

## JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá,D.C., once (11) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Rad. 2018-00479

Reconózcase al abogado **Rafael Lema Quinche**, como apoderado del demandado Mario Javier Pinilla Ramírez, en los términos del poder que obra folio 489.

Por cuanto se verifica que los demandados se encuentran notificados personalmente del auto admisorio calendado 8 de noviembre de 2018 y 21 de julio de 2019 (ver folios 87 vuelto y 106) y, dentro de la oportunidad legal, no propusieron excepciones previas, como tampoco alegaron pacto de indivisión, de conformidad con lo instituido en el art. 409 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

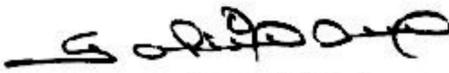
**1º Decretar el remate** del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No 50S-569204**.

**2º** En consecuencia, se decreta el **secuestro** del aludido inmueble, el cual, una vez practicado, se procederá al **remate** en la forma prevista para el proceso ejecutivo, advirtiendo que la base para hacer postura será **el total del avalúo**.

**3º** Para llevar a cabo lo anterior, se comisiona al Juez Civil Municipal o Alcalde Local de la zona respectiva, para que lleve a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula **No 50S-569204**. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

Adviértasele, que cuenta con amplias facultades, inclusive de designar auxiliar de la justicia -secuestre-, y, de asignarle gastos y honorarios.

**NOTIFIQUESE,**



**GABRIEL RICARDO GUEVARA CARRILLO**

**JUEZ**

Juzgado Trece Civil del Circuito de Bogotá,D.C.

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO ELECTRÓNICO, Nro. 56 hoy 14 de diciembre de 2020, a la hora de las 8:00 a.m. en la página web de la Rama Judicial.

La Secretaria, Gloria María G. de Riveros