la sucesión respectiva, así que es necesario resolver dicho proceso para que proceda otras acciones posteriores, como sería una pertenencia sobre el heredero descuidado y negligente que deje en manos ya sea de un tercero o de sus mismos copropietarios, en **ABANDONO** la heredad, lo cual no sucede en el caso que nos atañe.
- 2) Porque, para que la **PRESCRIPCIÓN** ocurra, debe el dueño o titular del Bien pretendido, que en este caso ya están fallecidos: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, por ende ahora son los **HEREDEROS DETERMINADOS** que pese a que aún no se les ha adjudicado la titularidad de la heredad, NO lo hayan reclamado, o no hayan iniciado las ACCIONES CIVILES encaminada a recuperar, reivindicar o que se les otorgue su derecho Herencial, pero podemos ver que esto no es lo que acontece aquí, pues ya se ha declarado y explicado que se solicitó el trámite de **APERTURA** de la respectiva **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de los causantes: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, progenitores de los demandados que son **HEREDEROS DETERMINADOS**, Proceso que cursa en el **JUZGADO QUINTO (5)**

**DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C** desde el **22 de octubre de dos mil diecinueve (2019)** fecha en que fue **ADMITIDO**, por esa razón no se puede dar la presente demanda de **PERTENENCIA**, pues queda justificado que se está tramitando y reclamando la propiedad para que se adjudique a sus herederos con antelación a esta demanda.

- 3) Porque la normatividad claramente señala que: la **PRESCRIPCIÓN**, sólo es posible en favor de quien ostenta la posesión del bien, es decir, por quien no siendo dueño actúa como si lo fuera, pero contrario a lo invocado por la parte demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, se está demostrando que la señora no actuaba como dueña, pues realizaba **RENDICIÓN DE CUENTAS** materializado con depósitos que realizaba a favor de mis representados que son: **HEREDEROS DETERMINADOS: JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA** quienes percibían sumas de dinero por concepto de cánones de arrendamiento de la aquí demandante entre el **14 de junio de 2016** hasta el **09 de noviembre del 2017**, pagos que son producto de los frutos que causa el bien ubicado en la **calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá la ciudad de Bogotá**, por consiguiente su actuar ha sido de **RECONOCER LA PROPIEDAD AJENA**, por ende no se cumplen los presupuestos legales para pretender que se Decrete la **PERTENENCIA**.
- 4) Porque, los depósitos que realizaba la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, favor de mis representados que son: **HEREDEROS DETERMINADOS: JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA** quienes percibían sumas de dinero por concepto de cánones de arrendamiento de la aquí demandante entre el **14 de junio de 2016** hasta el **09 de noviembre del 2017**, los cuales son producto de los frutos que causa el bien ubicado en la **calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá la ciudad de Bogotá**, dejan ver que existe es un contrato verbal de **COMODATO** que se establece la **MERA TENENCIA**, por ende se reconoce expresamente el dominio ajeno; pues el hecho de las existencia de las diferentes consignaciones, se está acreditando que la señora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, está reconociendo que ella no actúa como amo, señor y dueño de la propiedad en cuestión y como tal, queda totalmente desvirtuada la **POSESIÓN** que invoca tener, particularidad que es requisito indispensable en los procesos declarativos de **PERTENENCIA**.
- 5) Porque, se está demostrando que el Bien objeto de esta **PERTENENCIA**, el cual está ubicado en la **calle 22 Sur # 51 F 27 de la Urbanización San Eusebio de la ciudad de Bogotá la ciudad de Bogotá**, **NUNCA** ha estado **ABANDONADO**, contrario a ello; allí **HABITA** el **HEREDEROS DETERMINADOS** que actúa en este proceso como un aparente demandante a saber: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, el cuál es el encargado de **ADMINISTRAR** la heredad, así pues; es un **MERO TENEDOR** y como la aquí demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, es la **COMPAÑERA PERMANENTE** del Heredero en referencia, ella junto con las hijas comunes de la pareja; se convierte es en **BENEFICIARÍOS** de **USAR** la propiedad en debate y no solo las pruebas aportadas dan fe de ello, sino el mismo acápite de **NOTIFICACIONES** del libelo demandatorio en el cual se puede comprobar que casualmente la dirección de ambos es la misma.
- 6) Porque además, una de las características esenciales de la **POSESIÓN** es ejercer la ocupación del inmueble con ánimo de señor y dueño, lo que implica **desconocer la propiedad ajena**, pero en el caso que nos atañe; la demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, a través de su **COMPAÑERO PERMANENTE ORLANDO**

**IGNACIO BEJARANO LEIVA**, han ejercido es un **COMODATO** el cual se entiende que se reconoce expresamente el dominio ajeno; pues NUNCA se les ha trasferido dominio alguno, sino que se realizó un contrato verbal que se perfecciono con la entrega de la ADMINISTRACIÓN de la propiedad, pues este **COMODATO** no requiere ninguna otra solemnidad, pues fue personal y ACORDADO entre los **HEREDEROS DETERMINADOS** a TÍTULO GRATUITO debido a que el heredero **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, debía y debe ejecutar la ADMINISTRACIÓN del predio, su mantenimiento, cuidado, etc., así que lo más justo es permitirle el **USO** del mismo; con la finalidad de que se sirva de la propiedad y por esta razón ha favorecido a su núcleo familiar de la cual hace parte la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y las hijas en común de la pareja, convirtiéndose ello en una **MERA TENENCIA**.

- 7) Porque, es indudable que: el **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, al ser NOTIFICADO de la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de sus progenitores: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, comprendió que en cualquier momento tiene que restituir y/o devolver la heredad y en lugar de buscar mecanismos amigables para arreglar lo referente a **MEJORAS y DEFINIR EL VALOR DEL ACTIVO SOCIAL DEL BIEN**, contrario a ello; prefirió asirse de su **COMPAÑERA PERMANENTE CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, quien se ha prestado para impetrar esta demanda de **PERTENENCIA** con la que ambos pretende **DESPOJAR** a los demás **HEREDEROS DETERMINADOS** de su heredad cometiendo **FRAUDE PROCESAL**, pues faltan a la verdad, crean situaciones incoherentes, no concordantes para hacer ver lo que es un **TOTAL ENGAÑO**.
- 8) Porque, como el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C**, NO **ACEPTO** la presunta **CESIÓN DE DERECHOS HERENCIALES**, que cabe destacar no incorporo la presunta reclamante sino por el aquí fingido demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, documento que por no haberse **PROTOCOLIZADO**, pues el mismo es un negocio solemne, que solo tienen validez mediante Escritura Pública, entonces temerariamente la aquí demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, asistida por su **COMPAÑERO PERMANENTE: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, inicio la acción de **PRUEBA ANTICIPADA** en contra de mi prohijada: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, la cual no prospero como ella pretendía, por ese motivo entonces se idearon el impetrar esta demanda de **PERTENENCIA** pretendiendo que les resulte a su favor, a sabiendas de que tienen conocimiento de la existencia del proceso de la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, progenitores de los aquí demandados **HEREDEROS DETERMINADOS**, siendo uno de ellos el aparente demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**.

**A LA SEGUNDA: ME OPONGO** a la prosperidad de esta pretensión y solicito respetuosamente a su señoría, desecharla, pues ya se expuso la **IMPROCEDENCIA** de otorgar la demanda de **PERTENENCIA** invocada, ya que la misma está fundada con falsedades, con las que se está pretendiendo inducir a este despacho a que se cometa un **FRAUDE PROCESAL**

**A LA TERCERA: ME OPONGO** a la prosperidad de esta pretensión por las motivaciones ya esbozadas con claridad y por el soporte de los medios probatorios que dan FE de que la parte pasiva no está obrando de Mala Fe, inverso a ello está demostrando la realidad de la situación y solicito respetuosamente a su señoría, descartar la misma ya que no procede, al ser **INEXISTENTE** el derecho aducido por la accionante.

## **PRONUNCIAMIENTO EN CUANTO A LAS PRUEBAS DOCUMENTALES APORTADAS AL PROCESO POR LA DEMANDANTE**

Me permito pronunciarme sobre las pruebas documentales y testimoniales aportadas con la demanda de la siguiente manera:

### **I-DOCUMENTALES**

- Respecto a la Certificación Especial de Propiedad citada en el numeral sexto (6) del escrito demandatorio, es claro que la entidad atiende dichas solicitudes que requiere el ciudadano, no por ello se les puede dar valor probatorio y solo se deben tener en cuenta cuando las mismas den soporte al derecho reclamado una vez se establezca.
- Sobre la solicitud de retiro de cesantías de Colfondos y constancia de pago de las mismas, mencionada en el numeral decimo (10) del acápite de pruebas de la demanda y que están en el expediente general a folios: 38 a 42, 45 a 49 no se les puede dar valor probatorio ya que la misma no señala que se retiraron para realizar MEJORAS al bien en debate, pues en el CONSIDERANDO donde hace alusión para *ARREGLOS LOCATIVOS*, no se establece la identificación del bien al que se le iba a realizar.
- Con lo que tienen que ver con el recibo de pago que se está enlistado en el numeral 13 de la demanda y en el expediente general a folio 50, no reúne los Requisitos formales como tener numero consecutivo, se evidencia tres tipos de letra, por ende no se le puede otorgar valor probatorio, asociado a que ya se indicó que mi representada: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, en proceso de **PRUEBA ANTICIPADA radicado N° 2019- 773**, que conoció el **JUZGADO 23 CIVIL DEL CIRCUITO**, que NUNCA REALIZO NEGOCIO ALGUNO con la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**.
- Los documentos provenientes de mi prohijada: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, que están en el numeral 16 de la demanda y a folios 53-59 del expediente general, solicito se le den valor probatorio ya que demuestra que mis representados aportaba para pago de impuestos y además deja claramente expuesto que entre los hermanos doble de conjunción se realizó un ACUERDO para que el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, que es COMPAÑERO PERMANENTE de la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, fuese el ADMINISTRADOR de la heredad de la cual ha hecho **USO** la actora.
- Respecto al único Contrato de Arrendamiento que está en el numeral 17 del impreso demandatorio y en el expediente a folios 60 a64, lo REFUTO a razón de que no son cuatro (4) como se señala en el acápite, es UNO SOLO y nótese que aparece fechado del **23 de junio del 2022**, prueba del afán de tratar de construir pruebas para que se le otorgue u derecho INEXISTENTE.
- Los impuestos prediales mencionados en el numeral 18, se puede evidenciar que unos tienen firma del señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, otros de su delegada para pagar: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, casualmente están repetidos, no se entiende con que finalidad, otros están sin firma, por lo cual no se puede apreciar que tienen valor probatorio de ejercerse una posesión, es una gestión normal del administrador como lo es el señor en alusión.

- Los recibos de cotizaciones enunciado en el numeral 19, son simplemente eso; por ende carece de valor probatorio de posesión y muchos no cumplen los requisitos de una Factura Comercial de acuerdo a las disposiciones de la DIAN y Código del Comercio, no indica el lugar con dirección, NIT, numero consecutivo, fechas.
- Los documentos de pago de construcción citados en el numeral 20, son unos simples escritos que bien se pueden elaborar por cualquier persona, así que no ostentan valor probatorio alguno.
- El contrato de obra civil, del numeral 21,22 y 23 carecen de tarjeta profesional del que ejecuto la presunta obra, por ende generan duda.
- El contrato de trabajo eléctrico, no contienen la tarjeta profesional del que realizo la aparente obra, pues la Norma Retie señala que debe incorporarse en dichos formatos
- La demanda de la sucesión acumulada de los causantes **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, enunciada así como la consulta de procesos en los numerales 25 y 26 del acápite de pruebas, DEMANDA que debe ser de uso exclusivo de las partes procesales, pero al ser presentada por la parte demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, deja la certeza de que la señora y el **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, el cual tienen acceso a ella; es quien ha facilitado el escrito, a razón de la **UNIÓN MARITAL DE HECHO** con hijos que sostienen la pareja, en consecuencia la señora claramente tiene conocimiento de la **ACCIÓN CIVIL** que se viene adelantando en el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C**, aun así audazmente entablo esta demanda de PERTENENCIA que no procede al existir el procesos aludido y ser compañera del **HEREDERO DETERMINADO** que **HABITA** el bien objeto de esta demanda, por ende la propiedad **NO ESTA EN ABANDONO** de sus futuros titulares una vez se les adjudique su derecho herencial en el proceso de sucesión mencionado.

#### **RESPECTO A LOS TESTIMONIALES DE LA PARTE DEMANDANTE:**

Me acojo a ellos y solicito respetuosamente a usted señor Juez, decretar que la suscrita pueda interrogar a las personas que cita la parte demandante, que depondrán bajo la gravedad de juramento sobre los hechos de la demanda, la contestación y las demás que interesen al proceso.

## **PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA**

Solicito a su señoría, dar pleno valor, sean decretadas, practicadas y tenidas en cuenta las pruebas presentadas por el suscrito al finalizar este escrito y son las siguientes:

### **I-DOCUMENTALES:**

- 1- Pantallazo de CARATULA PROCESO INTERROGATORIO DE PARTE y/o PRUEBA ANTICIPADA**
- 2- Pantallazo VIDEO de la audiencia del proceso INTERROGATORIO DE PARTE y/o PRUEBA ANTICIPADA**
- 3- VIDEO en archivo separado proceso INTERROGATORIO DE PARTE y/o PRUEBA ANTICIPADA**
- 4- FOTOGRAFÍAS como evidencia, NÚCLEO FAMILIAR de: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y **ORLANDO IGNACIO BEJARANO** con sus hijas: KATHERINE y KAREN BEJARANO MARTINEZ.**
- 5- AUTO APERTURA proceso de SUCESIÓN DOBLE E INTESTADA DE: JAIME BEJARANO (Q.E.P.D) Y CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D).**
- 6- CONSULTA DE PROCESOS página judicial respecto de SUCESIÓN DOBLE E INTESTADA**
- 7- CARTA escrita por **ORLANDO IGNACIO BEHJARANO LEIVA** pruebas de la ADMINISTRACIÓN dada al que prueba la **MERA TENENCIA****
- 8- CORREOS ELECTRÓNICOS que prueban el depósito de dineros por concepto pago de arrendamientos que realiza la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** entre el **14 de junio de 2016 hasta el 09 de noviembre del 2017.****
- 9- FACTURA DE MATERIAL representado en 1900 ladrillos huecos N° 5**
- 10-MISIVA DE CONVOCATORIA PARA CONCILIAR lo referente al bien en debate**
- 11-CORREOS PARA CONCILIAR lo referente a las **MEJORAS** y **DEFINIR ACTIVO SOCIAL** del bien en debate**
- 12-RESPUESTA del abogado de MISIVA PARA CONCILIAR**
- 13-RESPUESTA del **7 de mayo 2022** del Apoderado señor **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA****
- 14-NUEVO COMUNICADO al Apoderado del señor **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** a través del correo de su compañera sentimental: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN****
- 15-RESPUESTA del **9 de mayo 2022** del Apoderado señor **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA****
- 16-NUEVO COMUNICADO al apoderado del señor **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA****

**17-MISIVA** de la suscrita al **JUZGADO 5 DE FAMILIA** en donde se remite el mismo al correo [cleraura51f27@hotmail.com](mailto:cleraura51f27@hotmail.com) que corresponde a la señora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y ahora para este proceso curiosamente cambio

**18-RECIBOS DE PAGO DE IMPUESTOS** realizado por la señora: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, desde: 1996 a 2001

**19-SOLICITUD** del Apoderado del señor **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** de **SUSPENDER AUDIENCIA DE INVENTARIOS Y AVALÚOS**

**20-AUTO** que otorga la Suspensión

**21-COMPROBANTE NOTIFICACIÓN PERSONAL** a mi mandantes, para cotejar términos de contestación

## **II-TESTIMONIALES DE LA PARTE DEMANDADA:**

Solicito respetuosamente a usted señor Juez, se sirva citar para recepcionar los testimonios a la siguiente persona que depondrán bajo la gravedad de juramento sobre los hechos de la demanda, su contestación y las demás que interesen al proceso y son:

Señora: **ELSA RODRIGUEZ RODRIGUEZ**, persona mayor de edad, identificada con la C.C. N° 51.575.653, domiciliada en la Calle 74 A # 66-72 Unidad 20 Interior 3 apartamento 102, móvil: 310 8835623, Email: [elsacont.51@hotmail.com](mailto:elsacont.51@hotmail.com).

De la Joven: **CATHERINE BEJARANO MARTINEZ**, la cual se puede ubicar en la calle 22 Sur # 51 F 27 de la ciudad de Bogotá, misma dirección de la demandante. Bajo juramento se manifiesta que se desconoce email y numero celular de la citada.

De la Joven: **KAREN BEJARANO MARTINEZ**, la cual se puede ubicar en la calle 22 Sur # 51 F 27 de la ciudad de Bogotá, misma dirección de la demandante. Bajo juramento se manifiesta que se desconoce email y numero celular de la citada.

## **III-INTERROGATORIO DE PARTE:**

Solicito señor Juez, fijar fecha y hora para que la señora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, absuelva Interrogatorio de Parte bajo la gravedad de juramento, que formularé en sobre sellado y allegare después de que la demandante se pronuncie respecto a esta contestación para que su señoría lo realice en esa oportunidad, o de ser el caso el profesional de derecho que posiblemente tenga que contratar de ser necesario, para que la señora constaste sobre los hechos expuestos en la demanda y contestación. Apoyo mi petición con el Art 198 del C. G. del P.

## **IV- TRASLADO DE PRUEBA**

Solicito respetuosamente a usted señor Juez, se sirva solicitar el traslado de las Pruebas existentes dentro del **PROCESO DE ACUMULACIÓN DE SUCESIÓN INTESADA DE MAYOR CUANTÍA** de los causantes: **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, el cual cursa en el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C**, a fin de probar la existencia del mismo y que todo lo aquí exteriorizado es VERAZ.

## **V- PETICIÓN DE PARTE:**

Comedidamente me permito solicitar al señor Juez, con fundamento en el Art 169 del Código General del Proceso, lo siguiente:

- 1- Se sirva requerir a la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, allegue a este despacho REGISTROS Civiles de Nacimiento de sus Hijas: **KAREN y CATHERINE BEJARANO MARTINEZ**, esto con la finalidad de demostrar a este Juzgado que la parte actora y el fingido demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, sostienen una UNIÓN MARITAL DE HECHO y por ello han procreado a las jóvenes referidas, pues dicho documento dará veracidad a lo descubierto respecto a que la pareja **HABITAN** el bien herencial, a razón de que: el señor en cuestión es un **HEREDERO DETERMINADO** que está BENEFICIANDO con el USO del bien objeto del debate; a su núcleo familiar, por eso NO PROCEDE esta demanda ya que el bien esta en cabeza de un heredero que lo ADMINISTRA, ejecutándose una **MERA TENENCIA**, ya que la heredad no ha sido abandonado y la actora no es una tercera que ejerce actos de amo ,señor y dueña como pretende hacer ver, simplemente es una COLABORADORA de su pareja.
- 2- Se sirva oficiar a las entidades bancaria BANCOLOMBIA, para que genere los estados de cuenta de consignaciones realizadas por: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** entre el **14 de junio de 2016** hasta el **09 de noviembre del 2017**, a nombre de: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, esta petición se hace necesaria para demostrar qua la aquí demandante no ejerce Posesión alguna y contrario a realizado el mandato de depositar dichas sumas a nombre de su COMPAÑERO PERMANETE: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, materializándose así la **RENDICIÓN DE CUENTAS** a los **HEREDEROS DETERMINADOS** como se ha dejado descubierto.

### **EXCEPCIONES DE MÉRITO**

En defensa de los derechos de mis prohijados: **JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, me permito proponer las siguientes excepciones de mérito:

### **INEXISTENCIA DE LA POSESIÓN**

Este medio exceptivo consiste en que. La demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, asevera tener la Posesión durante diecisiete (17) años del inmueble ubicado en la **calle 22 Sur # 51 F 27** Urbanización San Eusebio de la Ciudad de Bogotá, materia del presente litigio; sin embargo se ha dejado demostrado con los depósitos que realizaba la parte actora entre el **14 de junio de 2016** hasta el **09 de noviembre del 2017**, a favor de mis mandantes: **JAIME BEJARANO LEIVA, RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA y MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, que contrario a lo que manifiesta la parte actora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, NUNCA se ha dado esa presunta posesión continua ininterrumpida, pacífica, lo cual es TOTALMENTE FALSO; pues la verdad es que con su constante **RENDICIÓN DE CUENTAS** a los **HEREDEROS DETERMINADOS**, se puede probar que estamos ante una creación de mentiras por parte de la señora en mención, quien desfachadamente se ha arriesgado a interponer esta demanda valiéndose de pruebas que no tienen fundamento jurídico, aprovechándose de los favores realizados a su COMPAÑERO MARITAL y que tranquilamente finge como demandado pese a ser uno de los **HEREDEROS DETERMINADOS** que **OCUPA** la heredad y es el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, quien o que ha es BENEFICIADO a su núcleo familiar al dar **USO** a la propiedad ahorrándose pagar un arrendamiento, porque así lo ACORDARON los hermanos dobles de conjunción a quienes ahora pretenden confabuladamente la

demandante **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** y su aparente demandado: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, que es su pareja sentimental y de convivencia; ARREBATAR mediante este proceso a los demás **HEREDEROS DETERMINADOS** y aquí demandados, con el fin de no tener que dar la porción que les corresponde de la heredada que se está tramitando en el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C**, por eso han utilizado los entes judiciales para intentar sin temor alguno obtener su propósito desleal, deshonesto e ingrato con los **HEREDEROS DETERMINADOS** y aquí demandados quienes accedieron a dar en **COMODATO** verbal el bien, reconociendo el beneficiario **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA** expresamente el dominio ajeno; cuya finalidad fue ayudarles en su proyecto de vida en familia, sin imaginar que terminarían inmersos en este proceso por la ambición, avaricia de su familiar y cuñada.

Así que, predicar que la actora es poseedora del bien objeto de debate, porque se basa con argumentos **ARTIFICIALES, FALSEDADES** que ha creado; los cuales al estudiar detalladamente dejan ver el entramado de incoherencias con situaciones que no concuerdan con la realidad, lo cual deja al descubierto que **FALTA A LA VERDAD**, que revela lo que realmente existe en su corazón y es **TOTAL INGRATITUD** para con los **HEREDEROS DETERMINADOS** que ha decidido demandar sin importarle dañar los vínculos familiares, todo llevada por la avaricia, ambición y a su equivocado pensar de que el **COMODATO** le da facultades para alegar ser poseedora del bien en el que solo actuaba como delegada de su pareja, pues por lo general al hombre al laborar tiempo completo; descarga, encomienda a su pareja que le ayude en cosas como son: pagar servicios, impuesto, hacer solicitudes, reclamación entre tantas cosas que el bien ha necesitado y que ahora atrevida y descaradamente usan para hacer pasar a la actora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** como poseedora, por ello cabe preguntar: ¿Si realmente adquirió la **CESIÓN DE DERECHOS HERENCIALES** usando su presunto patrimonio, entonces porque **NUNCA** llevo a cabo la **PROTOCOLIZACIÓN** de ello? De ser cierto lo que dice de la adquisición de **DERECHOS HERENCIALES** entonces ¿por qué no convoco a su familiares civiles, es decir cuñados que son **HEREDEROS DETERMINADOS** y aquí demandados, para volver a actualizar el documento y evitar todo esto? Sencillamente porque han **CREADO** todo lo que alegan, con la finalidad de despojar del predio a los demás herederos sin tener que reconocerle pago alguno por sus derechos, por eso es que **NO** es plausible, es improcedente, inexistente esta demanda de **PERTENENCIA**, pues se está intentando bajo medios **Fraudulentos, engañosos**.

#### **MALA FE**

Este medio exceptivo consiste en que: No es otra la interpretación que mis poderdantes dan al actuar de la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, quien es **CUÑADA** de ellos, la cual se ha prestado para invocar la **INEXISTENTE POSESIÓN**, auspiciada por su **COMPAÑERO MARITAL** que simula aquí ser demandado el señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, procurando con ello como ya se ha señalado y es **DESPOSEER** el bien que es la **HEREDAD** dejada por sus progenitores **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)**, para ahora hacer parecer que la demandante ha poseído la propiedad, tan así que se evidencia como se ha prestado para incoar esta demanda que está concebida con **ENGAÑOS, SIMULACIONES**, en la cual **OMITEN** exponer la situación real, quienes han preferido invertir en abogados y procesos; que en reconocer los valores económicos de los **HEREDEROS DETERMINADOS** quienes han convocado a su hermano: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, pareja de la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, por ende **CUÑADA** de los demandados; el cual ha **IGNORADO** los requerimientos y ha preferido fraguar como **APODERARSE** de la heredad a costa de vulnerar el derecho de sus familiares con total descaro, fracturando con ese actuar

desleal; los lazos consanguíneos al dejar en descubierto su mal intencionado corazón con todo esto.

La Carta Magna es clara en su Artículo 83 que señala: **Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe**, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas. (Subrayado y resaltado fuera de texto) Como no basta ALEGAR la MALA FE, la misma se está COMPROBANDO por parte de mis representados que actúan aquí en calidad de demandados, pues se están incorporando los suficientes medios probatorios para demostrar que la parte demandante ha iniciado esta demanda bajo presupuestos FALSO, con un actuar TEMERARIO, falta de SINCERIDAD, de MALICIA, de ENGAÑO, con pleno conocimiento de su MAL OBRAR de la parte actora, con el fin de obtener un provecho propio y en perjuicio del interés ajeno, en este caso de mis poderdantes.

### **EXCEPCIÓN DE FRAUDE PROCESAL**

Este medio exceptivo consiste en que, la parte actora: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, intenta esta demanda de pertenencia a pesar de conocer de la existencia del trámite que cursa con anterioridad y es el de la **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de **JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)** y **CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D)** pues al ser la **COMPAÑERA PERMANENTE** del señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, quien aparenta aquí ser demandado, el cual es el **HEREDERO DETERMINADO** de los causantes en cuestión; ella se ha facilitado para realizar este **FRAUDE PROCESAL**, en alusión pues el bien NO ESTA EN ABANDONO alguno y la actora lo que ostenta es un **BENEFICIO al RESIDIR** en la propiedad objeto de litigio, que es la heredad de los aquí demandados, la cual dejaron bajo la **ADMINISTRACIÓN** de su hermano doble de conjunción: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, por ser éste también **HEREDERO DETERMINADO** quien realizaba **RENDICIÓN DE CUENTAS** entre el **14 de junio de 2016** hasta el **09 de noviembre del 2017**, a sus hermanos: **JAIME BEJARANO LEIVA**, **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA** y **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA** y ello se materializaba con las diversas consignaciones que les realizaba de las sumas de dinero por concepto de cánones de arrendamiento de la heredad entre el lapso de tiempo citado, dándose una **MERA TENENCIA** que se desprende del **CONTRATO VERBAL** de **COMODATO** acordado entre las partes y los recibos junto con los correos electrónicos intercambiados, dan FE de lo que se está exponiendo es la VERDAD; aun así intrépidamente la parte demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, asociada con su **PAREJA MARITAL: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, el cual es el **HEREDERO DETERMINADO** que **MORA** en la propiedad han calculado que la señora en mención interponga esta demanda cuando el bien NO está ni ha sido **ABANDONADO** o entregado Voluntariamente como aduce la accionante, adicional a que los **HEREDEROS DETERMINADOS** han iniciado con antelación la respectiva acción de **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** de sus fenecidos progenitores para hacerse cada uno a sus respectivas hijuelas y la ley no permite que este proceso de pertenencia se realice cuando ya existe una acción civil de por medio, intentar otro proceso es incurrir en **FRAUDE PROCESAL** el cual está tipificado en la ley penal colombiana, pues se está tratando de inducir al error a este despacho Judicial con la finalidad de obtener una decisión favorable y en caso de darse sería ilegal.

Lo que realmente existe es una **RECLAMACIÓN DE MEJORAS** las cuales el **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, el cual **OCUPA** la heredad objeto del litigio, no ha aceptado en el proceso sucesorial, tan así que no ha querido asistir a las convocatorias para solucionar ello y en cambio ha preferido idear junto con su **COMPAÑERA MARITAL** la cual es la demandante **CLARA AURORA**

**MARTINEZ BELTRAN**, formular esta demanda de PERTENENCIA para que a través de la misma poder de DESPOJAR a los **HEREDEROS DETERMINADOS** de su derecho herencial.

### **IMPROCEDENCIA POR EXISTIR ACCIÓN CIVIL EN TRÁMITE**

Este medio exceptivo consiste en que: al existir el proceso de: **SUCESIÓN DOBLE e INTESTADA** la cual fue **ADMITIDA** el **22 de octubre de dos mil diecinueve (2019)** y cursa en este momento en el **JUZGADO QUINTO (5) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.**, que viene a ser una **ACCIÓN CIVIL**, hace IMPROCEDENTE la presente demanda, pues existe impedimento legal al estarse tramitando la adjudicación de los derechos herenciales, es decir; que sus futuros titulares no tienen abandonado, ni descuidado el bien del litigio, contrario a ello lo han dejado bajo la ADMINISTRACION del **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, el cual **RESIDE** en la propiedad ejerciendo una **MERA TENENCIA** que se desprende del **COMODATO** verbal pactado entre herederos, reconociendo expresamente el dominio ajeno y como no está facultado para iniciar la pertenencia sobre su propio derecho aún sin reconocer y por ello se ha valido de SU COMPAÑERA MARITAL: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN**, para iniciar este proceso por medio de ella.

### **EXCEPCIÓN FALTA A LA VERDAD**

Hago constituir este medio defensivo en que: la demandante **FALTA A LA VERDAD**, pues ella es solo BENEFICIARIA del predio objeto del litigio, ya que es la COMPAÑERA MARITAL del **HEREDERO DETERMINADO: ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, los cuales **HABITAN** la heredad, ejerciendo una **MERA TENENCIA** que sale del **COMODATO** verbal pactado entre herederos, reconociendo expresamente el dominio ajeno; así que es **TOTALMENTE FALSO** que la demandante: **CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN** sea poseedora del predio realizando actos de amo, señor y dueño, cuando lo que ha sido es una COLABORADORA de su pareja para realizar solicitudes, reclamos, pedidos y por ello se encargaba de realizar consignaciones por concepto de los cánones de arrendamiento que genera el bien en debate, así que se evidencia una clara **RENDICIÓN DE CUENTAS** de parte de la actora y todo esto está debidamente sustentado no solo con lo manifestado, sino con los medios probatorios que se aportan con este escrito.

### **EXCEPCIÓN GENERICA**

En el evento de que la parte actora pudiere acreditar cualquier clase de derecho sustancial en contra de mis representados, solicito con todo respeto a usted Señor Juez se tenga en cuenta el (los) hechos (s) que resulte (n) probado(s) que lo modifique (n) o extinga (n) a favor de los demandados.

Con fundamento en lo expuesto, respetuosamente solicito al señor Juez:

- 1-** Declarar probadas todas las excepciones de mérito.
- 2-** Absolver a mis representados de todas pretensiones incoadas por la demandante
- 3-** Condénese en costas y agencias de derecho a la parte actora.

### **ANEXOS**

Me permito anexar lo siguiente:

- 1.** Poder debidamente conferido por mis prohijados a mi favor.
- 2.** Documentos enunciados en el acápite de las pruebas
- 3.** Copia de la contestación para Juzgado, para archivo y respectivo traslado a las partes procesales.

**NOTIFICACIONES**

Mis representados:

**1. MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**, en la carrera 91 N° 157 B 85, Conjunto residencial Aragón II Salitre Suba, Torre 12, Apto 503 en la ciudad de Bogotá.

**Móvil:** 318 7749032

**Email:** nicomarttha321@gmail.com

**2. JAIME BEJARANO LEIVA**, residente en la calle J 92 y García Moreno en la Provincia de Pichincha en la Ciudad de Quito Ecuador.

**Móvil:** +593 99 817 4185

**Email:** jaimebejaranoleiva1965@gmail.com

**3. RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**, domiciliada y residente en la calle Puerto Príncipe S-8-25 La Forestal en Ciudad Quito Ecuador.

**Móvil:** +593 95 940 9170

**Email:** yb0206@gmail.com

**LA SUSCRITA:** recibirá notificaciones en la secretaria de su Despacho o en la Cra 81 J N° 41F 14 Sur, del Barrio Kennedy – Bogotá, tel. 312 5109687

**Email:** pato8802@hotmail.com

**Móvil:** 312 5109687

Del señor Juez,



---

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**

C.C. 52.070.349 de Bogotá.

T.P.N°253.820 del C. S. de la J

PODERES DEBIDAMENTE CONFERIDOS A LA SUSCRITA POR MIS PROHIJADOS

SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO  
ABOGADA TITULADA

SEÑOR (A):  
JUEZ DOCE (12) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C  
E. S. D.

REF: OTORGAMIENTO DE PODER PARA PROCESO VERBAL DE  
PERTENENCIA DE: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN contra  
HEREDEROS DETERMINADOS DE CECILIA LEIVA DE BEJARANO  
(QEPD) y JAIME BEJARANO (Q.E.P.D)

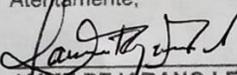
RADICADO N: 2022-00340

JAIME BEJARANO LEIVA, mayor de edad, de nacionalidad Colombiano, identificado con C.C 79.361.134 de Bogotá -República de Colombia, estado civil soltero y domiciliado en la calle J 92 y Garcia Moreno en la Provincia de Pichincha en QUITO - ECUADOR y RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA, mayor de edad, de nacionalidad Colombiana, identificada con C.C 52.095.224 de Bogotá -República de Colombia, estado civil casada y domiciliada en la calle Puerto Príncipe S 8- 25 La forestal en QUITO ECUADOR, manifestamos que conferimos poder especial, amplio y suficiente a la Abogada: SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Bogotá -Colombia, identificada con cédula de ciudadanía N°52.070.349 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional N° 253.820 del C. S. de la J., para que en nuestro nombre y representación, nos asista en el PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA incoado por: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN en contra de: HEREDEROS DETERMINADOS DE CECILIA LEIVA DE BEJARANO (QEPD) y JAIME BEJARANO (Q.E.P.D) y demás personas INDETERMINADAS.

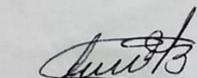
La apoderada cuenta con todas las facultades inherentes a su cargo y queda ampliamente facultada para el ejercicio del presente poder, en especial de recibir, firmar, conciliar, transigir, desistir, sustituir, contestar, reasumir, pedir y aportar pruebas, interponer recursos y en general todas las facultades consagradas en el estatuto procesal penal y Art 77 del C.G del P y todas aquellas necesarias que tiendan al buen cumplimiento de su gestión.

Sírvase señor(a) juez, en consecuencia tener a nuestra apoderada, como nuestra representante en los términos y para los efectos del presente poder.

Aterramente,

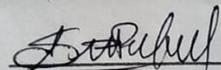
  
JAIME BEJARANO LEIVA  
C.C N° 79361134. de Bogotá.



  
RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA  
C.C N° 52095.224. de Bogotá.



Acepto el presente poder

  
SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO  
C.C. N°52.070.349 de Bogotá.  
T.P. N° 253.820 del C.S. de la J.

CONSULADO GENERAL DE COLOMBIA  
QUITO - ECUADOR  
RECONOCIMIENTO DE FIRMA  
REC. DE FIRMA EN DOCUMENTO PRIVADO

En la ciudad de QUITO el 06 octubre 2022 09:19 AM compareció ante el cónsul: RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA 52095224, BOGOTA D.C. - CUNDINAMARCA, quien manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y que asume el contenido del mismo. Con destino a: JUEZ DOCE CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA.

El Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, no asume responsabilidad por el contenido del documento.

  
Firma del Interesado

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE COLOMBIA  
ESTHER CAMARGO CAMARGO  
CONSUL DE PRIMERA  
Firmado Digitalmente

Derechos	USD 12,00
FONDO ROTATORIO	USD 12,00
TIMBRE	USD 0,00

Fecha de Expedición: 06 octubre 2022

Impresión No.: 1

La autenticidad de este documento puede ser verificada en: <http://verificacion.cancilleria.gov.co>  
Código de Verificación:FDWKG91925144

CONSULADO GENERAL DE COLOMBIA  
QUITO - ECUADOR  
RECONOCIMIENTO DE FIRMA  
REC. DE FIRMA EN DOCUMENTO PRIVADO

En la ciudad de QUITO el 06 octubre 2022 09:24 AM compareció ante el cónsul: JAIME BEJARANO LEIVA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA 79361134, BOGOTA D.C. - CUNDINAMARCA, quien manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y que asume el contenido del mismo. Con destino a: JUEZ DOCE DEL CIRCUITO DE BOGOTA.

El Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, no asume responsabilidad por el contenido del documento.

  
Firma del Interesado

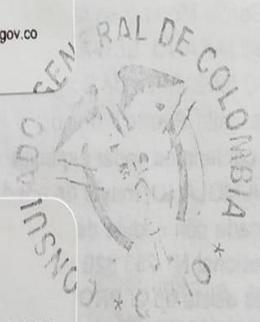
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE COLOMBIA  
ESTHER CAMARGO CAMARGO  
CONSUL DE PRIMERA  
Firmado Digitalmente

Derechos	USD 12,00
FONDO ROTATORIO	USD 12,00
TIMBRE	USD 0,00

Fecha de Expedición: 06 octubre 2022

Impresión No.: 1

La autenticidad de este documento puede ser verificada en: <http://verificacion.cancilleria.gov.co>  
Código de Verificación:FDWKG9244470



Notaria SeSENTA y ocho  
del Circulo Notarial de Bogota, D.C.  
Resolución No 2872, e Instrucción  
administrativa No 004 de fecha  
16 de Marzo de 2020

NOTARIA SESENTA Y OCHO DEL  
CIRCULO NOTARIAL DE BOGOTÁ, D.C.

PRESENTACION PERSONAL

Este memorial dirigido a JUEZ 12 CIVIL DEL  
CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

Fue presentado personalmente ante el suscrito  
notario por

**MURCIA MOLANO SANDRA PATRICIA**  
Identificado con:  
C.C. 52070349 y T.P. 253820

  
4561-54144655

Siendo el día 2022-10-12 15:56:48



  
FIRMA

Verifique estos datos ingresando a  
[www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com)

ASTRID DOREES BELTRÁN VARGAS  
NOTARIA 68 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ, D.C. - ENCARGADA



SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO  
ABOGADA TITULADA

SEÑOR (A):  
JUEZ DOCE (12) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.  
E. S. D.

REF: OTORGAMIENTO DE PODER PARA PROCESO VERBAL DE  
PERTENENCIA DE CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN

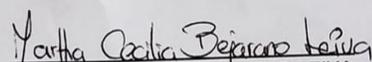
RADICADO N: 2022-00340

MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA, mayor de edad, de nacionalidad Colombiano, identificado con C.C 51.650.569 de Bogotá -República de Colombia, estado civil casada con sociedad conyugal vigente y domiciliada en la carrera 94 # 152 90 Interior 4 Apartamento 102 Conjunto Pinar de Suba Agrupación A de la ciudad de Bogotá, manifestó que confiero poder especial, amplio y suficiente a la Abogada: SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Bogotá -Colombia, identificada con cédula de ciudadanía N°52.070.349 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional N° 253.820 del C. S. de la J., para que en mi nombre y representación, me asista en el PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA incoado por: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN en contra de: HEREDEROS DETERMINADOS DE CECILIA LEIVA DE BEJARANO (QEPD) y JAIME BEJARANO (Q.E.P.D) y demás personas INDETERMINADAS.

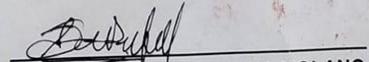
La apoderada cuenta con todas las facultades inherentes a su cargo y queda ampliamente facultada para el ejercicio del presente poder, en especial de recibir, firmar, conciliar, transigir, desistir, sustituir, contestar, reasumir, pedir y aportar pruebas, interponer recursos y en general todas las facultades consagradas en el estatuto procesal penal y Art 77 del C.G del P y todas aquellas necesarias que tiendan al buen cumplimiento de su gestión.

Sírvase señor(a) juez, en consecuencia tener a nuestra apoderada, como nuestra representante en los términos y para los efectos del presente poder.

Atentamente,

  
MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA  
C.C.N° 51650569 de Bogotá.

\_\_\_\_\_  
Acepto el presente poder

  
SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO  
C.C. N°52.070.349 de Bogotá.  
T.P. N° 253.820 del C.S. de la J.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
NOTARIA 63 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
PRESENTACION PERSONAL  
Ante el(la) Notario(a) Sesenta y Tres del  
Círculo de Bogotá, D.C. Comparecimos  
Verificación Biométrica Decreto Ley 015 de 2012

BEJARANO LEIVA MARTHA CECILIA  
Identificado con C.C. 51650569  
Y declaró que reconoce el contenido de este documento, la firma y huella como suyas. Y declaró que reconoce el contenido de este documento, la firma y huella como suyas. El compareciente solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría

Bogotá D.C., 2022-10-06 12:27:43

  
FIRMA DECLARANTE

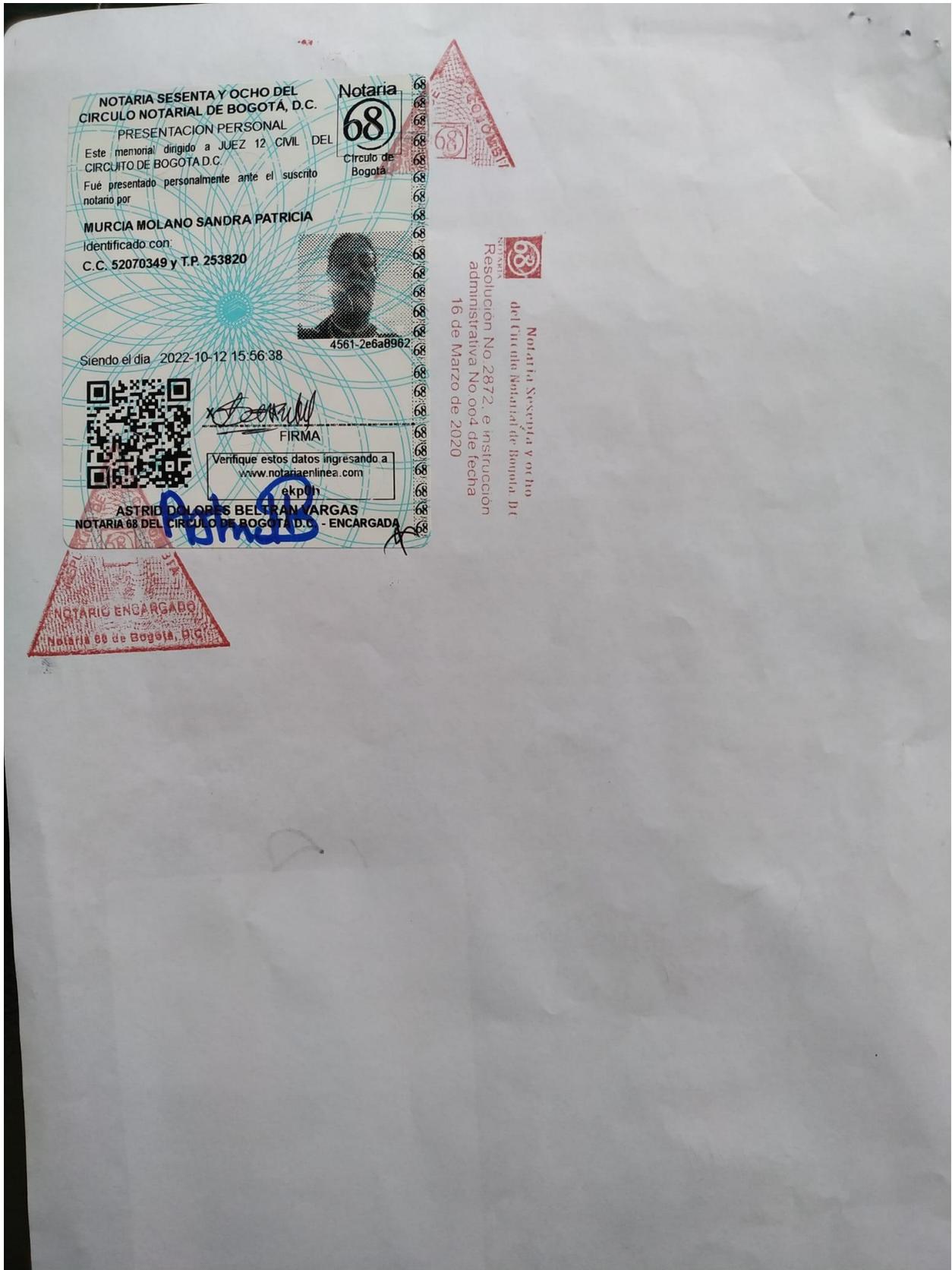
Verifique estos datos ingresando a  
www.notariaenlinea.com  
Documento: ehd2t

ORLANDO MUÑOZ NEIRA  
NOTARIO 63 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Responsable  
Nidia Zulay Torres



NOTARIO ENCARGADO  
Notaría de Bogotá, D.C.



PANTALLAZO DE CARATULA PROCESO INTERROGATORIO DE PARTE Y/O  
PRUEBA ANTICIPADA

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO 023 Civil DEL Circuito  
Carrera 10 No.14-33 Piso 12. Tel. 2821994

Email: ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

JURISDICCION ORDINARIA- Especialidad Civil

TIPO DE PROCESO: Pruebas anticipadas

GRUPO/CLASE: **INTERROGATORIO DE PARTE**

DEMANDANTE: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN

DEMANDADO: MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA

NUMERO DE RADICACION: 110013103023201900773 00

CUADERNO: 1

**2019-00773 00**

**PANTALLAZO VIDEO DE LA AUDIENCIA DEL PROCESO INTERROGATORIO DE  
PARTE Y/O PRUEBA ANTICIPADA Y VIDEO EN ARCHIVO SEPARADO**

# CONFIRMACIÓN AUDIENCIA PRUEBA ANTICIPADA No. 2019-0773

2020-09-11 15:01 UTC

Recorded by

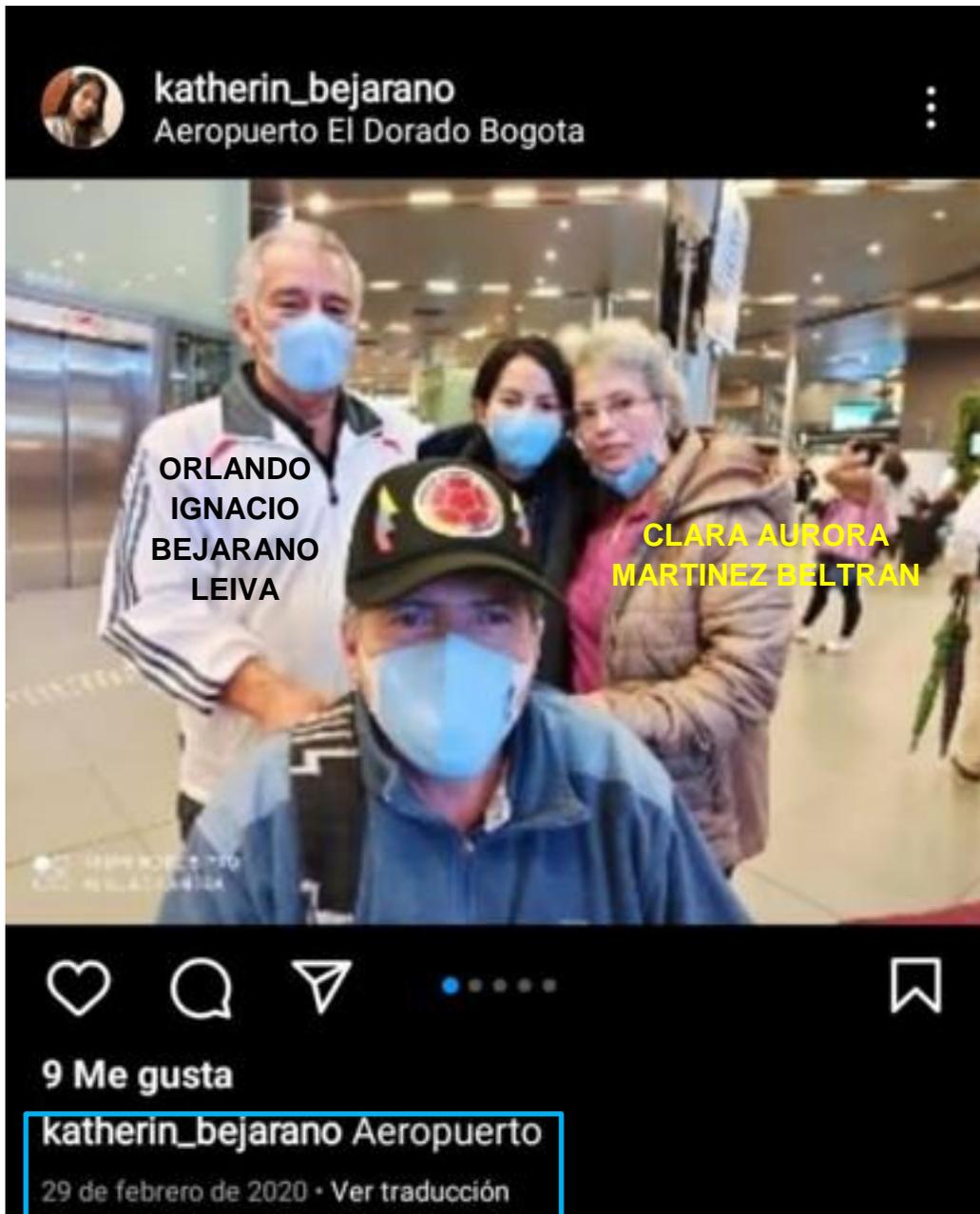
Juzgado 23 Civil Circuito  
- Bogota - Bogota D.C.

Organized by

Juzgado 23 Civil Circuito  
- Bogota - Bogota D.C.



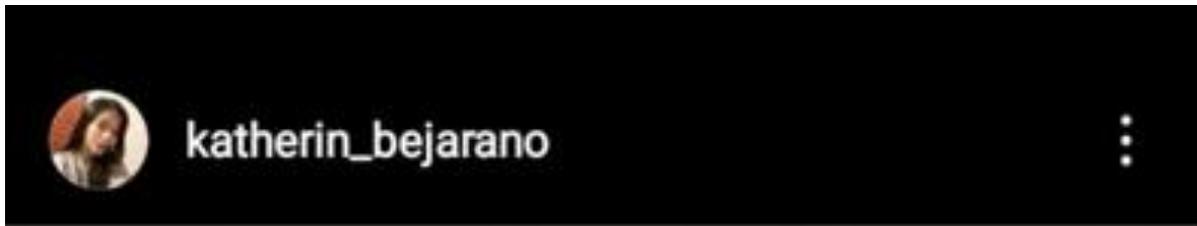
**FOTOGRAFÍAS COMO EVIDENCIA, NÚCLEO FAMILIAR  
DE: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN Y ORLANDO IGNACIO BEJARANO  
CON SUS HIJAS: KATHERINE Y KAREN BEJARANO MARTINEZ**









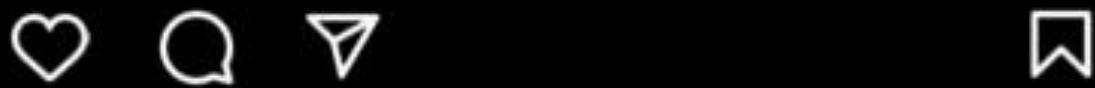
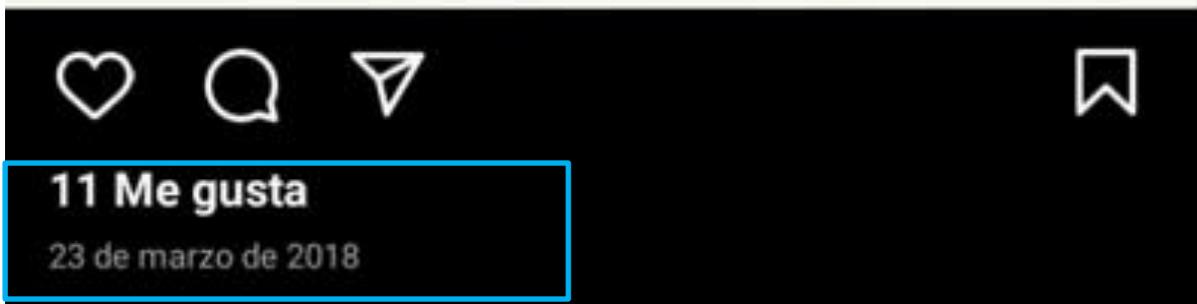


**CLARA AURORA  
MARTINEZ BELTRAN**

**ORLANDO  
IGNACIO LEIVA  
BEJARANO**



**ORLANDO  
IGNACIO LEIVA  
BEJARANO**



**11 Me gusta**  
23 de marzo de 2018

**AUTO APERTURA PROCESO DE SUCESIÓN DOBLE E INTESTADA DE: JAIME  
BEJARANO (Q.E.P.D) y CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D).**

JUZGADO QUINTO DE FAMILIA

Bogotá D.C., veintidós de octubre de dos mil diecinueve

Rad. Liquidatorio No. 1001 31 10 005 2019 00934 00

Como la demanda satisface las exigencias de los artículos 82 y ss. del C.G.P., y aquellos otros contemplados en el artículo 587 y ss., *ib.*, el Juzgado,

Resuelve:

- 1) Declarar abierto y radicado en este juzgado el proceso de sucesión doble e intestada de Jaime Bejarano y Ana Cecilia Leiva Pérez.
- 2) Se reconoce a Martha Cecilia Bejarano Leiva, Jaime Bejarano Leiva y Ruth Yolima Bejarano Leiva como herederos de los causantes en calidad de hijos, quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario.
- 3) Notifíquese personalmente a Orlando Ignacio Bejarano Leiva, Carlos Humberto Bejarano Leiva, para que en el término de veinte (20) días, declare si acepta o repudia la asignación que se le hubiere deferido, so pena de presumir que repudia la herencia conforme al art. 492 del C.G.P.
- 4) Emplácese de la forma establecida en el art 108 del C.G.P. a quienes se crean con derecho a intervenir en el presente proceso de conformidad con el artículo 490 del C.G.P., hágase la publicación en un periódico de amplia circulación nacional (El Nuevo Siglo o La República) el día domingo. Alléguese al proceso copia informal de la página respecta donde se hubiere publicado el listado.

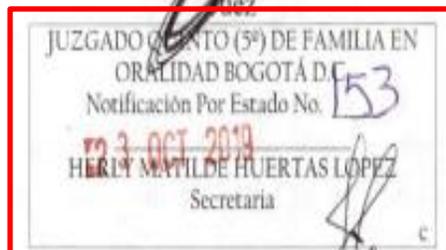
Cumplido lo anterior y de conformidad con el parágrafo 1 del artículo 490 del C.G.P. se ordena por Secretaría registrar el presente asunto en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión (acuerdo PSAA 14-10118 del C.S. de la J.)

5 En virtud de lo dispuesto en el artículo 490 del C.G.P. infórmese del presente trámite a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales y a la Secretaría de Hacienda para los fines legales correspondientes. Oficiése acompañando copia de la relación de inventarios y avalúos presentados con la demanda.

6. Se reconoce a Sandra Patricia Murcia Molano, como apoderada judicial de los interesados en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

JESÚS ARMANDO RODRIGUEZ VELÁSQUEZ



## CONSULTA DE PROCESOS PÁGINA JUDICIAL

INICIO  Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia **Consulta De Procesos** AYUDA

### Consulta de Procesos

Seleccione donde esta localizado el proceso

Ciudad:  ▼

Entidad/Especialidad:  ▼

Aquí encontrará la manera más fácil de consultar su proceso.

Seleccione la opción de consulta que desee:

▼

### Número de Radicación

11001311000520190093400

### Detalle del Registro

Fecha de Consulta : Miércoles, 19 de Octubre de 2022 - 07:55:55 P.M.

Datos del Proceso					
Información de Radicación del Proceso					
Despacho			Ponente		
005 JUZGADO DE CIRCUITO - FAMILIA			Luz Mery Avellaneda Riaño		
Clasificación del Proceso					
Tipo	Clase	Recurso	Ubicación del Expediente		
Liquidatorios	Liquidación Sucesoral	Sin Tipo de Recurso	En términos		
Sujetos Procesales					
Demandante(s)			Demandado(s)		
- JAIME BEJARANO - CECILIA LEIVA DE BEJARANO			- SIN DEMANDADO		
Contenido de Radicación					
Contenido					
Actuaciones del Proceso					
Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha Finaliza Término	Fecha de Registro
18 May 2022	AUDIENCIA	SUSPENDIO PROCESO POR 6 MESES			18 May 2022
07 Apr 2022	AUDIENCIA	APLAZAR. SE FIJÓ LA HORA DE LAS 2:30 P.M. DE 18 DE MAYO DE 2022			08 Apr 2022
21 Feb 2022	FIJACIÓN Y DESFIJACIÓN DE ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 21/02/2022 A LAS 18:17:10.	22 Feb 2022	22 Feb 2022	21 Feb 2022
21 Feb 2022	AUTO DE CITACIÓN OTRAS AUDIENCIAS	SE FIJA LA HORA DE LAS 12:00 M. DE 7 DE ABRIL DE 2022			21 Feb 2022
18 Feb 2022	AL DESPACHO	E			18 Feb 2022

14 Dec 2021	FIJACIÓN Y DESFUJACIÓN DE ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 14/12/2021 A LAS 20:29:58.	15 Dec 2021	15 Dec 2021	14 Dec 2021
14 Dec 2021	AUTO QUE ORDENA TENER POR AGREGADO	DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO DEL ABOGADO JOSE ELKIN ROBLES			14 Dec 2021
06 Dec 2021	AL DESPACHO	E			06 Dec 2021
03 Nov 2021	FIJACIÓN Y DESFUJACIÓN DE ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 03/11/2021 A LAS 17:47:04.	04 Nov 2021	04 Nov 2021	03 Nov 2021
03 Nov 2021	AUTO DE CITACIÓN OTRAS AUDIENCIAS	FIJA FECHA 29 DE NOVIEMBRE/21 A LAS 11:30 A.M.			03 Nov 2021
27 Oct 2021	AL DESPACHO	EU			27 Oct 2021
02 Dec 2020	CONSTANCIA SECRETARIAL	SE EMPLAZA A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN EL PROCESO DE SUCESIÓN DE JAIME BEJARANO Y ANA CECILIA LEIVA PEREZ. SE REGISTRA EN LISTADO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS			02 Dec 2020
05 Nov 2020	FIJACIÓN Y DESFUJACIÓN DE ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 05/11/2020 A LAS 05:29:39.	06 Nov 2020	06 Nov 2020	05 Nov 2020
05 Nov 2020	AUTO QUE RESUELVE SOLICITUD	REALIZAR EMPLAZAMIENTO DE LOS HEREDEROS INDETERMINADOS EN EL REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS. ACEPTA REVOCATORIA MANDATO			05 Nov 2020
26 Oct 2020	AL DESPACHO	P			26 Oct 2020
05 Oct 2020	AUTO QUE RESUELVE SOLICITUD	DIGITALIZAR EXPEDIENTE			05 Oct 2020
28 Sep 2020	AL DESPACHO	C			28 Sep 2020
20 Feb 2020	FIJACIÓN Y DESFUJACIÓN DE ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 20/02/2020 A LAS 17:50:18.	21 Feb 2020	21 Feb 2020	20 Feb 2020
20 Feb 2020	AUTO DE CITACIÓN OTRAS AUDIENCIAS	JD - AUDIENCIA ART. 501 C.G.P. PROXIMO 2 DE JUNIO HOGAÑO A LAS 11:00 A.M			20 Feb 2020
18 Feb 2020	AL DESPACHO	E			18 Feb 2020
17 Jan 2020	CONSTANCIA SECRETARIAL	J.F REGISTRO DE SUCESIONES, SE EMPLAZA DE CONFORMIDAD CON LA PROVIDENCIA DE OCTUBRE 22 DE 2019			17 Jan 2020
07 Nov 2019	ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL	SE NOTIFICO ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEYVA, TEL. 3115174666			07 Nov 2019
05 Nov 2019	OFICIOS ELABORADOS	JA. OFICIOS ELABORADOS			05 Nov 2019
01 Nov 2019	ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL				05 Nov 2019
01 Nov 2019	CONSTANCIA SECRETARIAL	JA. NOTIFICACION DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO BEJARANO. TERMINOS DE 20 DIAS			01 Nov 2019
22 Oct 2019	FIJACIÓN Y DESFUJACIÓN DE ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 22/10/2019 A LAS 16:31:07.	23 Oct 2019	23 Oct 2019	22 Oct 2019
22 Oct 2019	AUTO QUE DECLARA APERTURA DE LA SUCESIÓN	JD - DECLARA APERTURA DE SUCESIÓN-EMPLAZAR ART. 108 C.G.P.--ORDENA OFICIAR DIAN Y SHD			22 Oct 2019
21 Oct 2019	AL DESPACHO	C			21 Oct 2019
17 Oct 2019	RADICACIÓN DE PROCESO	ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 17/10/2019 A LAS 09:28:30	17 Oct 2019	17 Oct 2019	17 Oct 2019

Imprimir

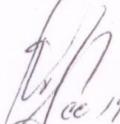
CARTA ESCRITA POR ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA PRUEBAS DE LA  
ADMINISTRACIÓN DADA AL QUE PRUEBA LA MERA TENENCIA

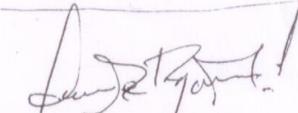
Begeta Septiembre 18-2014.

Yo Jaime Bejarano leiva con # de cedula 79361134 de Bta'  
y Orlando Ignacio Bejarano leiva con cc # 19312237 Bta'  
Hemos llegado al siguiente acuerdo:

que con motivo que yo Orlando Ignacio Bejarano leiva he  
tomado el arriendo de la casa que nuestros padres nos han  
dejado de herencia casa que se encuentra ubicada en la:  
calle 22 sur # 49-27 Barrio San Eusebio. y he tomado el arrien-  
do de esta durante 9 años sin darle ni un solo peso del  
arriendo de esta casa ni a mi hermano Jaime Bejarano y  
a mi hermana Ruth Yolima Bejarano leiva, plata que yo quiero  
empezar a pagar pagandoles la suma de \$500.000 quinie-  
ntos mil pesos mensuales durante el tiempo de tres años con-  
suetos que esta plata que corresponde a dichos arriendos  
que yo Orlando Ignacio Bejarano leiva he tomado sin haber  
les dado nada de plata y ponerme paz y salvo con dichos arri-  
ndos desde esta fecha.

Ententamente:

  
cc 19312237  
  
de 19312237

  
cc-79361134/1261



← Recibo 📎 1 v

🕒 Marca para seguimiento.

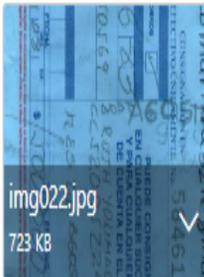


Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>

↶ ↷ → ...

Vie 21/01/2022 12:31 PM

Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura51f27@hotmail.com>

Date: mar, 12 ago 2014 a las 14:32

Subject: Recibo

To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Saludo muy cordial deseando que se encuentren bien de salud ,le mando el recibo de la cuota que le corresponde a RUTH YOLIMA. Gracias por su paciencia .Atte CLARA

nicomartha321@gmail.com

**Bancolombia**  
NIT. 890.903.938-8

CONSIGNACION EN EFECTIVO ÚNICAMENTE - No. 584618864

MARQUE UNA X SI ES:	
CUENTA CORRIENTE <input type="checkbox"/>	CUENTA DE AHORROS <input checked="" type="checkbox"/>
NUMERO DE LA CUENTA 19859906623	
NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA MARTHA BEJARANO CC 51650569	
NOMBRE DEL DEPOSITANTE CLARA MARTINEZ B	
REFERENCIA MES DE AGOSTO 2014	
CIUDAD BOGOTA	TELEFONO 3044840
FECHA AÑO MES DIA 2014 08	TOTAL EFECTIVO \$ 100.000

DEPOSITANTE

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y EL SELLO DEL CAJERO.

AREA PARA SELLO

Por favor exhibir esta consignación en original de escribir o leer de izquierda a derecha, sin enmendaduras y sin dejar espacios en blanco que permitan alterar las cantidades. No válidos los recibos que no tengan el sello del cajero y los datos indicados en el original de esta consignación. Si hubiera errores o faltantes, el Banco hará los ajustes necesarios en la cuenta corriente al día del pago.

F-580

← Buenas noches MARTHICA , le mando escaneada la consignación del mes de Agosto para JAIME. Gracias abrazos para todos ,saludos 1 ✓

ⓘ Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicommartha321@gmail.com> Vie 21/01/2022 12:32 PM ↶ ↷ → ...

Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: **Martha Bejarano** <nicommartha321@gmail.com>

Date: jue, 13 ago 2015 a las 14:30

Subject: Fwd: Buenas noches MARTHICA , le mando escaneada la consignación del mes de Agosto para JAIME. Gracias abrazos para todos ,saludos

To: jaime bejarano <jaimbejaranoleiva@hotmail.com>, Martha Bejarano <nicommartha321@gmail.com>

Buenas tardes tio. Aqui te envio el recibo de consignación del mes de Agosto por concepto de arriendo. Que Dios te bendiga.  
Atte Juan Nicolas Rodriguez

Responder | Reenviar



← Buenas noches Martha ce , chinita le mando el escaneo de la consignación para JAIME. Gracias abrazos para todos. 1

Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>  
Vie 21/01/2022 12:33 PM  
Para: Usted

↶ ↷ → ...



----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: vie, 11 sept 2015 a las 20:27  
Subject: Buenas noches Martha ce , chinita le mando el escaneo de la consignación para JAIME. Gracias abrazos para todos.  
To: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com) <[nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)>



← Buenas tardes MARTHICA, le envío 3 scans ,uno es la consignación del mes Octubre y 19 Noviembre/15 , las otras dos son como quedaron pactadas las ganancias de arriendos por el tiempo de 18 meses de \$ 500.000 pesos para cada uno, en éste Noviembre... 3 ✓

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> Vie 21/01/2022 12:34 PM Para: Usted ↶ ↷ → ...



3 archivos adjuntos (1 MB) Guardar todo en OneDrive Descargar todo

----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: jue, 19 nov 2015 a las 16:11  
Subject: Buenas tardes MARTHICA, le envío 3 scans ,uno es la consignación del mes Octubre y 19 Noviembre/15 , las otras dos son como quedaron pactadas las ganancias de arriendos por el tiempo de 18 meses de \$ 500.000 pesos para cada uno, en éste Noviembre ya ,  
To: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com) <[nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)>

← (2),consignación arriendo , que le corresponde a ruth. \$ 500.000.

ⓘ Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> Vie 21/01/2022 12:40 PM Para: Usted ↶ ↷ → ...

----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: mar, 12 jul 2016 a las 10:49  
Subject: (2),consignación arriendo , que le corresponde a ruth. \$ 500.000.  
To: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com) <[nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)>

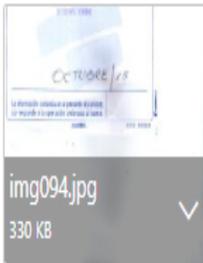
← Buenas tardes MARTHICA ,le mando la scaner de la consignación para JAIME .gracias  
cuñada abrazos buena semana se receso 1

① Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomarttha321@gmail.com>  
Vie 21/01/2022 12:33 PM

↶ ↷ → ...

Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: mar, 6 oct 2015 a las 16:45  
Subject: Buenas tardes MARTHICA ,le mando la scaner de la consignación para JAIME .gracias cuñada abrazos buena semana se receso  
To: [nicomarttha321@gmail.com](mailto:nicomarttha321@gmail.com) <nicomarttha321@gmail.com>

	Depósitos Ahorro	<b>REGISTRO DE OPERACIÓN</b>
	SUCURSAL: VENEZIA	<b>No. 058579677</b>
①	COD. SUCURSAL: 367	
	CIUDAD: BOGOTÁ	
	FECHA: 2015-06-14 HORA: 17:48:38	
	SECUENCIA: 3736 USUARIO: 008	
	CUENTA BENEFICIARIO: 19059906603	
	FORMA DE PAGO EFECTIVO: + 300,000.00	
	COSTO: 40.00	
	DEPOSITANTE: 51593840	
<b>A FAVOR DE RUTH YOLIMA BEJARANO L</b>		
<b>CC 52'095.224</b>		
La información contenida en el presente documento corresponde a la operación ordenada al banco.		
- CLIENTE -		
8/2014 800003642		



← Buenas noches , MARTHA, le hago llegar la consignación , que le corresponde a RUTH YOLIMA, \$ 500.000 QUINIENTOS MIL PESOS.CHAO GRACIAS ATTE CLARA. 1 ✓

ⓘ Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomarta321@gmail.com> Vie 21/01/2022 12:41 PM ↶ ↷ → ...  
Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: lun, 8 ago 2016 a las 22:31  
Subject: Buenas noches , MARTHA, le hago llegar la consignación , que le corresponde a RUTH YOLIMA, \$ 500.000 QUINIENTOS MIL PESOS.CHAO GRACIAS ATTE CLARA.  
To: [nicomarta321@gmail.com](mailto:nicomarta321@gmail.com) <[nicomarta321@gmail.com](mailto:nicomarta321@gmail.com)>

**Bancolombia**  
Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: VENEZIA  
CIB. SUCURSAL: 567  
CIUDAD: BOGOTÁ  
FECHA: 2016-09-08 HORA: 19:13:57  
SECUENCIA: 5356 USUARIO: 013  
CUENTA BENEFICIARIA: 19859906621  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00000000  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593849

REGISTRO DE OPERACIÓN  
No. **047651478**

A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO  
CC 52'095224. PAGO ARRIENDO  
X 18 MESES

nicomartha321@gmail.com

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

← pago mes de SEPTIEMBRE /2016

① Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>  
Vie 21/01/2022 12:42 PM  
Para: Usted

↶ ↷ → ...

----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <claura51f27@hotmail.com>  
Date: jue, 1 sept 2016 a las 22:41  
Subject: pago mes de SEPTIEMBRE /2016  
To: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com) <[nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)>

Clara Aurora Martinez Beltran ha compartido un archivo de OneDrive con usted. Para verlo, haga clic en el vínculo siguiente.

 [img192.jpg](#)

Buenas noches MARTHA, le envié escaneado el pago de arriendo correspondiente a Septiembre /16, para RUTH YOLIMA. Gracias  
Atentamente CLARA A MARTINEZ B



← 5.. recibo consignación, a favor RUTH YOLIMA BEJERANO LEIVA. (arriendos 1er piso SAN EUSEBIO) 1 ✓

① Marca para seguimiento.

MB Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>

Vie 21/01/2022 12:42 PM

Para: Usted



Forwarded message

De: Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura51f27@hotmail.com>

Date: mar, 11 oct 2016 a las 16:32

Subject: 5.. recibo consignación, a favor RUTH YOLIMA BEJERANO LEIVA. (arriendos 1er piso SAN EUSEBIO)

To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Buenas tardes MARTHA, le adjunto el quinto mes de arriendos, del primer piso de SAN EUSEBIO., Hermana le pido el favor decirle a ruth , que por que no quiere comunicarse conmigo, ante todo somos hermanos no? , o que pasa es una escondedera de parte de ella . yo quiero saber de ella, que me escriba para saber si definitivamente ese dinero que a través de su cuenta, lo está ella reclamando o es Jaime, quien lo está recibiendo, mire dígame por favor que me envíe el número del celular , me comprometo en llamarle, para que no tenga algún costo, o por medio del correo electrónico, mire uno no está exento de algún inconveniente de salud la vida no la tenemos comprada necesito arreglar con ella en forma escrita, con ella lo que se está enviando y lo que le corresponde o lo que pide por la parte del primer piso, no quiero dejar problemas a las hijas nosotros con clara queremos dejar solucionado con ruth y jaime , lo más pronto posible, en lo que respecto al costo de cada uno a lo que le corresponde de la parte, cuando ruth estaba aquí ella decía que pedía 12'000.000 doce millones de pesos, pero en este momento necesito la cantidad por escrito y autenticado esto con el fin de tener claro en este momento y saber a que atenernos clara y yo , le repito no queremos dejar líos pendientes a las hijas. Hermana, de todos modos le agradezco servir de intermediaria y seguir mediando para que ruth se pueda comunicar , lo más pronto, yo creo que es bueno hacerlo ahora ya han pasado miren cuantos años desde que se fué , bueno gracias y hasta pronto !

**Bancolombia**  
Depósitos Ahorros

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 068325359

SUCURSAL: PLAZA LAS AMERICAS  
COD. SUCURSAL: 109  
CIUDAD: SANTAFE DE BOGOTA D.C.  
FECHA: 2016-10-11 HORA: 12:18:40  
SECUENCIA: 1312 USUARIO: 009  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906483  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**  
**CC 52'095 224. (PAGO ARRIENDO X)**  
**11 - OCTUBRE | 2016** **18 MESES**  
**\$ 500.000**

**nicomartha321@gmail.com**

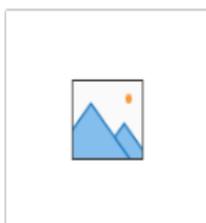
La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

← 6 mes de consignación

ⓘ Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>  
Sáb 22/01/2022 2:00 PM  
Para: Usted



Forwarded message

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: vie, 18 nov 2016 a las 15:07  
Subject: 6 mes de consignación  
To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Buenas tardes MARTHA , le envío el escáner del recibo de consignación que le corresponde a RUTH YOLIMA , del arriendo del primer piso en cuestión, correspondiente al sexto mes. Cordial saludo abrazos. atentamente CLARA MARTINEZ B.

**Bancolombia**  
NIT. 900.903.938-8

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 086604519

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: PLAZA LAS AMERICAS  
COD. SUCURSAL: 108  
CIUDAD: SANTAFE DE BOGOTA D.C.  
FECHA: 2016-11-18 HORA: 09:28:30  
SECUENCIA: 250 USUARIO: 002  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**6 MES**

Micomartha321@gmail.com  
A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA  
C/ 2095224 (PAGO ARRIENDO X 18 MESES)  
18 - NOVIEMBRE 2016 DEL 1 PISO - SAN EUSEBIO  
CALLE 22 SUR # 51 F 27

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE - IX/2014 8000536-V4

cadena s.a.

← Escaner consignación del mes de Diciembre /16, acuerdo en Septiembre 18 del 2014, arriendos del primer piso del año 2006 al 2014.

① Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> Sáb 22/01/2022 2:01 PM  
Para: Usted



Forwarded message

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: jue, 15 dic 2016 a las 2:13

Subject: Escaner consignación del mes de Diciembre /16, acuerdo en Septiembre 18 del 2014, arriendos del primer piso del año 2006 al 2014.

To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Buenos días MARTHA , le adjunto la 7 consignación del mes de Diciembre /16, que le corresponde a RUTH YOLIMA BEJARANO L POR LOS ARRIENDOS DEL PRIMER PISO. GRACIAS BUEN DÍA. ATENTAMENTE CLARA MARTINEZ B

**Bancolombia**  
NIT. 896.903.938-8

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 113483998

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: VENECIA  
COD. SUCURSAL: 567  
CIUDAD: BOGOTÁ  
FECHA: 2016-12-13 HORA: 12:10:15  
SECUENCIA: 1169 USUARIO: 014  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**7 MES**

**nicomartha321@gmail.com**  
**DE FAVOR: RUTH YOLIMA BEJERANO LEYVA**  
**CC 52 09 5 224 (PASEO ARRIENDO X 8 MES**  
**DEL PRIMER PISO**  
**13 DE DICIEMBRE/16 SAN EUSEBIO**  
**CALLE 22 SUR #51F27**

**ESTE VALOR HA SIDO DEPOSITADO X CLARA MARTINEZ**  
**5159384809**

La información contenida en el presente documento corresponde a la operación ordenada al banco.

**- CLIENTE -** IX/2014 8000536-V4

← Envío 8 recibo de pago 8 mes arriendo 1 piso San eusebio. 2 v

Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> Sáb 22/01/2022 2:01 PM Para: Usted



----- Forwarded message -----  
De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: mar, 31 ene 2017 a las 21:27  
Subject: Envío 8 recibo de pago 8 mes arriendo 1 piso San eusebio.  
To: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com) <[nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)>

Buenas noches MARTHA , le envío el 8 recibo escaneado del arriendo que le corresponde a RUTH YOLIMA , del mes de Enero 2017, gracias Atentamente CLARA A MARTINEZ B

**Banco Colombia**  
Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: CENTRO DE PAGOS PLAZA AMÉRICAS  
COD. SUCURSAL: 588  
CIUDAD: BOGOTÁ  
FECHA: 2017-01-31 HORA: 09:34:37  
SECUENCIA: 261 USUARIO: 004  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 060143842

8 mes

NICO martha 321@gmail.com  
A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO LEYVA  
CC 52095224 (PAGO ARRIENDO X 18  
MESES DEL PRIMER  
PISO SAN EUSEBIO)  
31 DE ENERO /2017  
VALOR DEPOSITADO POR CLARA AURORA MARTINEZ  
CC 51593848

Información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IV/2014 8000536V4

← 9 Recibo escaneado mes de Febrero /2017

1

Marca para seguimiento.

MB

Martha Bejarano <nicommartha321@gmail.com>

Sáb 22/01/2022 2:02 PM

Para: Usted



----- Forwarded message -----

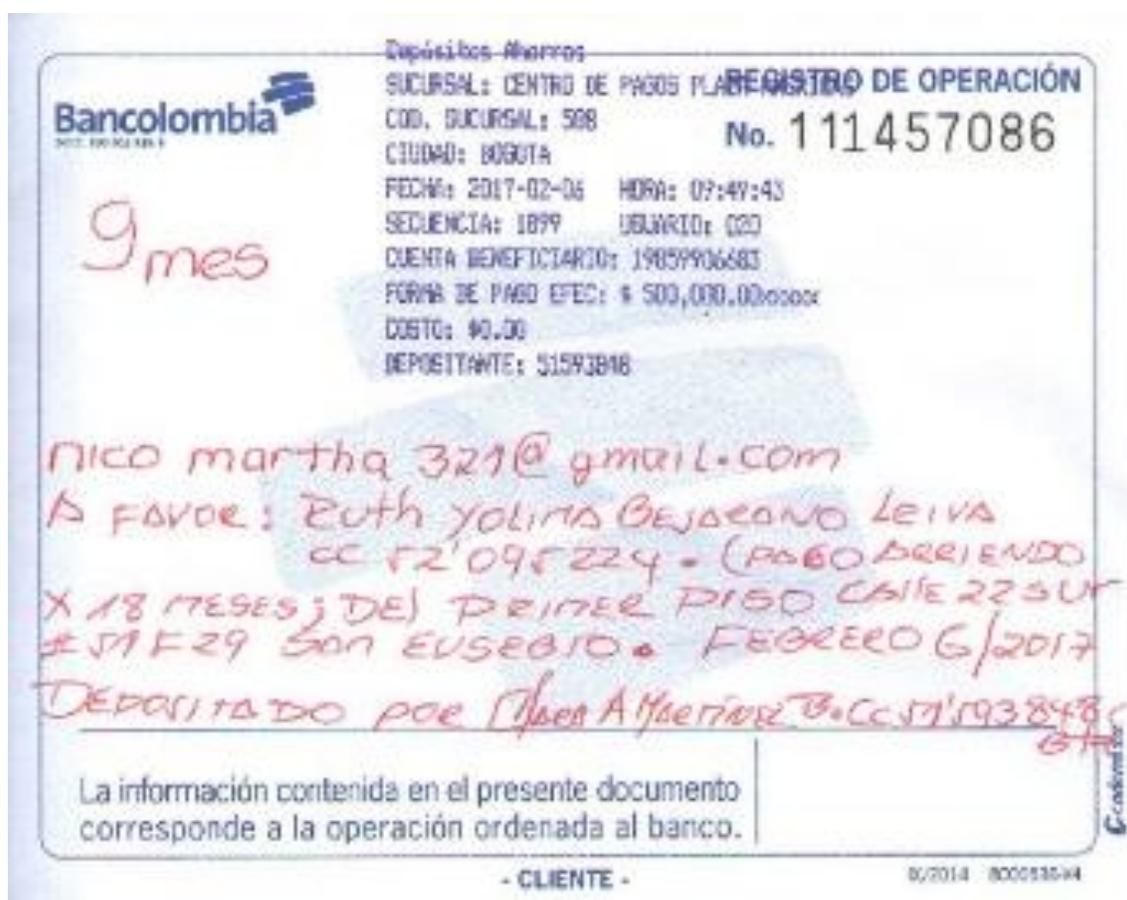
De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>

Date: lun, 6 feb 2017 a las 10:39

Subject: 9 Recibo escaneado mes de Febrero /2017

To: [nicommartha321@gmail.com](mailto:nicommartha321@gmail.com) <[nicommartha321@gmail.com](mailto:nicommartha321@gmail.com)>

Buenos días MARTHA, le envío la 9 consignación, correspondiente al mes de FEBRERO /2017, de los arriendos del primer piso casa San Eusebio Calle 22 sur N° 51 f 27 a favor de RUTH YOLIMA BEJARANO L. Gracias, muchos éxitos, para ustedes.  
Atentamente CLARA AURORA MARTINEZ B. Cc 51'593.848 de Bogotá



← Recibo arriendo mes de MARZO.

📎 1 ✓

🕒 Marca para seguimiento.

MB

Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>

Sáb 22/01/2022 2:02 PM

Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martínez Beltrán** <cleraura51f27@hotmail.com>

Date: jue, 9 mar 2017 a las 21:37

Subject: Recibo arriendo mes de MARZO.

To: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com) <[nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)>

Buenas noches MARTHA, a continuación le envío el 10 recibo de pago del arriendo del PRIMER PISO, por 18 meses de la casa SAN EUSEBIO Calle 22 sur N° 49-27 dirección antigua, la actual calle 22 sur N| 51f27, este pago a favor de RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA identificada con Cc 52'095.224, depositado por CLARA A MARTÍNEZ B Cc 51593848. Gracias, feliz noche.



**Bancolombia**  
Depósitos Ahorros

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 118801854

11 MES

SUCURSAL: CENTRO DE PAGOS PLAZA MERIDIS  
CDD. SUCURSAL: 588  
CIUDAD: BOGOTÁ  
FECHA: 2017-04-06 HORA: 15:38:16  
SECUENCIA: 1848 USUARIO: 003  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00 pesos  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

NICOMARHTHA 321@gmail.com  
A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO L Cc 52'095'224  
PAGO ARRIENDO 1 PISO CASA SAN EUSEBIO X  
18 MESES. CALLE 22 SUR # 57 F 27 DIRECCION MERID  
CONSIGNADO EL 05 DE ABRIL/17 POR  
CLARA AURORA MARTINEZ Cc 51-593848

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

09/2014 800053844

← .Recibo consignado 12 mes.

📎 1 ▾

🕒 Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>

Sáb 22/01/2022 2:03 PM

Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>

Date: vie, 5 may 2017 a las 23:39

Subject: .Recibo consignado 12 mes.

To: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com) <[nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)>

Buenas noches MARTHA , le mando escaneado el recibo correspondiente al 12 mes; consignado el 5 de Mayo/17, \$ 500.000 ,pesos a favor de RUTH YOLIMA BEJARANO L. Cc 52095224, del arriendo por el primer piso, casa San Eusebio por 18 meses. Gracias , feliz mes de MADRE , MUCHAS BENDICIONES 🌸🌸🌸🌸🌸🌸🌸🌸🌸🌸.

Cordialmente CLARA MARTINEZ.

**Bancolombia**  
NIT. 890.903.938-8

12 MES

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: PLAZA LAS AMERICAS  
COD. SUCURSAL: 109  
CIUDAD: SANTA FE DE BOGOTÁ D.C.  
FECHA: 2017-05-05 HORA: 11:25:25  
SECUENCIA: 1197 USUARIO: 011  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
**No. 12 7554213**

nicomarttha321@gmail.com  
A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO L.C.C. J2'09T224  
PAGO ARRIENDO 1 PISO CBSB SAN EUSEBIO X  
18 MESES. CALLE 22 SUR # 51 F 27 DIRECCIÓN NUEVA  
CONSIENCIÓN J DE Mayo /2017, POR CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN  
C.C. 51'593848

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE - IX/2014 8000536-V4

Cadena S.A.

← Consignación del mes de Junio /17

1 v

① Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomarttha321@gmail.com>  
Sáb 22/01/2022 2:04 PM  
Para: Usted

↶ ↷ → ...



----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <clauraa51f27@hotmail.com>  
Date: mié, 14 jun 2017 a las 21:20  
Subject: Consignación del mes de Junio /17  
To: nicomarttha321@gmail.com <nicomarttha321@gmail.com>

Buenas noches MARTHA, se consigno el arriendo del primer piso a favor de RUTH YOLIMA, mes de Junio /17. Correspondiente al 13 mes de 18, disculpe, no haberle mandado el mensaje cuando se consigno, pero fué un olvido involuntario de mi parte. Gracias feliz noche. Atentamente CLARA AURORA MARTINEZ B.

**Bancolombia**  
NIT. 899.003.938-8

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: PLAZA LAS AMERICAS  
COD. SUCURSAL: 108  
CIUDAD: SANTAFE DE BOGOTA D.C.  
FECHA: 2017-06-06 HORA: 16:15:38  
SECUENCIA: 3258 USUARIO: 010  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 113262305

13 MES

nicomartha321@gmail.com  
A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO L.  
Cc 52095224, PB60 ARRIENDO 1 PISO  
CASA SAN EUSEBIO X 18 MESES.  
CALLE 22 SUR # 51 F 27 DIRECCIÓN NUEVA  
CONSIGNACIÓN 6 DE JUNIO 17 POR

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

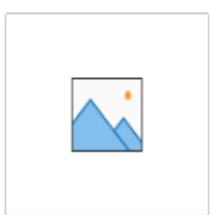
CLARA AURORA  
MARTINEZ B  
Cc 51593848

- CLIENTE - IX/2014 8000536-V4

← Consignación mes 14. 1 v

ⓘ Marca para seguimiento.

MB Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>  
Sáb 22/01/2022 2:04 PM  
Para: Usted



Forwarded message  
De: Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: mar, 11 jul 2017 a las 20:48  
Subject: Consignación mes 14.  
To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Buenas noches MARTHA, a continuación le envío el recibo, cuota N° 14, pago arriendo del primer piso de la casa en SAN EUSEBIO, calle 22 sur N° 51 f 27. a favor de RUTH YOLIMA BEJARANO L, identificada con Cc 52095224 . Consignación efectuada por CLARA AURORA MARTÍNEZ B Cc 51593848 el 7 de Julio de 2017. Muchos saludos y abrazos. Gracias.

**Bancolombia**  
TEL: 800.903.700-4

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: PLAZA LAS AMERICAS  
COD. SUCURSAL: 108  
CIUDAD: SANTA FE DE BOGOTÁ D.C.  
FECHA: 2017-07-07 HORA: 09:51:27  
SECUENCIA: 406 USUARIO: 002  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 113163000

*14 MES*

*nicomartha321@gmail.com*  
*A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO L CC 52'095224*  
*PAGO ARRIENDO 1 PISO CASA SAN EUSEBIO*  
*X 18 MESES. CALLE 22 SUR # 51 F 27.*  
*CONSIGNACIÓN HECHA POR CLARA A MARTINEZ*  
*CC 51'593848 EL 7 DE JULIO / 2017*

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

04/2014 8000536-V4

← Recibo consignación correspondiente al mes Agosto.2017 1 ▾

① Marca para seguimiento.



Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>

Sáb 22/01/2022 2:05 PM

Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: **Clara Aurora Martínez Beltran** <cleraura51f27@hotmail.com>

Date: jue, 17 ago 2017 a las 11:46

Subject: Recibo consignación correspondiente al mes Agosto.2017

To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Buenos días MARTHA , le envié el recibo de la consignación generada el 10 de Agosto/17, a favor de RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA Cc 52'095.224 de Bogotá , convenio pago de arriendo del primer piso de la casa de San Eusebio por 18 meses \$ 500.000.° °.Calle 22 sur n° 51 f 27 .

Abrazos, que tenga excelente día

Atentamente CLARA AURORA MARTÍNEZ B Cc 51'593.848 Bogotá

 NIT. 898.903.938-8	Depósitos Ahorros	REGISTRO DE OPERACIÓN
	SUCURSAL: CENTRO DE PAGOS PLAZA AMERICAS	No. 039618042
	COD. SUCURSAL: 588	
	CIUDAD: BOGOTA	
	FECHA: 2017-08-10 HORA: 11:08:58	
	SECUENCIA: 959 USUARIO: 009	
	CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683	
	FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00:xxxx	
	COSTO: \$0.00	
	DEPOSITANTE: 51593848	
	<i>15 Mes</i>	
	<i>NICO martha.321@gmail.com A FAVOR DE RUTH YOLIMA BEJARANO L Cc 52'091224 PRIMER PISO CALLE 22 SUR # 51 F27 CONSIGNACION DE EL 10 AGOSTO /2017</i>	

La información contenida en el presente documento corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4



← Recibo al mes correspondiente a Septiembre /17

1

Marca para seguimiento.

MB Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>

Sáb 22/01/2022 2:05 PM

Para: Usted



----- Forwarded message -----

De: Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura51f27@hotmail.com>

Date: lun, 11 sept 2017 a las 10:52

Subject: Recibo al mes correspondiente a Septiembre /17

To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Buenos días MARTHA ,le envié por éste medio escaneo del recibo del arriendo del 16 mes; del 1 er piso de SAN EUSEBIO, a favor de RUTH YOLIMA BEJARANO L Cc 52'095224 de Bogotá ,radicada en QUITO ECUADOR. Gracias abrazos para todos.

Atentamente CLARA AURORA MARTÍNEZ BELTRÁN. Cc 51'593.848 de Bogotá

 NIT. 996.903.938-8	Depósitos Ahorros	<b>REGISTRO DE OPERACIÓN</b>
	SUCURSAL: PLAZA LAS AMERICAS	<b>No. 181950855</b>
	COD. SUCURSAL: 108	
	CIUDAD: SANTA FE DE BOGOTÁ D.C.	
	FECHA: 2017-09-08 HORA: 09:09:53	
	SECUENCIA: 111 USUARIO: 012	
	CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683	
	FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx	
	COSTO: \$0.00	
	DEPOSITANTE: 51593848	

*16 Mes*

*nico martha 321@gmail.com  
A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO L  
CC 52'095224, PASO ARRIENDO 1 PISO  
CASA SAN EUSEBIO X 18 MESES.  
CALLE 23#51 F27, CONSIGNACIÓN 8 SEP/2017  
ATEN. CLARA AURORA MARTÍNEZ B.*

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536V4

*cadena s.a.*

← Recibo de pago escáner correspondiente al mes de Octubre/2017 1

① Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomarttha321@gmail.com>  
Sáb 22/01/2022 2:06 PM  
Para: Usted



----- Forwarded message -----  
De: **Clara Aurora Martínez Beltrán** <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: mar, 10 oct 2017 a las 20:20  
Subject: Recibo de pago escáner correspondiente al mes de Octubre/2017  
To: [nicomarttha321@gmail.com](mailto:nicomarttha321@gmail.com) <[nicomarttha321@gmail.com](mailto:nicomarttha321@gmail.com)>

Buenas noches MARTHA , le envío la consignación correspondiente al mes de Octubre /2017, es la 17 mes de 18 ; de arriendo del primer piso, la casa de San Eusebio . A favor de RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA, Cc 52'095.224.  
Feliz noche , Atentamente CLARA AURORA MARTÍNEZ B Cc 51'593.848. Gracias

**Bancolombia**  
SUCURSAL: MODELIA  
CDD. SUCURSAL: 250  
CIUDAD: SANTAFE DE BOGOTA D.C.  
FECHA: 2017-10-10 HORA: 13:30:45  
SECUENCIA: 2136 USUARIO: 006  
CUENTA BENEFICIARIO: 19659906663  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 181873987

17  
MES

nicomartha321@gmail.com  
A FAVOR: RUTH YOLIMA BEJARANO L  
CC 52095224, PAGO BIENENDO, 1 PISO  
CASA SAN EUSEBIO, X 18 MESES.  
CALLE 22 SUR # 51F27, CONSIGNACIÓN OCTUBRE  
E 10 /2017. POR CLARA AURORA MARTINEZ B,  
CC 51593848 etc

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

06/2014 B000536-44

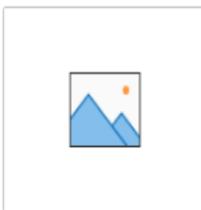
← .Recibo consignado 12 mes.

📎 1 ↓

🕒 Marca para seguimiento.

**MB** Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>  
Sáb 22/01/2022 2:03 PM  
Para: Usted

↶ ↷ → ...



Forwarded message

De: **Clara Aurora Martinez Beltran** <claura51f27@hotmail.com>  
Date: vie, 5 may 2017 a las 23:39  
Subject: .Recibo consignado 12 mes.  
To: nicomartha321@gmail.com <nicomartha321@gmail.com>

Buenas noches MARTHA , le mando escaneado el recibo correspondiente al 12 mes; consignado el 5 de Mayo/17, \$ 500.000 ,pesos a favor de RUTH YOLIMA BEJARANO L. Cc 52095224, del arriendo por el primer piso, casa San Eusebio por 18 meses. Gracias , feliz mes de MADRE , MUCHAS BENDICIONES 🌸🌸🌸🌸🌸🌸🌸🌸🌸.

Cordialmente CLARA MARTINEZ.

**Bancolombia**

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: TRINIDAD DALAM  
COD. SUCURSAL: 244  
CIUDAD: SANTAFE DE BOGOTÁ D.C.  
FECHA: 2017-11-09 HORA: 10:42:08  
SECUENCIA: 254 RESERVO: 003  
CUENTA BENEFICIARIO: 19059906683  
FIRMA DE PAGO EFEC: \$ 300,000.00  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 19312237

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
**No. 168169357**

**18 MES**

Mico martha 321@gmail.com a favor  
DE: RUTH YOLIMA BEJARANO L, CC 52095224,  
PASO DE BERIENTO, 1 PISO CASA SAN EUSEBIO  
X 18 MESES, CALLE 22 SUR #57F 27.  
CONSIGNACIÓN NOVIEMBRE 9/2017.

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

ABRIL / 14

**Recibo de Caja**  
minerva No. 01

Fecha: 14 / 04 / 2014 No. 01

Lugar: Bogotá

Nombre: Orlando Ignacio Bejarano Lino \$ 500.000

Dirección: Calle 22 Sur N° 49-27

Suma de los recibos: Quinientos mil pesos M/c.

Concepto de: Arrendamiento mes de Abril de 2014

Código	Cuenta	Débitos	Créditos	Firma y sello
1105	Caja general	500.000=		
2336	Costos y Gastos por Pagar - Arrendamiento		500.000=	

minerva 30-03 Diseñado y actualizado según la Ley 6 por

**Bancolombia**  nicomartha321@gmail.com (2)

CONSIGNACIÓN EN EFECTIVO ÚNICAMENTE No. 584618897

MARQUE UNA X SI ES:  
CUENTA CORRIENTE  CUENTA DE AHORROS

NUMERO DE LA CUENTA: 19859906683

NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA: MARTHA BEJARANO L. \$160569

NOMBRE DEL DEPOSITANTE: CLARA MARTINEZ B.

REFERENCIA:

CIUDAD: BOGOTÁ TELEFONO: 3044840 ANO: 2014 MES: 05 DIA: 16 TOTAL EFECTIVO: \$ 500.000 00

PUUEEE CONSIGNAR EN CUALQUIER SUCURSAL Y PARA CUALQUIER TIPO DE CUENTA EN EL PAIS.  
RUTH YOLINA BEJARANO L. cc 52095224  
MES DE MAYO/14

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA DEL DEPOSITANTE Y EL SELLO DEL CAJERO.

DEPOSITANTE

AREA PARA SELLO

Por favor validar esta consignación en el momento de recibir el dinero en efectivo, en un momento y un lugar seguro en el cual sea posible observar la cantidad de dinero.  
El Banco sólo acepta el efectivo y los cheques autorizados en el original de esta consignación. Si hubiera errores o faltantes, el Banco hará los ajustes necesarios en la cuenta correspondiente del cliente.

**Bancolombia**  nico martha321@gmail.com (3)

CONSIGNACIÓN EN EFECTIVO ÚNICAMENTE No. 584618894

MARQUE UNA X SI ES:  
CUENTA CORRIENTE  CUENTA DE AHORROS

NUMERO DE LA CUENTA: 19859906683

NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA: MARTHA BEJARANO L. cc 52095224

NOMBRE DEL DEPOSITANTE: CLARA MARTINEZ

REFERENCIA:

CIUDAD: BOGOTÁ TELEFONO: 3044840 ANO: 2014 MES: 06 DIA: 15 TOTAL EFECTIVO: \$ 500.000 00

PUUEEE CONSIGNAR EN CUALQUIER SUCURSAL Y PARA CUALQUIER TIPO DE CUENTA EN EL PAIS.  
PARA JIMI BEJARANO DE  
MES DE JUNIO/14

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA DEL DEPOSITANTE Y EL SELLO DEL CAJERO.

DEPOSITANTE

AREA PARA SELLO

Por favor validar esta consignación en el momento de recibir el dinero en efectivo, en un momento y un lugar seguro en el cual sea posible observar la cantidad de dinero.  
El Banco sólo acepta el efectivo y los cheques autorizados en el original de esta consignación. Si hubiera errores o faltantes, el Banco hará los ajustes necesarios en la cuenta correspondiente del cliente.

M cuotas pendientes - niconi X

https://mail.google.com/mail/u/0/?tab=wm#search/jaimebejaranoleiva%40hotmail.com/14e4ffcaabf1d2c8

Aplicaciones Ideas para decorar c... repositorio.uis.edu.c...

Google jaimebejaranoleiva@hotmail.com Martha

Gmail Mover a Recibidos Más 6 de aproximadamente 90

REDACTAR cuotas pendientes Recibidos x Usuarios (3)

Recibidos (4.894)  
Importantes  
Borradores (259)  
Círculos  
Amigos (31)  
Familia (3)  
Conocidos  
Martha  
Jaime Oved  
Luis María Rojas Ag.  
Nubia Garcia  
yeimy paola gallo qui

Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> para orbel51f27, jaime, Clara 2 jul. ★

para tener en cuenta cuando hagan sus cuentas:

1. Reenvie copia del correo de del mes de Febrero en donde explican que No pudieron pagar ese mes por algo de daños en unas tuberías. ESA CUOTA QUEDO PENDIENTE HASTA HOY NO SE HA PAGADO.
2. El mes de junio de 2015 NO se pagó, ustedes comentan que la pueden pagar el sábado 04 de julio de 2015.
3. Clarita y Orlando se comprometieron a que esa misma fecha (julio 04 de 2015) pagaran dos cuotas, falta que expresen si son la de junio y la de febrero o si es que ya pagaran la de julio que se cumple el 09 del julio de 2015.

envio este mensaje para que todos tengamos claro lo que se ha pagado y se debe hasta hoy, MIL GRACIAS. QUE DIOS LES BENDIGA EN ABUNDANCIA A TODOS Y CADA UNO EN SU HOGAR, MARTHA BEJARANO L.

Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura51f27@gmail.com> para mí 4 jul. ★

español > checo Traducir mensaje Desactivar para: español x

Buenas tardes MARTHA , mi promesa la cumpli consigné lo del mes de JUNIO Y JULIO /15, LE MANDO EL RECIBO ESCANEADO. GRACIAS MUCHOS SALUDOS, CLARA

img024.jpg 551 KB

Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> para jaime 4 jul. ★

Mensaje reenviado

De: Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura51f27@gmail.com>  
Fecha: 4 de julio de 2015, 18:13

Activar Windows  
Ir a Configuración de PC para activar Windows.

10:21 a. m.  
23/11/2015

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**  
**ABOGADA TITULADA**

Resultados de la búsqueda - nic... X M Martha le consigné a su cuenta X +  
https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgckzChJhMssDgsCtmTbG6TIVRz

Gmail Buscar correo

Redactar

Recibidos 5.263

Pospuestos

Importantes

Borradores 245

Categorías

Social 671

Martha +

Nubia Garcia MIL GRACIAS. UN ABRAZO

Jaime Oved Tú: hola sumaré Cómo le va?

Luis María Rojas Agudelo Feliz día de la mujer.

yeimy paola gallo quintero hola feo

Martha le consigné a su cuenta el 7 de Julio de 2014, para jimi \$ 500.000 los quinientos del mes pasado, pendiente lo de este mes para Yolima ,estare enviandole el aviso para la consignación de Yolima , apenas la consiga para no atrasar el compromiso adqui

Clara Aurora Martinez Beltran dom., 6 jul. 2014 22:22 ☆

Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> para jaime

----- Forwarded message -----  
From: Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura5127@hotmail.com>  
Date: 2014-07-06 22:22 GMT-05:00  
Subject: Martha le consigné a su cuenta el 7 de Julio de 2014 para jimi \$ 500.000 los quinientos del mes pasado, pendiente lo de este mes para Yolima ,estare enviandole el aviso para la consignación de Yolima , apenas la consiga para no atrasar el compromiso adqui  
To: "nicomartha321@gmail.com" <nicomartha321@gmail.com>

Responder Reenviar

Windows Taskbar: 11:05 a.m. 6/01/2019

Resultados de la búsqueda - nic... X M recibo bancolombia - nicomarth... X +  
https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgckzChJhPckhVdzrnmkcpTBzgrR

Gmail Buscar correo

Redactar

Recibidos 5.263

Pospuestos

Importantes

Borradores 245

Categorías

Social 671

Martha +

Nubia Garcia MIL GRACIAS. UN ABRAZO

Jaime Oved Tú: hola sumaré Cómo le va?

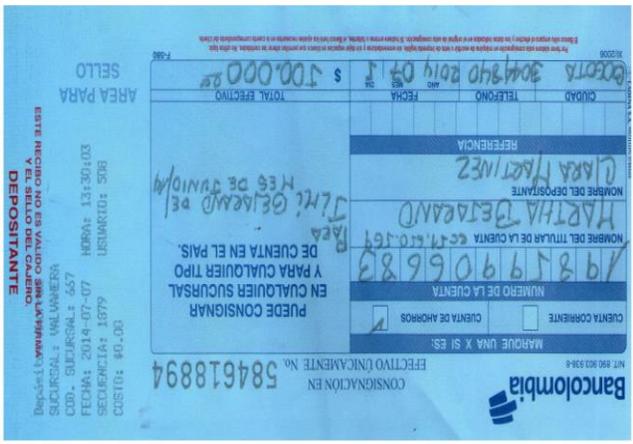
Luis María Rojas Agudelo Feliz día de la mujer.

yeimy paola gallo quintero hola feo

recibo bancolombia

Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura5127@hotmail.com> para mi

español checo Traducir mensaje Desactivar para español x



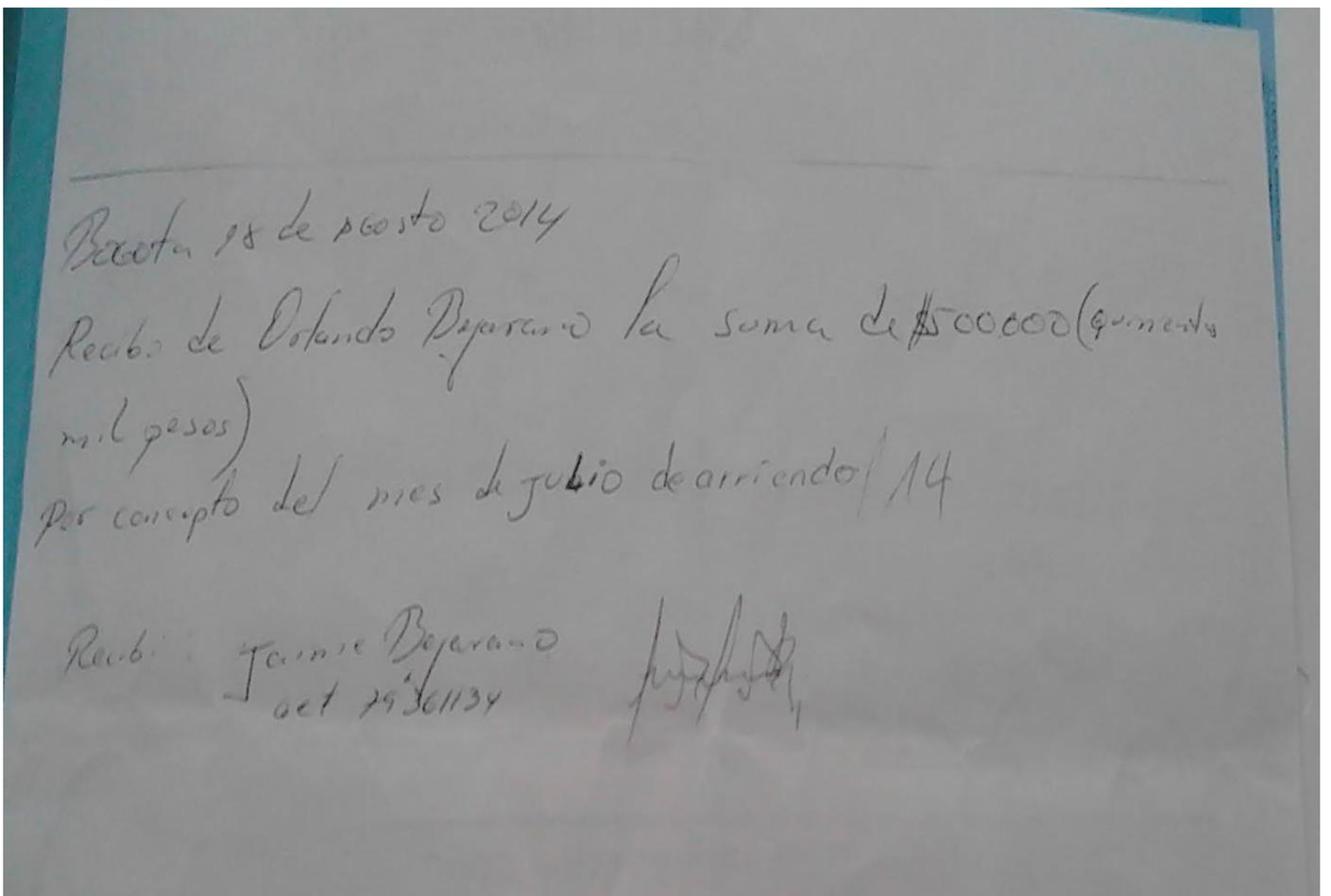
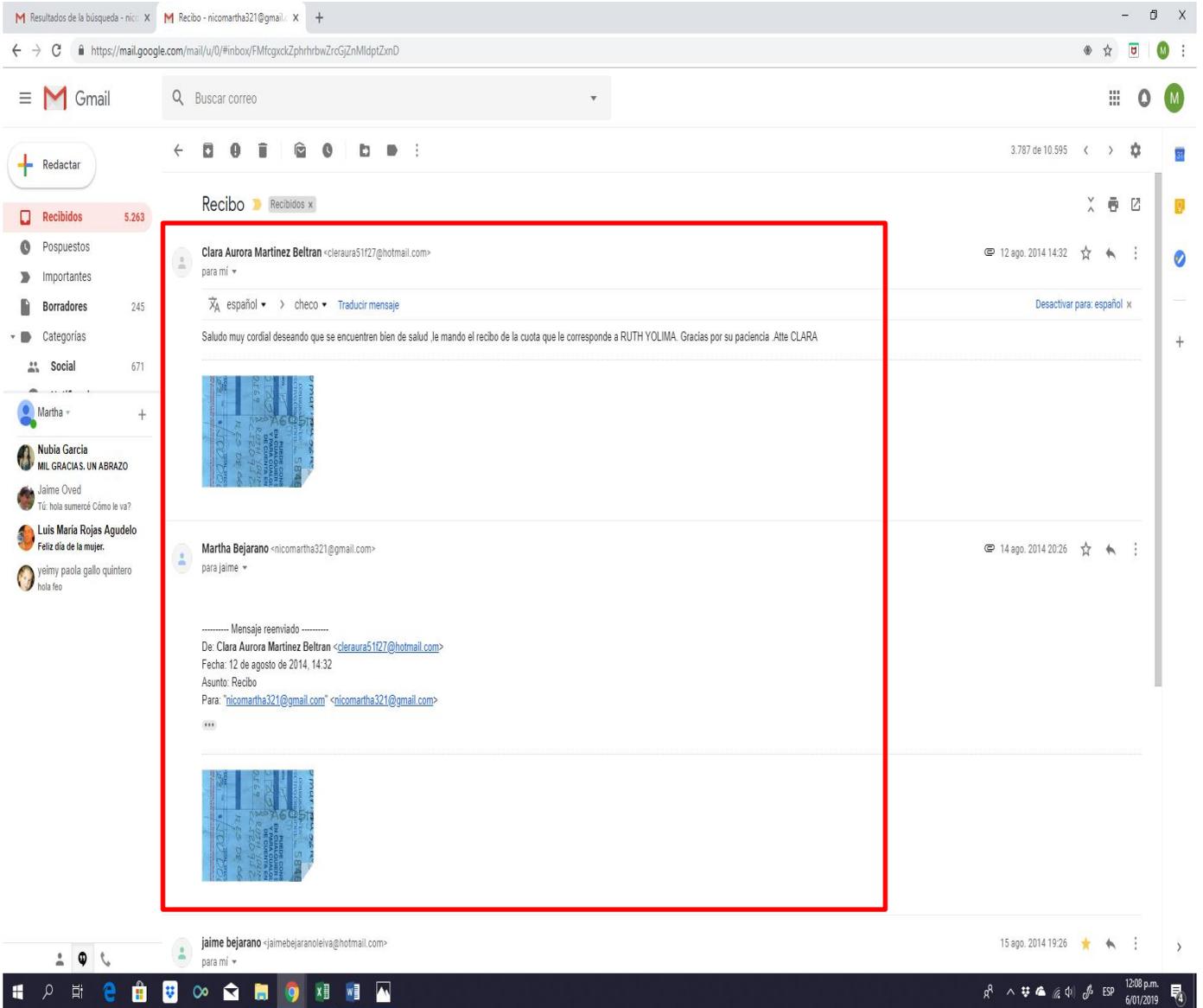
Martha le consigné a su cuenta el 7 de Julio de 2014, para jimi \$ 500.000 los quinientos del mes pasado, pendiente lo de este mes para Yolima ,estare enviandole el aviso para la consignación de Yolima , apenas la consiga para no atrasar el compromiso adqui

Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com> para jaime

Mensaje reenviado  
De: Clara Aurora Martinez Beltran <cleraura5127@hotmail.com>  
Fecha: 6 de Julio de 2014, 22:15

Windows Taskbar: 11:09 a.m. 6/01/2019

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**  
**ABOGADA TITULADA**



nicomartina321@gmail.com (6)

**Bancolombia**  
TEL. 890.903.938-8

CONSIGNACIÓN EN EFECTIVO ÚNICAMENTE No. **584618871**

Depositos en efectivo en cualquier sucursal y para cualquier tipo de cuenta en el país. **DEPOSITANTE**

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA DEL CAJERO Y EL SELLO DEL CAJERO.

SUCURSAL: VALVANERA  
CDD. SUCURSAL: 667  
FECHA: 2014-10-08  
SECUENCIA: 5359  
HORA: 16:09:10  
USUARIO: 007  
COSTO: 10000

80 OCT 2014

80 OCT 2014

PARA JAIME BEJARANO  
CC 79361134

SE CANCELA MES DE SEPTIEMBRE 14

MARQUE UNA X SI ES:

CUENTA CORRIENTE	<input type="checkbox"/>
CUENTA DE AHORROS	<input checked="" type="checkbox"/>

NUMERO DE LA CUENTA  
**19859906683**

NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA  
**MARTHA BEJARANO CC 51650569**

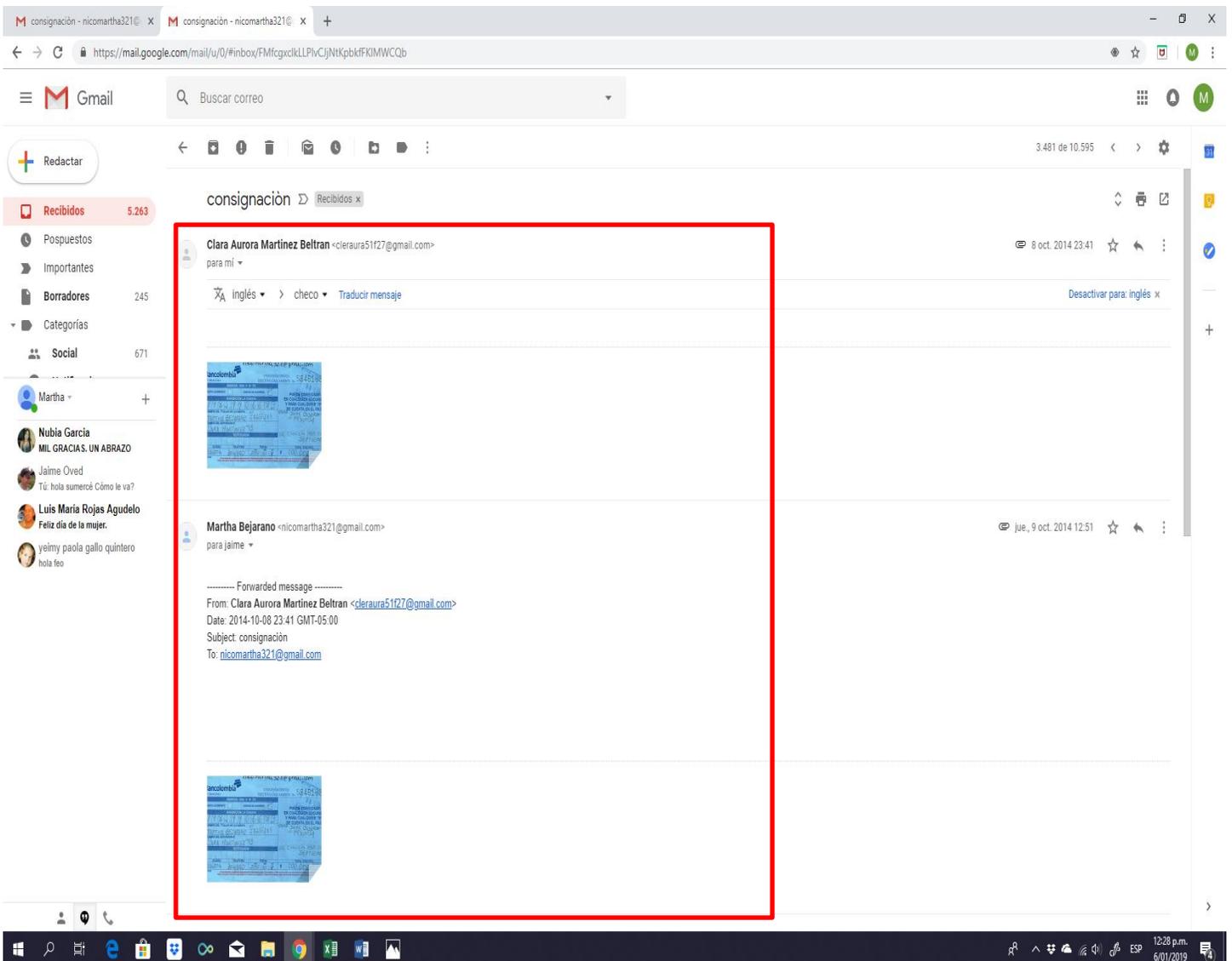
NOMBRE DEL DEPOSITANTE  
**CLARA MARTINEZ TB**

REFERENCIA

CUIDAD	TELEFONO	FECHA	TOTAL EFECTIVO
<b>BOGOTA</b>	<b>3044840</b>	<b>AÑO MES DIA</b> <b>2014 10 8</b>	<b>\$ 500.000</b>

2006 F-580

Por favor elabore esta consignación en máquina de escribir o letra de imprenta legible, sin enmendaduras y sin dejar espacios en blanco que permitan alterar las cantidades. No utilice lápiz. El Banco sólo ampara el efectivo y los datos indicados en el original de esta consignación. Si hubiere errores o faltantes, el Banco hará los ajustes necesarios en la cuenta correspondiente del cliente.







NIT. 890.903.938-8

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: VALVANERA  
COD. SUCURSAL: 667  
CIUDAD: BOGOTÁ  
FECHA: 2014-12-09 HORA: 18:41:43  
SECUENCIA: 6254 USUARIO: 003  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 1015438005

REGISTRO DE OPERACIÓN

No. 24098031

8

SE CANCELA MES DE NOVIEMBRE /14  
A FAVOR DE JAIME BEJARANO

nicommartha321@gmail.com

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

Cadena S.A.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

le mando el recibo de consignación para jaime , un abrazo

Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura51127@gmail.com>  
para mí

inglés checo Traducir mensaje

Desactivar para: inglés x

Martha Bejarano <nicommartha321@gmail.com>  
para jaimé

----- Forwarded message -----  
From: Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura51127@gmail.com>  
Date: 2014-12-09 22:10 GMT-05:00  
Subject: le mando el recibo de consignación para jaimé , un abrazo  
To: Martha Bejarano <nicommartha321@gmail.com>

YIMMY ENVIO CONSIGNACION DE NOVIEMBRE. POR FAVOR REPORTESE  
DIOS LE BENDIGA CADA NUEVO DIA

nicomartba321@gmail.com

**Bancolombia**  
Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: BARRIO ALQUERIA  
COD. SUCURSAL: 895  
CIUDAD: BOGOTA  
FECHA: 2015-01-14 HORA: 12:18:16  
SECUENCIA: 759 USUARIO: 004  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906688  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00XXXX  
COSTO: 10.00  
DEPOSITANTE: 51650569

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. 01449037

SE CANCELA MES DE DICIEMBRE / 14  
A FAVOR DE JAIME BEJARANO

ENERO 14 - 2015

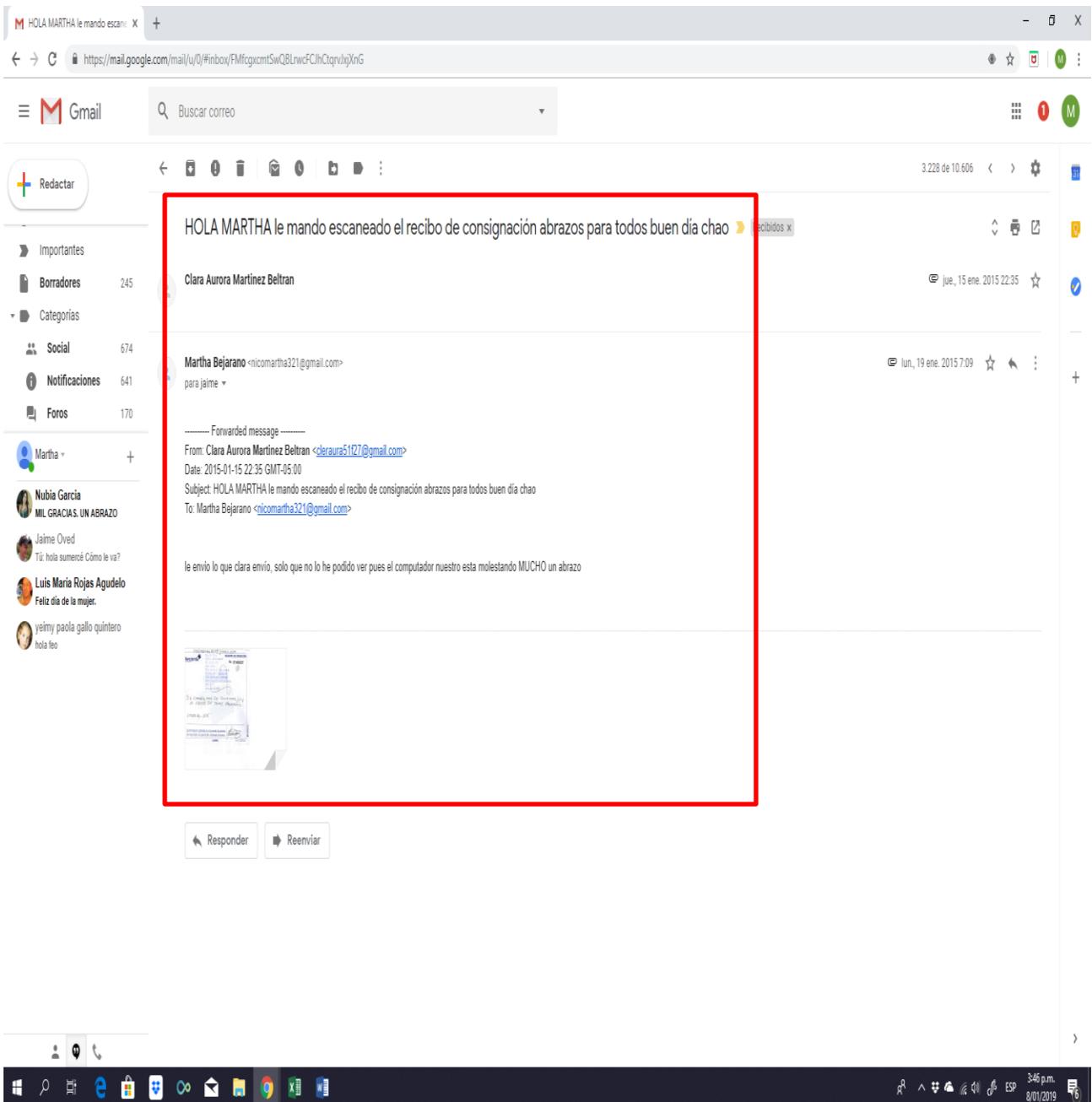
La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

*[Firma]*

Credema S.A.



The screenshot shows a Gmail interface with a search bar at the top containing 'Buscar correo'. The left sidebar lists categories like 'Importantes', 'Borradores', 'Categorías', 'Social', 'Notificaciones', and 'Foros'. The main area displays an email from Martha Bejarano with the subject 'No pago Mes de Febrero' highlighted in a red box. The email text discusses a difficulty in paying for February. Below the email, there is a metadata section with fields for Date, Subject, From, and To. At the bottom, there are buttons for 'Responder' and 'Reenviar'. The Windows taskbar is visible at the very bottom of the image.

3.135 de 10.606

**No pago Mes de Febrero** Recibidos x

**Martha Bejarano** <nicomartha321@gmail.com>  
para Jaime, mí

Buenos días tío como estas

Te estoy escribiendo para comentarte que el día 4 de Febrero de 2015 el Tío Orlando llamó a mi mamá para comentarle que no puede pagar este mes por una dificultad personal.

Que tengas un buen día y que mi dios te bendiga.

Atte  
Nicolás Rodríguez

**jaime bejarano** <jaimbejaranoleiva@hotmail.com>  
para mí

español checo Traducir mensaje Desactivar para: español x

muchas gracias y muchas bendiciones para uds y que EL SEÑOR los bendiga . les pido muchas oraciones por que por aki las cosas estan muy dificiles bendiciones.

Date: Thu, 5 Feb 2015 09:44:35 -0500  
Subject: No pago Mes de Febrero  
From: nicomartha321@gmail.com  
To: jaimbejaranoleiva@hotmail.com; nicomartha321@gmail.com

[Mensaje recortado] [Ver todo el mensaje](#)

Responder Reenviar

3:51 p.m.  
8/01/2019

Buenas noches MARTHICA deseando que se encuentren bien , le mando continuación la consignación para JAIME. Recibidos x

Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura51f27@gmail.com>  
para mí

mié., 11 mar. 2015 19:42

inglés > checo Traducir mensaje Desactivar para: inglés x



Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>  
para jaime, mí

mié., 11 mar. 2015 20:18

**OJO JAIME: ¡LARITO POR ERROR ENVIO DOS VECES EL MISMO RECIBO PERO SOLO ES EL DE ESTE MES MIRE EL NUMERO DEL RECIBO**

Forwarded message

From: Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura51f27@gmail.com>  
Date: 2015-03-11 19:42 GMT-05:00  
Subject: Buenas noches MARTHICA deseando que se encuentren bien , le mando continuación la consignación para JAIME.  
To: Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>



Windows taskbar: 3:58 p.m. 8/01/2019

**Bancolombia**  
NIT. 899.961.936-8

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: CENTRO COMERCIAL PLAZA  
COD. SUCURSAL: 388  
CIUDAD: BOGOTÁ  
FECHA: 2015-03-11 HORA: 16:02:51  
SECUENCIA: 1878 USUARIO: 004  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859706683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51650569

**REGISTRO DE OPERACIÓN**  
No. **09040342**

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

cadena sa

BUENAS NOCHES MARTHICA LE x

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgcmvtCpWbdnNrcqmIKhJhgzNnB

Gmail

Recibidos 5.271

Pospuestos

Importantes

Borradores 245

Categorías

Social 678

Martha +

Jaime Oved

Luis María Rojas Agudelo

Nubia Garcia

yeimy paola gallo quintero

BUENAS NOCHES MARTHICA LE ENVIO LA CONSIGNACIÓN PARA JAIME . ABRIL 11 /15. GRACIAS ABRAZOS

Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura5127@gmail.com>  
para mí

inglés checo Traducir mensaje

Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>  
para Jaime

----- Forwarded message -----  
From: Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura5127@gmail.com>  
Date: 2015-04-11 21:39 GMT-05:00  
Subject: BUENAS NOCHES MARTHICA LE ENVIO LA CONSIGNACIÓN PARA JAIME . ABRIL 11 /15. GRACIAS ABRAZOS  
To: Martha Bejarano <nicomartha321@gmail.com>

2.965 de 10.608

sáb., 11 abr. 2015 21:39

Desactivar para: inglés x

dom., 12 abr. 2015 21:23

9:49 a.m.  
10/01/2019



NIT. 890.903.938-8

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: BARRIO ALQUERIA  
COD. SUCURSAL: 895  
CIUDAD: BOGOTA  
FECHA: 2015-04-13 HORA: 14:12:19  
SECUENCIA: 935 USUARIO: 502  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51650569

REGISTRO DE OPERACIÓN

No. 44828399

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4



NICO martha 321@gmail.com



NIT. 890.903.938-8

Depósitos Ahorros  
SUCURSAL: CARRERA DECIMA  
COD. SUCURSAL: 053  
CIUDAD: BOGOTA  
FECHA: 2015-05-12 HORA: 13:30:11  
SECUENCIA: 2239 USUARIO: 004  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

REGISTRO DE OPERACIÓN

No. 42894511

12



7690 12/15

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4





NIT. 890.903.938-8

Depósitos Ahorros

SUCURSAL: CENTRO COMERCIAL PLAZA

COB. SUCURSAL: 588

CIUDAD: BOGOTA

FECHA: 2015-07-06 HORA: 12:05:14

SECUENCIA: 1125 USUARIO: 539

CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683

FORMA DE PAGO EFEC: \$ 1,000,000.00xxxxx

COSTO: \$0.00

DEPOSITANTE: 51650569

REGISTRO DE OPERACIÓN

No. 38143343

\$ 1.000.000 =

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

Cadena S.A.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

nicomartina321@gmail.com



NIT. 890.903.938-8

Depósitos Ahorros

SUCURSAL: PLAZA LAS AMERICAS

COB. SUCURSAL: 108

CIUDAD: SANTA FE DE BOGOTA D.C.

FECHA: 2015-08-10 HORA: 11:33:09

SECUENCIA: 1231 USUARIO: 540

CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683

FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxxx

COSTO: \$0.00

DEPOSITANTE: 51593846

REGISTRO DE OPERACIÓN

No. 54534309

14

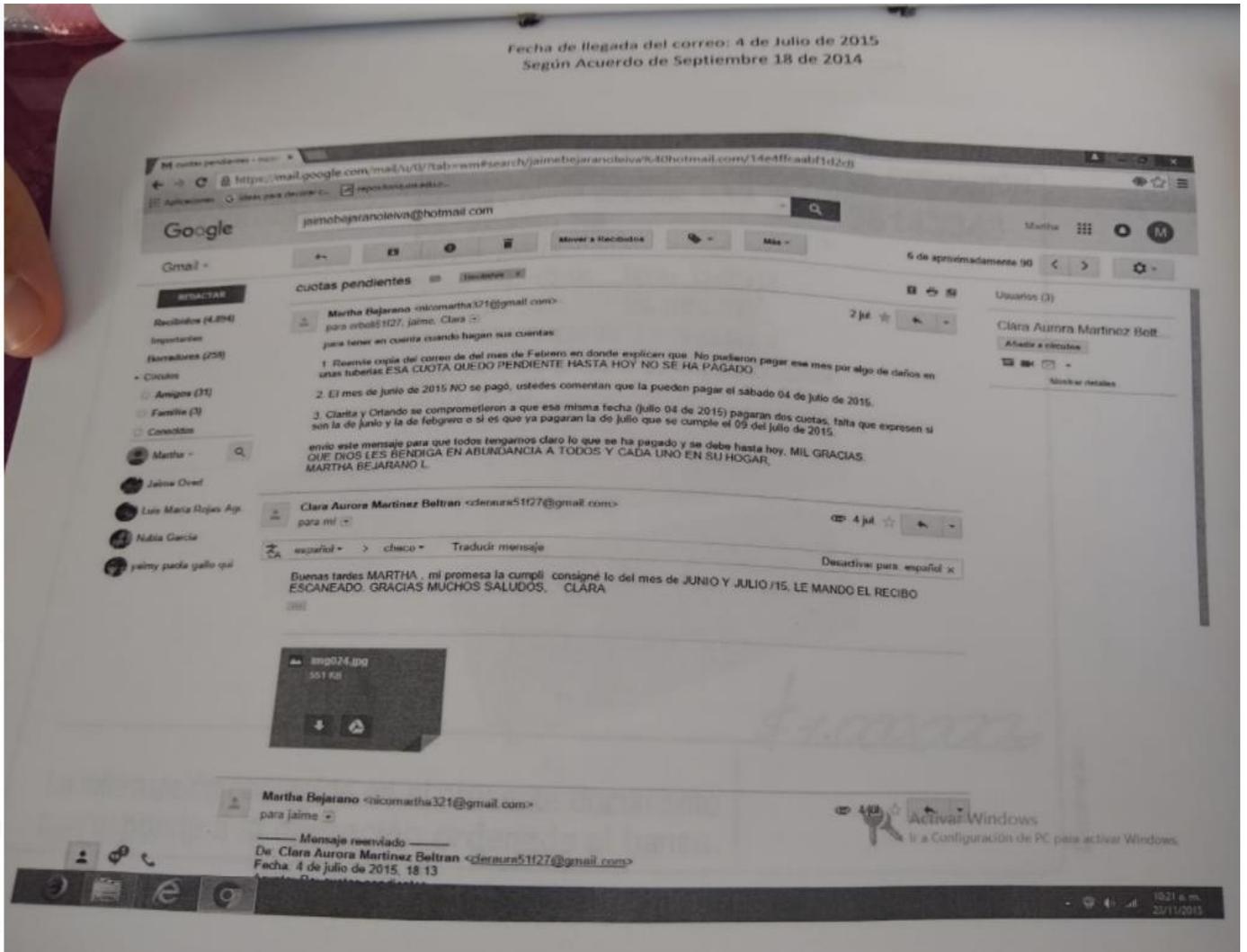
AGOSTO 8/15

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

Cadena S.A.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4



*nicommartha321@gmail.com*

**Bancolombia**  
NTT. 890.903.938-8

Depósitos Ahorros **REGISTRO DE OPERACIÓN**

SUCURSAL: CARRERA DECIMA  
COD. SUCURSAL: 053  
CIUDAD: BOGOTA  
FECHA: 2015-09-11 HORA: 12:12:42  
SECUENCIA: 1994 USUARIO: 003  
CUENTA BENEFICIARIO: 19859906683  
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 500,000.00xxxx  
COSTO: \$0.00  
DEPOSITANTE: 51593848

No. **47252426**

*15*

**SEPTIEMBRE 11/15**

La información contenida en el presente documento  
corresponde a la operación ordenada al banco.

- CLIENTE -

IX/2014 8000536-V4

*Cadena S.A.*

- Redactar
- Recibidos 5.271
- Pospuestos
- Importantes
- Borradores 245
- Categorías
- Social 678
- Martha +
- Jaime Oved
- Luis María Rojas Agudelo
- Nubia García
- yeimy paola gallo quintero

Buenas noches MARTHICA , le mando escaneada la consignación del mes de Agosto para JAIME. Gracias abrazos para todos ,saludos

Recibidos x

Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura51f27@hotmail.com> para mí  
lun., 10 ago. 2015 22:21

inglés checo Traducir mensaje Desactivar para: inglés x



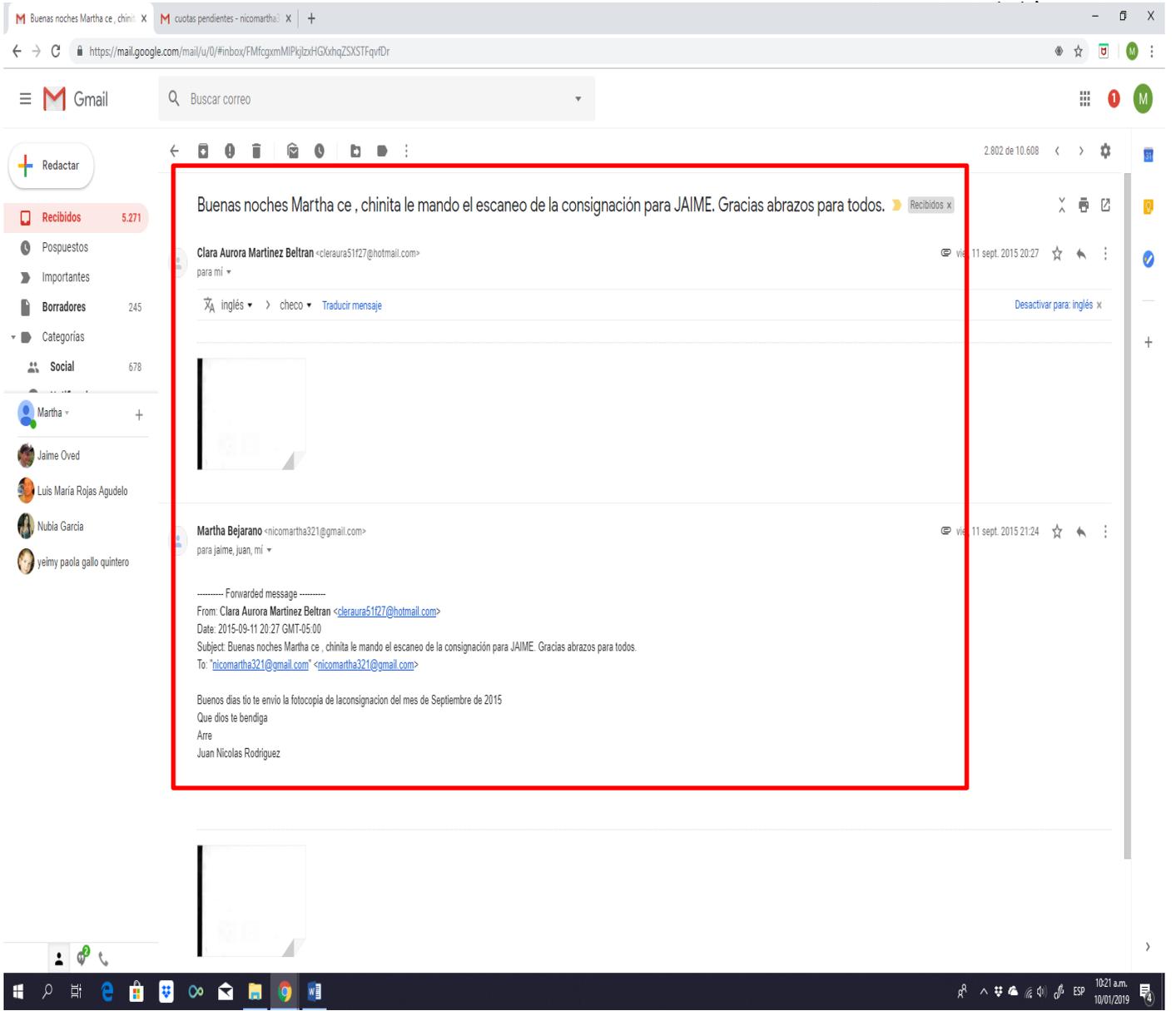
Martha Bejarano <nicomart321@gmail.com> para Jaime, mí  
jue., 13 ago. 2015 14:30

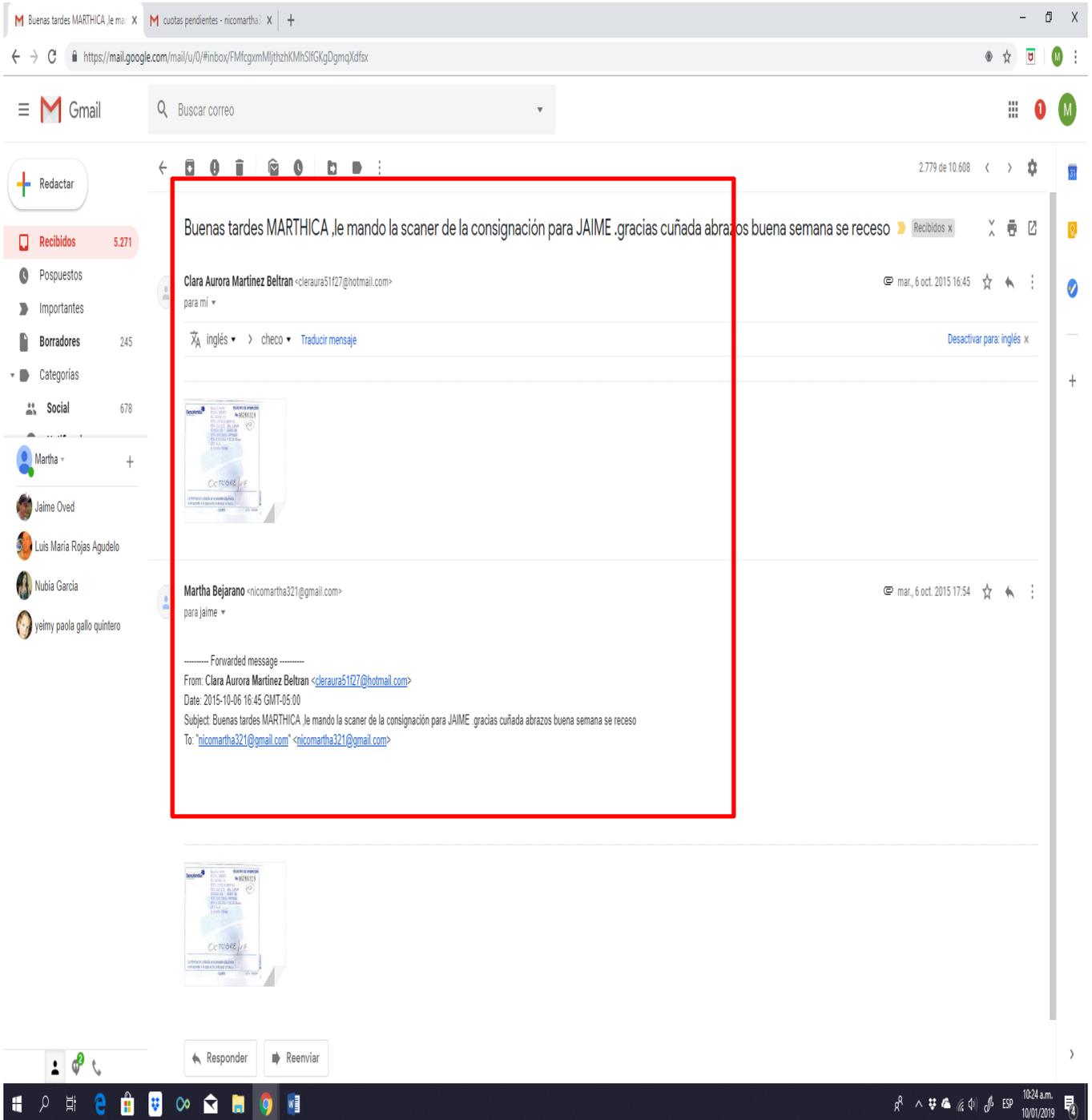
Buenas tardes tío. Aquí te envío el recibo de consignación del mes de Agosto por concepto de arriendo. Que Dios te bendiga. Atte Juan Nicolas Rodriguez

Forwarded message

From: Clara Aurora Martínez Beltrán <cleraura51f27@hotmail.com>  
Date: 2015-08-10 22:21 GMT-05:00  
Subject: Buenas noches MARTHICA , le mando escaneada la consignación del mes de Agosto para JAIME. Gracias abrazos para todos ,saludos  
To: "nicomart321@gmail.com" <nicomart321@gmail.com>







Buenas tardes MARTHICA, le envío 3 scans ,uno es la consignación del mes Octubre y 19 Noviembre/15 , las otras dos son como quedaron pactadas las ganancias de arriendos por el tiempo de 18 meses de \$ 500.000 pesos para cada uno, en éste Noviembre ya ,

Clara Aurora Martínez Beltrán <clarausa5127@hotmail.com>  
para mí

3 archivos adjuntos

Responder Reenviar

10:34 a.m. 10/01/2019



MISIVA DE CONVOCATORIA PARA CONCILIAR LO REFERENTE AL BIEN EN DEBATE

14  
30  
33

Bogotá, enero 28 de 2019

Señor:

Orlando Ignacio Bejarano Leiva

Hermano: en primer lugar, quiero de verdad hacerle llegar a todos en tu casa un feliz año nuevo y que Dios todopoderoso, les acompañe en cada día y en cada reto que inicien.

Esta carta tiene como único propósito ofrecer mi ayuda para solucionar de una vez por todas lo relacionado con la casa que dejaron nuestros padres como herencia, es vital encontrarnos los cinco, Carlos, usted, Ruth Yolima y Jaime (ellos los dos por video llamada) y yo, los cinco para cumplir con acuerdos, para que se pueda resolver de manera armoniosa este asunto.

He tratado de ubicarlo en todos los teléfonos que tengo de usted y también por correo, sin embargo, no he tenido ninguna respuesta, por eso acudo a este medio.

Propongo que nos encontremos el próximo domingo 03 de febrero de 2019, en un lugar neutral, sin embargo, si hay una fecha cercana que sea mas favorable, me la comenta y lo resolvemos.

Quedo en espera de alguna respuesta:

Atentamente: Martha Cecilia Bejarano L.

Celular: 3187749032

Correo: [nicomarta321@gmail.com](mailto:nicomarta321@gmail.com)

Éxitos y espero verlo muy pronto.

## CORREOS PARA CONCILIAR LO REFERENTE A LAS MEJORAS Y DEFINIR ACTIVO SOCIAL DEL BIEN EN DEBATE



Patricia Murcia

Para: jose elkin robles santos



Vie 22/04/2022 4:38 PM

Cordial saludo Dr. José **Elkin** Robles,

Efectivamente se está tratando de buscar fecha para la reunión, debido a que don Jaime puede en las noches por cuestiones laborales y como usted me indico que no labora en ese horario y como se quiere es que todos se reúnan y establezcan con claridad todas las pautas para presentar el Inventario, debido a que hay cosas que deben aclarar las partes, así que mañana se definiría que día de la otra semana se haría la reunión y le comunicaría.

Por otra parte, sería bueno que don Orlando facilite el número de celular, para que en lo posible busquen igualmente dialogar entre hermanos vía telefónica, como en el pasado mis representados le buscaron; pero él cambio número de celular y no contesto mensajes, por eso de esta solicitud, lo que podría agilizaría que todos se ponga de acuerdo y de una vez traten lo que deban aclarar, de no ser posible entonces le solicito esperar al día domingo en la tarde ya se definiría que día y a qué hora nos reunimos, si bien es cierto la AUDIENCIA esta para el **18 de mayo** con la ayuda de Dios se podrá resolver a tiempo todo.

Agradezco esperar hasta el domingo **24 de abril de 2022** para que ya exista una fecha, igualmente ustedes tampoco indican días y hora en que pueden y la idea es que todo concuerde y no segur dando alargos al asunto, mis representados no se están negando a dialogar y llegar aun acuerdo, al contrario; están prestos a cuadrar sus horarios para que se lleve a cabo la reunión estando presentes todos para evitar que se indique que se vulnero algún derecho.

Sin más en particular,

Atentamente,

PATRICIA MURCIA M.  
ABOGADA TITULADA.

## RESPUESTA DEL ABOGADO SOBRE CONCILIACIÓN



jose **elkin** robles santos <jelkinrobles@hotmail.com>

Para: Usted



Vie 22/04/2022 11:43 AM

DOCTORA, PATRICIA MURCIA, BUENOS DIAS, SEGUN NUESTRA CONVERSACION DEL PASADO LUNES USTED BUSCARIA CONTACTO CON SU PODERDANTES A FIN DE CONVENIR UNA FECHA Y HORA PARA REUNIRNOS, HEREDEROS Y APODERADOS, PARA ELABORAR LOS INVENTARIOS Y AVALUOS DE LA SUCESIÓN DE LOS SEÑORES BEJARANO - LEIVA, SEGUN LO ACORDADO ANTE EL JUZGADO 5° DE FAMILIA, ME GUSTARIA SABER SI YA CONVERSO CON ELLOS PUES QUEDAN POCOS DIAS PARA LA AUDIENCIA Y NO SABEMOS SI ES NECESARIO CONTRATAR UN AVALUADOR. LE AGRADEZCO DE ANTEMANO SU PRONTA RESPUESTA. MUCHAS GRACIAS

ATENTAMENTE,

JOSE **ELKIN** ROBLES SANTOS

CELULAR: 310 - 2451273

CORREO ELECTRONICO: jelkinrobles@hotmail.com

APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA.



Patricia Murcia

Para: CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano



Dom 24/04/2022 8:07 AM

Cordial saludo Dr. José **Elkin** Robles,

Tal y como le indique en el correo anterior, me permito comunicarle las fechas y horarios en la que mis representados pueden reunirse lo que demuestra su ánimo conciliatorio y son las siguientes:

- **Martes 28 de abril de 2022 de 9:00 a 10:00 AM**
- **Jueves 28 de Abril de 2022 de 11 a 12 AM**
- **Sábado 30 de Abril de 2022 de 7:30 a 8:30PM**

Por otra parte, se le solicita con todo respeto que don Orlando asista a la misma y también propongan fecha, aunado a que tanto ustedes como la suscrita procedan a comunicarle de la reunión a don Carlos Bejarano tal y como lo indico el señor Juez, para que todos lleguen al acuerdo y así poder presentar el Inventario y Avalúos antes de la fecha de **AUDIENCIA** que está programada para el **18 de mayo**.

Sin más en particular,

Atentamente,

*PATRICIA MURCIA M.*  
*ABOGADA TITULADA.*

#### CORREO ELECTRONICO SR. ORLANDO BEJARANO LEIVA



Patricia Murcia

Para: CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; Carlos humberto Bejarano leiva



Jue 28/04/2022 7:37 AM

Bendecido día para todos:

A continuación, remití el correo de Don Orlando Bejarano, el cual me compartió su apoderado, podrán ver que no me indica nada de fecha de reunión, a fin de entablar dialogo entre ustedes y finiquitar el tema del activo herencial, cumplo con remitir copia como se acordó con el Abogado de don Orlando para que todos queden enterados.

**E-mail: Orlando Bejarano Leiva: cleraura51f27@hotmail.com**

Sin más en particular

*PATRICIA MURCIA M.*  
*ABOGADA TITULADA.*

...

De: jose **elkin** robles santos <jelkinrobles@hotmail.com>

Enviado: jueves, 28 de abril de 2022 7:05 a. m.

Para: Patricia Murcia <pato8802@hotmail.com>

Asunto: CORREO ELECTRONICO SR. ORLANDO BEJARANO LEIVA

DRA.PATRICIA BUENOS DIAS, ME PERMITO ENVIAR EL CORREO ELECTRONICO DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA: cleraura51f27@hotmail.com

Responder

Responder a todos

Reenviar

Reenvió este mensaje el Jue 28/04/2022 7:37 AM.



jose **elkin** robles santos <jelkinrobles@hotmail.com>

Para: Usted



Jue 28/04/2022 7:05 AM

DRA.PATRICIA BUENOS DIAS, ME PERMITO ENVIAR EL CORREO ELECTRONICO DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA: cleraura51f27@hotmail.com

## CONCRETAR VALOR ACTIVO HERENCIAL



Patricia Murcia

Para: jose elkin robles santos; CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; Carlos humberto Bejarano leiva; cleraura51f27@hotmail.com

← ↶ ↷ → ...  
Lun 2/05/2022 9:07 AM

Señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**  
Cordial saludo:

Esperamos que se encuentre bien y que Dios Todopoderoso reine en cada uno de nuestros corazones.

Con el propósito de conciliar y poder acordar lo solicitado por el juez que tiene a su cargo el caso de sucesión intestada de la casa de sus padres, razón por la cual se envió copia del correo cuyo texto se adjunta a continuación en color rojo y en pantallazo para su comprobación, el cual le fue enviado a usted por medio de su apoderado el Dr.: **JOSÉ ELKIN ROBLES** el pasado 24 de abril de 2022, por la suscrita como abogada de **MARTHA, RUTH YOLIMA y JAIME BEJARANO** y siendo este recibido y tramitado frente a usted como ya indique por su abogado que lo representa en el proceso, ya que así me lo hizo saber él mediante llamada telefónica, además de que vía WhatsApp también se remitió lo siguiente: .

*Cordial saludo Dr. José Elkin Robles,*

*Tal y como le indique en el correo anterior, me permito comunicarle las fechas y horarios en la que mis representados pueden reunirse lo que demuestra su ánimo conciliatorio y son las siguientes:*

- Martes 28 de abril de 2022 de 9:00 a 10:00 AM*
- Jueves 28 de Abril de 2022 de 11 a 12 AM*
- Sábado 30 de Abril de 2022 de 7:30 a 8:30PM*

*Se proponen varios horarios y días con el ánimo de lograr dar cumplimiento a lo solicitado por el juez y así poder presentar el Inventario y Avalúos antes de la fecha de AUDIENCIA que está programada para el 18 de mayo. de igual manera se solicita informar a Carlos Bejarano tal y como lo pidió el señor juez.*

*Sin más en particular,*

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**

*C. C N°52.070.349 de Bogotá.*

*T.P N° 253.820 del C.S de la J.*

*E-mail: [pato8802@hotmail.com](mailto:pato8802@hotmail.com)*

*Móvil: 312 5109687*



Patricia Murcia

Para: jose elkin robles santos

Cco: CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano y 1 usuarios más



Dom 24/04/2022 2:01 PM

Cordial saludo Dr. José **Elkin** Robles,

Tal y como le indique en el correo anterior, me permito comunicarle las fechas y horarios en la que mis representados pueden reunirse lo que demuestra su ánimo conciliatorio y son las siguientes:

- **Martes 28 de abril de 2022 de 9:00 a 10:00 AM**
- **Jueves 28 de Abril de 2022 de 11 a 12 AM**
- **Sábado 30 de Abril de 2022 de 7:30 a 8:30PM**

Se proponen varios horarios y días con el ánimo de lograr dar cumplimiento a lo solicitado por el juez y así poder presentar el Inventario y Avalúos antes de la fecha de **AUDIENCIA** que está programada para el **18 de mayo**. de igual manera se solicita informar a Carlos Bejarano tal y como lo pidió el señor juez, la suscrita procede en este mismo momento a reenviarlo con copia a:

1. **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**
2. **JAIME BEJARANO LEIVA**
3. **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**
4. **CARLOS HUMBERTO BEJARANO LEIVA**
5. **ORLANDO BEJARANO LEIVA** por intermedio suyo ya que desconozco el correo electrónico del señor.

Sin más en particular,

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**

C. C N°52.070.349 de Bogotá.

T.P N° 253.820 del C.S de la J.

E-mail: [pato8802@hotmail.com](mailto:pato8802@hotmail.com)

Móvil: 312 5109687



Patricia Murcia

Para: CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; Carlos humberto Bejarano leiva; jose elkin robles santos; deraura51f27@hotmail.com



Sab 7/05/2022 4:08 PM

Cordial saludo Dr. **Elkin** Robles,

Me permito con todo respeto, comunicarle y recordarle que para el día **24 de marzo de 2022 siendo las 2:01 Pm**, le remití a su correo con copia a las partes y a su WhatsApp personal misiva con las fechas para establecer la Reunión para el tema que nos atañe, adjunto pantallazo de ello

← FECHAS PARA REUNIÓN COMO SE ACORDO

Patricia Murcia  
Dom 24/04/2022 2:01 PM

Para: jose elkin robles santos  
Cco: CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; Carlos humberto Bejarano leiva

Cordial saludo Dr. José Elkin Robles,

Tal y como le indique en el correo anterior, me permito comunicarle las fechas y horarios en la que mis representados pueden reunirse lo que demuestra su ánimo conciliatorio y son las siguientes:

- **Martes 28 de abril de 2022 de 9:00 a 10:00 AM**
- **Jueves 28 de Abril de 2022 de 11 a 12 AM**
- **Sábado 30 de Abril de 2022 de 7:30 a 8:30PM**

Se proponen varios horarios y días con el ánimo de lograr dar cumplimiento a lo solicitado por el juez y así poder presentar el Inventario y Avalúos antes de la fecha de **AUDIENCIA** que está programada para el **18 de mayo**, de igual manera se solicita informar a Carlos Bejarano tal y como lo pidió el señor juez, la suscrita procede en este mismo momento a reenviarlo con copia a:

1. **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**
2. **JAIME BEJARANO LEIVA**
3. **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**
4. **CARLOS HUMBERTO BEJARANO LEIVA**
5. **ORLANDO BEJARANO LEIVA** por intermedio suyo ya que desconozco el correo electrónico del señor.

Sin más en particular,



**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**  
C. C. N°52.070.349 de Bogotá.  
T.P. N° 253.820 del C. S. de la J.  
E-mail: patio8802@hotmail.com  
Móvil: 312 5109667

Posteriormente y ante el silencio a dicha misiva, procedí a remitir nuevo correo a usted y con copia a las partes el día **02 de mayo de 2022 siendo las 9:07 am**, donde anexo pantallazo de lo mencionado anteriormente e indico que ustedes han guardado silencio a dicho correo.  
Agrego el pantallazo para su comprobación

← CONCRETAR VALOR ACTIVO HERENCIAL



Patricia Murcia

Lun 2/05/2022 9:07 AM

Para: jose elkin robles santos; CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano y 2 más

Señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**

Cordial saludo:

Esperamos que se encuentre bien y que Dios Todopoderoso reine en cada uno de nuestros corazones.

Con el propósito de conciliar y poder acordar lo solicitado por el juez que tiene a su cargo el caso de sucesión intestada de la casa de sus padres, razón por la cual se envió copia del correo cuyo texto se adjunta a continuación en color rojo y en pantallazo para su comprobación, el cual le fue enviado a usted por medio de su apoderado el Dr. **JOSÉ ELKIN ROBLES** el pasado **24 de abril de 2022**, por la suscrita como abogada de **MARTHA, RUTH YOLIMA y JAIME BEJARANO** y siendo este recibido y tramitado frente a usted como ya indique por su abogado que lo representa en el proceso, ya que así me lo hizo saber él mediante llamada telefónica, además de que via WhatsApp también se remitió lo siguiente: .

*Cordial saludo Dr. José Elkin Robles,*

*Tal y como le indique en el correo anterior, me permito comunicarle las fechas y horarios en la que mis representados pueden reunirse lo que demuestra su ánimo conciliatorio y son las siguientes:*

- **Martes 28 de abril de 2022 de 9:00 a 10:00 AM**
- **Jueves 28 de Abril de 2022 de 11 a 12 AM**
- **Sábado 30 de Abril de 2022 de 7:30 a 8:30PM**

*Se proponen varios horarios y días con el ánimo de lograr dar cumplimiento a lo solicitado por el juez y así poder presentar el Inventario y Avalúos antes de la fecha de **AUDIENCIA** que está programada para el **18 de mayo**. de igual manera se solicita informar a Carlos Bejarano tal y como lo pidió el señor juez.*

*Sin más en particular,*

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**  
C. C N°52.070.349 de Bogotá.  
T.P N° 253.820 del C.S de la J.  
E-mail: [pato8802@hotmail.com](mailto:pato8802@hotmail.com)  
Móvil: 312 5109687

PANTALLAZO CORREO REMITIDO AL Dr. JOSE ELKIN ROBLES

← FECHAS PARA REUNIÓN COMO SE ACORDO



Patricia Murcia

Dom 24/04/2022 2:01 PM

Para: jose elkin robles santos

Cco: CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; Carlos humberto Bejarano leiva

Cordial saludo Dr. José Elkin Robles,

Tal y como le indique en el correo anterior, me permito comunicarle las fechas y horarios en la que mis representados pueden reunirse lo que demuestra su ánimo conciliatorio y son las siguientes:

- **Martes 28 de abril de 2022 de 9:00 a 10:00 AM**
- **Jueves 28 de Abril de 2022 de 11 a 12 AM**
- **Sábado 30 de Abril de 2022 de 7:30 a 8:30PM**

Se proponen varios horarios y días con el ánimo de lograr dar cumplimiento a lo solicitado por el juez y así poder presentar el Inventario y Avalúos antes de la fecha de **AUDIENCIA** que está programada para el **18 de mayo**. de igual manera se solicita informar a Carlos Bejarano tal y como lo pidió el señor juez, la suscrita procede en este mismo momento a reenviarlo con copia a:

1. **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**
2. **JAIME BEJARANO LEIVA**
3. **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**
4. **CARLOS HUMBERTO BEJARANO LEIVA**
5. **ORLANDO BEJARANO LEIVA** por intermedio suyo ya que desconozco el correo electrónico del señor.

Sin más en particular,

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**  
C. C N°52.070.349 de Bogotá.  
T.P N° 253.820 del C.S de la J.  
E-mail: [pato8802@hotmail.com](mailto:pato8802@hotmail.com)

Así mismo indique que se había enviado aclaración oportunamente sobre un error en las fechas y comunico en este caso a don Orlando Bejarano, ya que usted facilito su correo electrónico, pues debido al silencio sobre las fechas y horarios propuestos y vencidos, se intenta nuevamente buscar establecer fecha para reunión y ACORDAR el ACTIVO, por ello se solicito lo siguiente:

1. De su parte proponer por lo menos (3), tres fechas y horarios posibles y diversos para desarrollar dicho encuentro.
2. Dar a conocer dichas posibles fechas con por lo menos tres días de anticipación para gestionar los permisos laborales correspondientes, ya que todos tenemos más compromisos laborales.
3. **DAR A CONOCER ESTAS FECHAS Y TODA COMUNICACIÓN** por medio de la suscrita quien funge como ABOGADA de la otra parte y por consiguiente los represento y tramito cualquier actuación, todo con la finalidad de **FAVORECER UNA COMUNICACIÓN CLARA PARA TODAS LAS PARTES.**

Acompaño a continuación el pantallazo para que revise su base de datos y vea que lo señalado es real, así que de parte de mis representados y de la suscrita se han dado las misivas respectivas para proponer encuentros entre las partes, remitiendo copia a las partes de todo esto, por consiguiente las partes, usted y la suscrita han estado enterados de todo lo requerido; pero se continua sin obtener respuesta alguna.

Es de aclarar que mis mandantes y la suscrita tenemos obligaciones laborales al igual que ustedes, por ende, se solicita que con tiempo señalen una fecha para dar trámite a lo que se debe presentar al Juzgado, pues efectivamente el tiempo apremia.

← CONCRETAR VALOR ACTIVO HERENCIAL

**Las fechas que se enviaron repetidas se corrigieron de forma oportuna y antes del primer horario de encuentro propuesto**

Su abogado envía en respuesta al correo de la suscrita un mensaje donde da a conocer su correo electrónico, **sin dar respuesta a las fechas y horarios propuestos** de parte de mis representados.

Hoy de nuevo y en búsqueda de concretar y llevar a cabo el encuentro que tiene como propósito acordar el valor Activo de la casa de sus padres, por ello se le solicita:

1. De su parte proponer por lo menos (3), tres fechas y horarios posibles y diversos para desarrollar dicho encuentro.
2. Dar a conocer dichas posibles fechas con por lo menos tres días de anticipación para gestionar los permisos laborales correspondientes, ya que todos tenemos más compromisos laborales.

3. **DAR A CONOCER ESTAS FECHAS Y TODA COMUNICACIÓN** por medio de la suscrita quien funge como ABOGADA de la otra parte y por consiguiente los represento y tramito cualquier actuación, todo con la finalidad de **FAVORECER UNA COMUNICACIÓN CLARA PARA TODAS LAS PARTES**

Agradezco la atención prestada y quedo atenta

Sin más en particular,



**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**  
C. C N° 52.070.349 de Bogotá.  
T.P N° 253.820 del C. S. de la J.  
E-mail: [pat8802@hotmail.com](mailto:pat8802@hotmail.com)  
Móvil: 312 5109687

Quedo atenta a pronunciamiento y procedo a remitir este mensaje a todas las partes para que esten informadas de todo lo que se solicita y no exista excusa de que ninguno esta enterado al respecto.



**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**  
C. C N° 52.070.349 de Bogotá.  
T.P N° 253.820 del C. S. de la J.  
E-mail: [pat8802@hotmail.com](mailto:pat8802@hotmail.com)  
Móvil: 312 5109687

**RESPUESTAS del 7 de mayo 2022 del APODERADO SEÑOR ORLANDO IGNACIO  
BEJARANO**

De: jose elkin robles santos <jelkinrobles@hotmail.com>  
Enviado: sábado, 7 de mayo de 2022 12:40 p. m.  
Para: Patricia Murcia <pato8802@hotmail.com>  
Asunto: ACUERDO PARA INVENTARIOS SUCESION J. BEJARANO

DRA. PATRICIA, BUENAS TARDES, ME PUDIERA INFORMAR SI SUS CLIENTES SE HAN MANIFESTADO CON RESPECTO A LOS INVENTARIOS Y AVALUOS DE LA SUCESION DE LOS SEÑORES BEJARANO - LEIVA, SI ES O NO NECESARIO CONTRATAR UN AVALUADOR PUES EL TERMINO PARA LA DILIGENCIA YA ESTA CORTO.

ATENTAMENTE,

JOSE ELKIN ROBLES SANTOS

APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO BAJARANO LEIVA.

CELULAR: 310 - 2451273

CORREO ELECTRONICO: jelkinrobles@hotmail.com

**NUEVO COMUNICADO AL APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO  
BEJARANO LEIVA a través del correo de su compañera sentimental: CLARA  
AURORA MARTINEZ BELTRAN**



Patricia Murcia

Para: jose elkin robles santos

Cco: CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; Carlos humberto Bejarano leiva; cleraura51f27@hotmail.com



Lun 9/05/2022 1:07 PM

Bendecida tarde Dr. Elkin Robles,

Si bien es cierto conversamos los dos vía telefónica, también así me permito recordarle con todo respeto que usted mismo me comunico que era su cita médica la que interfería para que pudiese reunirse, pero palabras suyas me hacer saber que eso no impedía para que los hermanos Bejarano no se reuniesen y tratasen lo del **AVALUO del ACTIVO**, por eso me extraña que indique que fueron "Motivos" (si solo era su cita médica); las que no permitieron atender el día sábado 30 de abril de 2022, porque las otras fechas indicadas a saber: 26 y 28 de abril de 2022, hubo silencio de parte de ustedes, pese a que la suscrita ha remitido la misiva con copia a todos los interesados, por ende; bien podían haberse pronunciado, pero nada.

Con respecto a reunirnos como apoderados, no creo sea lo más conveniente ya que son las partes las que debe establecer el **VALOR DEL ACTIVO** en concordancia con los **INVENTARIOS** debido a que entre ellos veo existen diferencias que deben **ACLARAR** y no nosotros, pues **no son nuestros derechos** y pueda ser que lo que nosotros decidamos no sea del agrado de las partes, por eso la importancia que sean ellos directamente los que definan, por esa razón remito esta misiva a todos los correos de las partes para que decidan y establezcan fecha de la reunión y como indico el Juez, se puede hacer virtualmente para que no exista excusas.

De igual manera Dr Elkin es mejor entonces dejar como hablamos todo por escrito, remitiendo copia de los mensajes a las partes, para evitar malos entendidos, para que no se generen especulaciones, señalamientos de actuar a escondidas, a espaldas o arbitrariamente y en caso de no definir nada, entonces dejar como también lo hablamos; que sea el Juez quien fije los parámetros a seguir acorde a la Ley, pues de ambas partes ya se presentaron esos Inventarios y Avalúos y tenemos objeción de lado y lado y posiblemente las partes seguiremos en esa postura; por eso la necesidad de ponernos de acuerdo obviamente con los interesados presentes, para que ellos decidan acorde a sus derechos y no nosotros.

Quedo atenta.

PATRICIA MURCIA M.  
ABOGADA TITULADA.

RESPUESTA del 9 de mayo 2022 del APODERADO SEÑOR ORLANDO IGNACIO  
BEJARANO

 jose **elkin** robles santos <jelkinrobles@hotmail.com> ← ↶ ↷ ...  
Para: Usted Lun 9/05/2022 10:01 AM

DRA. PATRICIA, BUENOS DIAS, EN RESPUESTA A LAS FECHAS QUE USTEDES INDICARON PARA LA REUNION CONVERSAMOS CON USTED, VIA TELEFONICA Y LE INFORME LOS MOTIVOS POR LOS CUALES NO FUE POSIBLE ATENDER LAS FECHAS QUE INDICARON. DE OTRO LADO, ME PERMITO SOLICITARLE A USTED, SI ES POSIBLE REUNIRNOS MAÑANA DIEZ (10) DE MAYO DE 2022, A LAS ONCE (11) DE LA MAÑANA EN MI OFICINA UBICADA EN LA CARRERA 7 N° 17 - 01, OF. 637, PARA PODER COMO APODERADOS ANALIZAR LAS DIFERENTES OPCIONES PARA PRESENTAR LOS AVALUOS, EN BENEFICIO DE LOS HEREDEROS, O POR FAVOR INDICARME LA HORA EN QUE LE SEA CONVENIENTE.

MUCHAS GRACIAS  
ATENTAMENTE,  
JOSE **ELKIN** ROBLES SANTOS  
APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA.

...

NUEVO COMUNICADO AL APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO BEJARANO  
LEIVA

REFERETE A FECHA PARA FIJAR VALOR ACTIVO DE PARTIDA ÚNICA en la SUCESIÓN INTESTADA de los causantes: JAIME BEJARANO (Q.E.P.D) y CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D).

 Patricia Murcia ← ↶ ↷ ...  
Para: cleraura51f27@hotmail.com; Carlos humberto Bejarano leiva; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; CLLT BEJARANO, MARTHA CECILIA; jose elkin robles santos Sáb 14/05/2022 10:31 AM

 18- Respuesta correos de Orl...  
16 KB

Cordial saludo Dr. Elkin Robles y a todos los que forman parte del proceso **SUCESIÓN INTESTADA de los causantes: JAIME BEJARANO (Q.E.P.D) y CECILIA LEIVA DE BEJARANO (Q.E.P.D).**

Por medio del presente, me permito remitir la siguiente misiva y comunicar lo que de parte de mis representados conocen y ustedes también al respecto de la gestión que se ha realizado para poder establecer fecha para de común acuerdo instituir el VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA que es lo que nos atañe.

En la misiva se evidencia que se ha dado una comunicación interna mediante correo electrónico el cual ha enviado el señor: **ORLANDO BEJARANO LEIVA** a los demás herederos que represento; pero no hace alusión a concretar una fecha para poner el VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA, habla de realizar Escrituración y hace es AFIRMACIONES de falta de integridad, honestidad no solo de mis mandantes sino de la suscrita, e intenta que mis representados cedan a peticiones de parte del señor: **ORLANDO BEJARANO LEIVA** lo cual es IMPROCEDENTE, ya que tenemos que ceñirnos a lo requerido por el señor Juez.

Por lo anterior, solicito con todo respeto, se defina que vamos a hacer al respecto, ya que para el día **Miércoles 18 de mayo de 2022 a las 2:30 pm** se llevara a cabo la audiencia respectiva y a la fecha **NO SE CONCRETO NADA** de común acuerdo PONER el VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA, por consiguiente, tenemos que acatar lo indicado por el Señor Juez de comunicar si hay o no Acuerdo.

Por todo lo anterior, quedo atenta e igualmente informo que la suscrita remite este comunicado a todas las partes para que estén enteradas y no se den señalamientos o argumentaciones de **NO CONOCER NADA** al respecto de lo que se ha venido insistiendo y es de buscar fecha para reunirnos y constituir el VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA. De nuestra parte está claro que se ha cumplido con la gestión de remitir peticorias buscando CONCILIAR y que se pronuncien, pero pese a ello; a la fecha la suscrita no ha recibido respuesta referente a fecha y hora alguna para el tema en cuestión y que reitero es: **FIJAR el VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA.**

Sin más en particular  
Atentamente,



*SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO  
ABOGADA TITULADA*

**MISIVA DE LA SUSCRITA AL JUZGADO 5 DE FAMILIA EN DONDE SE REMITE EL MISMO AL CORREO cleraura51f27@hotmail.com QUE CORRESPONDE A LA SEÑORA: CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN Y AHORA PARA ESTE PROCESO CURIOSAMENTE CAMBIO**

PROCESO DE SUCESION 11001 31 10 005 2019 00934 00



Patricia Murcia

Para: jose elkin robles santos

Mar 17/05/2022 9:25 AM

Cco: Juzgado 05 Familia - Bogotá - Bogotá D.C.; CLLT BEJARANO, MARTHA

CECILIA; jaimebejaranoleiva1965@gmail.com; yolima bejarano; cleraura51f27@hotmail.com; Carlos humberto Bejarano leiva

Cordial saludo,

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**, Abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma apoderada de los señores: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA, JAIME BEJARANO LEIVA y RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**, herederos de los causantes en el **PROCESO N: 2019-00934** referente a: **SUCESIÓN DOBLE INTESTADA DE JAIME BEJARANO y CECILIA LEIVA PEREZ (Q.E.P.D)**, respetuosamente me permito manifestarme a lo solicitado por el Dr **JOSÉ ELKIN ROBLES SANTOS**, apoderado judicial del señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**, referente a **SUSPENDER AUDIENCIA** programada para el día de mañana **18 de mayo de 2022 a las 2:30 PM**, debido a que el **Área de Construcción** que aparece en el **Certificado de Tradición NO CINCIDE con la edificación actual** y de ello la parte activa desconoce la información debido a que no se ha tenido acceso al Bien y nos limitamos a la información reflejada en la documentación del predio.

En aras de no vulnerar derecho alguno y que la información sea acertada, se **COADYUVA** la solicitud, para que; como indica el profesional y cito: *"...se den los trámites legales ante las autoridades pertinentes, se hagan las aclaraciones y correcciones necesarias para legalizar la situación real del inmueble y de esta manera se puedan realizar debidamente los inventarios de la sucesión"*

Igualmente, también se deja manifiesto que efectivamente los interesados **no se han puesto de acuerdo para darle el VALOR a la PARTIDA ÚNICA**, razón por la cual se le solicita con todo respeto a usted Señor Juez, dar al inmueble el **VALOR** que estime pertinente y conforme a lo señalado en la normatividad colombiana, ya que dicho bien que aparece en la documentación allegada en el plenario es la **ÚNICA PARTIDA ACTIVA** para partir y Adjudicar, para ello se anexa **CERTIFICACIÓN CATASTRAL ACTUALIZADA** para que se verifique el **AVALUO CATASTRAL** del predio para el **año 2022**

**SANDRA PATRICIA MURCIA MOLANO**

C. C N°52.070.349 de Bogotá.

T.P N° 253.820 del C.S de la J.

E-mail: [pato8802@hotmail.com](mailto:pato8802@hotmail.com)

Móvil: 312 5109687

RECIBOS DE PAGO DE IMPUESTOS REALIZADO POR LA SEÑORA:  
MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA, DESDE: 1996 A 2001

DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS  
DECLARACION DE  
PREDIAL UNIFICADO  
AÑO GRAVABLE  
1995

21  
37  
40

CL 22 S 49 27

00319

banco de crédito  
OFICINA CHAJETÓ

SANTAFE DE BOGOTA D.C.  
1400205050101-1

RECIBIDO CON VALOR DE  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

96101 001  
AÑO GRAVABLE  
1996

**A. IDENTIFICACION DEL PREDIO:**

1. DIRECCION  
C L 2 2 S U R 4 9 2 7

DILIGENCIE ESTA CASILLA UTILIZANDO LAS CONVENCIONES QUE ENCUENTRA AL RESPALDO DEL BORRADOR

2. MATRICULA INMOBILIARIA  
0 5 7 0 0 0 0 8 0 5 2

3. CEDULA CATASTRAL  
2 4 5 4 9 1 5

4. AREA DEL TERRENO (M2)  
1 4 0

5. AREA CONSTRUIDA (M2)  
9 0

6. ESTRATO  
2

7. DESTINO  
1 0

8. TAFIFA  
0 9 0

**B. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE:**

9. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL  
B E J A R A N O L E Y U A M A R T H A C E C I L I A

10. PROPIETARIO  POSESOR

11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD  
C.C.  NIT.  5 1 6 5 0 5 6 9

12. DIRECCION PARA NOTIFICACION  
C L 2 2 S U R 4 9 2 7

13. TELEFONO  
2 0 3 0 3 6 1

APROXIME LOS VALORES A MULTIPLOS DE MIL Y NO ESCRIBA CENTAVOS

**C. LIQUIDACION PRIVADA**

14. AUTOVALUO (BASE GRAVABLE)	AA	7 3 2 3 0 0 0
15. IMPUESTO A CARGO (REGLON 14 POR CASILLA 8) (1995)	FU	3 7 0 0 0
16. Más: SANCIONES	VS	1 2 0 0 0 0
17. TOTAL SALDO A CARGO (REGLON 15+16)	HA	1 5 7 0 0 0

**D. PAGO**

18. VALOR A PAGAR	VP	1 5 7 0 0 0
19. Menos: TOTAL DESCUENTOS	TD	0 0 0 0 0
20. Más: INTERESES DE MORA	IM	3 3 0 0 0
21. TOTAL A PAGAR (REGLON 18-19+20)	TP	1 9 0 0 0 0

**E. CORRECCIONES**

22. MARQUE CON X SI ES UNA CORRECCION  Y ESCRIBA EL NUMERO DEL AUTOREGRESIVO DE LA DECLARACION ANTERIOR

COLOQUE AQUI EL ROTULO AUTOADHESIVO

**F. FIRMA**

FIRMA DEL DECLARANTE  
Martha C. Bejarano Leiva  
NOMBRE  
MARTHA CECILIA BEJARANO L.  
C.C. 5 1 6 5 0 5 6 9

— CONTRIBUYENTE —

  
 Alcaldía Mayor de Santa Fe de Bogotá, D.C.  
 Secretaría de Hacienda  
 Haciendo por Bogotá

**Declaración del Impuesto Predial Unificado AÑO GRAVABLE 1997**

DIRECCIÓN IMPUESTOS DISTRITALES  
 9711 0585785

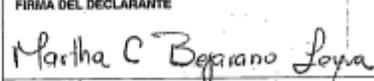
AUTOADHESIVO BANCO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO							
1. DIRECCIÓN C L 2 2 S U R 4 9 2 7						DILIGENCIE ESTA CASILLA UTILIZANDO LAS CONVENCIONES QUE ENCUENTRA AL RESPALDO DEL BORRADOR	
2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 0 5 0 0 0 0 0 8 0 5 2							
3. CÉDULA CATASTRAL 2 4 S 4 9 1 5							
4. ÁREA DEL TERRENO (M <sup>2</sup> ) 1 4 0		5. ÁREA CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> ) 9 0		6. ESTRATO 2	7. DESTINO 1 0	8. TARIFA 0 5 0	
B. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE							
9. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL J A R A N O L E Y V A M A R T H A C E C I L I A							
10. PROPIETARIO <input type="checkbox"/>		11. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN C.C. <input checked="" type="checkbox"/> NIT. <input type="checkbox"/>		12. TELÉFONO 2 0 3 0 3 6 1			
13. DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN C L 2 2 S U R 4 9 2 7							

APROXIME LOS VALORES A MÚLTIPLOS DE MIL Y NO ESCRIBA CENTAVOS

C. LIQUIDACIÓN PRIVADA		
14. AUTOVALÚO (BASE GRAVABLE)	AA	2 6 8 4 1 0 0 0
15. IMPUESTO A CARGO (REGLÓN 14 POR CASILLA 6) / 1000	FU	7 4 0 0 0
16. Más: SANCIONES	VS	1 2 0 0 0 0
17. TOTAL SALDO A CARGO (REGLÓN 15+16)	HA	1 9 4 0 0 0

18. VALOR A PAGAR	VP	1 9 4 0 0 0
19. Menos: TOTAL DESCUENTOS	TD	0
20. Más: INTERESES DE MORA	IM	4 7 0 0 0
21. TOTAL A PAGAR (REGLÓN 18-19+20)	TP	2 4 1 0 0 0

D. CORRECCIÓN	
22. MARQUE CON X SI ES CORRECCIÓN <input type="checkbox"/> Y ESCRIBA EL NÚMERO DEL AUTOADHESIVO DE LA DECLARACIÓN ANTERIOR	
TIMBRE O SELLO DEL BANCO	FIRMA FIRMA DEL DECLARANTE  NOMBRE MARTHA CECILIA BEJARANO LEYVA C.C. No. 5 1 6 5 0 5 6 9

BANCO SANTAFE DE BOGOTÁ D.C. - D.D.I.  
 1400203050142-1

23  
 24  
 22  

 DIRECCION DE  
**D**  
 IMPUESTOS  
 DISTRITALES  
 (Hacienda más Capital)


 Alcaldía Mayor de Santa Fe de Bogotá, D.C.  
 Secretaría de Hacienda  
 Haciendo por Bogotá  
 01


**Declaración del Impuesto  
Predial Unificado  
AÑO GRAVABLE  
1998**

19981108932

**A - IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

1. DIRECCIÓN DEL PREDIO: C L 2 2 S U R 4 9 2 7

2. MATRÍCULA REGISTRAL: 0 5 0 0 0 0 8 0 5 2

3. CÉDULA CATASTRAL: 2 4 S 4 9 1 5

4. ÁREA DE TERRENO (M<sup>2</sup>): 1 4 0

5. ÁREA CONSTRUIDA (M<sup>2</sup>): 9 0

6. ESTRATO: 3

7. DESTINO: 1 0

8. SANTA: 0 5 0

**B - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**

9. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL: B E J A R A N O L E Y V A M A R T H A C E C I L I A

10. PROPIETARIO - POSEEDOR - USUFRUCTUARIO:

11. IDENTIFICACIÓN: C.C.  NIT  NÚMERO: 5 1 6 5 0 5 6 9

12. TELÉFONO: 2 0 3 0 3 6 1

13. DIRECCIÓN DEL CONTRIBUYENTE: C L 2 2 S U R 4 9 2 7

APROXIME LOS VALORES AL MÚLTIPLO DE MIL MÁS CERCAHO Y NO ESCRIBA CENTAVOS

**C - LIQUIDACIÓN PRIVADA**

14. AUTOVALÚO (BASE GRAVABLE)	AA	3 1 1 3 6 0 0 0
15. IMPUESTO A CARGO (REGLÓN 14 POR CASILLA 8) / 1000	FU	1 4 8 0 0 0
16. Más: SANCIONES	VS	1 2 0 0 0 0
17. TOTAL SALDO A CARGO (REGLÓN 15 + 16)	HA	2 6 8 0 0 0
18. VALOR A PAGAR	VP	2 6 8 0 0 0
19. Menos: TOTAL DESCUENTOS	TD	0
20. Más: INTERESES DE MORA	IM	5 7 0 0 0
21. TOTAL A PAGAR (REGLÓN 18 - 19 + 20)	TP	3 2 5 0 0 0

**D - FIRMA**

FIRMA DEL DECLARANTE: *Martha C. Bejarano Leyva*

NOMBRE: MARTHA CECILIA BEJARANO LEYVA

C.C. No.: 5 1 6 5 0 5 6 9

**F - CORRECCIÓN**

22. MARQUE CON X SI ES CORRECCIÓN

Y ESCRIBA EL NÚMERO DEL ACTUALIZAMIENTO DE LA DECLARACIÓN ANTERIOR

COLOCAR AQUÍ EL SOTILO AUTOCOPESADO

**ESPACIO RESERVADO PARA LA ENTIDAD RECAUDADORA**

Banco de Crédito  
 OFICINA CHICO  
 Cúcuta  
 21 OCT 1998  
 RECIBIDO CON PAGO

\*0009322\*



**Declaración del Impuesto  
Predial Unificado  
AÑO GRAVABLE  
1999**

1999110346798

24 / 40  
+ 13

<b>A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO</b>		ELABORAR ESTA CASILLA UTILIZANDO LAS CORRESPONDIENTES QUE ENCUENTRA EN LA REGULA ANEXA	
1. CÓDIGO DEL PREDIO C L 2 2 SUR 4 9 2 7			
2. MATRÍCULA REGISTRAL 0 5 0 0 0 0 0 0 5 2		3. CÉDULA CATASTRAL 2 4 8 4 9 1 5	
4. ÁREA DE TERRENO (M <sup>2</sup> ) 1 4 0	5. ÁREA CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> ) 9 0	6. ESTIMOS 3	7. CUBIERTA 1 0
8. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
9. APELLIDOS Y NOMBRES E INSCRIPCIÓN SOCIAL B E J A R A N O L E Y V A M A R T H A C E C I L I A			
10. PRESENTADO POSICIÓN SUFRUCTUARIO		11. IDENTIFICACIÓN NÚMERO 5 1 6 5 0 5 6 9	12. Nº DE TELÉFONO 2 0 3 0 3 6 1
13. DIGNIDAD DEL CONTRIBUYENTE C L 2 2 SUR 4 9 2 7			

APROXIME LOS VALORES AL MÚLTIPLO DE DIEZ MÁS CERCANO Y NO ESCRIBA CENTAVOS

<b>B. CUANTIFICACIÓN PRIVADA</b>	
14. AUTOMÓVIL (BASE GRAVABLE)	AA 3 5 8 0 6 0 0 0
15. IMPUESTO A CARGO (REGLÓN 14 POR CASILLA 8 / 1.000)	FU 1 7 9 0 0 0
16. MORA SANCIONES	YS 1 2 0 0 0 0
17. TOTAL SALDO A CARGO (REGLÓN 15 + 16)	HA 2 9 9 0 0 0
18. VALOR A PAGAR	VP 2 9 9 0 0 0
19. TOTAL DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD 0
20. MORA INTERESES DE MORA	IM 2 1 0 0 0
21. TOTAL A PAGAR (REGLÓN 18 - 19 + 20)	TP 3 2 0 0 0 0

<b>C. FIRMA</b>		<b>D. CORRECCIÓN</b>	
FIRMA DEL DECLARANTE <i>Martha C. Bejarano Leyva</i>		EL MARCO CON X EN SU CORRESPONDIENTE Y REGISTRAR EL NOMBRE DEL AUTOGRAFO DE LA DECLARACIÓN ANTERIOR	
NOMBRE MARTHA CECILIA BEJARANO LEYVA	CC. No. 5 1 6 5 0 5 6 9		

ESPACIO RESERVADO PARA LA ENTIDAD RECAUDADORA

RECIBIDO  
22 JUN 1999  
SANTAFÉ DE BOGOTÁ D.C. - DDI  
1400230033116-9

ANTES DE DILIGENCIAR ESTE FORMULARIO LEA CUIDADOSAMENTE LAS INSTRUCCIONES IMPRESAS EN LAS HOJAS ADICIONALES



Formulario Único  
para Declaración del Impuesto  
Predial Unificado



25  
20  
44  
14

Formulario No. 200110101000435527 0

AÑO GRABABLE 2011 <small>(Escriba el año gravable que va a declarar o pagar)</small>		OPCIONES DE USO <small>(marque con X una sola opción)</small>			
		DECLARACIÓN Y PAGO <input type="checkbox"/>	DECLARACIÓN SIN PAGO <input checked="" type="checkbox"/>	CORRECCIÓN SIN PAGO <input type="checkbox"/>	CORRECCIÓN Y PAGO <input type="checkbox"/>
IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO					
1. DIRECCIÓN DEL PREDIO CL 225 49 27					
2. ESTRATO 3	3. CHIP AAAD03BUEEE <small>(Código homologado de identificación del predio)</small>				
4. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050-00008052			5. CÉDULA CATASTRAL 245 49 15		
INFORMACIÓN SOBRE ÁREAS DEL PREDIO				C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA	
6. ÁREA DEL TERRENO (M <sup>2</sup> ) 140 <small>NO ESCRIBA DECIMALES</small>	7. ÁREA CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> ) 90 <small>NO ESCRIBA DECIMALES</small>	8. DESTINO 10	9. TARIFA 050 <small>NO ESCRIBA DECIMALES</small>		
IDENTIFICACIÓN DE CONTRIBUYENTE					
APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL BEJARANO LEYVA MARTHA CECILIA					
11. CALIDAD DEL CONTRIBUYENTE <input type="checkbox"/> Propietario <input checked="" type="checkbox"/> Rentista <input type="checkbox"/> Usufructuario		12. IDENTIFICACIÓN <input checked="" type="checkbox"/> C.C. <input type="checkbox"/> NIT	NÚMERO 54650569	DV 4	13. TELÉFONO 2030361
14. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN. El diligenciamiento incompleto de este campo o el NO diligenciamiento de la declaración por no presentada. <small>Recuerde: el Apartado Aéreo NO sirve como dirección para notificación.</small>					
CL 225 49 27					

APROXIME LOS VALORES AL MÚLTIPLO DE MIL MÁS CERCANO Y NO ESCRIBA CENTAVOS

15. AUTOVALÚO (Base gravable)		AA	37915000
16. IMPUESTO A CARGO <small>(Multiplique el renglón 15 por casilla 8) y divida por 1,000</small>		FU	190000
17a. SANCIONES		VS	0
17b. INTERESES			
TOTAL SALDO A CARGO <small>(Suma el valor de los renglones 15 + 17)</small>		BA	190000
18. VALOR A PAGAR		VP	000000
20. Menos: DESCUENTO POR PRONTO PAGO <small>(Solo si paga la totalidad del impuesto dentro de las plazas oficiales)</small>		TD	000000
21. Más: INTERESES DE MORA <small>(Cálculalos a la tasa de interés vigente al momento del pago)</small>		IM	000000
22. TOTAL A PAGAR <small>(Renglón 18 - 20 + 21)</small>		TP	000000
23. MARQUE CON UNA X SI ES CORRECCIÓN Y ESCRIBA EL NÚMERO DE AUTOADHESIVO DE LA DECLARACIÓN O P. CONTRA O SOBRE LA QUE REALIZA EL PAGO			
FIRMA DEL DECLARANTE O DE QUIEN REALIZA EL PAGO Martha C. Bejarano		ESPACIO PARA AUTOADHESIVO BANCO DE OCCIDENTE CAM 3 28 JUL 2011	

**SOLICITUD DEL APODERADO DE SUSPENDER AUDIENCIA DE INVENTARIOS Y  
AVALÚOS**

Señor  
Juez 5º de Familia de Bogotá.  
E. S. D.

Ref: Sucesión de **JAIME BEJARANO y CECILIA  
LEIVA DE BEJARANO**  
Nº 2019 - 0934

Como apoderado del heredero señor ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA, me permito muy comedidamente manifestar al señor juez, que a efectos de realizar los inventarios de la sucesión de la referencia para allegarlos a la audiencia fijada por su Despacho, se observa que el área de la construcción levantada sobre el lote de terreno no está debidamente especificada desde que se levantó sobre el mismo la casa de una planta por parte de los causantes, circunstancia por la cual no coincide con el área de construcciones actuales que sobre el predio realizaron mi poderdante y la señora CLARA AURORA MARTINEZ BELTRAN.

Es así como en el certificado de libertad del inmueble, se indican únicamente los linderos del predio y, solamente que " JUNTO CON LA CASA DE 1 PLANTA AQUÍ CONSTRUIDA.", se indica que se trata de una casa de una planta, sin que se diga de cuantos metros cuadrados es el área construida, circunstancia por la cual podría negarse la anotación de la sucesión en el folio de matrícula inmobiliaria, una vez sea aprobada la partición y adjudicación de los bienes y, que se verifique por parte de la Oficina de Registro de Instrumento Públicos de Bogotá que no coinciden las áreas de lo construido.

En los inventarios y avalúos presentados por la Dra. PATRICIA MURCIA, en nombre de sus poderdantes, no se observa ninguna información respecto de las áreas construidas sobre el lote de terreno, circunstancia que no permite hacer el inventario de los bienes relictos con los requisitos y, en la forma indicada por la ley.

Por lo anterior, me permito solicitar al señor juez, se sirva ordenar que se suspenda la diligencia de inventarios y avalúos fijada en el presente proceso, para que mediante los trámites legales y ante las autoridades pertinentes, se hagan las aclaraciones y correcciones necesarias para legalizar la situación real del inmueble y de esta manera se puedan realizar debidamente los inventarios de la sucesión.

De otro lado, en cuanto a los avalúos, teniendo en cuenta que los interesados no se han puesto de acuerdo, me permito solicitar al señor juez, se sirva ordenar que se le debe dar al inmueble el valor que conforme a lo ordenado por la ley sea pertinente para establecerlo.

Atentamente,



JOSE ELKIN ROBLES SANTOS  
C. C. Nº 19.371.582  
T. P. Nº 36.869 - C. S. de la J. -

**AUTO QUE OTORGA LA SUSPENSIÓN.**

JUZGADO QUINTO DE FAMILIA

Audiencia del artículo 501 del C.G.P.

Lugar y fecha : Bogotá, D.C., 18 de mayo de 2022  
Sala de audiencias : Audiencia virtual bajo la plataforma Microsoft Teams  
Hora de inicio : 2:30 p.m.  
Hora de finalización : 2:54 p.m.

Clase de proceso : Sucesión  
Causantes : Jaime Bejarano y Ana Cecilia Leiva Pérez  
Radicado : 11001 31 10 005 2019 00934 00

Intervinientes

Juez : Jesús Armando Rodríguez Velásquez  
Apoderados : Sandra Patricia Murcia Molano  
José Elkin Robles Santos

Intervención. El apoderado judicial del heredero Orlando I. Bejarano L. solicitó la suspensión del proceso, por el término de 6 meses, en procura de llevar a cabo trámites ante las distintas entidades a efectos de presentar el acta de inventarios y avalúos dentro del presente asunto, petición que coadyuvó a apoderada judicial de los hermanos Martha Cecilia, Jaime y Ruth Yolima Bejarano Leiva.

Auto. En atención a lo solicitado de consuno por los apoderados judiciales intervinientes en la audiencia, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 161 del c.g.p. se dispuso e la suspensión del proceso hasta el 18 de noviembre de 2022. Secretaría controle términos. --- La anterior decisión quedó notificada en estrados.

Siendo las 2:54 p.m. se dio por terminada la audiencia.

JESUS ARMANDO RODRIGUEZ VELASQUEZ



Rdo. 11001 31 10 005 2019 00934 00

**COMPROBANTE NOTIFICACIÓN PERSONAL A MI MANDANTES, PARA COTEJAR  
TÉRMINOS DE CONTESTACIÓN**

**JUZGADO 12 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C**  
[ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CARRERA 9# 11-45 piso 3 torre central complejo el virrey  
Horario de atención de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

**NOTIFICACION PERSONAL  
LEY 2213 DEL 2022**

**FECHA:** 26 de septiembre del 2022

Señor: **MARTHA CECILIA BEJARANO LEIVA**

Dirección: [nicomartha321@gmail.com](mailto:nicomartha321@gmail.com)

**Clase de proceso:** Pertenencia  
**Demandante:** Clara Aurora Martínez Beltrán  
**Demandados:** Herederos determinados e indeterminados de Ana Cecilia Leiva de Bejarano y Jaime Bejarano Leiva y otros.  
**Radicado:** 2022-340

**PROVIDENCIA PARA NOTIFICAR:** Auto admisorio de demanda

**FECHA DE LA PROVIDENCIA:** Treinta (30) de Agosto del dos mil veintidós (2022)

La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Con el fin de que el demandado ejerza su derecho a la defensa y contradicción, dispone del término de Veinte (20) días para proponer excepciones y contestar la demanda, término que corre simultáneamente.

La contestación de la demanda deberá remitirla al correo electrónico: [ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), así mismo y en concordancia con la ley 2213 del 2022 deberá remitir todo memorial o documento a su contraparte para lo cual deberá ser enviado al correo: [delisasjuris@hotmail.com](mailto:delisasjuris@hotmail.com)

SE ANEXA: COPIA INFORMAL DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS; COPIA DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA Y COPIA DEL MEMORIAL DE SUBSANACION.

Cordialmente,



**JOSE SANTIAGO BOHORQUEZ TAVERA**

C.C. No. 19.349.363 DE Bogotá D.C

T.P. 63.535 DEL C.S.J

**JUZGADO 12 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C**

[ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CARRERA 9# 11-45 piso 3 torre central complejo el virrey  
Horario de atención de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

**NOTIFICACION PERSONAL**  
**LEY 2213 DEL 2022**

**FECHA:** 26 de septiembre del 2022

Señor: **ORLANDO IGNACIO BEJARANO LEIVA**

Dirección: [51f27@gmail.com](mailto:51f27@gmail.com)

**Clase de proceso:** Pertenencia  
**Demandante:** Clara Aurora Martinez Beltran  
**Demandados:** Herederos determinaos e indeterminados de Ana Cecilia Leiva de Bejarano y Jaime Bejarano Leiva y otros.  
**Radicado:** 2022-340

**PROVIDENCIA PARA NOTIFICAR:** Auto admisorio de demanda

**FECHA DE LA PROVIDENCIA:** Treinta (30) de Agosto del dos mil veintidós (2022)

La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Con el fin de que el demandado ejerza su derecho a la defensa y contradicción, dispone del término de Veinte (20) días para proponer excepciones y contestar la demanda, término que corre simultáneamente.

La contestación de la demanda deberá remitirla al correo electrónico: [ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), así mismo y en concordancia con la ley 2213 del 2022 deberá remitir todo memorial o documento a su contraparte para lo cual deberá ser enviado al correo: [delisasjurs@hotmail.com](mailto:delisasjurs@hotmail.com)

SE ANEXA: COPIA INFORMAL DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS; COPIA DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA Y COPIA DEL MEMORIAL DE SUBSANACION.

Cordialmente,



**JOSE SANTIAGO BOHORQUEZ TAVERA**

C.C. No. 19.349.363 DE Bogotá D.C

T.P. 63.535 DEL C.S.J

**JUZGADO 12 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C**

[ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CARRERA 9# 11-45 piso 3 torre central complejo el virrey

Horario de atención de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

**NOTIFICACION PERSONAL**  
**LEY 2213 DEL 2022**

**FECHA:** 26 de septiembre del 2022

Señor: **RUTH YOLIMA BEJARANO LEIVA**

Dirección: [yb0206@gmail.com](mailto:yb0206@gmail.com)

**Clase de proceso:** Pertenencia

**Demandante:** Clara Aurora Martinez Beltran

**Demandados:** Herederos determinaos e indeterminados de Ana Cecilia Leiva de Bejarano y Jaime Bejarano Leiva y otros.

**Radicado:** 2022-340

**PROVIDENCIA PARA NOTIFICAR:** Auto admisorio de demanda

**FECHA DE LA PROVIDENCIA:** Treinta (30) de Agosto del dos mil veintidós (2022)

La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Con el fin de que el demandado ejerza su derecho a la defensa y contradicción, dispone del término de Veinte (20) días para proponer excepciones y contestar la demanda, término que corre simultáneamente.

La contestación de la demanda deberá remitirla al correo electrónico: [ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), así mismo y en concordancia con la ley 2213 del 2022 deberá remitir todo memorial o documento a su contraparte para lo cual deberá ser enviado al correo: [delisasjuris@hotmail.com](mailto:delisasjuris@hotmail.com)

SE ANEXA: COPIA INFORMAL DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS; COPIA DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA Y COPIA DEL MEMORIAL DE SUBSANACION.

Cordialmente,



**JOSE SANTIAGO BOHORQUEZ TAVERA**

C.C. No. 19.349.363 DE Bogotá D.C

T.P. 63.535 DEL C.S.J