

Señor

JUEZ TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

EMAIL: ccto13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. _____ S. _____ D. _____

REF: RAD. 11001310301320180037900

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDADO: APICE CONSTRUCTORA S.A.S.

DEMANDANTE: SAMUEL RAMIRO GUZMAN CASTAÑEDA

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CRÉDITO

SAMUEL RAMIRO GUZMÁN CASTAÑEDA, con cédula de ciudadanía 19.141.183 de Bogotá y tarjeta profesional de abogado número 27.156, en la condición de ejecutante en nombre propio reconocida en el asunto de la referencia, respetuosamente me permito acompañar a este escrito, en PDF, la liquidación del crédito a partir de la notificación del mandamiento de pago, efectiva a partir del primero de abril de 2019 y hasta el 31 de enero de 2023, para un total de intereses moratorios y capital por valor de \$ 285.222.681.50

Para todos los efectos de la comunicación virtual que corresponda a este asunto, informo que mi correo electrónico es: Rguzman.abogados@gmail.com y el de la sociedad demandada es: apiceinmobiliaria@gmail.com, conforme consta en el expediente.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a series of loops and a horizontal line at the bottom.

SAMUEL RAMIRO GUZMÁN CASTAÑEDA

T.P. 27.15

APICE CONSTRUCTORA S.A.S. INTERES MORATORIOS DEL 1 DE ABRIL 2019 al 31 ENERO 2023								
RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
389	1-Apr-19	30-Apr-19	19.32	28.98	2.1434	\$145,000,000.00	30	\$ 3,007,637.16
574	1-May-19	31-May-19	19.34	29.01	2.1454	\$145,000,000.00	31	\$ 3,110,762.18
697	1-Jun-19	30-Jun-19	19.30	28.95	2.1414	\$145,000,000.00	30	\$ 3,004,858.72
829	1-Jul-19	31-Jul-19	19.28	28.92	2.1394	\$145,000,000.00	31	\$ 3,102,149.00
1018	1-Aug-19	31-Aug-19	19.32	28.98	2.1434	\$145,000,000.00	31	\$ 3,107,891.74
321	1-Sep-19	30-Sep-19	19.32	28.98	2.1434	\$145,000,000.00	30	\$ 3,007,637.16
1293	1-Oct-19	31-Oct-19	19.10	28.65	2.1216	\$145,000,000.00	31	\$ 3,076,276.36
1474	1-Nov-19	30-Nov-19	19.03	28.55	2.1146	\$145,000,000.00	30	\$ 2,967,291.61
1603	1-Dec-19	31-Dec-19	18.91	28.37	2.1027	\$145,000,000.00	31	\$ 3,048,912.29
1768	1-Jan-20	31-Jan-20	18.77	28.16	2.0888	\$145,000,000.00	31	\$ 3,028,713.63
94	1-Feb-20	29-Feb-20	19.06	28.59	2.1176	\$145,000,000.00	29	\$ 2,872,422.05
205	1-Mar-20	31-Mar-20	18.95	28.43	2.1067	\$145,000,000.00	31	\$ 3,054,677.77
351	1-Apr-20	30-Apr-20	18.69	28.04	2.0808	\$145,000,000.00	30	\$ 2,919,830.24
437	1-May-20	31-May-20	18.19	27.29	2.0308	\$145,000,000.00	31	\$ 2,944,708.95
505	1-Jun-20	30-Jun-20	18.12	27.18	2.0238	\$145,000,000.00	30	\$ 2,839,872.47
605	1-Jul-20	31-Jul-20	18.12	27.18	2.0238	\$145,000,000.00	31	\$ 2,934,534.89
685	1-Aug-20	31-Aug-20	18.29	27.44	2.0408	\$145,000,000.00	31	\$ 2,959,230.00
769	1-Sep-20	30-Sep-20	18.35	27.53	2.0469	\$145,000,000.00	30	\$ 2,872,195.26
869	1-Oct-20	31-Oct-20	18.09	27.14	2.0208	\$145,000,000.00	31	\$ 2,930,172.22
947	1-Nov-20	30-Nov-20	17.84	26.76	1.9957	\$145,000,000.00	30	\$ 2,800,414.33
1034	1-Dec-20	31-Dec-20	17.46	26.19	1.9574	\$145,000,000.00	31	\$ 2,838,227.61
1215	1-Jan-21	31-Jan-21	17.32	25.98	1.9432	\$145,000,000.00	31	\$ 2,817,709.78
64	1-Feb-21	28-Feb-21	17.54	26.31	1.9655	\$145,000,000.00	28	\$ 2,574,137.57
161	1-Mar-21	31-Mar-21	17.41	26.12	1.9523	\$145,000,000.00	31	\$ 2,830,903.41
305	1-Apr-21	30-Apr-21	17.31	25.97	1.9422	\$145,000,000.00	30	\$ 2,725,396.47
407	1-May-21	31-May-21	17.22	25.83	1.9331	\$145,000,000.00	31	\$ 2,803,034.99
509	1-Jun-21	30-Jun-21	17.21	25.82	1.9321	\$145,000,000.00	30	\$ 2,711,193.51
622	1-Jul-21	31-Jul-21	17.18	25.77	1.9291	\$145,000,000.00	31	\$ 2,797,160.58
804	1-Aug-21	31-Aug-21	17.24	25.86	1.9352	\$145,000,000.00	31	\$ 2,805,971.23
305	1-Sep-21	30-Sep-21	17.19	25.79	1.9301	\$145,000,000.00	30	\$ 2,708,351.05
1095	1-Oct-21	31-Oct-21	17.08	25.62	1.9189	\$145,000,000.00	31	\$ 2,782,463.31
1259	1-Nov-21	30-Nov-21	17.27	25.91	1.9382	\$145,000,000.00	30	\$ 2,719,717.15
1405	1-Dec-21	31-Dec-21	17.46	26.19	1.9574	\$145,000,000.00	31	\$ 2,838,227.61
1597	1-Jan-22	31-Jan-22	17.66	26.49	1.9776	\$145,000,000.00	31	\$ 2,867,484.56
143	1-Feb-22	28-Feb-22	18.30	27.45	2.0418	\$145,000,000.00	28	\$ 2,674,163.70
256	1-Mar-22	31-Mar-22	18.47	27.71	2.0588	\$145,000,000.00	31	\$ 2,985,328.43
382	1-Apr-22	30-Apr-22	19.05	28.58	2.1166	\$145,000,000.00	30	\$ 2,970,078.08
498	1-May-22	31-May-22	19.71	29.57	2.1819	\$145,000,000.00	31	\$ 3,163,755.39
617	1-Jun-22	30-Jun-22	20.40	30.60	2.2497	\$145,000,000.00	30	\$ 3,156,800.41
801	1-Jul-22	31-Jul-22	21.28	31.92	2.3354	\$145,000,000.00	31	\$ 3,386,328.45
973	1-Aug-22	31-Aug-22	22.21	33.32	2.4251	\$145,000,000.00	31	\$ 3,516,459.33
1126	1-Sep-22	30-Sep-22	23.50	35.25	2.5482	\$145,000,000.00	30	\$ 3,575,721.35
1327	1-Oct-22	31-Oct-22	24.61	36.92	2.6528	\$145,000,000.00	31	\$ 3,846,600.91
1537	1-Nov-22	30-Nov-22	25.78	38.67	2.7618	\$145,000,000.00	30	\$ 3,875,486.62
1715	1-Dec-22	31-Dec-22	27.64	41.46	2.9326	\$145,000,000.00	31	\$ 4,252,222.44
1968	1-Jan-23	31-Jan-23	28.84	43.26	3.0411	\$145,000,000.00	31	\$ 4,409,569.52
							1402	\$ 140,222,681.50

Concepto	Días	Valores
total intereses de mora	1402	\$ 140,222,681.50
capital		\$ 145,000,000.00
total deuda		\$ 285,222,681.50