

Señor
Gabriel Ricardo Guevara Carrillo
Juez Trece (13) Civil del Circuito
Bogotá D.C.

Referencia
Asunto: Demanda ejecutiva – liquidación crédito.
Demandante: Inversiones F R Y CIA S.A.S.
Demandados: Constructora Douquem S.A.S. y Carlos Julio Cháves Peña.
Expediente No. 2021 - 0226

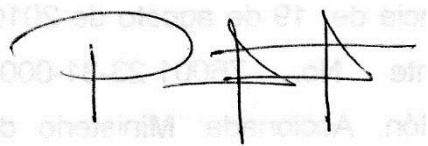
Patricia Galindo Castro, actuando en proceso de la referencia en condición de apoderada de la parte demandante, en esta oportunidad me dirijo al despacho con el fin de allegar liquidación del crédito.

PERIODO	CAPITAL	TASA ANUAL	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	DIAS A LIQUIDAR	INTERESES MORATORIOS DESDE 2020
jul-20	\$304.000.000	27,18%	2,2650%	0,0755%	16	\$3.672.320
ago-20	\$304.000.000	27,44%	2,2867%	0,0762%	31	\$7.183.182
sep-20	\$304.000.000	27,53%	2,2942%	0,0765%	30	\$6.974.267
oct-20	\$304.000.000	27,14%	2,2617%	0,0754%	31	\$7.104.649
nov-20	\$304.000.000	26,76%	2,2300%	0,0743%	30	\$6.779.200
dic-20	\$304.000.000	26,19%	2,1825%	0,0728%	31	\$6.855.960
ene-21	\$304.000.000	25,98%	2,1650%	0,0722%	31	\$6.800.987
feb-21	\$304.000.000	26,31%	2,1925%	0,0731%	28	\$6.220.853
mar-21	\$304.000.000	26,12%	2,1767%	0,0726%	31	\$6.837.636
abr-21	\$304.000.000	25,97%	2,1642%	0,0721%	30	\$6.579.067
may-21	\$304.000.000	25,83%	2,1525%	0,0718%	31	\$6.761.720
jun-21	\$304.000.000	25,82%	2,1517%	0,0717%	30	\$6.541.067
jul-21	\$304.000.000	25,77%	2,1475%	0,0716%	31	\$6.746.013
ago-21	\$304.000.000	25,86%	2,1550%	0,0718%	31	\$6.769.573
sep-21	\$304.000.000	25,79%	2,1492%	0,0716%	30	\$6.533.467
oct-21	\$304.000.000	25,62%	2,1350%	0,0712%	31	\$6.706.747
nov-21	\$304.000.000	25,91%	2,1592%	0,0720%	30	\$6.563.867
dic-21	\$304.000.000	26,19%	2,1825%	0,0728%	31	\$6.855.960
ene-22	\$304.000.000	26,49%	2,2075%	0,0736%	31	\$6.934.493
feb-22	\$304.000.000	27,45%	2,2875%	0,0763%	28	\$6.490.400
mar-22	\$304.000.000	27,71%	2,3092%	0,0770%	31	\$7.253.862
abr-22	\$304.000.000	28,58%	2,3817%	0,0794%	30	\$7.240.267

may-22	\$304.000.000	29,57%	2,4642%	0,0821%	31	\$7.740.769
jun-22	\$304.000.000	30,60%	2,5500%	0,0850%	30	\$7.752.000
jul-22	\$304.000.000	31,92%	2,6600%	0,0887%	31	\$8.355.947
ago-22	\$304.000.000	33,32%	2,7767%	0,0926%	31	\$8.722.436
sep-22	\$304.000.000	35,25%	2,9375%	0,0979%	30	\$8.930.000
oct-22	\$304.000.000	36,92%	3,0767%	0,1026%	31	\$9.664.836
nov-22	\$304.000.000	38,67%	3,2225%	0,1074%	11	\$3.592.013
Total						\$201.163.556

TOTAL CAPITAL: **\$304.000.000**
TOTAL INTERESES REMUNERATORIOS: **\$227.493.333**
TOTAL INTERESES MORATORIOS: **\$201.163.556**
TOTAL A PAGAR: **\$732.656.889**

Cordialmente,



Patricia Galindo Castro
C. C. No. 52.491.490 de Bogotá
T. P. No. 122.361 del C. S. J.