

**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bogotá D.C. dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)**

**Número de radicado: 2022-00031**

**Clase: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real**

Por cuanto la demanda cumple con las exigencias formales (art. 82, y art. 6 del Decreto 806 de 2020) y el título ejecutivo cumple con lo establecido en el art. 422 del Código General del Proceso y las que consagran los numeral 1 y 2 del art. 468 ídem, el Juzgado de conformidad con lo previsto en el art. 430 *Ejusdem*, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mayor cuantía para la efectividad de la garantía real de **BANCOLOMBIA S.A.** y en contra de **LUIS FERNANDO ARARAT HERRERA** para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

**Pagaré N° 90000148406**

- 1.- \$ 238´836.267, por concepto de saldo de capital.
- 2- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal vigente certificada por la Superintendencia Financiera, desde la presentación de la demanda, hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- 3.- \$ 5´459.095,61, correspondiente al total de las cuotas de capital en mora de los meses de septiembre de 2021 a enero de 2022, discriminadas en la pretensión primera de la demanda.
- 4.- Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de capital relacionadas en el numeral 3º, liquidados a la tasa pactada del 13.40 % E.A., desde el día siguiente a la fecha en que se hicieron exigibles, hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.
- 5.- \$12´483.606.64 por concepto del total de los intereses de plazo que causados sobre cada una de las cuotas de capital relacionadas en el numeral anterior.
- 6.- Oficiése a la DIAN, para lo pertinente

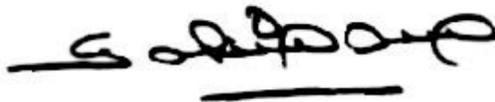
Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

**DECRÉTESE EL EMBARGO y SECUESTRO** del inmueble indicado en la demanda. **LÍBRESE OFICIO** a la oficina de registro respectiva.

**NOTIFÍQUESE** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el art. 8 del Decreto 806 de 2020, o en la forma que indican los arts. 291 y 292 del C.G.P. **Y PREVÉNGASELE** de que dispone de diez (10) días para excepcionar.

Téngase en cuenta que la abogada Diana Esperanza León Lizarazo, como apoderada designada por la sociedad AECSA sociedad endosaría en procuración

**NOTIFÍQUESE**



**GABRIEL RICARDO GUEVARA CARRILLO**  
**JUEZ**