

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C. tres (3) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Número de radicado: 2021-00359

Clase: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real

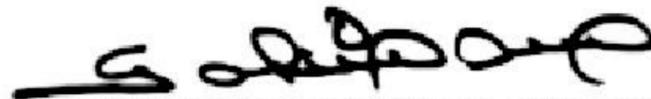
Indica el numeral 7 del art. 28 del C.G.P. que cuando se ejercite derechos reales, es el Juez del lugar donde se encuentra el inmueble el competente privativamente.

Ahora como en este caso se pretende hacer efectiva la garantía real contenida en la escrita publica y el inmueble se encuentra ubicado en la ciudad de Medellin, Antioquia, es el Juez Civil del Circuito de esa población el competente para conocer de la presente demanda, por tanto, el Juzgado **DISPONE:**

1º RECHAZAR DE PLANO la presente demanda, por **FALTA DE COMPETENCIA TERRITORIAL.**

2º Por Secretaría **REMÍTASE** la anterior demanda junto con sus anexos, al señor **JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN (REPARTO), POR COMPETENCIA,** previas las constancias del caso en los libros respectivos. **OFÍCIESE** en tal sentido a la Oficina Judicial.

NOTIFÍQUESE



GABRIEL RICARDO GUEVARA CARRILLO

JUEZ