

ajr

Álvaro José Rojas Ramírez
Abogado

Señor

JUEZ TRECE (13) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR BANCO DAVIVIENDA S.A CONTRA
ISM DISEÑOS S.A.S. LUZ FABIOLA SALAZAR ROJAS Y HENRY SANTOS
MORENO

PROCESO NÚMERO: 2.019-00733

Respetado Señor Juez:

Como apoderado de la parte actora, allego nuevamente liquidación de los créditos
objeto del proceso, donde se indica de forma clara la liquidación conforme al
mandamiento de pago y sentencia y teniendo en cuata el abono realizado por el FNG

Capital (acelerado)	\$ 118'697.320,00
Intereses de plazo	\$ 7'877.001,00
Abono realizado por el FNG el 29/10/2.020	(\$58'092.535,00)
Intereses moratorios sobre el capital Acelerado desde El 31 de octubre de 2019 fecha de presentación de la Demanda y hasta el 04 de febrero de 2022	\$ 40'966.933,52

Total, Liquidación \$73'381.544,52

TOTAL, LIQUIDACIÓN SON: SETENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS
OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON
CINCIENT Y DOS CENTAVOS (\$73'381.544,52)

Anexo Liquidación Detallada

Cordialmente,



ÁLVARO JOSÉ ROJAS RAMÍREZ
C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá
T.P. 110269 del C.S.J.

Liquidacion ISM Diseños SAS

MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	INTERES DE PLAZO	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES CORRIENTE + INTERES MENSUAL
31 DE OCTUBRE	2019	1	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,12%	\$ 2.518.282,34	\$ 129.092.603,34
NOVIEMBRE	2019	2	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,12%	\$ 2.510.448,32	\$ 129.084.769,32
DICIEMBRE	2019	3	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,10%	\$ 2.496.204,64	\$ 129.070.525,64
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL						\$ 7.524.935,30	
ENERO	2020	4	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,09%	\$ 2.479.705,71	\$ 121.177.025,71
FEBRERO	2020	5	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,12%	\$ 2.513.534,45	\$ 129.087.855,45
MARZO	2020	6	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,08%	\$ 2.470.209,93	\$ 129.044.530,93
ABRIL	2020	7	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,03%	\$ 2.410.979,96	\$ 128.985.300,96
MAYO	2020	8	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,02%	\$ 2.397.448,47	\$ 128.971.769,47
JUNIO	2020	9	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,02%	\$ 2.397.448,47	\$ 128.971.769,47
JULIO	2020	10	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,04%	\$ 2.422.849,70	\$ 128.997.170,70
AGOSTO	2020	11	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,04%	\$ 2.422.849,70	\$ 128.997.170,70
SEPTIEMBRE	2020	12	\$ 118.697.320,00	\$7.877.001,00	2,05%	\$ 2.429.971,54	\$ 129.004.292,54
ABONO A CAPITAL FNG- 29 DE OCTUBRE DE 2020			\$ 58.092.535,00				
NUEVO SALDO			\$ 60.604.785,00	\$7.877.001,00			
OCTUBRE	2020	1	\$ 60.604.785,00	\$7.877.001,00	1,96%	\$ 1.186.278,06	\$ 69.668.064,06
NOVIEMBRE	2020	2	\$ 60.604.785,00	\$7.877.001,00	2,00%	\$ 1.209.489,69	\$ 69.691.275,69
DICIEMBRE	2020	3	\$ 60.604.785,00	\$7.877.001,00	1,96%	\$ 1.186.278,06	\$ 69.668.064,06
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL						\$ 25.527.043,73	
ENERO	2021	4	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,94%	\$ 563.262,73	\$ 32.977.873,73
FEBRERO	2021	5	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,97%	\$ 569.726,69	\$ 32.984.337,69
MARZO	2021	6	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,95%	\$ 566.016,44	\$ 32.980.627,44
ABRIL	2021	7	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,94%	\$ 563.088,82	\$ 32.977.699,82
MAYO	2021	8	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,93%	\$ 559.436,54	\$ 32.974.047,54
JUNIO	2021	9	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,93%	\$ 559.436,54	\$ 32.974.047,54
JULIO	2021	10	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,93%	\$ 559.436,54	\$ 32.974.047,54
AGOSTO	2021	11	\$ 28.986.349,00	\$3.428.262,00	1,94%	\$ 562.335,17	\$ 32.976.946,17

SEPTIEMBRE	2021	12	\$ 28.986.349,00	\$ 3.428.262,00	1,93%	\$ 559.436,54	\$ 32.974.047,54
OCTUBRE	2021	13	\$ 28.986.349,00	\$ 3.428.262,00	1,92%	\$ 556.537,90	\$ 32.971.148,90
NOVIEMBRE	2021	14	\$ 28.986.349,00	\$ 3.428.262,00	1,94%	\$ 562.335,17	\$ 32.976.946,17
DICIEMBRE	2021	15	\$ 28.986.349,00	\$ 3.428.262,00	1,96%	\$ 568.132,44	\$ 32.982.743,44
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL							\$ 6.749.181,50
ENERO	2022	16	\$ 28.986.349,00	\$ 3.428.262,00	1,98%	\$ 573.929,71	\$ 32.988.540,71
FEBRERO	2022	17	\$ 28.986.349,00	\$ 3.428.262,00	2,04%	\$ 591.843,27	\$ 33.006.454,27
GRAN TOTAL ADEUDADO A LA FECHA			\$ 28.986.349,00	\$ 3.428.262,00		\$ 40.966.933,52	\$ 73.381.544,52

PERIODO		TASA AUTORIZADA EFFECTIVA ANUAL- INTERES BANCARIO CORRIENTE - SUPERINTENDENCIA	EFFECTIVA MENSUAL SUPERINTENDENCIA	TASA DE INTERES ANUAL MORATORIO AUTORIZADO	TASA EFFECTIVA MENSUAL MORATORIA SUPERINTENDENCIA
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,4715%	28,74%	2,1300%
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,5098%	29,55%	2,1800%
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,4864%	29,06%	2,1500%
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	1,4856%	28,98%	2,1400%
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,4843%	29,01%	2,1500%
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,4815%	28,95%	2,1400%
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,4800%	28,92%	2,1400%
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,4673%	28,65%	2,1200%
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	1,4623%	28,55%	2,1200%
1/12/2019	31/11/2019	18,91%	1,4538%	28,37%	2,1000%
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1,4438%	28,16%	2,0900%
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1,4644%	28,59%	2,1200%
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1,4645%	28,43%	2,1100%

1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,4381%	28,04%	2,0800%
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,4024%	27,29%	2,0300%
1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,4096%	27,44%	2,0400%
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,4139%	27,53%	2,0500%
1/10/2020	31/10/2020	18,09%	1,4000%	27,14%	2,0200%
1/11/2020	30/11/2020	17,84%	1,3774%	26,76%	2,0000%
1/12/2020	31/12/2020	17,46%	1,3501%	26,19%	1,9600%
1/01/2021	31/01/2021	17,32%	1,3400%	25,98%	1,9400%
1/02/2021	28/02/2021	17,54%	1,3558%	26,31%	1,9700%
1/03/2021	31/03/2021	17,41%	1,3465%	26,12%	1,9500%
1/04/2021	30/04/2021	17,54%	1,3558%	25,97%	1,9400%
1/05/2021	31/05/2021	17,22%	1,3328%	25,83%	1,9300%
1/06/2021	31/06/2021	17,21%	1,3321%	25,82%	1,9325
1/07/2021	31/07/2021	17,18%	1,3299%	25,77%	1,9291
1/08/2021	31/08/2021	17,24%	1,3343%	25,86%	1,9352%
1/09/2021	30/09/2021	17,19%	1,3307%	25,79%	1,9304%
1/10/2021	31/10/2021	17,08%	1,3227	25,62%	1,9189%
1/11/2021	30/11/2021	17,27%	1,3364	25,91%	1,9385%
1/12/2021	30/12/2021	17,46%	1,3501	26,19%	1,9574%
1/01/2022	31/01/2022	17,66%	1,3645	26,49%	1,9776%
1/02/2022	28/02/2022	18,30%	1,4103	27,45%	2,0418%