**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO**

**Bogotá,D.C., veintidós (22) enero de dos mil veintiuno (2021)**

**Rad. 2020-0432**

Sería del caso resolver sobre la admisibilidad de la demanda, no obstante, advierte el Despacho que carece de competencia para ello, por las razones que a continuación se indican:

El artículo 18 núm. 1º del Código General del Proceso, señala que los Jueces Civiles Municipales conocerán los procesos contenciosos de mínima y menor cuantía, incluso los de naturaleza agraria, entre los que se encuentran los de prescripción.

Que de acuerdo al impuesto predial aportado (folios 100,103 y 203), revelan que los inmuebles objeto de usucapión tienen un avalúo catastral inferior a los 150 s.m.m.l.v. para la vigencia 2020.

En ese orden de ideas, la competencia para conocer de este asunto radica en los Juzgados Civiles Municipales (art. 25 y No 3 del art. 26 del C.G.P.), por lo que rechazará la demanda y, en consecuencia, se ordenará remitir el expediente al Reparto, con el fin de que sea asignado al competente.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. RESUELVE:**

**PRIMERO.- RECHAZAR** la demanda declarativa de la referencia por falta de competencia, en razón de la cuantía, conforme con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia. En consecuencia,

**SEGUNDO.- REMITIR** el expediente al Juez Civil Municipal, por ser el competente para conocer del presente asunto. Ofíciese.

**Notifíquese**

**GABRIEL RICARDO GUEVARA CARRILLO**

**JUEZ**

Julian

***Juzgado Trece Civil del Circuito de Bogotá,D.C.***

*La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO VIRTUAL Nro. 4, hoy 25 de enero de 2021 a la hora de las 8:00 a.m.*

*La Secretaria,*

***Gloria Maria G. de Riveros***