

## JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D C. veinticuatro (24) febrero de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 2020- 0398

Clase: **DIVISORIO**

El artículo 25 del C.G.P. expresa que procesos de mínima cuantía, que sus pretensiones no exceden los 40 s.m.l.v. de mínima, los que oscilan entre los 41 a 150 s.m.m.l.v., de menor y de mayor, los que superan los 150 s.m.m.l.v.

Que los Jueces Civiles del Circuito, conocen en primera instancia de las demandas de mayor cuantía y los Civiles Municipales de mínima y menor (art. 17 y 18 Ibídem.) Para determinar la competencia en los procesos divisorios; expresa el numeral 4º del art. 26 del C.G.P., que se determinará por el avalúo catastral del inmueble.

Teniendo en cuenta los anteriores preceptos jurídicos, encuentra el Despacho que el avalúo catastral de los inmuebles objeto de división son de \$100.103.000, y \$13'669.000, valores que, son inferiores al equivalente a 150 s.m.l.m.v. para el 2020.

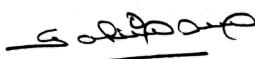
Así las cosas, se rechazará la demanda por falta de competencia, y, en consecuencia, se ordenará enviar el expediente del epígrafe a la Oficina Judicial de reparto, para que se asigne a los Jueces Civiles Municipales de esta ciudad.

Por lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

**1º RECHAZAR DE PLANO** la presente demanda, por **FALTA DE COMPETENCIA**.

**2º** Por Secretaría, **REMÍTASE** la anterior demanda junto con sus anexos, al señor **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ de (REPARTO), POR COMPETENCIA, OFÍCIESE** en tal sentido a la Oficina Judicial.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**GABRIEL RICARDO GUEVARA CARRILLO**

**JUEZ**